



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 20 Aralık 2012
Sayı: 8195

15013



Av. Gürkut ACAR
Antalya Milletvekili
CHP TBMM Grup Disiplin Kurulu Başkanı
TBMM Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı Mehmet Şimşek tarafından yazılı olarak yanıtlanması için gereğini arz ederim. 20.12.2012


Av. Gürkut ACAR
CHP Antalya Milletvekili

2B olarak bilinen orman niteliğini kaybetmiş taşınmazların zilliyetlerine satışlarıyla ilgili kanun uyarınca Bakanlığınıza bağlı komisyonlar tarafından kıymet takdiri işlemlerinin yapılmadığı görülmektedir.

Özellikle Kaş ve civarında büyük bölümü zeytinlik olan ve yurttaşlarımız tarafından dedelerinden bu yana kullanılmakta olan taşınmazların rayiç bedellerinin yurttaşların ödeme gücünün üzerinde olacağına ilişkin Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nden bazı duyurular alındığı bildirilmiştir.

Bu çerçevede;

1-2B arazilerinin değer takdirleri ne zaman yapılacaktır?

2-Değer takdirlerinin önümüzdeki yerel seçimlerden sonraya bırakılacağı öngörülerini doğru mudur? Değer takdirleri seçimlere kadar yapılmayarak, yurttaşların beklentilerinin oya dönüştürülmesini mi amaçlamaktasınız?

3-Değer takdirleri hangi objektif esasa göre yapılacaktır? Komisyonların keyfi davranmasını önleyecek ne gibi tedbirler alınacaktır?

4-Değer takdir komisyonlarının "rayiç bedel"i tespitlerinde yurttaşların araziye değer katan zeytinlik, sulama kuyuları, ev gibi muhtesat ve eklentiler ile kullanma süreleri mahsup edilerek, göz önünde tutulacak mıdır?

5-Söz konusu arazilerin rayiç değerlerini takdir ederken taşınmazın bulunduğu köydeki yurttaşların ödeme güçleri göz önünde bulundurulacak mıdır?