

7/16770
62/109

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : B050MAH065000/ 14769
Konu : 7/16770 sayılı yazılı
soru önergesi

20/5/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) TBMM Başkanlığının 11/02/2013 tarihli ve 175295 sayılı yazısı,
b) Başbakanlığın 15/02/2013 tarihli ve 1046 sayılı yazısı.

Ankara Milletvekili Aylin NAZLIAKA'nın 7/16770 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

Polatlı İlçe sınırları içerisinde 202 adet sit alanının bulunduğu, bunlardan Gordion Antik Kenti ve çevresinde Yassıhöyük, Çekirdeksiz, Şabanözü, Beylikköprü, Kıranharmanı, Sazılar, Ömerler ve Gençali köylerini kapsayan 115 adet sit alanının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.02.1990 tarih ve 1096 sayılı kararı ile Arkeolojik Alan olarak tescil edildiği,

Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.06.2005 tarih ve 565 sayılı kararı gereği, Polatlı İlçesi Gazi Mahallesi 1762 ada 1 parselde bulunan Polatlı Gar Sahası içerisinde yer alan 3 adet lojman, depo, istasyon binası, su deposu kulesi ve TMO silo binası olmak üzere 7 adet yapının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 2863 sayılı Kanun'un ilgili maddeleri uyarınca tescil edildiği,

Gordion Antik Kenti kazısının Bakanlar Kurulu Kararı ile Amerikalılar tarafından yürütüldüğü,

Polatlı İlçesi Gazi Mahallesi 1762 ada 1 parselin ifrazı sonucu oluşan 1762 ada 8 parselin istasyon binasına kadar olan kısmının çevre düzenlemesi ile restorasyon vb. işlerinin tamamlandığı, söz konusu parselde yer alan yapılara cephe veren TMO silo binasının, Polatlı Belediye Başkanlığına devir işleminden sonra Belediyece hazırlanmış olan röleve ve restorasyon projelerinin söz konusu kurul kararına göre esaslı tadilat, güçlendirme ve restorasyon projelerinin onaylandığı ve çalışmaların devam ettiği,

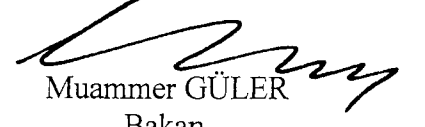
Polatlı Belediye Başkanlığının son dört yılda satın aldığı gayrimenkullerinin ekteki tabloda sunulduğu, mülkiyeti hazineye ait Polatlı İlçesi Zafer Mahallesi'nin 337 ada 3 parsel numaralı 1.389,41 m² yüzölçümlü, İstiklal Mahallesi'nin 1748 ada 13 parsel numaralı 2.473 m² yüzölçümlü, Cumhuriyet Mahallesi'nin 123 ada 1 parsel numaralı 3.922 m² yüzölçümlü, Gazi Mahallesi'nin 2437 ada 2 parsel numaralı 18.625 m² yüzölçümlü taşınmazın 3.243 m² hazine hissesi ile Yassıhöyük Köyünde bulunan 359 parsel numaralı 259.228 m² yüzölçümlü, 663 parsel numaralı 155.700 m² yüzölçümlü taşınmazlar ile mülkiyeti Belediyeye ait İstiklal Mahallesi'nin 61.879,66 m² yüzölçümlü 2633 ada 1 parsel numaralı taşınmazların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51. maddesinin (g) bendi uyarınca ve 2942 sayılı Kanun'un 4650 sayılı değişik 26 ve 30. maddeleri gereğince trampa yolu ile kamulaştırıldığı, aradaki bedel farkı olan 13.707,56 TL'nin Malmüdürlüğünün Ziraat Bankası hesabına yatırıldığı,

Polatlı Belediye Başkanlığının satılan gayrimenkullerinin toplam 179 adet olduğu, satışların tamamının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45 inci maddesine göre açık arttırma usulü ile yapıldığı, satılan gayrimenkullerin kayıtlı değerlerinin toplamının 4.802.615,40 TL olduğu, ihale sonucu satış değerleri toplamının ise 9.603.616,98 TL olduğu, satışı yapılan gayrimenkullerinin dökümünün ekteki tabloda sunulduğu,

