



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan Bayraktar tarafından yazılı olarak yanıtlanması için, gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim.

Kadir Gökmen ÖĞÜT
İstanbul Milletvekili

İstanbul Büyükşehir Belediyesinin Kadıköy'deki eski Salı Pazarı olarak da bilinen 3. derece doğal sit alanı Kuşdili Çayırı'na AVM yapılmasına ilişkin 1/5000 ve 1/1000'lik planı İBB Meclisi'nden geçmiş Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. Plana göre alana "sabit pazar, otopark, lokanta, itfaiye, pastane, kafe, sinema, çarşı vb" gibi yapılar inşa edilebilmesinin önü açılmaktadır. Karara tepki gösteren bölge halkı da Kuşdili Çayırı'nda yapılaşmaya karşı imza kampanyası başlatmış ve imzalar Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na ulaştırılmıştır.

Bu bağlamda;

- 1) Plana konu alana 1 km uzaklıkta İstanbul' un en kapsamlı alışveriş merkezlerinden biri varken Kuşdili Çayırı'na hangi gerekçeyle AVM yapılması planlanmaktadır?
- 2) Kuşdili Çayırı'na alışveriş merkezi veya benzeri bir yapı inşa edilmesi yerine neden geçmişten bu yana yüklendiği yeşil alan fonksiyonunun devam ettirilmesi ya da kamu yararına, koruluk veya park yapılması düşünülmemiştir?
- 3) Söz konusu plana Bakanlığınızdan onay verilirken bölgenin 3.derece doğal sit alanı olduğu ayrıca deprem kuşağında yer alan İstanbul'da son kalan deprem toplanma alanlarından birinin Kuşdili Çayırı olduğu göz önünde bulundurulmuş mudur; buna rağmen neden onay verilmiştir?
- 4) Kadıköy halkının yapılaşmaya karşı imza kampanyası başlattığı göz önüne alındığında, plan kabul edilip onaylanırken neden vatandaşların tepkileri dikkate alınmamıştır?
- 5) Kuşdili Çayırı imara açıldığı ve alışveriş merkezi yapıldığı takdirde bölge esnafının uğrayacağı zarar hesaplanmış mıdır?