

7/9538
5818

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : B050MAH065000/ 3195
Konu : 7/9538 sayılı yazılı
soru önergesi

29.01/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi :TBMM Başkanlığının 01/10/2012 tarihli ve 86573 sayılı yazısı.

Kocaeli Milletvekili Lütfü TÜRKKAN' ın 7/9538 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

Samsun Cumhuriyet Başsavcılığı' nın 03.08.2012 tarih ve 2012/14389 sayılı yazısı ile "bir grup vatandaş" tarafından imzalanarak Bakanlığımıza intikal eden bila tarihli şikayet dilekçeleri üzerine ve Samsun Valiliği'nin 31.08.2012 tarih ve 498/522 sayılı yazısı ve eklerindeki; Samsun Büyükşehir Belediye Başkanı Yusuf Ziya YILMAZ ve Canik Belediye Başkanı Osman GENÇ ile Samsun Büyükşehir Belediyesi ve Canik Belediyesinin ilgili diğer görevlileri hakkında; Canik İlçesinden geçen derelerin yatakları üzerine beton bloklar inşa edilerek derelerin kapatılması, dere yataklarının değiştirilmesi, dereler üzerine usulüne uygun olmayan menfezler yapılarak suyun akışının değiştirilmesi ve imara aykırı uygulamalar yapılması nedeniyle, 04.07.2012 tarihinde Canik İlçesinde şiddetli yağış sonrasında meydana gelen sel felaketinde, Canik TOKİ Kuzey Yıldızı Konutlarında 5 kişinin ölümü ve Lovelet isimli Alış Veriş Merkezinin yıkılması sonucunda can ve mal kaybına sebebiyet verildiği iddiası ile ilgili olarak, Bakanlık Makamınca 18.09.2012 tarihli Araştırma/Ön İnceleme onayı alınmış olup ön incelemesinin hala devam ettiği,

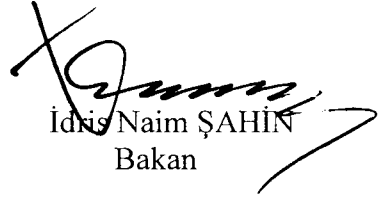
Ayrıca, 2008 yılında henüz TOKİ projesi başlamadan önce, bugün TOKİ konutlarının bulunduğu arsaların, Canik belediye başkan yardımcısının ablası tarafından satın alındığı, söz konusu kişinin aldığı arsaları 6 ay sonra Canik Belediye Başkanı Osman GENÇ' in ağabeyine ve ağabeyinin eşine devrettiği, bu satışın ardından Canik Belediyesi ve TOKİ işbirliğiyle kentsel dönüşüm projesi çerçevesinde söz konusu arsalar üzerinde toplu konut yapım projesine başlandığı, böylece bu kişilerin daha önce çok daha ucuza aldıkları arsalar üzerinden yüksek miktarda para kazandıkları iddiasıyla ilgili olarak Bakanlığımıza intikal etmiş herhangi bir bilgi ya da belge bulunmadığı,

Anayasa'nın 127 nci maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 47 nci maddesine göre, görevleri ile ilgili bir suç sebebiyle hakkında soruşturma veya kovuşturma açılan belediye başkanları, İçişleri Bakanı tarafından geçici bir tedbir olarak, kesin hükme kadar görevinden uzaklaştırılabileceği, bu yetkinin kullanılmasına ilişkin işlemlerde, belediye başkanı hakkında tutuklama kararı verilip verilmediği, belediye başkanı hakkında görevden uzaklaştırmaya ilişkin müfettiş talebi olup olmadığı hususları göz önünde bulundurulduğu, Belediye Başkanları hakkında açılan her soruşturma ya da her davadan dolayı görevden uzaklaştırma tedbiri uygulanmadığı,

TOKİ konutlarının bulunduğu arazinin iddiadaki gibi 2008 yılından sonra değil, 1987 yılında imara açıldığı ve 2000 yılında da revizyon imar planı yapıldığı, söz konusu yerdeki dere yatağının değersiz olmadığı, bu dönemde imar komisyonu başkanının Osman GENÇ olduğu ve Selçuk KEMERÖZ' ün de şehir plancısı olduğu haberinin tümüyle gerçeğe aykırı olduğu, o dönemde Osman GENÇ' in belediye başkanı olmadığı, 2004 yılı seçimlerinde belediye başkanı olarak seçildiği, Samsun Büyükşehir Belediyesi İmar Komisyonu Başkanlığı görevini de 2009 yerel seçimlerden itibaren 2012 Nisan ayına kadar olan 3 yıllık sürede yaptığı,

Canik Belediyesi ile TOKİ arasında 01/11/2006 tarihinde kentsel dönüşümün yapılacağı alan belirlenerek ön protokol imzalandığı, bu protokole göre 67.23 hektar (672.300 m²) alanın kentsel dönüşüm sınırları içerisinde alındığı, iş daha bu safhadayken yerel ve ulusal basında bu konu ile ilgili haberler çıktığı, 06/07/2007 tarihinde ise TOKİ - Büyükşehir Belediyesi - Canik Belediyesi arasında 3'lü protokolün törenle imza altına alındığı, ön protokol ile protokol arasında geçen süre zarfında bölge insanına gerek sözlü olarak gerek afişlerle projenin gerçekleşeceğinin anlatıldığı, aynı tarihlerde o bölgede yüzlerce taşınmazın alınıp satıldığı, söz konusu toplam 700 m² lik arazinin 03.09.2007 tarihinde belediye başkan yardımcısının akrabası tarafından alındığı ve belediye başkanının akrabalarına satıldığı belirtilen iki parselden biri 47 m² diğeri de 175 m² olduğunun tapuda herkes tarafından görülebileceği, törenle imzalanan 3'lü protokolden sonra gerçekleşen toplam 672.300 m² lik alanda 700, 47 ve 175 m² lik taşınmaz satışı ile ilgili iddiaların asılsız olduğu ve aynı zamanda bu yalan haberleri yayınlayan gazeteler tarafından tekziplerin yayımlandığı anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


İdris Naim ŞAHİN
Bakan