

7/20369
S.K. 151

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : 14399437-010.09- 25613
Konu : 7/20369 Esas No.lu yazılı soru önergesi

20.08/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 11/04/2013 tarihli ve 118037 sayılı yazımız.

Kocaeli Milletvekili Lütfü TÜRKKAN'ın 7/20369 Esas No.lu yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

Kocaeli ili Gebze ilçesi Eskihisar köyü Sungurca mevki Eskihisar Feribot İskelesi yanında bulunan işletmeler ile ilgili olarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 ve 42'nci maddelerine göre yapılan yasal işlemlerin imar yetkisine sahip Gebze Belediye Başkanlığınca yürütülmekte olduğu, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından 3194 sayılı Kanun kapsamında yapılmış herhangi bir işlemin bulunmadığı,

Söz konusu alanda yapılan ruhsatsız yapılardan;

1 pafta 484 no.lu parseldeki yapıya 12/05/2002 tarihinde zabıt düzenlendiği ve belediye encümenince 21/05/2002 tarih ve 2002/1887 sayılı kararla para cezası, 24/10/2002 tarih ve 2002/3842 sayılı kararla da yıkım kararı verildiği,

1 pafta 462 ve 484 no.lu parseldeki yapıya 06/07/2001 tarihinde zabıt düzenlendiği ve belediye encümenince 19/07/2001 tarih ve 2001/2548 sayılı kararla para cezası, 04/09/2001 tarih ve 2001/3190 sayılı kararla da yıkım kararı verildiği,

1 pafta 464 no.lu parseldeki yapıya 06/07/2001 tarihinde zabıt düzenlendiği ve belediye encümenince 09/08/2001 tarih ve 2001/2904 sayılı ve 19/07/2001 tarih ve 2001/2616 sayılı kararla para cezası, 27/09/2001 tarih ve 2001/3467 sayılı kararla da yıkım kararı verildiği,

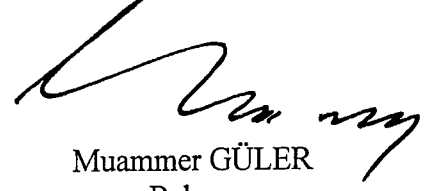
48 parseldeki yapıya 27/06/2011 tarihinde zabıt düzenlendiği ve Belediye Encümenince 09/08/2011 tarih ve 2011/3763 sayılı kararla para cezası, 09/08/2011 tarih ve 2011/3932 sayılı kararla da yıkım kararı verildiği,

Sungurca Mevkii I. Derece Sit Alanında bulunan 1 pafta 462, 464 ve 484 parseller üzerindeki kaçak yapılara Kocaeli Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 14/01/2013 tarih ve 107796-2 sayılı yazısı, 3194 sayılı İmar Kanununun 32'nci maddesi ve alınan yıkım kararlarına istinaden 19/03/2013 tarihli yıkım programı yapıldığı,

P

Ancak, iş yeri olarak kullanılan söz konusu kaçak yapılarda bulunan gıda maddeleri ve diğer malzemelerin boşaltılmadığı, bu nedenle de telafisi mümkün olmayan zararların ortaya çıkmaması için yıkım uygulamasının ileri bir tarihe ertelendiği, söz konusu yapıların yıkılması veya boşaltılarak yıkıma hazır hale getirilmesi hususunda iş yeri sahiplerine tebligat yapıldığı, yıkıma konu iş yerlerinde bulunan gıda maddeleri için soğuk hava deposu, diğer malzemeler içinse depo kiralama çalışmalarının devam etmekte olduğu anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.



Muammer GÜLER
Bakan