2011 yılında 189 ada 1-2 parselin hayvan pazarı yapılmak üzere aylık 950.00 TL, yıllık 11.400,00 TL tutarla kiralandığı, 2012 yılında S.S 966 sayılı Yağlı Tohumlar Tarım Satış Kooperatifinden 183 ada 3 parselde bulunan 31.976 m²'lik arsanın aylık 2.800,00 TL ile kiralandığı, 2012 yılında Karacaahmet Köyünde Hazinesinin özel mülkiyetindeki 1100 sahife 1139 parselde bulunan 23.100 m²'lik tarlanın, Jeotermal Sondaj ve Makine Parkı olarak kullanmak üzere aylık 1.400,00 TL, yıllık 16.800,00 TL tutarla kiralandığı, Polatlı Belediye Başkanlığınca, mülkiyeti Devlet Demir Yolları Genel Müdürlüğü'ne ait Polatlı Gar Sahasında bulunan 2.500 m²'lik alanın 2012 yılı kira bedelinin 20.109,00 TL olduğu, 1518 ada 2 parseldeki 4.926 m²'lik arsanın 2012 yılı kira bedelinin 4.659,70 TL olduğu,

Polatlı Belediye Başkanlığının son dört yılda kiraya verdiği gayrimenkullere ilişkin bilgilerin ekteki tabloda sunulduğu anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Muammer GÜLER
Bakan

EK:

Tablo (3 adet 5 sayfa)

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

Madde 4: Son 4 yılda Kamulaştırılan Gayrimenkuller aşağıdaki tablodaki gibidir.

SATIN ALINAN GAYRİMENKUL DÖKÜMÜ							
NO	Tarih	Mahalle	Ada	Parsel	Adı Soyadı	Alan(m2)	Kamulaştırma Bedeli(TL)
1	09/01/09	ZAFER	52	7	MEHMET BAY / ALI BAY	011.00	779.00 TL
2	23/01/09	BASRI	10040	2	LEVENT ERGİN	304.00	12.402.50 TL LİK ARSA - 4.402.50 TL
3	05/05/09	ZAFER	53	4	BAHTIYAR ve H.H. ŞAHİN	175.00	BAĞIŞ
4	19/02/10	ZAFER	38	3-5-8-1E	İZZET KAYAN/MİRASCI	141.00	10.575.00 TL
5	19/02/10	GAZİ	881	2	EHAS	4810.00	1.405.160.00 TL LİK ARSA + 34.430.00 TL
6	08/04/10	ZAFER	453	109	TANER ve YÜCEL ESER	23.00	1.816.00 TL
7	24/09/10	ZAFER	53	6	İSMET GÜZEL	220.00	22.000.00 TL
8	08/02/11	YENİ MAH.		1715-1722 1725-1727	VAKIFLAR	7532.00	1.419.330.00 TL LİK ARSA - 780.00 TL
9	01/08/11	ZAFER	453	106	KAZIM İYİ	18.00	1.620.00 TL
10	13/04/11	ZAFER	10	1	ZEYNEP ÇAKAN	30.78	2.771.10 TL
11	31/05/11	BASRI	10040	01/03/04	BEHRİ KILIÇ	979.00	12.030.00 TL LİK ARSA + 2.655.00 TL
12	31/05/11	ZAFER	10	1	MEHMET GABBAR/MÜS	91.20	5.508.00 TL
13	14/06/11	İSTİKLAL	1637	1	AVCILAR ve ATICILAR	4144.00	179.200.00 TL LİK ARSA + 27.820.00 TL
14	09/08/11	ZAFER	53	4	RAGİT BAYSAL/MSTRK	102.00	11.220.00 TL
15	09/08/11	ZAFER	53	4	DERVİŞ SARPER/MSTRK	102.00	11.220.00 TL
16	20/09/11	BASRI	10006	3	HALİT ve MURAT YÜKSEL	131.00	3.930.00 TL
17	20/09/11	BASRI	10000	2	ALPASLAN YÜKSEL	66.00	1.980.00 TL
18	12/05/12	ZAFER	249	13	RİFAT AKIRMAK	2308.67	109.535.00 TL LİK 2 ARSA + 5.898.50 TL
19	05/07/12	GAZİ	887	1	HAYRİ AYDINOĞLU/MSTRK	3872.00	881.280.00 TL
20	31/07/12	ZAFER	302	52	DİLEK SAVAŞCI	213.71	40.391.19 TL

Mülkiyeti hazineye ait ilçemiz Zafer Mahallesi 537 Ada 3 Parsel numaralı 1.385,41 m2 yüzölçümü, İstiklal Mahallesi 1748 Ada 13 Parsel numaralı 2.473m2 yüzölçümü, Cumhuriyet Mahallesi 123 Ada 1 Parsel numaralı 3.922 m2 yüzölçümü, Gazi Mahallesi 2437 Ada 2 Parsel numaralı 18.625 m2 yüzölçümü taşınmazın 5.243m2'lik Hazine hissesi ile Yassıhöyük Köyünde bulunan 359 parsel numaralı 259.228m2 yüzölçümü, 563 parsel numaralı 155.700 m2 yüzölçümü taşınmazlar ile mülkiyeti belediyemize ait İstiklal Mahallesi 61.879,66m2 yüzölçümü 2633 Ada 1 Parsel numaralı taşınmazların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin (g) bendi uyarınca ve 2942 sayılı kanunun 4650 sayılı değişik 26. ve 30. maddeleri gereğince trampa yolu ile kamulaştırılmış ve aradaki bedel farkı olan 13.707,56 TL'nin Mal Müdürlüğü'nün Ziraat Bankası hesabına yatırılmıştır.

Madde 5:

Yıllar itibarı ile satılan gayrimenkul toplam adedi 179 adet olup, satışların tamamı 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. Maddesine göre açık artırma usulü ile yapılmıştır. Satılan gayrimenkullerin kayıtlı değerleri toplamı 4.802.615,40.TL'dir. İhale sonucu satış değerleri toplamı ise 9.603.616,98.TL'dir. Satışı yapılan gayrimenkullerin dökmünü aşağıdaki tablodaki gibidir.

Satış Tarihi	Mahalle	Ada	Parsel	M2'Sİ	Kayıtlı Değeri(TL.)	Satış Değeri(TL.)
29.05.2009	ZAFER	2530	3	4320	133.056,00	514.080,00
21.07.2009	ZAFER	553	24	270	7.413,00	15.120,00
	ZAFER	553	22	251	4.723,00	9.015,00

Ayrıntılı bilgi için İbrahim H. LİMAN
Kamulaştırma Mah. Anıtkarım Caddesi No:62 Polatlı-ANKARA
Telefon:(312)6234545 Faks:6234329
e-posta:polatli-bld@munat.com

18.08.2009	ZAFER	2552	1	1034	11.797,94	15.233,80
	ZAFER	2552	2	1000	11.410,00	15.900,00
	ZAFER	2552	3	1000	11.410,00	15.100,00
	ZAFER	2552	4	1000	11.410,00	15.000,00
	ZAFER	2552	5	1034	11.797,94	17.681,40
	ZAFER	2556	4	1000	11.410,00	32.500,00
	ZAFER	2556	2	1000	11.410,00	21.000,00
	ZAFER	2556	3	1000	11.410,00	22.600,00
	ZAFER	2556	1	1372	15.454,52	30.184,00
	ZAFER	2556	5	1000	11.410,00	23.600,00
	ZAFER	2556	6	1000	11.410,00	24.500,00
	ZAFER	2556	7	1000	11.410,00	22.600,00
	ZAFER	2556	10	1373	19.665,93	41.190,00
	ZAFER	2556	9	1000	11.410,00	24.000,00
	ZAFER	2556	8	1000	11.410,00	23.500,00
	ZAFER	2557	1	1542	15.654,52	36.169,00
	ZAFER	2557	4	1000	11.410,00	21.000,00
	ZAFER	2557	3	1000	11.410,00	20.500,00
	ZAFER	2557	2	1000	11.410,00	20.500,00
	ZAFER	2557	5	1000	11.410,00	21.800,00
14.08.2009	ZAFER	2557	6	1000	11.410,00	21.600,00
	ZAFER	2557	7	1000	11.410,00	22.600,00
	ZAFER	2558	1	1182	15.486,62	27.304,35
	ZAFER	2558	2	1000	11.410,00	20.200,00
	ZAFER	2558	3	1182	15.486,62	20.521,40
	ZAFER	2558	4	1182	15.486,62	20.685,00
	ZAFER	2558	5	1182	15.486,62	23.157,20
	ZAFER	2560	1	1023	11.672,45	19.742,90
	ZAFER	2560	2	1023	11.661,02	18.495,20
	ZAFER	2560	3	1023	11.661,02	21.249,80
	ZAFER	2560	4	1022	11.661,02	20.644,40
	ZAFER	2562	2	1030	11.410,00	15.100,00
25.08.2009	ZAFER	2562	9	1327	15.141,00	20.057,70
	ZAFER	2563	1	1345	15.345,45	20.509,50
	ZAFER	2563	3	1000	11.410,00	15.300,00
	ZAFER	2563	5	1000	12.550,00	15.100,00
03.11.2009	ZAFER	2567	5	1344	15.835,04	30.294,40
	ZAFER	2544	7	1136	12.961,00	14.200,00
	ZAFER	2545	2	1079	12.311,00	13.467,50
	ZAFER	2545	7	1079	12.311,00	14.990,02
10.12.2009	ZAFER	2545	8	1078	11.295,00	13.475,00
	ZAFER	2544	1	2000	22.820,00	25.000,00
	ZAFER	2544	3	1136	12.961,00	14.200,00
	ZAFER	2545	11	1000	11.410,00	12.500,00
	ZAFER	2548	4	1038	11.934,00	12.975,00
28.03.2010	ZAFER	2557	8	1942	15.812,22	21.472,00
28.03.2010	M.AKİP	1543	3	316	5.668,00	12.640,00
14.04.2010	M.AKİP	1563	5	313	6.572,00	12.520,00
13.04.2010	ZAFER	2339	11	1204	18.120,00	21.744,00
	ZAFER	2339	12	1208	18.120,00	20.804,00
	ZAFER	2339	13	1000	15.000,00	39.000,00
	ZAFER	2339	14	1000	15.000,00	32.000,00
	ZAFER	2339	15	1000	15.000,00	40.000,00
	ZAFER	2339	16	1000	15.000,00	42.000,00

02.06.2010	GEDİKLİ KOYU	108	1	1000	2.000,00	15.500,00
	GEDİKLİ KOYU	108	2	1000	2.000,00	15.500,00
	GEDİKLİ KOYU	108	3	1000	2.000,00	15.500,00
	GEDİKLİ KOYU	108	10	1000	2.000,00	15.500,00
	GEDİKLİ KOYU	108	7	1000	2.000,00	15.500,00
	GEDİKLİ KOYU	108	8	1000	2.000,00	15.500,00
22.06.2010	GEDİKLİ KOYU	108	5	1000	2.000,00	15.500,00
	GEDİKLİ KOYU	108	6	1000	2.000,00	15.500,00
13.07.2010	GEDİKLİ KOYU	108	3	1000	2.000,00	15.500,00
	GEDİKLİ KOYU	108	4	1000	2.000,00	15.500,00
	MAKİF	1559	2	523	5.814,00	14.856,00
25.02.2011	FATİH(ZAFER)	2629	1	4.018	542.470,18	1.400.000,00
25.04.2011	ZAFER	253	19	281	36.540,00	37.533,00
	ZAFER	253	20	586	54.040,00	55.132,00
13.05.2011	ZAFER	2623	3	3005,23	18.713,00	79.155,95
19.05.2011	GAZİ	1583	2	3673,85	416.617,53	430.000,00
07.06.2011	ZAFER(SANTEFE	592	9	2220	103.762,80	451.000,00
12.07.2011	ZAFER	369	10	2381	247.370,70	406.000,00
19.07.2011	GAZİ	1543	2	3673	413.517,53	430.000,00
26.07.2011	ZAFER	2542	1	1121	11.548,00	15.594,00
	ZAFER	2542	2	1105	10.390,00	16.590,00
	ZAFER	2542	3	1113	11.305,00	16.249,00
	ZAFER	2542	4	1000	10.390,00	14.300,00
	ZAFER	2542	5	1000	10.390,00	13.000,00
	ZAFER	2543	1	1482	15.191,00	27.047,00
	ZAFER	2545	2	1000	10.390,00	15.000,00
	ZAFER	2543	3	1000	10.390,00	15.500,00
	ZAFER	2543	4	1453	15.201,00	32.332,00
	ZAFER	2547	1	1000	10.390,00	15.400,00
	ZAFER	2547	2	1122	11.658,00	20.196,00
	ZAFER	2547	3	1121	11.648,00	15.494,00
	ZAFER	2547	4	1107	11.502,00	16.605,00
	ZAFER	2547	5	1136	11.804,00	14.765,00
	ZAFER	2547	6	1121	11.648,00	14.573,00
	ZAFER	2547	7	1000	10.390,00	12.000,00
	ZAFER	2547	8	1304	13.549,00	19.625,00
	ZAFER	2547	9	1000	10.390,00	12.000,00
	ZAFER	2547	10	1000	10.390,00	13.000,00
	ZAFER	2549	2	1000	10.390,00	13.000,00
26.07.2012	ZAFER	2540	2	1000	10.390,00	19.000,00
	ZAFER	2549	4	1000	10.390,00	13.000,00
	ZAFER	2549	5	1000	10.390,00	13.000,00
	ZAFER	2557	2	1035	10.785,00	13.000,00
26.07.2011	ZAFER	2549	1	1000	10.390,00	13.000,00
	ZAFER	2549	6	1000	10.390,00	13.000,00
	ZAFER	2549	7	1111	10.390,00	13.109,00
25.11.2011	ZAFER	417	49	4.039,30	671.170,00	1.911.000,00
29.11.2011	MAKİF	1548	10	303	5.864,00	15.000,00
23.05.2012	ZAFER	1849	14	1559	72.776,20	81.299,00
27.07.2012	MAKİF	2708	1	900	10.314,00	21.600,00
	MAKİF	2708	2	900	10.314,00	23.400,00
	ZAFER	2708	3	850	9.741,00	18.700,00
	ZAFER	2708	4	850	9.741,00	17.850,00
	ZAFER	2708	5	950	10.887,00	24.700,00

27.07.2012	ZAFER	2708	6	850	9.741,00	22.103,00
	ZAFER	2708	9	854,2	10.245,24	18.778,20
	ZAFER	2708	10	863,5	11.059,98	22.152,80
	ZAFER	2708	11	1010,94	11.574,50	28.251,00
	ZAFER	2708	14	875	10.027,50	18.375,00
	ZAFER	2708	18	850	9.741,00	17.850,00
	ZAFER	2709	1	1.139,06	13.052,94	26.212,18
	ZAFER	2709	2	1010,5	11.574,50	25.248,00
	ZAFER	2709	3	971,53	12.127,55	23.316,72
	ZAFER	2709	4	830,86	10.657,20	22.342,04
	ZAFER	2709	5	912,81	10.451,52	20.996,93
	ZAFER	2709	6	873,07	10.034,58	18.334,47
	ZAFER	2709	7	890,39	11.345,40	23.769,26
	ZAFER	2709	8	850	10.887,00	22.800,00
	ZAFER	2709	9	900	10.314,00	18.900,00
	ZAFER	2709	10	900	10.314,00	18.600,00
	ZAFER	2709	11	900	10.314,00	18.900,00
	ZAFER	2709	12	900	10.314,00	18.900,00
07.08.2012	ZAFER	2708	7	850	9.741,00	18.850,00
	ZAFER	2708	8	850	9.741,00	18.350,00
	ZAFER	2708	13	884,75	10.245,24	18.794,96
	ZAFER	2708	15	860	9.741,00	18.250,00
	ZAFER	2708	16	850	9.741,00	18.850,00
	ZAFER	2708	17	850	9.741,00	18.850,00
10.07.2012	ZAFER	1849	3	990	45.345,58	70.290,00
	ZAFER	1849	4	846	38.749,50	61.758,00
	ZAFER	1849	6	1218	32.253,07	101.094,00
	ZAFER	1849	7	1057	45.412,72	89.845,00
	ZAFER	1849	8	944	45.237,09	63.312,00
	ZAFER	1849	9	900	41.221,80	63.700,00
	ZAFER	1849	10	911	41.726,77	64.581,00
	ZAFER	1849	11	908	41.585,37	59.928,00
	ZAFER	1849	12	908	41.497,76	63.420,00
	ZAFER	1849	13	941	43.100,83	80.926,00
10.08.2012	ZAFER	2657	2	700	10.430,00	11.200,00
	ZAFER	2657	3	650	9.695,00	10.400,00
	ZAFER	2657	6	530	7.897,00	8.480,00
	ZAFER	2657	7	530	7.897,00	8.480,00
	ZAFER	2657	8	530	7.897,00	8.480,00
	ZAFER	2657	15	580	8.642,00	9.280,00
	ZAFER	2657	16	580	8.642,00	9.280,00
	ZAFER	2657	17	580	8.642,00	9.280,00
	ZAFER	2657	18	580	8.642,00	9.280,00
	ZAFER	2705	1	859,55	9.958,00	21.738,75
02.11.2012	ZAFER	2705	2	866	9.024,36	24.248,00
	ZAFER	2705	3	850	9.741,00	22.100,00
	ZAFER	2705	4	850	9.741,00	22.100,00
	ZAFER	2705	5	867	9.935,00	22.542,00
	ZAFER	2705	6	877,06	10.050,00	22.803,56
	ZAFER	2705	7	848,86	9.729,54	22.640,14
	ZAFER	2705	8	848,73	9.729,54	22.944,06
	ZAFER	2705	1	963,68	11.035,52	29.886,28
	ZAFER	2706	2	1004,1	11.505,84	34.139,40
	ZAFER	2706	3	718,15	8.228,22	22.262,55

02.11.2012	ZAFER	2700	4	705,35	8.079,30	17.633,75
	ZAFER	2705	5	892,55	7.930,32	22.151,60
	ZAFER	2705	6	752,05	8.617,92	25.559,70
	ZAFER	2706	7	503,53	9.202,38	26.516,49
	ZAFER	2706	8	705,62	8.079,30	19.051,74
	ZAFER	2706	9	705,62	8.079,30	19.757,36
	ZAFER	2706	10	705,61	8.079,30	21.168,30
	ZAFER	2707	1	1022,64	11.712,12	27.611,28
	ZAFER	2707	2	932,66	10.660,72	25.181,62
	ZAFER	2707	3	899,08	10.302,54	25.174,24
	ZAFER	2707	4	848,36	9.718,08	23.754,92
	ZAFER	2707	5	960,04	11.001,50	26.821,12
	ZAFER	2707	6	1050,81	12.032,00	27.521,05
	ZAFER	2707	7	851,3	9.752,46	24.687,70
	TOPLAM				4.802.635,40	9.805.516,98

Madde 6:

- 2011 yılı 189 Ada 1-2 Parseller hayvan pazarı yapılmak üzere aylık 950,00TL yıllık 11.400,00TL tutarla Hükümet TAŞIN'dan kiralananmıştır.
- 2012 yılında 183 Ada 3 arseide bulunan 31.976 m2'lik arsa aylık 2.800,00 TL' ile S.S. 966 Sayılı Yağlı Tokumlar Tar. Sat. Kooperatifinden kiralananmıştır.
- 2012 yılında Karacaahmet Köyünde Hazine'nin özel mülkiyetindeki 1100 sahife 1139 parselde bulunan 23.100 m2'lik tarla Jeotermal Sondaj ve Makine Parkı olarak kullanılmak üzere aylık 1.400,00TL, yıllık 16.800,00TL tutarla kiralananmıştır.
- Mülkiyet Devlet Demir Yolları Genel Müdürlüğünden kiraladığımız Polatlı Gar Sahasında bulunan 2.500 m2'lik alanın 2012 yılı kira bedeli 20.109,00 TL'dir.
- 2010 yılında sözleşme ile Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğünden 5 yıllığına kiraladığımız 1518 ada 2 parseldeki 4.926m2'lik arsanın 2012 yılı kira bedeli 4.659,70TL'dir.

Madde 7: Son 4 yılda kiraya verdiğimiz gayrimenkullerin listesi aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Sıra No	Sicil No	İşyeri N	İlk Söz. Tar.	Adı Soyadı	Aylık(TL)	Yıllık(TL)	Adres
1	90815	1	01/07/2010	İSMAIL ÜSTÜN	386,00	4.632,00	ZK 34
2	91215	2	01/01/2010	OXFORD HOUSE COLLEGE	1.066,00	12.792,00	PERPA KULE 3.KAT BATTI CEPHE
3	91215	3	01/08/2010	OXFORD HOUSE COLLEGE	1.066,00	12.792,00	PERPA KULE 3.KAT DOĞU CEPHE
4	92333	4	01/03/2010	SENİYE ELİBOĞU	386,00	4.632,00	ZK 32
5	9030	6	01/03/2009	MEVLUT ÜSTÜN	513,00	6.156,00	ZK 37
6	18015	8	01/08/2005	CELAL HAYMANALI	900,00	10.800,00	ZK 25
7	37125	9	01/05/2009	GÜLSEMA ÖZCAN	1.140,00	13.680,00	KULE 6.KAT BATTI CEPHEDENİ İŞYERİ
8	21414	10	15/05/2009	OSMAN YÜCEL	513,00	6.156,00	ZK 30
9	9030	12	01/05/2009	MEVLUT ÜSTÜN	513,00	6.156,00	ZK 36
10	77465	14	01/02/2013	OSMAN ÇAKAR	235,00	2.820,00	1.BODRUM KATI TB 14

Ayrıntılı bilgi için iratbul: H. LİLMAN
Kurtuluş Mah. Atatürk Cad. No: 62 Polatlı-ANKARA
Telefon: (312) 6234545 Faks: (312) 6234329
e-posta: polatli-rid@gmail.com

