

2/25522

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

21.08.13 32906

Sayı :33685449-[3121-0]
Konu :Soru önergesi

SÜRELİDİR

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi :21/6/2013 tarihli ve 129787 sayılı yazınız.

İlgi yazınızla alınan Diyarbakır Milletvekili Altan TAN'a ait 7/25592 Esas numaralı yazılı soru önergesine cevaplarımız aşağıdadır.

Bilindiği üzere, 2946 sayılı Kamu Konutları Kanununun Kapsam başlıklı 2'nci maddesinde "Bu Kanun;

a) Genel bütçeye giren daireler, katma bütçeli kurumlar, il özel idareleri, belediyeler, il özel idareleri ve belediyelerin kurdukları birlikler ile bunlara bağlı döner sermayeli kuruluşlar,

b) İktisadi devlet teşekkülleri, kamu iktisadi kuruluşları, sermayesinin tamamı bu kamu teşebbüslerine ait müesseseler, sermayesinin yüzde ellisinden fazlası iktisadi devlet teşekkülleri ve kamu iktisadi kuruluşlarına ait olan bağlı ortaklıklar,

c) Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları hariç olmak üzere, özel kanunlarla veya özel kanunların verdiği yetkiye dayanarak kurulan bankalar ile kamu kurum ve kuruluşları,

d) Kanunlarla kurulan fonlar, kefalet sandıkları, beden terbiyesi bölge müdürlükleri, Tarafından yurt içinde ve yurt dışında inşa ettirme, satın alma, kiralama suretiyle temin olunan ve bu kurum ve kuruluşlar personelinin yararlanması için ayrılan kamu konutlarını kapsar. ..." şeklinde düzenleme yer almakta olup, kamu konutu tahsis söz konusu kurum ve kuruluşlar tarafından yapılmaktadır.

Diğer taraftan, Kamu Konutları Yönetmeliğinin "Aylık Kira Bedeli Alınmayacak Konutlar" başlıklı 25'inci maddesine göre; yurt içinde Cumhurbaşkanı, Başbakan, yurtdışında büyükelçiler, daimi delegeler, maslahatgözarlar, askeri temsil heyetleri başkanları ve başkonsoloslar için tahsis edilen özel tahsisli konutlar ile Yönetmeliğin 5'nci maddesinin (d) bendinde belirtilen hizmet tahsisli konutlardan aylık kira bedeli alınmayacağı düzenlenmiş olup, bu kapsamdaki konutlar hariç 2946 sayılı Kamu Konutları Kanunu kapsamındaki konutların aylık kira bedelleri Milli Emlak Genel Tebliği ile belirlenmektedir.

h

Ayrıca, Kamu Konutları Yönetmeliğinin “Konutların Yönetimine Dair Esaslar” başlıklı 35’inci maddesinde; “...Ancak, kanunlar gereğince ve bu Yönetmelik hükümlerine göre, Milli Emlak Genel Müdürlüğünce yürütülmesi gerekli görevler dışında, genel bütçeye bağlı dairelere tahsisli konutların yönetimi, konut tahsisine dair usul ve esasların uygulanması, işletme, bakım, onarım ve benzeri işlerinin yapılması ve bunlara ait giderlerin ödenmesi gibi işler konutların tahsis edildiği Bakanlıklara aittir. ...Genel bütçe dışındaki kurum ve kuruluşların konutlarının yönetimi, bu idarelere aittir.” şeklinde düzenlemeler yer aldığından, kamu konutu sayılarının tahsisli olduğu kurum ve kuruluşlardan temin edilmesi gerekmektedir birlikte, Bakanlığımız ana hizmet birimleri ve bağlı kuruluşlarında görev yapmakta olan genel müdür ve birim başkanı olarak görev yapan personele 12 adet kamu konutu tahsisi yapılmış olup, kamu konutu kira birim bedelleri söz konusu personelden tahsil edilmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı