



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 09 Ocak 2013
Sayı: 8800



16032

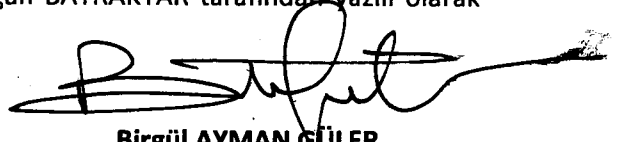
09.01.2013

Birgül AYMAN GÜLER

CHP İzmir Milletvekili
İçişleri Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan BAYRAKTAR tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını bilgilerinize sunarım.
Saygılarımla.


Birgül AYMAN GÜLER
İzmir Milletvekili

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından, İzmir – Karabağlar Uzundere mevkiinde yaptırılan, toplam altı bloktan ve 336 daireden oluşan, 4. Etap 1. Kısım 6000 sokakta bulunan konutlarda 1300 yurttaşımız yaşamaktadır. Konutların sözleşme süresinden bir yıl sonra hak sahiplerine teslim edilmesine ve aradan iki yıla yakın bir süre geçmesine karşın Doğankent Sitesi sakinlerinin sorun ve sıkıntıları her gün yenileri eklenerek devam etmektedir. Yurttaşların evlerinin farklı bölgelerinde göçükler oluşmaya başlamış, bu göçükler konutlarda hem tehlikeye hem de sağlıksız koşullara neden olmuştur. Konutlarda oluşan çatlaklar ve zeminde yaşanan su sızıntıları vatandaşları endişelendirmektedir. Sığınak adıyla yapılan yerlerin havalandırma mekanizmaları bulunmamakta ve sığınakların içinden geçmemesi gereken kanalizasyon boruları geçirilmektedir.

Çocuk parkı ve yeşil alan düzenlemeleri yapılmayan konutların, çevre düzenlemesi ve istinat duvarının onarımına muhtaç olması da Doğankent Sitesi sakinleri için ayrı bir sorunu oluşturmaktadır. Sorumluluğu TOKİ'ye ait bu konutlarda yaşanan sorunlardan dolayı bu güne kadar yurttaşların şikayetleri muhatap ve dertleri çözüm bulamamıştır.
Bu bağlamda;

1)Karabağlar – Uzundere mevkiinde TOKİ tarafından yapılan Doğankent Sitesi'nin plan – proje, ihale, yapım ve teslimi nasıl gerçekleştirilmiştir?

2)Konutların hak sahiplerine öngörülen süreden geç teslim edilme nedeni nedir? Bu gecikmeden dolayı yüklenici firmaya ne gibi yaptırımlar yapılmıştır?

3)2010 yılında teslim edilen ve yeni sayılabilecek konutlarda yaşanan göçük, çatlak ve sızıntı gibi sorunları nasıl değerlendiriyorsunuz? Plan ve denetimlerde bir eksiklik söz konusu olabilir mi?

4)Konut sakinlerinin bu zamana kadar sorunlarını dile getirdikleri şikayetlerine çözüm bulamamalarının nedeni nedir? Vatandaşın parasını ödeyerek sahibi olduğu evlerinin sorunları ne zaman giderilecektir?

5)Türkiye genelinde, TOKİ'nin yapıp teslim ettiği konutlardaki hasar, eksiklik ve diğer nedenlerden dolayı hak sahipleri tarafından aldığı şikayet ne kadardır? Bu şikayetlerin ne kadarı yargıya taşınmıştır?

Tel.: (0.312) 420 57 42 - 43
Faks: (0.312) 420 69 95
Cep: (0.506) 333 35 75
e-posta: birgulayman.guler@tbmm.gov.tr
http://www.birgulaymanguler.net
TBMM B Blok Alt Zemin 1. Banko No: 13

