

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : 35831094-610
KONU: Soru Önergesi

19.02.2013* 1575

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Kütahya Milletvekili Sayın Prof. Dr. Alim IŞIK tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına tevcih edilen 7/14680 esas sayılı **yazılı soru önergesine** verilen cevaplar aşağıda sunulmuştur.

Türk Telekomünikasyon A.Ş.'nin (Türk Telekom) Hazine Müsteşarlığı'na (Hazine) ait olan %31,68 oranındaki hissesinin özelleştirme işlemleri 406 sayılı Telgraf ve Telefon Kanunu (Kanun) uyarınca gerçekleştirilmektedir. Anılan Kanun "*Özelleştirme bedeli Hazine Müsteşarlığına aktarılacak ve Hazine Müsteşarlığının mülkiyet hakkı ile kâr payı hakkına hâle gelmemek ve Kamunun pay sahipliğinden kaynaklanan bütün mali hakları Hazine Müsteşarlığında kalmak kaydıyla, Hazine Müsteşarlığının Türk Telekom'daki pay sahipliğine dayanan oy, yönetim, temsil, denetim gibi hak ve yetkileri Ulaştırma Bakanlığı tarafından kullanılır.*" hükmünü amirdir. Diğer taraftan, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (ÖİB) Kanun çerçevesinde sadece Türk Telekom'un özelleştirilmesinden sorumlu olan İhale ve Değerlendirme Komisyonlarına sekreteryâ hizmeti vermek ve özelleştirme sürecine ilişkin usuli işlemleri yürütmekle görevlidir.

Bu kapsamda, ÖİB ile Türk Telekom arasında hissedarlık ilişkisi de bulunmadığından bahse konu soru önergesinde yer alan soruya ilişkin olarak Türk Telekom'dan alınan bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

Mülkiyeti Türk Telekom'a ait olup teknolojik gelişmelere, yatırım ve işletme faaliyetlerindeki gelişme ve değişikliklere, Türk Telekom'un yeniden yapılanmasına ve bunun gibi başka nedenlere bağlı olarak ihtiyaç dışı kalan taşınmazların satışından elde edilen gelirler, Türk Telekom'un kullanımında olan binalardaki inşaat bakım onarım masrafları, deprem güçlendirme imalatları, ihtiyaçlar doğrultusunda yapılan yeni binalar veya satın alınan yeni arsa ve hizmet binaları, müşteri hizmetleri ofisi konsept projeleri yapımı vb. işlerde kullanılmaktadır. Kısaca ihtiyaç fazlası ya da kullanıma uygun olmayan gayrimenkuller satılırken diğer taraftan inşaat yatırımları devam ettirilmektedir.

Özelleştirme tarihinden bugüne kadar Türk Telekom tarafından inşaat yatırımları için 460.125.287,72 TL, bina bakım onarım giderleri için 327.060.383,39 TL ve hazır bina ile şirket ihtiyaçları için alınan arsa bedeli olarak 86.615.102,12 TL olmak üzere, toplamda 873.800.773,23 TL inşaat ve emlak harcaması yapılmıştır. Ancak bu rakama Türk Telekom tarafından yapıлып Milli Eğitim Bakanlığı'na bağışlanan okullar için harcanan 200.084.448,06 TL inşaat bedeli dâhil değildir. Bu bedel de dâhil edildiğinde Şirketin özelleştirme tarihinden itibaren yapmış olduğu inşaat ve emlak harcaması; **1.073.885.221,29 TL'ye** ulaşmıştır.

Özelleştirme tarihi olan 14.11.2005'den bugüne kadar iller itibariyle yapılan gayrimenkul satışlarının toplamı **134.597.953 TL'dir**.

Türk Telekom ile Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu arasında imzalanan İmtiyaz Sözleşmesi ile Türk Telekom'a, anılan sözleşmenin herhangi bir nedenle sona ermesi durumunda sistem işleyişini etkileyen teçhizatın kurulu bulunduğu taşınmazları devretme yükümlülüğü getirilmiştir.

./..

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : 35831094-610
KONU: Soru Önergesi

19.02.2013★ 1575

-2-

Türk Telekom ana sözleşmesinin “*Şirketin Amaç ve Faaliyet Konuları*” başlıklı üçüncü maddesinin konuya ilişkin (o) bendinin; “*Karlı ve verimli şekilde telekomünikasyon alanında çalışmak, daha fazla yatırım kaynakları yaratmak, telekomünikasyon sektöründe yatırım, tesis ve işletmeciliği yapmak, mal ve hizmet pazarlaması, ithalat ve ihracatını yapmak amacıyla kurulan Türk Telekomünikasyon A.Ş. 'nin amaç ve faaliyet konuları aşağıda gösterilmiştir.*

(o) Şirket amacı ile ilgili olmak üzere ve Sermaye Piyasası mevzuatına uygun olarak, her türlü gayrimenkul iktisap etmek bunları satmak kiralamak, ifraz ve tevhid işlemleri yapmak, gayrimenkul satış vaadinde bulunmak. Gayrimenkulleri üzerinde intifa, irtifak, ipotek veya diğer ayni ve şahsi hakları, gelirleri üzerindeki her türlü rehin veya diğer şahsi hakları tesis etmek, kaldırmak veya bu hakları kabul etmek” hükmü uyarınca da Türk Telekom sahip olduğu gayrimenkuller üzerinde gerekli gördüğü tasarruflarda bulunma hakkına sahiptir.

