

7/18755

G.K = 134

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : 14399437-010.09- 23139
Konu : 7/18755 Esas No.lu yazılı soru önergesi

15/08/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 18/03/2013 tarihli ve 113625 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Dr. Celal DİNÇER'in 7/18755 Esas No.lu yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından "Maltepe Sahil Düzenlemesi 1. Etap Anroşman İnşaatı" işinin ihaleye çıkarıldığı, söz konusu ihaleye katılan ilk üç şirketten AKM Yapı Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. + CENGİZ İnş. San. ve Tic. A.Ş.'nin (iş ortaklığı) 65.267.758,89 ₺ + KDV, Özka İnşaat A.Ş. - Bektaşoğlu İnş. San. ve Tic. A.Ş.'nin 65.777.661,24 ₺ + KDV, Nas İnş. A.Ş. - Nuhoğlu İnş. A.Ş. - Uğraş İnş. San. Tic. Ltd. Şti.'nin ise 73.371.841,98 ₺ + KDV teklif ettiği, bahse konu ihalenin, İhale Komisyonunun 30.01.2012 tarih ve 482 sayılı kararı ile 65.267.758,89 ₺ + KDV teklif eden AKM Yapı Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. + CENGİZ İnş. San. ve Tic. A.Ş.'ne verildiği, sözleşmeye göre 15/04/2013 tarihinde bitirilmesi gereken iş için 30 gün süre uzatımının verildiği,

Söz konusu alanda yapılan geri saha dolgusu işinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26'ncı maddesine istinaden İstanbul Büyükşehir Belediyesi Meclisince alınan 15/06/2012 tarih ve 1358 sayılı karar doğrultusunda, Büyükşehir Belediyesinin iştiraki olan İSTAÇ A.Ş. tarafından yapıldığı, iki kademeli olarak yapılan bahse konu dolgu işinde, her iki kademede de nitelikli malzeme (bataklık veya suyla doymun hale gelmiş killi ve marnlı zeminler, kömür, kömür tozu dâhil içten yanması söz konusu olan malzeme, süprüntü, enkaz gibi artık maddeler, suyla kolayca ufalanarak oturmaları sebep olacak malzeme, karlı, buzlu ve donmuş topraklar, ağırlıkça % 20'den fazla jips bulunmayacak vb. hariç) kullanıldığı, Ataşehir Finans Merkezi inşaatı kazısından çıkan malzeme belirtilen kriterlere uygun olduğundan geri saha dolgusunda kullanıldığı, sonuç olarak; yukarıda ifade edildiği gibi, yapılmakta olan geri saha dolgusu işinin İSTAÇ A.Ş. tarafından protokol ile belirlenen şartlara göre nitelikli malzeme kullanılarak yapılmakta olduğu ve bu konuda problem yaşanmasının öngörülmediği,

Geri saha dolgusu işine ilişkin ödemenin mevzuat ve sözleşmede öngörülen şekilde yapıldığı ve birim fiyatlarının aşağıdaki tabloda açıklandığı;

Malzeme Türü	Döküm Yapacak Araç Tipi	Araç Başına Döküm Bedeli/₺ (KDV dahil)
Toprak	Tır	100
	Kırkayak	80
Taş	Tır	80
	Kırkayak	60
Grovak	Tır	100
	Kırkayak	80

Söz konusu işe ilişkin olarak yürütülen çalışmaların planlanan zamanda tamamlanabilmesi ve yaşanan olumsuzlukların en aza indirilmesi için ilgililerine gerekli bildirimlerin yapılarak çalışmaların şehir şantiyeciliği ilkelerine uygun olarak devam ettirilmesi, malzeme taşıyan kamyonların olası bir kazaya sebebiyet vermemesi için trafik kuralları ve hız limitlerine uymaları yönünde gerekli hassasiyetin gösterilmesi, gece yürütülen çalışmalarda kamyon ve iş makinelerinin gürültü kirliliğine sebebiyet verecek şekilde çalışmalarına müsaade edilmemesi, araçların yıkama ünitesinden geçirilmeden trafiğe çıkarılmaması doğrultusunda gerekli önlemleri almalarının talep edildiği, kamyonların çamurlu olarak şehir içi trafiğine çıkmalarına hiçbir suretle müsaade edilmediği, bu konu ile alakalı olarak şantiyede oldukça büyük ölçekli bir araç yıkama tesisinin inşa edildiği,

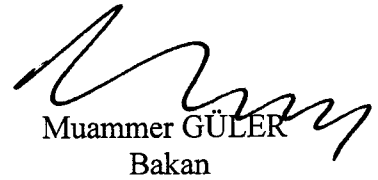
Ayrıca, malzeme taşımacılığı yapmakta olan kamyonların şehir içi trafiğindeki dolaşımı ve istiap hadlerinin kontrolü ile ilgili denetim yetkisinin İstanbul Emniyet Müdürlüğü Trafik Denetleme Şube Müdürlüğünde bulunduğu ve araçların şantiye yakınında bulunan mobilize bir trafik ekibi tarafından sürekli olarak denetlendiği,

Diğer taraftan, Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği'nin Ek-2 listesinde yer alan ve seçme eleme kriterlerine sahip projeler kapsamında bulunan "Maltepe Dolgu Alanı ve Balıkçı Barınağı Projesi" ile ilgili gerekli inceleme ve değerlendirmenin yapıldığı, proje tanıtım dosyasında yer alan çevresel etkilere karşı alınması öngörülen önlemlerin yeterli olduğu ve ayrıca ÇED raporu hazırlanmasına gerek bulunmadığının tespit edildiği, söz konusu projeye ilgili olarak ÇED Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince İstanbul Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından "Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir" şeklinde karar verildiği,

Bahse konu proje alanına ilişkin olarak hazırlanan "İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu"nun Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğünce 27/09/2011 tarihinde onaylandığı, "Hidrografik, Oşinografik, Jeolojik-Jeofizik Etüt Raporu"nun ise Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Seyir Hidrografi ve Oşinografi Dairesi Başkanlığının 08.06.2011 tarihli yazısıyla yeterli ve uygun bulunduğu, inceleme alanının, tehlikeler ve mühendislik problemleri açısından değerlendirildiği söz konusu raporda, balıkçı barınağı ve dolgu alanları için belirlenen alanda deniz içerisindeki eğim değerinin (0-5°) olduğu ve bu alanlarda heyelan, akma gibi kütle hareketi riski olmadığı belirtilmiştir,

Son olarak; hazırlanan 1/5000 ölçekli Maltepe Kıyı Düzenlemesi ve Balıkçı Barınağı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin olarak, 06/07/2011 tarih ve 27986 sayılı Kıyı Yapı ve Tesislerinde Plânlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ gereği Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğünün 24/04/2012 tarih ve 6223 sayılı dağıtımli yazısıyla ilgili tüm kurumlardan görüş alındığı anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Muammer GÜLER
Bakan