



2013
Piri Reis Dünya Haritası'nın
500. Yıl Dönümü

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 68501140-610 _ 123338
Konu : Soru Önergeleri

24.06/2013

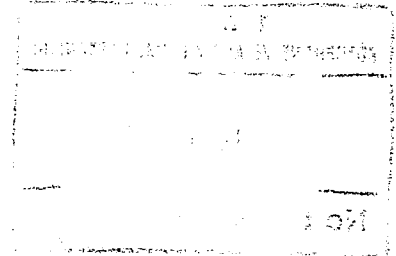
TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Başkanlığınızdan Bakanlığımıza intikal eden ve ekli listede ilgi yazılarınız ile esas numaraları belirtilen 118 adet soru önergesinin cevapları yazımız ekinde sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Ömer ÇELİK
Bakan

- EKLER: 1-Liste (4 sayfa)
2-Cevap (132 sayfa)
3- CD (1 adet)



**TBMM BAŞKANLIĞINDAN BAKANLIĞIMIZA İNTİKAL EDEN SORU
ÖNERGELERİ**

MİLLETVEKİLİN ADI ve SOYADI	ESAS NO	SORU ÖNERGESİNİN KONUSU	
14/11/2012 tarihli ve 9341 sayılı yazınız. → 45 soru			
Av. Mahmut TANAL	7/11978- 7/12023	Milli Kütüphaneye ilişkin	GK/56
03/12/2012 tarihli ve 9652 sayılı yazınız.			
Av. Mahmut TANAL	7/12075	Milli Kütüphaneye ilişkin	GK/63
15/01/2013 tarihli ve 102792 sayılı yazınız.			
Av. Mahmut TANAL	7/15293	Milli Kütüphaneye ilişkin	GK/93
23/01/2013 tarihli ve 104233 sayılı yazınız.			
Av. Mahmut TANAL	7/15305	Milli Kütüphaneye ilişkin	GK/94
23/01/2013 tarihli ve 104231 sayılı yazınız. → 3 soru			
Av. Mahmut TANAL	7/16060- 7/16062	Milli Kütüphaneye ilişkin	GK/96
Maliye Bakanlığının 08/02/2013 tarihli ve 104231 sayılı yazısı.			
Av. Mahmut TANAL	7/16066	Milli Kütüphaneye ilişkin	GK/94
09/01/2013 tarihli ve 101794 sayılı yazınız.			
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ	7/14999	Bakanlık ve bağlı kuruluşlarda kamu hizmetlerinde kullanılan taşıtlara ilişkin	GK/88
23/01/2013 tarihli ve 104231 sayılı yazınız.			
Erdoğan TOPRAK	7/16064	Tarihi binaların bakım ve restorasyonuna ilişkin	GK/96
24/01/2013 tarihli ve 104626 sayılı yazınız.			
Erkan AKÇAY	7/16255	Alınan ve kiralanen taşıtların maliyetine ilişkin	GK/99
29/01/2013 tarihli ve 105174 sayılı yazınız.			
Durmuşali TORLAK	7/16476	Bakanlıkta kiralama yoluyla hizmet veren araçlara ilişkin	GK/10
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/16473	Bakanlık tarafından kiralanen hizmet binalarına ilişkin	GK/10
05/02/2013 tarihli ve 106301 sayılı yazınız.			
Ali SARIBAŞ	7/16676	Gelibolu'da düzenlenecek Anzak günü törenine ilişkin	GK/10
11/02/2013 tarihli ve 107277 sayılı yazınız.			
Gülsün BİLGEHAN	7/17012	SGK'nın Akün ve Şinasi sahnesinin bulunduğu binayı satacağı iddialarına ilişkin	GK/105
Umut ORAN	7/17013	Atatürk Orman Çiftliği ile ilgili bazı iddialara ilişkin	GK/105
Emre KÖPRÜLÜ	7/17017	Galatasaray Üniversitesinde çıkan yangına ve alınan tedbirlere ilişkin	GK/105
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/17018	Galatasaray Üniversitesindeki çıkan yangın ve tedbirlere hk.	GK/105
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/17019	Bakanlığımızca hazırlanan kamu spotu hk.	GK/105

TBMM BAŞKANLIĞINDAN BAKANLIĞIMIZA İNTİKAL EDEN SORU
ÖNERGELERİ

18/02/2013 tarihli ve 108602 sayılı yazınız.			
Levent TÜZEL	7/17338	Ankara'daki Devlet Tiyatroları binalarının satılacağı iddialarına ilişkin	GK/116
Turgut DİBEK	7/17341	İstanbul Atatürk Kültür Merkezine ilişkin	GK/116
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/17342	Bakanlık istisnai kadrolarına yapılan atamalara ve bakanlıktaki görevden almalara ilişkin	GK/114
Candan YÜCEER	7/17343	Akün ve Şinasi sahnelerinin kapatılacağı iddiasına ilişkin	GK/114
19/02/2013 tarihli ve 108846 sayılı yazınız.			
İlhan DEMİRÖZ	7/17556	Bursa'ya yapılması planlanan yatırımlara ilişkin	GK/116
Mesut DEDEOĞLU	7/17559	Bakanlık merkez ve taşra teşkilatı bakım ve onarımına ilişkin	GK/114
26/02/2013 tarihli ve 110092 sayılı yazınız.			
Sedef KÜÇÜK	7/17851	Bakanlık tarafından yardım yapılan kuruluşlara ilişkin	GK/119
05/03/2013 tarihli ve 111343 sayılı yazınız.			
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ NİÇERİ	7/18224	2002-2013 yılları arasında bakanlık tarafından kiraya verilen yapılara ilişkin	GK/127
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ	7/18225	Ankara'daki tarihi yapıların restorasyonuna ve bunlardan elde edilen gelire ilişkin	GK/127
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/18226	Bakanlık tarafından gerçekleştirilen proje ve yatırımlara ilişkin	GK/127
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ	7/18227	Sakin kent ilan edilen yörelerde turizmin geliştirilmesi kapsamındaki çalışmalara ilişkin	GK/127
Durmuşali TORLAK	7/18228	Bakanlığın İstanbul'daki proje ve yatırımlarına ilişkin	GK/127
Aylin NAZLIKA	7/18229	Ankara'nın Gölbaşı ilçesinde bir mahallede bulunan höyüklerle ilişkin.	} GK/12
Aylin NAZLIKA	7/18230	Ankara'nın Gölbaşı ilçesinde bir mahallede bulunan tarihi bir konağa ilişkin.	
11/03/2013 tarihli ve 112334 sayılı yazınız.			
Altan TAN	7/18491	Yemen'de bir camii restorasyonunda bulunan kuran-ı kerim ile ilgili çalışmalara ilişkin	GK/132
Ensar ÖĞÜT	7/18492	Yerel ve geçmiş kültürlerin tanıtılması alanındaki faaliyetlere ve restorasyonlar ile kazı çalışmalarına ilişkin	GK/135
Yıldıray SAPAN	7/18493	Turizm konaklama tesislerindeki nargile servislerinin uyuşturucu madde çağrışımı yapmasına ilişkin	GK/137
Ali ÖZGÜNDÜZ	7/18494	Selanik'te Atatürk'ün doğduğu evin tadilatının ödenek yokluğu nedeniyle bitirilemediği iddialarına ilişkin.	GK/135
18/03/2013 tarihli ve 113625 sayılı yazınız.			

**TBMM BAŞKANLIĞINDAN BAKANLIĞIMIZA İNTİKAL EDEN SORU
ÖNERGELERİ**

Celal DİNÇER	7/18765	İstanbul'daki tarihi eserlerin korunması amacıyla yapılan çalışmalara ilişkin	GK/137
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ	7/18766	Geleneksel el sanatlarına ilişkin	u
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ	7/18767	Türkiye'de yayınlanan gazete ve dergilere ilişkin.	u
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ	7/18768	Türkiye'de yayımlanan kitap sayısına ilişkin	u
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/18769	Diyarbakır'a yönelik proje ve yatırımlara ilişkin	u
Sadir DURMAZ	7/18770	Yozgat'taki restorasyon çalışmalarına ve koruma altındaki tarihi yapılara ilişkin	u
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/18771	Adıyaman'a yönelik proje ve yatırımlara ilişkin	u
21/03/2013 tarihli ve 114397 sayılı yazınız.			
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ	7/19084	Türkiye'de bulunan anıt ağaçların korunması adına yürütülen projeler hk.	GK/137
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ	7/19085	2002-2012 yılları arasında Antak kalesinin bakımı hk.	//
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ	7/19086	İstanbul'un Fatih ilçesinde kültür varlığı olarak tescillenen bir mahallenin restorasyonu ile ilgili iddialara ilişkin	//
İsmet BÜYÜKATAMAN	7/19109	Promosyon ödemesi ile ilgili sözleşmeye ilişkin	//
İsmet BÜYÜKATAMAN	7/19113	Bakanlık tarafından gerçekleştirilen hizmet içi eğitim faaliyetlerine ilişkin	//
25/03/2013 tarihli ve 114776 sayılı yazınız.			
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/19283	2002-2013 yılları arasında Rize'ye yapılan yatırımlara ilişkin	GK/139
Ali İhsan KÖKTÜRK	7/19284	Kiralanan binalara ilişkin	u
Emine AYNA	7/19286	Diyarbakır'da yürütülen projelere ilişkin	GK/135
01/04/2013 tarihli ve 116020 sayılı yazınız.			
Gürkut ACAR	7/19560	Antalya'da bazı işletmelere radyodan müzik yayını yaptıkları gerekçesiyle baskın yapıldığı iddialara ilişkin	GK/166
Doğan ŞAFAK	7/19550	Turist rehberliğine ilişkin	GK/144
Doğan ŞAFAK	7/19551	Turizm gelirlerinin hesaplanmasına ilişkin	//
Doğan ŞAFAK	7/19552	Otellerde uygulanan herşey dahil sistemine ilişkin	//
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ	7/19553	Hanuççuluğun önlenmesine ilişkin	//
Ömer Süha ALDAN	7/19554	Turizm ruhsat belgesi ve kat irtifakı çerçevesinde yapılan tesislere ilişkin	//
Hüsamettin ZENDERLİOĞLU	7/19555	Bitlis il ve ilçe Kültür Müdürlüklerince kiralanan araçlara ilişkin	//
Lütfü TÜRKKAN	7/19556	Belgesel filmlerin yanmaz tabana çevrilmesi çalışmalarına ilişkin	//
İsmet BÜYÜKATAMAN	7/19557	Bakanlığın Bursa'daki yatırımlarına ilişkin	//

TBMM BAŞKANLIĞINDAN BAKANLIĞIMIZA İNTİKAL EDEN SORU
ÖNERGELERİ

02/04/2013 tarihli ve 116318 sayılı yazınız.			
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/19807	Siirt'e yönelik proje ve yatırımlara ilişkin	GU/11
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/19808	2012 yılında bakanlığa yapılan bilgi edinme başvurularına ilişkin	U
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/19809	Hakkari'ye yönelik proje ve yatırımlara ilişkin	U
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/19810	Şırnak'a yönelik proje ve yatırımlara ilişkin	U
03/04/2013 tarihli ve 116498 sayılı yazınız.			
Sedef KÜÇÜK	7/20033	2002 -2013 yılları arasında İstanbul'da gerçek tüzel kişilere kiraya verilen taşınmaz kültür varlıklarına ilişkin	GU/14
Emine Ülker TARHAN	7/20034	Samsun'un bir ilçesinde sahnelenen bir oyunda kadın ve erkekler için farklı giriş saatleri düzenlendiği iddiasına ilişkin	U
11/04/2013 tarihli ve 118037 sayılı yazınız.			
İsmet BÜYÜKATAMAN	7/20403	2002 yılından itibaren Bursa'ya veya Bursa'dan tayin edilen personele ilişkin	GU/15
24/04/2013 tarihli ve 119887 sayılı yazınız.			
İsmet BÜYÜKATAMAN	7/21403	Özel şahıslardan kiralanan taşınmazlara ilişkin	GU/16C
İsmet BÜYÜKATAMAN	7/21404	Özel şahıslardan kiralanan araçlara ilişkin	U
İsmet BÜYÜKATAMAN	7/21407	2002-2013 yılları arasında çalışan engellilerin hayatlarını kolaylaştırmak için yapılan çalışmalara ilişkin	U
İsmet BÜYÜKATAMAN	7/21409	Bakanlığımıza ait merkez ve taşra teşkilatındaki iç dış mekân yenilemesi hk.	U
Dr.M.Sezgin TANRIKULU	7/21413	Bakanlık tarafından gerçekleştirilen ihalelere ilişkin	GU/16C
25/04/2013 tarihli ve 120303 sayılı yazınız.			
İsmet BÜYÜKATAMAN	7/21674	Bursa'daki bağlı kurum ve kuruluşlara yapılan açıktan personel atamalarına ilişkin	GU/16C

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ DR. MUSTAFA SEZGİN TANRIKULU'NUN 7/16473 ESAS NO'LU YAZILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP

Vatandaşlardan toplanan vergiler ile yapılması planlanan kamu harcamalarının önemli bir gider kalemini oluşturan personel harcamaları ve kurumların kira giderleridir. Devlet kurumlarına ait taşınmazların yerine ihtiyacı karşılamak için yeni hizmet binalarının satın alma yada kiralama yolu ile de kullanımı kamuoyunun bildiği bir gerçektir. Ancak kamuya ait binaların bir takım kişi ve kuruluşlara değerinin altında kiralandığı ve aynı şekilde resmi kurumların yüksek fiyatlarla bina-ofis kiralandığına dair kamuoyunda derin şüpheler oluşmaktadır.

Bu bağlamda;

SORU 1 : Bakanlığınızın şu anda kullanmakta olduğu hizmet binası var mıdır? Bakanlığınızın kiralık olarak kullandığı bina-ofis sayısı nedir?

SORU 2 : Kiralık olarak kullanılan mülklerin kira bedeli ne kadardır? Ödemeler peşin veya aylık olarak yapılmış ise tutarları ne kadardır?

SORU 3 : Kiralama maliyeti Bakanlığınızın hangi gelirlerinden karşılanmaktadır?

SORU 4 : Kira sözleşmeleri hangi tarihten itibaren geçerli sayılacaktır? Mülkler kaç yıl için kiralanmıştır?

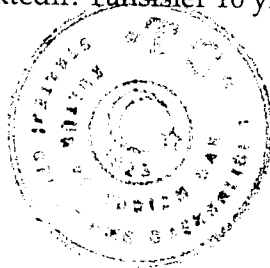
SORU 5: Binanın kiralanması sürecinde hangi resmi makamlardan izin yada görüş alınmıştır?

SORU 6 : Kiralamanın ardından Bakanlığınızın bu binada yaptığı inşaat, tadilat ve dekorasyon işleri nelerdir? Bunlar için ne kadar para harcanmıştır?

SORU 7 : Binanın büyüklüğü kaç metrekaredir ve kaç katlıdır?

SORU 8 : Bakanlığınızın birimleri bu binaya hangi tarihte taşınmaya başlamıştır?

CEVAP : Bakanlığımız Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne kullanılmak üzere herhangi bir kamu binası yapılmamış ve kiralanmamıştır. Ancak Genel Müdürlüğe bağlı taşra teşkilatımız tarafından kiralık olarak kullanılan 33 adet bina Vakıflar Genel Müdürlüğü, Diyarbakır Sosyal Yardımlaşma Hizmet Vakfı ile Kars ve Gaziantep İl Özel İdaresinden kiralanmıştır. Genel Müdürlüğün taşra teşkilatınca (Müze binası Rölöve ve Anıtlar Müdürlüğü Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü olarak) kullanılan taşınmazlara yıllık 478.177.-TL tutarında kira bedeli ödenmekte olup, kiralar bütçenin serbest bırakıldığı üçer aylık dönemler halinde ödenmektedir. Tahsisler 10 yıl üzerinden yenilenmekte olup, yıllık



kira sözleşmeleri düzenlenerek kira bedelleri belirlenmektedir. Söz konusu binalar 2007/3 sayılı Tasarruf Tedbirleri Genelgesi uyarınca kiralanmasından önce Başbakanlıktan izin alınarak kiralanmaktadır.

Müze ve hizmet binalarında söz konusu yapıların fiziksel koşulları, ihtiyaçları dikkate alınarak gerekli projelendirme çalışmaları, bakım, onarım, restorasyon, çevre düzenleme, statik güçlendirme ve teşhir-tanzim çalışmaları ile güvenlik sistemi kurulması, nem cihazlarının temini çalışmaları gerçekleştirilmiştir. Söz konusu iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesi için 2002-2012 yılları arasında Genel Müdürlüğün Yatırım Programından toplam 17.363.566.-TL ödenek aktarılmıştır.

Bakanlığımız Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğünce Bakanlığımız hizmetlerinde kullanılmak üzere iki adet taşınmazın kiralama işlemleri alınan Yönetim Kurulu Kararları ile yapılmakta olup, bunlardan;

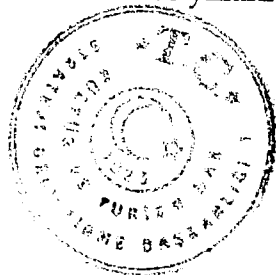
- Deniz Mahallesi Anafartalar Caddesi No:31 Antalya adresinde bulunan taşınmaz Antalya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü hizmet binası olarak kullanılmak üzere, 03/11/2003 tarihinden itibaren kiralanmakta olup, yıllık kira bedeli 2013 yılı için 215.226.-TL.'dir.

- Ayrıca; Ziya Bey Caddesi No:25 Balgat Ankara adresinde bulunan Mustafa Ayaz Müzesi Binası ve Plastik Sanatlar Merkezi Giriş Katı Sergi Salonları başta Güzel Sanatlar Genel Müdürlüğü olmak üzere Bakanlık birimlerince yapılacak sergilerde kullanılmak üzere, 19/02/2011 tarihinden itibaren kiralanmakta olup, yıllık kira bedeli 2013 yılı için 87.320.-TL.'dir.

Yukarıda sayılan iki taşınmaz için de Merkez Müdürlüğünce herhangi bir inşaat, tadilat, dekorasyon vb. faaliyet yapılmamıştır.

Bakanlığımız Personel Dairesi Başkanlığınca; Taşra teşkilatı olan İl Kültür ve Turizm Müdürlüklerince kiralananan mülklerin kira bedeli 01/01/2013-31/12/2013 tarihleri arası yıllık 24.492.-TL'dir. Ödemeler aylık olarak yapılmakta olup, kiralar için aylık ödeme tutarı 2.041.-TL'dir. Bakanlığımızın taşra teşkilatı olan İl Kültür ve Turizm Müdürlükleri tarafından kiralananan mülklerin kira bedeli genel bütçeden karşılanmaktadır.

Bakanlığımızın taşra teşkilatı olan İl Kültür ve Turizm Müdürlükleri tarafından kiralananan mülklerin üçü 01/01/2013-31/12/2013 tarihleri arası, bir mülk ise 01/06/2012-01/06/2013 tarihleri arası olmak üzere birer yıllık olarak kiralanmış olup, Bakanlık Makamı, Müsteşarlık Makamı, Milli Emlak İl Müdürlüğü ve İl Özel İdarelerinden izin alınmıştır. Kiralık iki mülke 2003 yılında diğer ikisine ise 2008 yıllarında taşınılmıştır.



2003-2012 yılları itibariyle Bakanlığımız Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğüne bağlı (Taşra) Kütüphaneler için 116 kütüphane hizmet binası kiralanmıştır. Genel Müdürlüğe bağlı halk kütüphaneleri için kiralanana hizmet binaları için 2003 yılında 62.100.-TL, 2004 yılında 69.570.-TL, 2005 yılında 133.661.TL, 2006 yılında 110.920.-TL, 2007 yılında 118.790.-TL, 2008 yılında 149.225.-TL, 2009 yılında 166.125.-TL, 2010 yılında 303.212.-TL, 2011 yılında 265.788.-TL ve 2012 yılında ise 255.182.-TL olmak üzere toplam 1.634.573.-TL ödenmiştir. Bakanlığımız Genel Bütçesinden karşılanmaktadır.

Kiralanana yerlere ilişkin kira sözleşmeleri Başbakanlık iznine müteabiken yapılmakta olup, sözleşme bitiminde kamuya ait bedelsiz bir yer bulunamadığında yıllık enflasyon oranında artış yapılarak sözleşmeler yenilenmektedir.

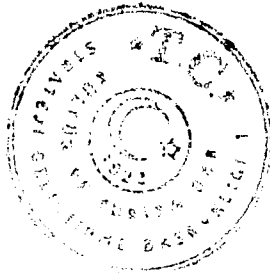
Halk kütüphanelerinin verimli hizmet verebilmesi için öncelikle Kamuya ait bir binanın bedelsiz olarak Bakanlığımıza tahsisinin gerçekleştirilmesi hedeflenmekte olup, bunun mümkün olamaması durumunda kiralama yöntemi tercih edilmektedir. Genel Müdürlüğe bağlı halk kütüphanelerinin kiralanması aşamasında Başbakanlıktan uygun görüş alınmaktadır.

Ülkemizdeki 1.112 kütüphane binasından 116'sında kiralama yolu ile hizmet verilmektedir. Kiralanana binalarda kullanım alan toplamı 13.051 m² olup, binalar genelde tek katlıdır.

Güzel Sanatlar Genel Müdürlüğe bağlı bazı taşra birimlerimizde kiralık olarak kullanılan hizmet bina sayısı 4'tür. Antalya Devlet Senfoni Orkestrası Müdürlüğü'nün hizmet binası için mülk sahibi olan Antalya Kültür Sanat Vakfı ile yapılan protokol uyarınca kira bedelleri üçer aylık dönemler halinde 73.750.-TL, Antalya Güzel Sanatlar Galerisinin hizmet verdiği bina için Vakıflar Genel Müdürlüğü Antalya Bölge Müdürlüğü ile yapılan kontrat uyarınca aylık olarak 801.-TL, Eskişehir Devlet Güzel Sanatlar Galerisinin hizmet verdiği bina için Eskişehir Büyükşehir Belediyesi ile yapılan kontrat uyarınca aylık olarak 220.-TL, İzmir Klasik Türk Müziği Korosu Müdürlüğü'nün mülk sahibi şahıs ile yaptığı kontrat uyarınca üçer aylık dönemler halinde 8.440.-TL kira ödenmektedir. Söz konusu binalara ait diğer detaylar EK-1'de yer almaktadır.

Bakanlığımız Telif Hakları Genel Müdürlüğü, "Yukarı Öveçler Mahallesi Çetin Emek Bulvarı 1290. Sokak No: 4 Çankaya / ANKARA" adresinde bulunan kiralık hizmet ve arşiv binasında faaliyet göstermektedir. Genel Müdürlükçe kullanılan binanın aylık kira bedeli 40.000.-TL'dir. Hizmet ve Arşiv Binasının kiralanması sürecinde, Başbakanlık ve Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nden yazılı görüş alınmıştır. Hizmet ve Arşiv Binasının kira bedeli Bakanlığımız kaynaklarından karşılanmaktadır.

Bakanlığımız Devlet Tiyatroları Genel Müdürlüğü'nün kira giderleri Maliye Bakanlığının vermiş olduğu ödenekten karşılanmakta olup, hizmet binası ile ilgili liste EK-2'de belirtilmiştir.



Bakanlığımız Devlet Opera ve Balesi Genel Müdürlüğünün hizmet binalarına ilişkin bilgiler EK-3'de belirtilmiştir.

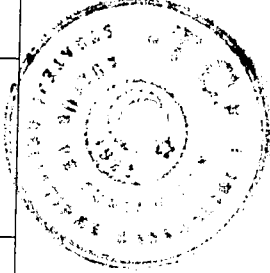
6093 sayılı Kanunla 28/12/2010 tarihinde kurulan Türkiye Yazma Eserler Kurumu Başkanlığına ait bir hizmet binası bulunmamakta olup, faaliyetlerini Başbakanlık Devlet Arşivleri Genel Müdürlüğü Osmanlı Arşivleri Dairesi Başkanlığına ait Ticarethane Sok. No:12 Sultanahmet/İstanbul adresinde bulunan hizmet binasında sürdürmektedir.



KİRALIK HİZMET BİNALARI TABLOSU

EK-1

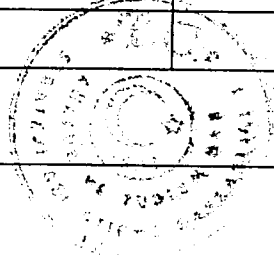
Kiralanan Hizmet Binasının										
Kiralaayan İdare	Kiraya Veren (Sahibi)	Adresi	Kapalı Alanı (m2)	Kat Adedi	Kira Başlangıç Tarihi (*)	Mevcut Kontrat Bitiş Tarihi	Yıllık Kira Bedeli (TL)	Aylık Kira Bedeli (TL)	Metrekare Başına Aylık Kira Bedeli (TL)	
ANTALYA DEVLET SENFONİ ORKESTRASI	ANTALYA KÜLTÜR SANAT VAKFI	100. Yıl Bulvarı Atatürk Kültür Parkı İçi Antalya Kültür Merkezi / ANTALYA	950 m2	1	2001	31.12.2012	295.000	24.584	25,88	
ANTALYA DEVLET GÜZEL SANATLAR GALERİSİ	VAKIFLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ANTALYA BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ	SELÇUK MAH. İSKELE CAD. KORKUT SOK. 166 ADA 11-99-98 PARSEL MURATPAŞA/ANTALYA	1.281 m2	2	01.01.1993	31.12.2012	9.612	801	0,63	
ESKİŞEHİR DEVLET GÜZEL SANATLAR GALERİSİ	ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	ARİFİYE MAH. SENCER SOK. TAŞBAŞI ÇARŞISI B BLOK ZEMİN KAT No: 1	365 m2	1	01.01.2002	31.12.2014	2.640	220	0,603	
İZMİR KLASİK TÜRK MÜZİĞİ KOROSU MÜDÜRLÜĞÜ	ADİL ERSİN BAYAR	Anafartalar Cad. No.35 Kat:2-3 Konak/İZMİR	550 m2	2. VE 3. KAT	01.08.2001	01.08.2012	33.762,40	2.813,53 TL	4,97	
İZMİR KLASİK TÜRK MÜZİĞİ KOROSU MÜDÜRLÜĞÜ	EGE ÜNİVERSİTESİ	ATATÜRK KÜLTÜR MERKEZİ A. ADNAN SAYGUN SALONU Mithatpaşa Caddesi No: 92/A Konak/İzmir	620 kişilik kapasiteli konser salonu		1993	PERİYODİK KONSER SEZONUNUN BİTİŞ TARİHİ 06.06.2013	2012 YILI PERİYODİK KONSER SEZONUNDA (EYLÜL 2012- HAZİRAN 2013) KONSER BAŞINA 2.400 TL X 16 KONSER= 38.400	KONSER BAŞINA 2.400 TL		
İZMİR TÜRK DÜNYASI DANS VE MÜZİK TOPLULUĞU MÜDÜRLÜĞÜ	EGE ÜNİVERSİTESİ	ATATÜRK KÜLTÜR MERKEZİ A. ADNAN SAYGUN SALONU Mithatpaşa Caddesi No: 92/A Konak/İzmir	620 kişilik kapasiteli konser salonu			PERİYODİK KONSER SEZONUNUN BİTİŞ TARİHİ 28.05.2013	2012 YILI PERİYODİK KONSER SEZONUNDA (EYLÜL 2012- HAZİRAN 2013) KONSER BAŞINA 2.400 TL X 10 KONSER= 24.000	KONSER BAŞINA 2.400 TL		
İZMİR DEVLET SENFONİ ORKESTRASI MÜDÜRLÜĞÜ	İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	AHMET ADNAN SAYGUN SANAT MERKEZİ Mithatpaşa Caddesi 1087 Güzelyalı / İZMİR	BÜYÜK SALON (1126 kişilik konser salonu)			06.03.2013	44.000	5.500		



DEVLET TİYATROLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İDARİ VE MALİ İŞLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI BİNA ÇİZELGESİ

EK - 2

MÜDÜRLÜK ADI	KULLANILAN BİNALARIN		YIL	HARCAMALAR		
	ADI	ÖDENEN KİRA BEDELİ		ONARIM GİDERLERİ		
ANKARA	GENEL MÜDÜRLÜK İDARE BİNASI	(Aylık) 36,101,83 TL	1995	*****		
	KÜÇÜK TİYATRO - ODA TİYATROSU	*****	1995	57,425.00 TL		
	BÜYÜK TİYATRO	***** **		*****		
	CÜNEYT GÖKÇER SAHNESİ	***** **		*****		
	ŞİNASI SAHNESİ	(Aylık) 19,605,24 TL	2002	27,331.00 TL		
	AKÜN SAHNESİ	(3 Aylık) 85,241,67 TL	2007	*****		
	ALTINDAĞ TİYATROSU	***** **		39,081.00 TL		
	İRFAN ŞAHİNBAŞ SAHNESİ	***** **		*****		
	STÜDYO SAHNESİ	***** **				
	İSTANBUL	İDARE BİNASI	(3 Aylık) 91.570,00 TL	2002	****	
BEYKOZ SAHNESİ		(Aylık) 12.000,00 TL	2008	****		
CEVAHİR 1 SAHNESİ		(Aylık) 61,686,00 TL	2006	****		
CEVAHİR 2 SAHNESİ		(Aylık) 37,329,89 TL	2008	****		
KARAKÖY ATÖLYE		(Aylık) 13,575,00 TL	2008	****		
K. ÇEKMECE DT SAHNESİ		***** **		****		
ZEYTİNBURNU K.M.SAHNESİ		***** **		****		
DT KÜÇÜK SAHNE		***** **		****		
DT ÜSKÜDAR TEKEL SAHNESİ		***** **		****		
ÜSKÜDAR STÜDYO SAHNESİ		***** **		****		
KARTAL SAHNESİ		***** **		****		
İZMİR	İDARE BİNASI	(6 Aylık) 34,607,82 TL	1977	2,000.00 TL		
	ATÖLYE VE AMBARLAR	(3 Aylık) 32,258,17 TL	2000	****		
	KONAK SAHNESİ	***** ****		****		
	KARŞIYAKA RAGİP HAYKIR - ODA TİYATROSU SAHNELEİ	***** ****		****		
	KONAK MELEK ÖKTE SAHNESİ	***** ****		5,000.00 TL		



DEVLET TİYATROLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İDARİ VE MALİ İŞLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI BİNA CİZELGESİ

MÜDÜRLÜK ADI	KULLANILAN BİNALARIN			HARCAMALAR	
	ADI	ÖDENEN KİRA BEDELİ	YIL	ONARIM GİDERLERİ	
BURSA	İDARE BİNASI	***** **		****	
	A.V.P SAHNESİ	***** **		54,582.74 TL	
	ODA TİYATROSU	***** **		****	
ADANA	İDARE BİNASI	***** **		22,354.44 TL	
	SABANCI KÜLTÜR MERKEZİ SAHNESİ	***** **		****	
	FUAYE SAHNESİ	***** **		****	
TRABZON	İDARE BİNASI	***** **		****	
	HALUK ONGAN SAHNESİ	(Aylık) 2,800,00 TL	1987	447,518.65 TL	
	DEPO	(Aylık) 1,206,00 TL	2011	****	
DİYARBAKIR	İDARE BİNASI	*****	2010	6,652.00 TL	
	SAHNE	*****		****	
ANTALYA	İDARE BİNASI	*****		****	
	HAŞİM İŞCAN KÜLTÜR MERKEZİ SAHNESİ	(Aylık) 687,28 TL		****	
	DT BÜYÜK SALON	*****		****	
	LARA DEPO	*****		****	
KONYA	İDARE BİNASI	(Aylık) 5,456,99 TL	2010	****	
	DT SAHNESİ	*****	2010	****	
	DEPO	(Aylık) 812,50 TL	2010	****	
ERZURUM	İDARE BİNASI	(Aylık) 4,630,43 TL	2012	42,167.19 TL	
	DT SAHNESİ	(Aylık) 1,282,34 TL	1997	****	
SİVAS	İDARE BİNASI	*****	**	****	
	A.K.M SAHNESİ	*****	**	****	
VAN	İDARE BİNASI	(Aylık) 2.124,00 TL	2012	****	
	DT SAHNESİ	*****	**	****	
	DT ÇADIR	*****	2012	41,000.00 TL	

CHP İSTANBUL MİLLETVEKİLİ DR. SEZGİN TANRIKULU'NUN 7/16473 ESAS NOLU SORU ÖNERGESİNE
DEVLET OPERA VE BALESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNCE HAZIRLANAN CEVAPLAR

CEVAP - 1

EK-3

GENEL MÜDÜRLÜK	Genel Müdürlüğümüzün 1 adet kiralamış olduğu hizmet binası vardır.
ANKARA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Opera Binası – Leyla Gencer Sahnesi (Kira)
İSTANBUL DOB MÜDÜRLÜĞÜ	2 Adet depo – 1 Adet Atölye Kiralık
İZMİR DOB MÜDÜRLÜĞÜ	3 adet hizmet binası,1 adet atölye ve 1 adet depo kiralık olarak kullanılmaktadır.
MERSİN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Müdürlüğümüz hizmet binası Kültür Merkezinde bulunmaktadır. Herhangi bir kira ödememektedir. Ancak sahne, dekor ve aksesuar imalatını gerçekleştirmek için 1 Adet Atölye binası kiralamıştır.
ANTALYA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Müdürlüğümüze bağlı 3 adet hizmet binası vardır. Eserlerimizin sahnelendiği ve çalışma salonları ile büroların bulunduğu Haşim İşcan Kültür Merkezi ile Serik beldesinde bulunan ve her yıl Genel Müdürlüğümüzce gerçekleştirilen Uluslar arası Aspendos Opera ve Bale Festivalinde sahnelenen eserlerin dekorlarının muhafaza edildiği depo, kiralanarak kullanılmaktadır.
SAMSUN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Müdürlüğümüzün kullanmakta olduğu hizmet binası Bakanlığımıza ait olup, herhangi kiralanmış bina veya ofisi bulunmamaktadır.

CEVAP – 2

GENEL MÜDÜRLÜK	Kiralık olarak kullanılan hizmet binasının 2012 yılı kira bedeli 396.441,72 TL olup,4 ayda bir(Yılda 3 Eşit Taksitle)132.147,24 TL ödeme yapılmıştır.2013 yılı kira bedeli ise 315.000,00 TL olup,4 ayda bir (Yılda 3 Eşit Taksitle)105.000,00 TL ödeme yapılacaktır.		
ANKARA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Leyla Gencer Sahnesi Aylık Kira Bedeli – 8.170,95 TL		
İSTANBUL DOB MÜDÜRLÜĞÜ		AYLIK	YILLIK
	Osman Kara - Depo	13.389,10 TL	160.669,20 TL
	Harutyun Kantarciyan - Atölye	12.026,48 TL	144.317,76 TL
	Petse İnş.San.Tic.Ltd.Şti.Depo	18.505,94 TL	222.071,28 TL
İZMİR DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Toplam yıllık kira bedeli 1.060.000,00 TL dir. Kiralık Binalarımızın işletme gideri olarak ise yıllık ortalama 127.872,00 TL ödenmektedir.		
MERSİN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Müdürlüğümüzün atölye binasının kirası aylık 6.530,00 TL+KDV dir. Ödemeler Üç'er aylık dilimler halinde peşin ödenmektedir. Toplam tutarı 19.590,00 TL+KDV dir.		
ANTALYA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Haşim İşcan Kültür Merkezinin kirası aylık 687.27 TL, Serik Beldesinde bulunan deponun yıllık kirası tüm vergiler dahil 11.829,51 TL ' dir.		
SAMSUN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	-----		

CEVAP – 3

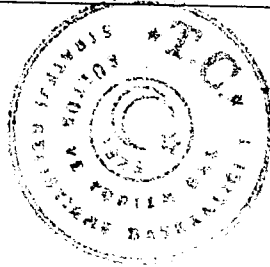
GENEL MÜDÜRLÜK	Kira maliyeti, Genel Müdürlüğümüzün Bütçesinden 03.05 Harcama kaleminden karşılanmaktadır.
ANKARA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	03.05 Harcama Kaleminden karşılanmaktadır.
İSTANBUL DOB MÜDÜRLÜĞÜ	03.05 Harcama Kaleminden karşılanmaktadır.
İZMİR DOB MÜDÜRLÜĞÜ	03.05 Harcama Kaleminden karşılanmaktadır.
MERSİN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Kira giderleri Müdürlüğümüzün hazine yardımından karşılanmaktadır.
ANTALYA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	03.05 Harcama Kaleminden karşılanmaktadır.
SAMSUN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	-----

CEVAP – 4

GENEL MÜDÜRLÜK	2013 yılı sözleşmesi 15 Şubat 2013 tarihinden itibaren geçerli sayılacak olup, süresi 1(Bir) yıldır.	
ANKARA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Kira Sözleşmesi 01.01.2012 tarihinden itibaren geçerli sayılacaktır.	
İSTANBUL DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Osman Kara - Depo	15.01.2013 1 yıllık
	Harutyun Kantarciyan - Atölye	15.05.2012 1 yıllık
	Petse İnş.San.Tic.Ltd.Şti.Depo	01.12.2012 1 yıllık
İZMİR DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Çankaya Hizmet Binası:01.04.2011 tarihinde, Konak Hizmet Binası:15.10.1999 tarihinde, Bayraklı Depo Binası: 01.05.2002 tarihinde, Elhamra Sahne Binası:11.05.1983 tarihinde, Bayraklı Atölye Binası:15.12.1999 tarihinde sözleşmeler imzalanmış olup halen hepsi uzatılmış durumdadır.	
MERSİN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Kira sözleşmesi 01.05.2012 tarihinden itibaren geçerlidir. Sözleşme gereği kira süreci 01.05.2009 yılından sonra 10 yıllığına yapılmıştır.	
ANTALYA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Haşim İşcan Kültür Merkezi kira sözleşmesi 14.04.2010 - 31.12.2016 tarihleri arasındadır, Serik Beldesindeki depo ise 15.08.2002 tarihinden itibaren kiralanmaktadır.	
SAMSUN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	-----	

CEVAP – 5

GENEL MÜDÜRLÜK	Genel Müdürlüğümüzün Hizmet Binasının kiralanması sürecinde Başbakanlık Personel ve Prensipler Genel Müdürlüğünden görüş ve Bakanlığımızdan da kiralama izni alınmıştır.
ANKARA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Kültür ve Turizm Bakanlığı Onayı
İSTANBUL DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Başbakanlık Onayı ile
İZMİR DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Binaların kiralanması süreçlerinde geçerli mevzuatlarına göre gerekli izinler alınmıştır.
MERSİN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Atölye Binasının kiralanması için Genel Müdürlüğümüz, Müdürlüğümüz adına Başbakanlık Ekonomik Mali İşler Başkanlığının iznini aldıktan sonra kiralamayı gerçekleştirmiştir.
ANTALYA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Haşim İşcan Kültür Merkezinin mülk sahibi Antalya Büyükşehir Belediyesi olup kullanım hakkı ise T.C. Kültür Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğü arasında imzalanmıştır. Serik Beldesindeki deponun kira sözleşmesi Genel Müdürlüğümüzün onaylarıyla mülk sahibi Veli TAŞ ile Müdürlüğümüz arasında imzalanmıştır.
SAMSUN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	-----



CEVAP – 6

GENEL MÜDÜRLÜK	Kiralanan Hizmet Binası için,2012 yılında 03.08 Harcama Kaleminden asansör, kazan dairesi, telefon santrali onarımı, boya yaptırılması ve WC onarımları vb.işler için 51.728,25 TL harcama yapılmıştır.
ANKARA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Leyla Gencer Sahnesinin 2005 yılında kiralanmasından bugüne kadar inşaat, tadilat ve dekorasyon çalışmaları için KDV dahil 230.144,38 TL ödeme yapılmıştır.
İSTANBUL DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Isınma sistemi ve Elektrik işleri - 26.609,00 TL
İZMİR DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Kiralama için kurum tarafından yaptırılan tadilat yoktur.
MERSİN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Atölye Binası kiralandıktan sonra elektrik tesisatını güçlendirmek ve su tesisatını yapmak için yaklaşık 10.000,00 TL harcama yapılmıştır.
ANTALYA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Haşim İşcan Kültür Merkezindeki atıl durumda bulunan sinema salonları, 2007 yılından bugüne kadar çeşitli tadilatlar yapılarak sanatsal faaliyetlerimiz için kullanılmaya başlanmıştır. Bu tadilat işi için toplamda 334.355,32 TL harcanmıştır. Serik Beldesinde bulunan depo için herhangi bir harcama yapılmamıştır.
SAMSUN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	-----

CEVAP – 7

GENEL MÜDÜRLÜK	Kiralanan Hizmet Binası depolu 2 dükkân,20 daire ve müştemilatından oluşan asansörlü 6 katlı bina olup, binanın büyüklüğü 2000 M2 dir.	
ANKARA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Leyla Gencer Sahnesi 5.114,24 M2 kullanım alanına sahiptir.	
İSTANBUL DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Osman Kara - Depo	1 kat 1100 M2
	Harutyun Kantarciyan - Atölye	1 kat 1150 M2
	Petse İnş.San.Tic.Ltd.Şti.Depo	2 kat 2.155 M2
İZMİR DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Elhamra İdari Bina:895 M2 6 kat 3 katını kullanıyoruz. Atölye:2.000 M2 tek katlı,Elhamra Sahne Binası:1.000 M2 tek katlı fakat teknik birimleri olduğu yerde 3 kat var.Depo:1.000 M2 tek katlı,Çankaya Hizmet Binası:5.700 M2 5 kat + Bodrum katı depo olarak,kapalı çatı katı ise Bale Stüdyoları olarak kullanılmaktadır.	
MERSİN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Hizmet Binasının büyüklüğü 2.200 M2 dir.	
ANTALYA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Haşim İşcan Kültür Merkezi 2 katlı (Giriş ve Zemin) olup 3.197,80 M2 alana sahiptir. Serik Beldesindeki depo tek katlı olup 1.500 M2 dir.	
SAMSUN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	-----	

CEVAP – 8

GENEL MÜDÜRLÜK	Genel Müdürlüğümüz bu binaya 15 Şubat 2001 tarihinde taşınmıştır.	
ANKARA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Leyla Gencer Sahnesine 2005 yılında taşınmaya başlanmıştır.	
İSTANBUL DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Osman Kara - Depo	15.01.2010 tarihinde taşınmıştır.
	Harutyun Kantarciyan - Atölye	15.05.2010 tarihinde taşınmıştır.
	Petse İnş.San.Tic.Ltd.Şti.Depo	01.12.2010 tarihinde taşınmıştır.
İZMİR DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Çankaya Hizmet Binası:01.04.2011 tarihinde, Konak Hizmet Binası:15.10.1999 tarihinde, Bayraklı Depo Binası: 01.05.2002 tarihinde, Elhamra Sahne Binası:11.05.1983 tarihinde, Bayraklı Atölye Binası:15.12.1999 tarihlerinde taşınmıştır.	
MERSİN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Müdürlüğümüz atölye binasına 01.05.2009 tarihinde taşınmıştır.	
ANTALYA DOB MÜDÜRLÜĞÜ	Haşim İşcan Kültür Merkezi 19.04.2007 tarihinden, Serik Beldesindeki depo ise 15.08.2002 tarihinden itibaren kullanılmaktadır.	
SAMSUN DOB MÜDÜRLÜĞÜ	-----	