

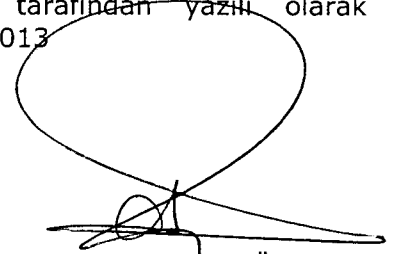
MİLLİYETÇİ BEREKET PARTİSİ T.B.M.M. GRUP BAŞKANLIĞI
Tarih: 21.02.2013
Sayı: 2013/9961



18748

## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Muammer Güler tarafından yazılı olarak cevaplandırılması için gereğini bilgilerinize arz ederim. 19.02.2013

  
Lütfü TÜRKKAN  
Kocaeli Milletvekili

Özellikle dar ve orta gelirli vatandaşları ev sahibi yapmak amacıyla kurulan Kent Konut'un Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'nin gelir düzeyi yüksek üst düzey bürokratlarına hizmet eder hale geldiği ortaya çıkmış, Kent Konut'un, Erenler-Cedit bölgesinde yaptırdığı Umutkent'in daha satışa bile çıkmadan Büyükşehir Belediyesi'nin üst düzey yöneticileri tarafından kapatıldığı iddia edilmiştir. İddialara göre Umutkent'in neredeyse tamamını Büyükşehir'in üst düzey yöneticileri satın almış, sadece kendilerine daire almakla yetinmeyen Büyükşehir'in bürokratları akrabaları ve yakınlarını da daire sahibi yapmıştır. Büyükşehir'in, Umutkent'i satışa çıkarmadan önce düzenlediği tanıtım toplantısının da tamamen 'göstermelik' olduğu ortaya çıkmış, toplantıda anlatılanlardan yola çıkarak Umutkent'in satışa çıktığı ilk gün Kent Konut'a koşanlar, saat daha 08.15 olmasına rağmen 'bitti' yanıtını almıştır. Umutkent'in lüks dairelerinin bürokratlara ve yakınlarına çok kolay ödeme koşullarıyla 90-95 bin TL'ye satıldığı belirlenmiş, şimdiye kadar her projesinde banka kredisi kullandıran Kent Konut'un, Umutkent'e girenlerden 15 bin TL peşin aldığı, ilk altı ayın sonunda 40 bin, ikinci altı ayın sonunda da 40 bin TL'lik senet yaptığı öğrenilmiş ve bu senetlerin zamanında ödenmediği de tespit edilmiştir.

Bu nedenle;

- 1- Kent Konut'un, Erenler-Cedit bölgesinde yaptırdığı Umutkent'in daha satışa bile çıkmadan Büyükşehir Belediyesi'nin üst düzey yöneticileri tarafından kapatıldığı doğru mudur, doğru ise Büyükşehir'in daha önce bu dairelerin bir kısmını vereceğini açıkladığı bölgede arazisi kamulaştırılan hak sahipleri ne yapacaktır?
- 2- Belediyenin bürokratlarının Umutkent'i çok ucuza satın aldığı doğru mudur, Umutkent'i satışa bile çıkmadan kapatan üst düzey yöneticiler ve bürokratlar kimlerdir, görevleri nedir?
- 3-Şimdiye kadar her projesinde banka kredisi kullandıran Kent Konut, belediye bürokratları için neden böyle bir kolaylık getirmiştir?
- 4- Kocaeli Büyükşehir Belediyesi, Umutkent'i satışa çıkarmadan önce neden göstermelik bir tanıtım toplantısı düzenlemiş, toplantıda anlatılanlardan yola çıkarak Umutkent'in satışa çıktığı ilk gün Kent Konut'a koşanlara, saat daha 08.15 olmasına rağmen 'bitti' yanıtı verilmiştir?
- 5- Umutkent'in belediye üst düzey yöneticileri ve bürokratları tarafından kapatılması kentsel dönüşümün rantsal dönüşüme çevrilmesi anlamına gelmez mi?