

ACELE VE GÜNLÜDÜR

Sayı : 21225189.3151-0
Konu : Yazılı Soru Önergesi.

30.01.13 03649

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 24.12.2012 tarih ve 99590 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Sayın Celal DİNÇER'in 7/14366 esas numaralı yazılı soru önergesi incelenmiştir.

6292 sayılı Kanunun uygulaması hakkında yayımlanarak yürürlüğe giren 345 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin 8 nci maddesinde; "(1) Başvuru sahiplerinden satış bedellerine mahsup edilmek üzere; belediye ve mücavir alan sınırları içinde olan taşınmazlar için 2.000.-TL, dışında olan taşınmazlar için ise 1.000.-TL başvuru bedeli alınacaktır. Bu bedel ilgilileri adına emanet nitelikli hesaplara kaydedilecektir. Tahsil edilen başvuru bedellerinin taşınmazın satış bedelinden fazla olması durumunda aradaki fark, ferağ işleminin gerçekleştirilmesinden itibaren otuz gün içinde ilgilinin başvurusu üzerine iade edilecektir. Başvuru bedellerini yatırmadan başvuru yapan kişilerin dilekçeleri reddedilmeyecek ve ilgilinin dilekçesine; ***"başvuru bedelini yatırmadan başvuru yaptığını, başvuru süresinin bitimine kadar bu bedeli ödemesi gerektiğini, aksi halde herhangi bir bildirim gerek kalmaksızın tüm haklarının düşeceğini bildiğini"*** içerir ifade konulacak ve başvuru sahibi tarafından imzalanması sağlanacaktır..." hükmü yer almaktadır.

Vatandaşlara başvuru bedellerini yatırmadan başvuru dilekçelerini verme imkanı sağlanmıştır. Ancak, başvuru bedeli yatırılmadan satış işlemlerine başlanılmayacaktır. Dilekçe kabulünde yapılan bilgilendirme ve dilekçeye eklenen ifade ile başvuru sahibi bilgilendirilmektedir.

31.12.2012 tarihi itibarıyla toplam 421.738 adet başvuru yapılmış olup, bunlardan 255.985 adedi başvuru bedeli yatırmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.



Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı