

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın **Erdoğan BAYRAKTAR** tarafından yazılı olarak cevaplandırılması hususunu; Anayasanın 98. ve İçtüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri gereğince saygılarımla arz ederim.

Uğur BAYRAKTUTAN

Artvin Milletvekili

Artvin İli Ardanuç İlçesinde 168 konutlu 7 bloktan oluşan TOKİ'ye ait toplu konut sitesi Ekim 2008 başlamış ve 10.10.2010 tarihinde de teslimi yapılması sözleşme ile taahhüt edilmiştir. Ancak inşaatın sözleşmede teslim tarihinde verilmemesi neticesinde vatandaş Ekim 2011 yılında kesin kabul almadan ortak alanlar dışında dairelerinin her türlü noksan ve eksikliklerini kendileri gidererek evlerini yaşanabilir hale getirerek taşınmışlardır. Bu uzun süreçte hiçbir yükleyici firmanın kendilerine yardımcı olmadığı belirten site sakinleri TOKİ tarafından incelenmesine gelip noksan ve yapılması gerekenleri tespit etmesine karşın bugüne kadar gerek meskenlerde gerekse ortak yaşam alanlarında her hangi bir çalışma eksik giderme yapılmamıştır. Site sakinleri teknik heyetin raporlarının işleme konulmadığını da iddia etmektedir.

Kısacası; Artvin İli Ardanuç İlçesinde Ekim 2008 yılında başlanıp, 10.10.2010 yılında teslim edilmesi gerek Toplu Konut Sitesinin sözleşmede belirtilen esaslarda teslim edilmediği, aradan geçen zaman süresince vatandaşın meskenlerde kendi imkanları ile yaptıklarının karşılanmadığı, ortak toplu yaşam alanlarının tamamlanmadığı gibi birçok sorunların olduğu site sakinleri tarafından iddia edilmekte ve bu iddialar neticesinde de mağduriyet yaşadıkları ifade edilmektedir. Bu durumun tespiti ve sorunların giderilmesi için Bakanlığınıza bağlı ilgili kurum ve kuruluşların harekete geçmesi gerekmektedir.

Bu bağlamda;

- 1- Artvin İli Ardanuç ilçesinde Ekim 2008 yılında başlanan Toplu konut sitesi sözleşme gereği ne zaman tamamlanıp teslim edilecektir? Teslimatta bir aksama olmuş mudur? Eğer olmuş ise bu durumun nedenleri nelerdir?
- 2- Vatandaşların kendi imkanları ile meskenlerin eksikliklerini giderdiği iddiaları doğru mudur? Bu iddialar doğru ise vatandaşların yaşadığı maddi ve manevi kayıpları kim karşılayacaktır?
- 3- Ortak yaşam alanlarının yapımı ne zaman tamamlanacaktır?
- 4- TOKİ'ye ait Ardanuç ilçesinde yaşanan bu sorunlar ne zaman giderilecektir?
- 5- Konu ile ilgili bir inceleme başlatmayı düşünüyor musunuz?