

7/11928

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.09.0.SGB.0.11-610/ 5077
Konu : İstanbul Milletvekili
Ali ÖZGÜNDÜZ'ün
Yazılı Soru Önergesi.

....../.../2012
37 119 28

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 14.11.2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10-93241 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Ali ÖZGÜNDÜZ'ün, Bakanlığımıza yönelttiği TBMM 7/11928 Esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK :
-Cevap Yazısı (1 Sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN ALİ ÖZGÜNDÜZ'ÜN
TBMM 7/11928 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR :

Bakanlığınızın talebi doğrultusunda, Bakanlar Kurulunun 30.07.2011 tarih ve 2012/3507 sayılı Kararı ile İstanbul İli, Zeytinburnu İlçesinde bulunan taşınmaz İstanbul'un tarihi değerlerine uygun kültürel mirasının korunarak marka değerinin yükseltilmesi ve kentin gelişimine katkı sağlayacak şekilde eğitim ve kültür tesisleri olarak değerlendirilmek amacıyla Bakanlığınız yetkilendirilmiştir. Bakanlığınızın yetkilendirildiği bu alanda bulunan 2965 ada 12 parsel sayılı taşınmaz kentsel dönüşüm kapsamında yer almaktayken plan tadilatı yapılmak suretiyle konut ve ticaret alanı yapılmak üzere kentsel dönüşüm kapsamından çıkarılmıştır. Diğer taraftan Bakanlığınızın eğitim ve kültür tesisleri yapmak üzere yetkilendirildiği söz konusu alanda, Zeytinburnu Belediye Meclisi tarafından alınan bir kararda 3271, 3272, 3273 nolu adalarda hak sahibi olan vatandaşlara İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 2965 ada ve 12 nolu parselde konut verileceği ifade edilmektedir. Bu bağlamda:

1-3271, 3272, 3273 nolu adaların sur tecrit bandında bulunması nedeniyle, bu adalarda 420 bağımsız bölümde hak sahibi olan ve bugüne kadar tapularını alamayan vatandaşlarımıza, konut ve ticaret alanı yapılmak üzere kentsel dönüşüm kapsamından çıkarılan 2965 ada 12 nolu parselde Zeytinburnu Belediye Meclisinin kararı kapsamında İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından konut yapılacak mıdır?

2-3271, 3272, 3273 nolu adalarda hak sahibi olan vatandaşlarımıza, Zeytinburnu Belediye Meclisinin kararı kapsamında İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından konut yapılmayacak ise vatandaşlarımızın uğrayacakları hak kayıpları nasıl telafi edilecektir?

3-Bakanlığınızın eğitim ve kültür tesisleri yapmak üzere Bakanlar Kurulunca yetkilendirildiği söz konusu alanın bir bölümünün Fatih Sultan Mehmet Üniversitesi Vakfına tahsis edildiği doğru mudur?

CEVAPLAR:

1-2965 ada 12 parseli de kapsayan sözkonusu alanın, Vakıflar Genel Müdürlüğünün talebi üzerine İstanbul'un tarihi değerine uygun kültürel mirasının korunarak marka değerinin yükseltilmesi ve kentin gelişimine katkı sağlayacak şekilde eğitim ve kültür tesisleri olarak değerlendirilmesi amacıyla, 644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 2 nci maddesinin 1 inci fıkrasının (ç) bendi kapsamında 05.08.2012 tarih ve 28375 sayılı Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe giren 2012/3507 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Bakanlığımız yetkilendirilmiş olup, alana ilişkin çalışma devam etmektedir. Sözkonusu alanın eğitim ve kültür tesisleri olarak planlanması hedeflenmektedir.

2- 3271, 3272, 3273 adalarda bulunan kişilere yönelik Bakanlığımızca yürütülen bir çalışma bulunmamakta olup, konunun ilgili idaresince değerlendirilmesi gerekmektedir.

3-2012/3507 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Bakanlığınızın yetkilendirilmiş olduğu alan sınırları içerisinde kalan Yenikapı Mevlevihane'sinin halihazırda Fatih Sultan Mehmet Vakıf Üniversitesi kullanımında bulunduğu bilinmektedir. Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen alana ilişkin planlama çalışmaları Bakanlığınızca yürütülmekte olup, tahsise ilişkin Bakanlığınızın yetkisi bulunmamaktadır.