Diğer tüm ticaret şirketleri gibi halen %31,68'i Hazine'ye ait olan ve özel hukuk kişiliğine sahip, kamu hizmeti ifa eden Türk Telekom'un menkul ve gayrimenkuller üzerinde serbestçe tasarrufta bulunma hakkı mevcuttur. Yürürlükteki kanunlar, sözleşmeler, ortak ve hissedarları ile hizmet verdiği Türk halkının azami çıkarını gözetme zorunluluğu söz konusu tasarruf hürriyetinin sınırını oluşturur.

Diğer yandan Türk Telekom'un 2006-2012 (9 Aylık) konsolide yatırım miktarı 11.8 milyar TL tutarındadır. %55 hissesi Ojer Telekom'a, %31.68'i Hazine'ye ait olan ve %15 hissesi halka açık olan Türk Telekom'un tüzel kişiliğinde blok satışı müteakip herhangi bir değişiklik olmamıştır. Dolayısıyla yapılan yatırımlar, Ojer Telekom tarafından değil, Türk Telekom tarafından yapılmakta olduğundan, Türk Telekom'un değeri olumlu yönde etkilenmektedir. Bu bağlamda gayrimenkul satışından elde edilen karın konsolide bazda oluşan etkisi üzerinden Hazine'ye hissesi oranında temettü ödenmektedir.

Hisseleri halka arz edilmiş, kamu ortaklığı bulunan bir anonim şirket olan Türk Telekom'u rekabet etmesi gereken bir piyasada sürekli son teknoloji ve kaliteli hizmet sunumu için yeni yatırımlar yaparken ve buna ilişkin gerekli gayrimenkul alımlarını gerçekleştirirken elinde atıl vaziyette olan taşınmazların bakım ve vergilerine katlanma yükümlülüğü altında bırakmak, hayatın ve ticaretin özgün yapısına aykırıdır. Bu bağlamda, Türk Telekom'un diğer tüm ticaret şirketleri gibi sahip olduğu menkul ve gayrimenkuller üzerinde ortak ve hissedarları ile hizmet verdiği Türk halkının azami çıkarını gözeterek tasarruf etmesi doğal olup, Türk Telekom'un şeffaflık politikası gereğince ilgili birimlere/kamu kurum ve kuruluşlarına gerekli bilgilendirmeler yapılmaktadır.

Diğer yandan, Türk Telekom'un yukarıda anılan çerçevede gerçekleştirmekte olduğu gayrimenkul satışları ile ilgili iki suç duyurusu yapılmış olup, bunlarla ilgili gelişmeler ve sonuçları hakkında detaylı bilgi aşağıda verilmektedir.

CHP Konya Milletvekili Sayın Atilla KART tarafından taşınmaz satışları temelinde Yargıtay Cumhuriyet Başsavcılığı'na Türk Telekom Yönetim ve Denetim Kurulu Üyeleri aleyhine yapılan suç duyurusu, görevsizlik kararı ile Ankara Cumhuriyet Başsavcılığı'na gönderilmiş, 2011/46228 no'lu dosya üzerinden yürütülen soruşturma neticesinde 12.10.2011 tarih ve 2011/48952 sayılı kovuşturmayaya yer olmadığına dair karar (takipsizlik kararı) verilmiştir. /..

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : 35831094-610
KONU: Soru Önergesi

19.02.2013* 1575

-3-

Söz konusu karara karşı Sayın Atilla KART tarafından Sincan 1. Ağır Ceza Mahkemesi'ne 2012/1584 D. İş sayılı dosya üzerinden yapılan itiraz, anılan Mahkemenin 08.06.2012 tarihli kararı ile reddedilmiş ve böylece **Ankara Cumhuriyet Başsavcılığı'nın takipsizlik kararı kesinleşerek Sayın Atilla KART'ın iddia ve ithamlarının mesnetsizliği yargı kararı ile sabit hale gelmiştir.**

CHP Aydın Milletvekili Sayın M. Fatih ATAY tarafından Türk Telekom taşınmaz satışları gerekçe gösterilerek Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu Başkanı Sayın Tayfun ACERER, Başkan Yardımcısı Sayın Kuddusi YAZICI, Lisans ve Sözleşmeler Dairesi Başkanı Sayın Nazire Deniz YANIK ve Birinci Hukuk Müşaviri Sayın Atilla ÖZTÜRK aleyhine Ankara Cumhuriyet Başsavcılığı'na şikayette bulunulmuş, Ulaştırma Bakanlığı tarafından adı geçen bürokratlar hakkında soruşturma izni verilmemesi üzerine 03.06.2011 tarih ve 2011/23142 Soruşturma, 2011/28293 Karar sayılı kararla dosya işlemiden kaldırılmıştır.

Anılan milletvekilinin soruşturma izni verilmemesine ilişkin kararın iptali amacıyla Danıştay'a yaptığı başvuru ise Danıştay 1. Dairesi'nin 27.12.2011 tarih ve 2011/1152 E 2011/2124 K. sayılı kararı ile kesin olarak reddedilmiştir.

Bahse konu Danıştay kararında ilgililere isnat edilen eylemin haklarında soruşturma yapılmasını gerektirecek nitelikte olmadığı açıkça vurgulanarak hüküm altına alınmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı