

7/22218
G.K. 170
ek cevap

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 3425
Konu : Ankara Milletvekili
Levent GÖK'ün
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2013

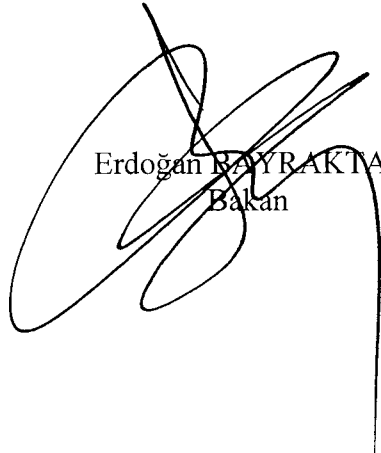
08 EKİ 2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: a)TBMM Başkanlığının 09.05.2013 tarihli ve 43452547-120.00-202248 sayılı yazısı.
b)Başbakanlığın 13.05.2013 tarihli ve 31853594-610-2-4123-2511 sayılı yazısı.
c)Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 03.07.2013 tarihli ve 30824082-610-2277 sayılı yazısı.

Ankara Milletvekili Levent GÖK'ün Sayın Başbakanımıza yöneltmiş olduğu, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri TBMM 7/22218 Esas numaralı yazılı soru önergesi ilgi (c) yazı ile cevaplandırılmıştı. Önergede yer alan hususlarla ilgili olarak Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığından Bakanlığımıza intikal eden ilave bilgilere ekte yer verilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (1 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

ANKARA MİLLETVEKİLİ
SAYIN LEVENT GÖK'ÜN
TBMM 7/22218 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE ANKARA BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE BAŞKANLIĞININ CEVAPLARI

SORULAR:

Ankara Büyükşehir Belediyesi ve TOKİ'nin yürüttüğü Kentsel Dönüşüm Projeleri kapsamında bulunmakla birlikte belgesi olmadığı için hak sahibi olmayan 839 gecekondlu sahibine Mamak'ta düzenlenen törenle konutlarının teslim edildiği basında yer almıştır.

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı Melih Gökçek, törende yaptığı konuşmada; “Belgesi olmayan vatandaşlarımız için 1.374 adet konut üretildi. Bugün 839 konutu teslim ettik. Bu alanda sosyal donatılar açısından 24 derslikli bir lise, 32 derslikli bir ilköğretim okulu, cami, kreş, ticaret merkezi, park alanları ve altyapı çevre düzenlemeleri yapıldı. Eğer çocuklarınız için parkları yetersiz görürseniz bize söyleyin Mamak Belediyesi ve Büyükşehir Belediyesi olarak parklarınızı yeniden yapacağız. Ticaret merkezinde bir de aile yaşam merkezi yapacağız.” demiştir.

Oysa Kuzey Ankara Girişi Kentsel Dönüşüm kapsamında yapılan sözleşmelerle gecekonduları yıkılan, kura çekilişine katılan bazı hak sahiplerinin, belli tarihte belge sahibi olmadıkları gerekçe gösterilerek, konut edinme haklarından mahrum bırakılmak üzere sözleşmeleri iptal edilmiştir. Bu bağlamda;

- 1) Kuzey Ankara Girişinde bazı hak sahiplerine bunca zamandan ve işlemten sonra belgeniz yok denilerek, yapılan sözleşmelerin geçersiz sayılmasının yarattığı mağduriyete muhatap kaç hak sahibi vardır?
- 2) Belge kontrolü sözleşmelerin tanzimi sırasında yapılması gereken bir işlem olduğuna göre bu aşamada Ankara Büyükşehir Belediyesinin ve TOKİ'nin sorumlu olduğunu düşünüyor musunuz?
- 3) Hak sahipleri bakımından yaratılan mağduriyeti onaylıyor musunuz?

CEVAPLAR:

Önergede belirtilen hususlar hakkında Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığından alınan bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1) 2981 sayılı yasanın öngördüğü şartları sağlamayan yaklaşık 170 adet gecekondlu maliki ile proje sınırları içinde yeni konut üretilerek uzlaşma sağlanacaktır.

2) İmzalanan sözleşmelerin 1-D maddesinde “Bu sözleşmenin imza tarihinden sonra yapılan araştırmalar sonucunda hak sahibi olmadığı belirlenen şahısların sözleşmeleri Ankara Büyükşehir Belediyesince tek taraflı iptal edilecektir.” hükmü bulunmaktadır.

3) Proje kapsamında belgesiz gecekondlu sahipleri dahil hiçbir vatandaşımız mağdur edilmemekte olup, aynen Yeni Mamak Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamındaki belgesiz gecekondlu malikleri gibi konut sahibi edilmektedir.

