

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 969
Konu : Diyarbakır Milletvekili
Emine AYNA'nın
Yazılı Soru Önergesi

....../....../2013

21 Mart 2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 05/03/2013 tarihli ve 43452547-120.07-111343 sayılı yazınız.

Diyarbakır Milletvekili Emine AYNA'nın Bakanlığımıza yöneltilmiş olduğu 7/18097 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilginizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK:

-Cevap Yazısı (3 Sayfa)

DIYARBAKIR MİLLETVEKİLİ
SAYIN EMİNE AYNA'NIN
TBMM 7/18097 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

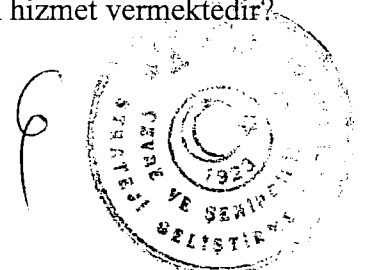
Diyarbakır'da TOKİ tarafından Altındağ adlı şirkete yaptırıldığı iddia edilen 400 yataklı Eğitim ve Araştırma Hastanesinin çökme riskiyle karşı karşıya kaldığı belirtilmektedir. Konuyla ilgili TOKİ Genel Merkezi yaptığı açıklamada, Eğitim ve Araştırma Hastanesi, Kafeterya ve Cami inşaatının yapımının 3 Aralık 2008 tarihinde geçici kabulünün onaylandığı ve 1 Haziran 2009 tarihinde tutanakla Diyarbakır Sağlık Müdürlüğüne sorunsuz teslim edildiği belirtilmektedir. TOKİ'nin açıklamasına rağmen, caminin ortada olmadığı, sadece cami inşaatı için ayrılan bir yerin olduğu ve sadece tabelasının olduğu dile getirilmektedir.

Asansör kuyularının yağışlı havalarda sular altında kalması ve asansörlerde son 1,5 yılda 5 kazanın meydana gelmesi nedeniyle asansörlerin kapatılması, hasta ve hasta yakınlarını zor durumda bırakmaktadır. Hastane yönetimi yeni asansör alımı ile ihaleye çıkılacağını açıklarken, şu anda kullanıma açık olan bir kaç asansörün ise sadece hastalara hizmet vereceğini ifade etmektedir. Bunun dışında doktor, hemşire ve sağlık personellerinin dahi bu asansörlere binmesinin yasaklandığı, hasta yakınları tarafından ifade edilmiştir.

Ayrıca, bahsi geçen Eğitim ve Araştırma Hastanesinin Morg, Nükleer Tıp, Çamaşırhane ve Yemekhane bölümlerini her yağmur yağışında su basarken, kolonların da çürümeye başladığı iddia edilmektedir.

Bu bağlamda;

- 1- Diyarbakır'daki Eğitim Ve Araştırma Hastanesi, yanındaki cami ve kafeteryasının yapım ihalesi ne zaman yapılmıştır? İhaleye katılan şirketler hangileridir?
- 2- Diyarbakır'daki Eğitim ve Araştırma Hastanesi ile Kafeterya, Camii inşaatı ihalesini hangi şirket almıştır? İhaleyi alan şirket, Bakanlığınıza bağlı kurumlardan başka ihale almış mıdır? Almışsa bu ihaleler hangileridir?
- 3- Diyarbakır'daki Eğitim ve Araştırma Hastanesi ile Kafeterya, Camii inşaatına ne zaman başlanmıştır ve ne kadar sürede bitirilmesi öngörülmüştür?
- 4- Diyarbakır'daki Eğitim ve Araştırma Hastanesi ile Kafeterya, Camii inşaatı ne zaman bitirilmiş ve İl Sağlık Müdürlüğüne ne zaman teslim edilmiştir?
- 5- Diyarbakır'daki Eğitim ve Araştırma Hastanesi bitişindeki Camii inşaatını yüklenici şirkete ne kadar ödeme yapılmıştır?
- 6- Eğitim ve Araştırma Hastanesinin Morg, Nükleer Tıp, Çamaşırhane ve Yemekhane bölümlerini her yağmur yağışında su basmasını ve kolonlardaki çürüme iddiaları karşısında Bakanlığınıza başlatılan bir soruşturma var mıdır? Var ise hangi aşamada?
- 7- Eğitim ve Araştırma Hastanesinde kaç asansör vardır? Kaç tanesi şu an hizmet vermektedir?
- 8- Asansörlerin kaç arızalıdır ve ne kadar süredir arızalıdır?



CEVAPLAR:

Önergede belirtilen hususlar hakkında konuyla ilgili kuruluş olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığından alınan bilgiler aşağıda yer almaktadır.

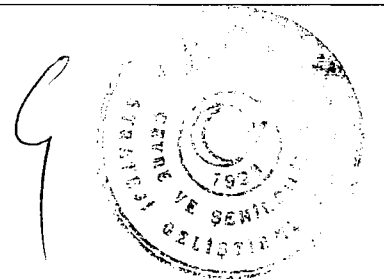
1-Toplu Konut İdaresi Başkanlığı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabidir. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı; 4734 sayılı Kanun ve ikincil mevzuatta belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ve yine aynı Kanunun “Temel İlkeler” başlıklı 5 inci maddesi “saydamlığı, rekabeti, eşit muameleyi, güvenilirliği, gizliliği, kamuoyu denetimini, ihtiyaçların uygun şartlarla ve zamanında karşılanmasını ve kaynakların verimli kullanılmasını sağlamakla sorumludur.” hükmü doğrultusunda ihalelerini gerçekleştirmektedir.

İhalelerde yeterlik kriterleri 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun “İhaleye Katılımda Yeterlik Kuralları” başlıklı 10 uncu maddesinde “ekonomik ve mali yeterliğin belirlenmesi” ve “mesleki ve teknik yeterliğin belirlenmesi” şeklinde iki genel başlık olarak belirlenmiştir. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ihalelerine katılan tüm istekli firmalar anılan kriterler çerçevesinde değerlendirilerek, geçerli teklifler belirlenmektedir.

4734 sayılı Kamu İhale Kanunu, idarelerin ihale esnasında ve sonrasında yapması gerekenleri 36, 37, 38 ve 40 ncı maddelerde açıklamaktadır. Teklifler 36 ncı madde çerçevesinde açılmakta olup, ekonomik açıdan en avantajlı teklif 37 nci ve 38 inci maddeler çerçevesinde belirlenerek, 40 ncı maddeye istinaden ihaleler karara bağlanmaktadır. Kamu İhale Kanununun 41, 42, 43, 44, 45, 46 ve 47 nci maddelerine istinaden işlemler tesis edilip, sözleşme imzalandıktan sonra sonuç bildirimleri Kamu İhale Bülteninde yayımlanmaktadır. Yapılan ihalelerde ekonomik açıdan en avantajlı teklif, geçerli tekliflerden en düşük fiyat esasına göre belirlenmektedir. Bir başka ifadeyle, geçerli teklifler belirlendikten sonra en düşük fiyat teklif eden istekliye ihale edilmektedir.

Bahse konu işin ihalesi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesinde belirtilen “Açık İhale Usulü”ne göre 20.01.2006 tarihinde yapılmış olup, iş İntim İnş. Tic. Müş. Ltd. Şti. üzerinde kalmıştır. Adı geçen istekli firma ile 06.03.2006 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. İhaleye katılan istekliler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

S.N	TEKLİF VEREN FİRMALAR
1	İntim İnş. Tic. Müş. Ltd. Şti.
2	Kaya İnş. İth. İhr. Taah. Turz. Tic.ltd. Şti.
3	Ermit müh.İnş. San. Ve Tic. Ltd.Şti.
4	Dilek İnş. Tic. A.Ş.
5	Kur İnş Tic. Ve San. A.Ş.



2- Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından yapılan ihalelerde anılan istekli firmanın almış olduğu diğer işler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

S.N	İŞİN ADI
1	Bingöl 7. Bölge İlköğretim okulu ve Spor Salonu İnşaatı
2	Ankara-Eryaman (140+28) Konut, Sosyal Donatı (Market, Fitness Havuz) ve Adaiçi Altyapı İnşaatı İle Çevre Düzenleme İnşaatı İşi
3	Adapazarı-Korucuk 250 Yataklı Devlet Hastanesi
4	Diyarbakır İli 400 Yataklı Eğitim ve Araştırma Hastanesi İle Kafeterya, Camii İnşaatı İşi
5	Uşak İli 400 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi
6	Diyarbakır İlinde İç Güvenlik Hareket Bölgesinde Kabul Toplama Merkezi İşi

3-20.01.2006 tarihinde ihalesi yapılan “Diyarbakır İli 400 Yataklı Eğitim ve Araştırma Hastanesi ile Kafeterya, Camii İnşaatı” işinin 06.03.2006 tarihinde sözleşmesi imzalanmış ve 10.03.2006 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. İşin bitim tarihi 20.08.2008’dir. İş 19.08.2008 tarihinde bitirilmiş ve 03.12.2008 tarihinde geçici kabulü onaylanmıştır.

4-“Diyarbakır İli 400 Yataklı Eğitim ve Araştırma Hastanesi ile Kafeterya, Camii İnşaatı” işinin 03.12.2008 tarihinde geçici kabulü onaylanmış ve 01.06.2009 tarihinde tutanak ile Diyarbakır Sağlık İl Müdürlüğüne sorunsuz olarak teslimi yapılmıştır.

5-Söz konusu iş kapsamında cami ve kafeterya binalarıyla ilgili olarak; Diyarbakır Büyükşehir Belediyesinin 1/25.000 ölçekli nazım imar planları gereği, ihale alanı sağlık tesisi olarak planlanmıştır. Bu nedenle, ihale sınırı içerisinde cami ve kafeterya yapılamayacağı hususu Büyükşehir Belediyesince bildirilmiştir. Bu çerçevede, cami ve kafeterya binasına ruhsat alınamayacak olması sebebiyle de ihale kapsamında bulunan cami ve kafeterya binası inşası Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca sözleşme kapsamından çıkarılmıştır. Yüklenici firmanın sözleşme bedelinden ilgili hesaplamaları yapılarak, yapımından vazgeçilen cami ve kafeteryanın bedeli düşülmüştür.

6,7,8-Konuyla ilgili kuruluş olan; Sağlık Bakanlığında bilgi alınmasının uygun olacağı mütalaa edilmektedir.