11	75.17	16	01/09/2009	MURAT DESKAYA	230.00	2.700.00	LEODRUM 1805
12	98362	17	01/06/2012	ÖZCAN KLK	216.00	2.592.00	BUFF
13	5030	18	01/03/2009	MEVLUT ÖSTÜN	900.00	10.800.00	ZK 48
14	5030	19	01/03/2009	MEVLUT ÖSTÜN	1.667.00	20.004.00	ZK 49
15	31496	20	01/09/2009	SEDAT ALTINTAS	1.285.00	15.420.00	ZK 46
16	35120	21	01/08/2009	MUSTAFA NURİ AKDOĞAN	900.00	10.800.00	ZK 47
17	45758	22	01/10/2012	MUTLUHAN ÖZKAN	900.00	10.800.00	ZK 44
18	33031	23	01/07/2010	ARIF SARAC	900.00	10.800.00	ZK 40
19	134290	24	01/11/2012	EKŞİN YAVUZ	1.050.00	12.600.00	KULE 4.KAT BATI CEPHE
20	15508	25	01/01/2011	YUSUF KOSUCU	1.233.00	15.396.00	ZK 42
21	42845	26	01/09/2009	SEYİT AHMET ÖZTÜRK	900.00	10.800.00	ZK 43
22	33031	27	01/05/2010	ARIF SARAC	900.00	10.800.00	ZK 39
23	31496	28	01/03/2004	SEDAT ALTINTAS	1.285.00	15.396.00	ZK 45
24	77399	29	01/05/2012	HALİS MAVİOĞLU	1.924.00	23.088.00	ZK 38
25	50129	30	01/09/2009	İBRAHİM GÜRGEN	1.925.00	23.100.00	ZK 28
26	1859	31	01/08/2008	YÜKSEL GÜNAY	1.283.00	15.396.00	ZK 27
27	90705	32	01/07/2010	TOM SEMİT ALLELERİNE	197.00	2.364.00	DÜKKAN
28	10433	33	01/06/2009	POLAT BALOĞLU	1.283.00	15.396.00	ZK 41
29	17070	34	01/12/2012	ÖMER YILDIZ	900.00	10.800.00	ZK 22
30	90783	35	01/07/2010	SELDA GÜBAN - NESLİN	197.00	2.364.00	NECİP FAZİL PARKI DÜKKAN
31	42757	36	01/04/2011	ARIF ÇAĞLANCI	1.283.00	15.396.00	ZK 24
32	08763	38	01/02/2012	SAYIŞ CENAR	1.283.00	15.396.00	ZK 28
33	83615	39	01/09/2010	ERKAN AKSU	130.00	1.560.00	KAZIM BİYİKOĞLU PARKI
34	62171	40	01/08/2011	GÜNER YERLİGÜL	900.00	10.800.00	ZK 21
35	91912	41	01/10/2010	ZAFER GÜNGÖR	510.00	6.120.00	PARK
36	12274	42	01/08/2009	RAMAZAN KARADUMAN	1.090.00	13.080.00	ZK 19
37	30040	43	01/09/2009	NEYAZI SAHİN	1.235.00	13.860.00	ZK 17
38	78009	44	01/07/2012	ÖNÜR YASAR	132.00	1.584.00	PARK
39	69565	45	01/10/2010	ORHAN UZUN	357.00	4.284.00	ZK 12
40	95853	46	01/07/2011	GOKHAN YÖCEL	194.00	2.328.00	BUFFE
41	17756	47	01/08/2008	EMİN BAYAR	254.00	3.048.00	TAKSİ DURAGI
42	41435	49	01/08/2009	DÖRELLER ELEKTRONİK	900.00	10.800.00	ZK 26
43	73806	50	01/04/2010	SİFA VETERİNER HİZMET	1.285.00	15.396.00	ZK 20
44	5030	51	01/03/2010	MEVLUT ÖSTÜN	513.00	6.156.00	ZK 06
45	85232	52	01/04/2010	ORHAN AYTEKİN	900.00	10.800.00	ZK 01
46	90878	57	01/07/2010	CELALETTİN ÖSTÜN	386.00	4.632.00	ZK 35
48	12274	58	01/10/2000	RAMAZAN KARADUMAN	900.00	10.800.00	ZK 18

49	77629	59	01/04/2010	AK-RA GIDA İNŞ.OTO.T	5.605,00	67.260,00	SENTEPE DÜĞÜN SALONU VE HİZMET
50	46697	62	01/12/2010	ENGİN ÇENUR	127,00	1.524,00	H.HÜSEYİN ATIK PARKI VE BÜFE
51	92810	53	01/12/2010	SEBİLE DOĞAN	1.195,00	14.340,00	HACI BEKİR TÜRKER PARKI
52	99598	64	01/05/2012	EMİNE KAYA	127,00	1.524,00	ZEKİ SEZGİNLER PARKI
53	37826	67	01/08/2009	ÖZGÜR YÜCEL	642,00	7.704,00	ZK 16
54	14768	69	01/08/2009	HİKMET YÜCEL	513,00	6.156,00	ZK 14
55	38217	70	01/08/2009	ÖMÜR YÜCEL	386,00	4.632,00	ZK 13
56	39294	72	01/08/2009	FAHRİ ELİROL	386,00	4.632,00	ZK 09
57	38196	73	01/08/2009	LEVANT YÜCEL	386,00	4.632,00	ZK 10
58	21415	74	01/08/2009	HÜSEYİN YÜCEL	513,00	6.156,00	ZK 05
59	85065	75	01/06/2012	MEHMET TAYFUN İNİSİZ	523,00	6.276,00	BODRUM KAT B-32
60	21414	76	01/08/2009	OSMAN YÜCEL	642,00	7.704,00	ZK 04
61	57370	78	01/08/2009	ENRUF YÜCEL	513,00	6.156,00	ZK 11
62	44968	80	01/08/2009	VELİ YÜCEL	386,00	4.632,00	ZK 15
63	37583	81	01/08/2009	EROL ÇELİK	513,00	6.156,00	ZK 31
64	45554	82	01/08/2009	ZEKİ DİNG	642,00	7.704,00	ZK 29
65	35292	88	01/03/2010	KARA	378,00	4.536,00	ZAFER PARKI
66	87729	134	01/11/2009	GORDON CEMÜŞ TAKI	326,00	3.840,00	DÜKKAN
67	98424	137	01/02/2012	HILAL KARAYMAZ	118,00	1.320,00	DÜKKAN
68	13237	146	01/03/2012	FATMA BEHİLVAN	1.043,00	12.576,00	CARSI CAMI KAPALI DÜKKAN
69	15274	150	01/09/2009	P.T.T. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	366,00	4.392,00	TAHSİLA BÜROSU
70	94075	151	26/02/2013	EYÜP ÖZGÜR	150,00	1.800,00	POLATLI SPOR KULÜBÜ
71	37601	154	01/05/2010	POLİMAR YAKIT NAKL.	123,00	1.536,00	POLATLI DOĞAL GAZ İMAR LTD.ŞTİ
72	67179	155	01/12/2012	ABDULLAH SOYTÜRK	130,00	1.560,00	DEDE KORKUT KONAĞI SPOR SALONU
73	67533	159	01/04/2010	EMİNE ÜNAL	510,00	6.120,00	PARK
74	37601	160	01/01/2006	POLİMAR YAKIT NAKL.	920,00	11.040,00	KAPALI OTO PARK
75	97905	161	01/06/2012	SÜLEYMAN AKSU	56,00	672,00	CAY OCAĞI WC
76	37601	162	01/08/2009	POLİMAR YAKIT NAKL.	3.207,00	38.484,00	PERPA OTO PARK
77	53307	170	01/05/2011	İBRAHİM ETHEM ÖZKUL	130,00	1.560,00	PARK
78	60776	171	01/10/2011	FİKRET BAYŞAL	450,00	5.400,00	BÜFE
79	57838	172	01/05/2009	ALİ İHSAN DEMİREL	66,00	792,00	PERPA TUVALET
80	85321	177	01/06/2009	BİRLİK ET VE ÖRLTD.	13.103,00	157.236,00	MEZBAHANE
81	46612	179	20/04/2008	NAZMI SULLUYER	6.052,00	73.104,00	DÜĞÜN SALONU
82	55409	181	01/12/2008	İSMAİL YILDIRIM	60,00	720,00	VE TUVALET CARSI CAMI SADIKV
83	77629	182	01/12/2008	AK-RA GIDA İNŞ.OTO.T	5.630,00	67.560,00	DÜĞÜN SALONU M. AKIF KONAK.
84	61867	183	01/06/2010	ADNAN YAŞAR	191,00	2.292,00	POLATLI SPOR KULÜBÜ

KONU: POLATLI BELEDİYESİ KARI

85	83953	184	01/01/2009	POLATLI BELEDİYESİ M	850,00	10.200,00	BELEDİYE EVİ
86	64398	185	01/07/2000	ANH, TURİZM KATİCİ	480,00	5.760,00	YAZILANE
87	44294	186	01/12/2012	OSMAN OZAYDIN	100,00	1.200,00	PARK VE BULVE
88	45268	189	01/09/2012	CETİN KOZAN	122,00	1.464,00	PARK
89	22281	190	01/03/2011	HASAN GURAY YAZMAN	1.015,00	12.180,00	PERPA KULE 5.KAT 65 NOLU NECİT FAZİL PARKI VAGON KAPE
90	61867	192	01/01/2013	ALINAN YASAR	306,80	3.681,60	
91	52433	193	01/07/2011	NECMEDDİN ALTIN	310,00	3.720,00	NECİT HAHLEMLİTOĞLU PARKI
92	44211	194	01/07/2011	SÜLEYMAN BELGEN	1.123,00	13.476,00	PERPA KULE 1.KAT 57
93	61867	195	01/01/2013	ADNAN YASAR	127,00	1.524,00	ÖREN EVİNER PARKI
TOPLAM					89.613,80	1.075.368,60	

Bilgilerinize arz ederim.

Yakup ÇELİK
Belediye Başkanı