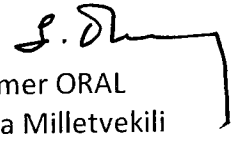


## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan Bayraktar tarafından yazılı olarak cevaplandırılması hususunda gereğini saygılarımla arz ederim.03.07.2013

  
Sümer ORAL  
Manisa Milletvekili

2/B Arazilerinin Satışına Dair 6292 sayılı Kanunun 6.maddesinin 6.fıkrasında "Hak sahipleri için satış işleri idarece başvuru süresinin bittiği tarihten itibaren en geç 6 ay içinde sonuçlandırılır" denilmektedir.2/B ler için başvuru süresi 26.Şubat.2013 tarihinde bittiğine göre, 26.Ağustos.2013 tarihi itibarıyla 2/B lerin satış işlemlerinin sonuçlandırılması gerekmektedir. Kanunla belirtilen bu sürenin bitimine 2 aydan az bir zaman kalmıştır. Bu sebeple, 2/B vasfındaki taşınmazların satışlarıyla ilgili olarak :

**Soru1:**En son belirlemelere göre ,İstanbul, Antalya, Muğla, İzmir illeri başta olmak üzere ,iller itibarıyla ve toplam olarak;

a)Satışa konu kaç adet 2/B taşınmazı mevcuttur?

b)Satış konusu 2/B taşınmazlarının yüzölçümü ne kadardır?

c)Bugüne kadar kaç adet 2/B taşınmazı satılmıştır, satılanların toplama oranı nedir?

(Tarımsal amaçla kullanılan 2/B taşınmazı ile arsa vasfındaki taşınmazlar itibarıyla ayrı ayrı gösterilecek)

d)Satış konusu 2/B taşınmazlardan beklenen toplam gelir ne kadardır?

e)Satılan 2/B taşınmazlarından bugüne kadar ne kadar gelir elde edilmiştir? Beklenen gelire oranı nedir ? Gelirlerin ilgili birimlere dağılımı nedir?

**Soru2:**

a)Bugüne kadar nerelerde ve kaç adet proje alanı belirlenmiştir?

b)Bugüne kadar imar ve sair işlemleri tamamlanıp inşaatına başlanan proje var mıdır? Varsa kaç adettir?

**Soru 3:**Bugüne kadar kaç adet taşınmaz bedelsiz olarak sahibine iade edilmiştir?

**Soru 4:**15.01.2009 tarih ve 5831 sayılı kanunun 8. Maddesi ile 21.06.1987 tarih ve 3402 sayılı Kadastro Kanununa eklenen ek maddede 4"ün 5.fıkrası, Anayasa Mahkemesinin 12.05.2011 günlü kararıyla iptal edilmiştir. Anayasa Mahkemesinin iptal kararı tarım arazilerinin hissedarlarına satışını nasıl etkileyecektir? Örneğin, 20.000 metrekareden küçük 2/B vasfındaki tarım arazisi hissedarlara satılabilecek midir? Bu konuda bir düzenleme yapılması düşünülmekte midir?