

7/20237

66.160

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : 29416146-610 33644
Konu : 7/20237 Esas No.lu yazılı soru önergesi

26.11.2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 24/04/2013 tarihli ve 119910 sayılı yazınız.

Tunceli Milletvekili Hüseyin AYGÜN'ün 7/20237 Esas No.lu yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

Ankara ili Çankaya ilçesi Dikmen semtinde Dikmen Vadisi Son Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde kalan ve tüm yasal işlemleri tamamlanan gecekonduların yıkılması için ihale yapıldığı, ihaleyi, 835.833.00 Türk Lirası + KDV bedelle 12/09/2008 tarihinde kurulmuş olan Genkar İnş. Akaryakıt Turizm Maddeleri Tic. Ltd. Şirketi'nin kazandığı, ihalenin yasaların vermiş olduğu yetki çerçevesinde açık olarak yapıldığı, adı geçen firmanın yıkım işini yapabilecek teknik donanımına sahip olduğu ve ihale şartnamesinde istenen şartları sağladığı,

Söz konusu yıkım nedeniyle çıkan olaylarda yaklaşık 10 firma çalışanı, 1 polis memuru ve 1 basın çalışanının pompalı tüfeklerden çıkan saçmalarla yaralandığı, Dikmen Vadisi'ndeki gecekonduların sahiplerinden herhangi birinin yaralanmadığının firma yetkilileri ve Emniyet Müdürlüğü ile yapılan şifahi görüşmelerle tespit edildiği, soru önergesinde bahsedilen ve olaylarda kullanıldığı belirtilen aletlerin Ankara Büyükşehir Belediyesince temin edilmesinin veya yaptırılmasının söz konusu olmadığı, 13 Şubat ve 14 Mart tarihlerinde gelişen söz konusu olaylar ile ilgili olarak Ankara Büyükşehir Belediyesince herhangi bir işlem tesis edilmediği,

Öte yandan, 5998 sayılı Belediye Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun kapsamında ve Bakanlar Kurulunun almış olduğu 07/07/2010 tarih ve 2010/667 sayılı kararla Dikmen Vadisi Son Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı sınırlarının yeniden belirlendiği, hali hazırda proje uygulamalarının Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından gerçekleştirildiği, bölgenin, 2012/4159 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına istinaden 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında "riskli alan" ilan edildiği, aynı Kanun'un 2'nci maddesinin (a) bendinde; "*Bakanlık: Çevre ve Şehircilik Bakanlığını*", (b) bendinde; "*İdare: Belediye ve mücavir alan sınırları içinde belediyeleri, bu sınırlar dışında il özel idarelerini, büyükşehirlerde büyükşehir belediyelerini ve Bakanlık tarafından yetkilendirilmesi hâlinde büyükşehir belediyesi sınırları içindeki ilçe belediyelerini ifade eder.*" hükmüne yer verildiği, yine adı geçen Kanun'un 6'ncı maddesinin 12'nci fıkrasında ise "*Bakanlık, bu Kanunda belirtilen iş ve işlemlere ilişkin olarak TOKİ'ye veya İdareye yetki devrine ve bu iş ve işlemlerden hangilerinin TOKİ veya İdare tarafından yapılacağını belirlemeye yetkilidir.*" denildiği, bu kapsamda proje alanı ile ilgili olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına;

8

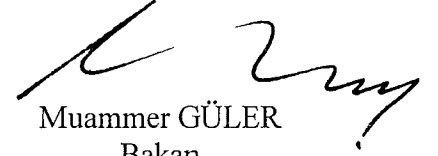
- Hak sahiplerinin tespiti, hak sahipleriyle anlaşma yoluna gidilerek tahliye edilen yapıların maliklerine veya malik olmasalar bile kiracı veya sınırlı hak sahibi olarak bu yapılarda ikamet edenlere veya bu yapılarda iş yeri bulunanlara geçici konut veya işyeri tahsisi ya da kira yardımı yapılması,

- Alandaki taşınmazların, üzerindeki köhnemiş yapılar da dahil olmak üzere muhdesatı ile birlikte değer tespiti işlemleri ve dönüşüm ile oluşacak taşınmazların değerlemelerinin yapılması ve yaptırılması,

- Bakanlık tarafından aynen veya değiştirilerek onaylanmak üzere, ilan edilen riskli alana ilişkin her tür harita, imar planı, tasarım projesi, arazi ve arsa düzenleme işlemleri ile toplulaştırma çalışmalarının yapılması hususlarında yetki verildiği,

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığınca söz konusu proje ile ilgili uygulamalar ve alan içerisindeki yapıların tahliye ve yıktırma işlemlerinin bu yetki doğrultusunda gerçekleştirildiği anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Muammer GÜLER
Bakan