

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Gelir Politikaları Genel Müdürlüğü

7/12311
GK=56
31.12.2012

Sayı : B.07.0.GEP.0.02.610-56 /1394
Konu : Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi: 19/11/2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10.00.00 -93810 sayılı yazı

İlgide kayıtlı yazı ekinde alınan Ankara Milletvekili Sayın Levent GÖK'ün tarafıma yönelttiği 7/12311 esas numaralı yazılı soru önergesinde yer alan hususlara ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmiştir.

Önemli proaktif projelerimizden biri olan “Önceden Hazırlanmış Kira Beyanname Sistemi” ile kira geliri elde eden mükelleflerimize 2012 yılında ilk defa beyannameleri önceden hazırlanıp gönderilmiştir. Bu şekilde kira gelirleri nedeniyle alınan beyanname sayısı yüzde 33, ilk mükellefiyet tesisi yüzde 144, beyan edilen toplam kira geliri yüzde 29, beyan edilen matrah ile hesaplanan gelir vergisi ise yüzde 25 oranında artmıştır. Böylece bu uygulamayla 371 bin yeni GMSİ mükellefi kazanılarak, 490 milyon TL ilave vergi geliri elde edilmiştir. İzleyen dönemlerde bu sistemin, diğer gelir unsurlarını da kapsayacak şekilde geliştirilmesi düşünülmektedir.

Kentsel Dönüşüm Yasası uygulamalarının, gayrimenkul kiralama yoluyla elde edilen gelirlerin vergilendirilmesine olumlu katkı sağlayacağı düşünülmektedir.

213 Sayılı Vergi Usul Kanununun 5 inci maddesi uyarınca vergi mahremiyeti kapsamına girmesi nedeniyle kişilerin beyanname bilgileri ile ilgili herhangi bir bilgi verilmesi mümkün bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı