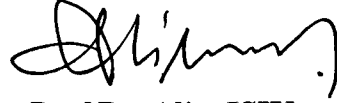


11.10.2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA,

Aşağıda belirtilen sorularımın, Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın **Erdoğan BAYRAKTAR** tarafından **yazılı** olarak cevaplandırılması için gereğini saygılarımla arz ederim.



Prof.Dr. Alim IŞIK

MHP Kütahya Milletvekili

Bilindiği gibi, 19 Mayıs 2011 tarihinde **Kütahya İli Simav İlçesinde** meydana gelen deprem nedeniyle ev ve işyerleri ağır hasar gören vatandaşlar için AFAD tarafından talep edilen ve TOKİ tarafından ihale edilip **MAKSEN firması tarafından inşası gerçekleşen TOKİ konutları** 2011 yılı sonunda sahiplerine teslim edilmiştir. Anılan konutların teslim tarihinden sonra oluşturulan kat malikleri yönetim kurulları, AFAD temsilcileri gözetiminde, sözlü ve yazılı olarak eksikliklerin olduğunu bildirmiş ve eksikliklerin giderileceği sözü üzerine geçici kabul tutanaklarını imzalamışlardır. Geçen süre içerisinde söz konusu eksikliklerin giderilmediği iddialarıyla ilgili olarak;

1. Simav depremi nedeniyle TOKİ tarafından anılan firmaya kaç deprem konutu yaptırılmıştır?
2. Anılan firma tarafından yapılan afet konutlarında yaşanan bu sorunlarla ilgili olarak şimdiye kadar Bakanlığınıza herhangi bir şikâyetle bulunulmuş mudur? Bulunuldu ise bu şikâyetlerle ilgili olarak nasıl bir işlem yapılmıştır?
3. Diğer firmalar tarafından yapılan konutlar için de benzer şikâyetler olmuş mudur?
4. Anılan konutlarda yaşanan sorunlar nedeniyle anılan firma, TOKİ veya AFAD hakkında vatandaşlar ya da site yöneticileri tarafından açılmış dava veya davalar bulunmakta mıdır? Bulunmakta ise dava süreçleri ne aşamada?
5. Anılan binalarda kullanılan kalorifer kazanlarının kapasitelerinin yetersiz kaldığı, apartmanların ısınmalarını sağlayan apartman görevlilerinin '**Kalorifer Ateşçi Belgesi**'ne sahip olmadıkları, çatılardan geçen sıcak su borularının izolasyonlarının yapılmadığı iddiaları doğru mudur?
6. Doğru ise bu eksikliklerin giderilmesi konusunda Bakanlığınızca bir işlem yapılmış mıdır? Yapılmadı ise belirtilen eksikliklerin giderilmesi sağlanabilir mi?
7. Bütün apartmanlarda kapıcı dairesi bulunmakta mıdır? Kapıcı dairesi sayısı nasıl belirlenmiştir? Kapıcı daireleri, diğer daire maliyetlerini nasıl etkilemiştir?
8. Apartmanda bulunan acil çıkış kapılarının altında boşluk bulunmasının gerekçeleri nedir? Bu boşlukların kapatılması sağlanabilir mi?
9. Kalorifer kazanlarının kumanda panellerinin termostatl hale getirilmesi sağlanabilir mi?
10. Sabit telefon ve internet hizmetleri için Telekom şirketine hibe edildiği belirtilen sistem için kat maliklerinden bir bedel alınmış mıdır? Alındı ise bu bedel nasıl belirlenmiştir? Bu bedelin kat maliklerine geri iadesi sağlanabilir mi?