



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI
Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı

Sayı : 43452547-120.07- 108737
Konu : Yazılı soru önergesi

18.02.2013

Sayın Abdullah Levent TÜZEL
İstanbul Milletvekili

İlgi : 03.01.2013 tarihli ve (7/15377) esas numaralı yazılı soru önergeniz.

2002-2012 yılları arasında yapılan ve onarılan binalara ilişkin ilgi önergenizde yer alan sorunuz ekte cevaplandırılmıştır.
Bilgilerinizi rica ederim.
Saygılarımla.

Prof. Dr. Mehmet SAĞLAM
Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanvekili

Ek: Soru cevabı (2 sayfa)



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI
Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı

CEVAPLAR:

Cevap 1.- 2002-2012 yılları arasında Türkiye Büyük Millet Meclisi kampüsünde 3 adet yeni bina yapılmıştır. Kampüs dışında yeni bina yapılmamıştır. Bu binalarla ilgili diğer hususlar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	Binanın Adı	Kullanım Amacı	Durumu
1	Isı Merkezi Binası	Kampüsün ısıtma ve soğutma merkezi	Yapıldı
2	Ziyaretçi Kabul Binası	Ziyaretçilerin bekleme bölümü	Yapıldı
3	Yeni Halkla İlişkiler Binası	Milletvekili çalışma ofisleri	Devam ediyor

Cevap 2.- Söz konusu binaların mimari, inşaat, elektrik, tesisat projelerini yapan firmalar, proje fiyatları ve alım yöntemleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

	Binanın Adı	Proje Firması	Proje Fiyatı	Alım Yöntemi
1	Isı Merkezi Binası	Merkezi Isıtma Sis. Ltd. Şti.	64.500-TL	Açık İhale
2	Ziyaretçi Kabul Binası	Cem Açikkol Mim. Ltd. Şti- Atölye 5 Mim. İnş. Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.	2.756.195-TL	KİK 22-b Madde
3	Yeni Halkla İlişkiler Binası	Cem Açikkol Mim. Ltd. Şti- Atölye 5 Mim. İnş. Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.		

Cevap 3.- Bahsi geçen binalardan Isı Merkezi Binasının mimari, inşaat, elektrik, tesisat projelerinin teknik denetimi Başkanlığımızca, Ziyaretçi Kabul Binası ile Yeni Halkla İlişkiler Binasının projelerinin teknik denetimi Başkanlığımız, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı ile müşavir firmalar (Mimari: Mustafa ASLANER, İnşaat: Kemal TÜRKASLAN Müh. Mim. Müş. Ltd. Şti., Mekanik: Abdullah BİLGİN Müh. Müş. Ltd. Şti., Elektrik: Nuvit KARAİBRAHİMOĞLU K. Müh. Müş. Ltd. Şti.) tarafından yapılmıştır.

Cevap 4.- Toplam inşaat alanı 78.554 m² olan TBMM Kütüphane-Araştırma Merkezi, Arşiv Binası ve Genel Sekreterlik Hizmet Binası ile Ziyaretçi Kabul Binası Yapı Kompleksi için TBMM Başkanlık Divanının 04.03.2004 tarihli ve 33 sayılı Kararı ile ulusal yarışma açılmasına karar verilmiştir. Açılan yarışmada birinciliği Cem AÇIKKOL Mimarlık Ltd. Şti ve Atölye 5 Mimarlık Şti. ortaklığı kazanmıştır.

12.09.2006 tarihli ve 117 sayılı TBMM Başkanlık Divanı Kararı ile yarışmayı kazanan projenin Genel Sekreterlik Hizmet Binası bölümünde değişiklik yapılarak 250 Milletvekili çalışma ofisine dönüştürülmesi kararlaştırılmıştır.

31.07.2008 tarihli ve 31 sayılı TBMM Başkanlık Divanı Kararı ile önceki projenin konsepti bozulmadan 3 kat artırılarak Kütüphane-Araştırma Merkezi ve Arşiv Binasının kaldırılarak binanın 520 adet Milletvekili çalışma ofisine çevrilmesi ve yeniden projelendirilmesine karar verilmiştir.

Alınan bu son Başkanlık Divanı kararı ile şimdiki adı “yeni Halkla İlişkiler Binası” olan yapı kompleksinin toplam kullanım alanı 78.554 m²’den 98.000 m²’ye çıkmıştır.



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI
Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı

Cevap 5.- Yeni Halkla İlişkiler Binası projesinin seçimi için oluşturulan jüri heyetinin, 15.10.2006 tarihli Jüri İnceleme Raporundaki değerlendirmesi şu şekildedir: *"Bu öneri vaziyet planında gösterdiği duyarlılık ve program çözümündeki titizliği ile öne çıkmaktadır. Projenin arazide bıraktığı boşluklar ve kot farklarının ele alınışı ile işlevlerin birbirleriyle olan ilişkileri ve kitleye yansıma biçimleri olumlu bulunmuştur. Benzer biçimde Meclis arazisinin teklif kitle tarafından tarif edilme biçimi ve Meclis binası ile oluşturulan süreklilik olumlu bulunmuştur. Bu proje programın gerçekleşmesine yönelik hassasiyeti, dış mekân kurgusundaki olumlu nitelikler ve genel mimari kaliteleri gözetilerek 2-3 oy çokluğu ile 1. ödüle layık görülmüştür."*

İhalesi ve yapı denetimleri Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı) tarafından yapılan Yeni Halkla İlişkiler Binası inşaatının sözleşmeye göre süresi yer teslim tarihinden (06.05.2011) itibaren 800 gün olup resmi bitiş tarihi 14.07.2013'tür. Binanın daha erken açılması planlanmaktadır.

Cevap 6.- 2002-2012 yılları arasında 7 adet bina onarılmıştır. Bu binaların onarımlarının amaçları, maliyetleri ve onarımları gerçekleştiren firmalara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	Binanın Adı	Amacı	Firma	Maliyeti (KDV Hariç)
1	Enerji Merkezi Tadilat ve Onarımı	Kampüs Elektrik Merkezi	Setmaş Elk. San. Tes. Taah. ve Tic. A.Ş.	3.529.434-TL
2	Basımevi Tadilat ve Onarımı	Meclis Matbaası	Mahmut KOTAN	1.414.881-TL
3	Ek Hizmet Binası Tadilat ve Onarımı (Eski Orman Bakanlığı)	Personel Hizmet Binası	Simtaş Müh. Tic. Ltd. Şti.	2.712.949-TL
4	Başhekimlik Tadilat ve Onarımı	Sağlık Hizmet Binası	Ahmet Altan ERYILMAZ	794.979-TL
5	Bahçe Lokanta Tadilat ve Onarımı	Sosyal Tesis	Aktolga Yapı Ltd. Şti.	88.897-TL
6	Eski Tabur Binası Tadilat ve Onarımı	Personel Hizmet Binası	BSD İnş. Tur. Taah. İth. İhr. Ltd. Şti	2.551.937-TL
7	Lojmanlar Isı Yalıtımı ve Onarımı	Personel Lojmanları	Efe Grup Al. İml. Ltd. Şti. - BPM Mim. Ltd. Şti.	3.194.938-TL

Cevap 7.- Halen kullanılmakta olan Halkla İlişkiler Binasının durumu değerlendirilmektedir.