

Sayı : B050MAH065000/2521
Konu : 7/9487 sayılı yazılı
soru önergesi

23.01/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : TBMM Başkanlığının 01/10/2012 tarihli ve 86573 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Aykut ERDOĞDU' nun 7/9487 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

İstanbul İli Bayrampaşa'da bulunan yaklaşık 230 dönümlük Belediye arazisinin intifa hakkının 1987 mali yılı Bütçe Kararnamesinin 9 ncu maddesinde yer alan "Belediyeye ait ve Belediyeye çeşitli sebeplerle intikal etmiş taşınmazlardan uygun görülenlerin intifa hakkının sanatsal, spor, kültürel, turizm, sağlık, eğlence ve dinlenme ve ulaşım ile ilgili yapı ve tesislerin yapılmasını teminen özel veya tüzel kişilere ve derneklere 49 yıl süre ile verilmesine Büyükşehir Belediye Başkanı yetkilidir" hükmüne istinaden, 05.01.1987 tarih ve 53 sayılı Başkanlık Oluruya Uluslararası Anadolu ve Trakya Otobüsçüler Derneğine verilmesinin uygun görüldüğü, bu çerçevede, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine istinaden yapılan davet usulü ihaleye binaen, İstanbul Büyükşehir Belediye Encümeninin 29.12.1987 tarih ve 2568 - 2688 sayılı kararı ile söz konusu 230 dönüm arazi üzerine otogar kompleksi tesisleri inşa edilmesi ve yapım bedeli karşılığı olarak yirmi beş (25) yıl işletilmesine dair Uluslararası Anadolu ve Trakya Otobüsçüler Derneği ile belediye arasında akdedilen sözleşmenin onaylandığı, yirmi beş yıllık sürenin başlangıcı fenni kabulün yapılarak tesisin işletmeye açıldığı veya fenni kabulün yapıldığı veya fenni kabul yapılmadan önce tesisin hizmete açıldığı tarih olarak belirlendiği,

Harem Otogarının da dahil olduğu Üsküdar İlçesi 1335 ada 112 parselin ise 16.06.2005 tarihinde Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları (TCDD) adına tescil edildiği, dolayısıyla anılan tarihten itibaren Harem Otogarı ile ilgili tasarrufun Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları (TCDD) Genel Müdürlüğüne ait olduğu,

Ankara İli otogarlarının kiralama yoluyla işletildiği, otobüs işletmesi terminalinin 2886 sayılı Yasanın 36. maddesine göre ihale edildiği ve ihalenin 10 Aralık 1999 tarih ve 23902 sayılı Resmi Gazetede ilan edildiği, ihalenin Bugsaş Başkent Ulaşım ve Doğalgaz Hizmetleri Proje Taahhüt Sanayii ve Ticaret Anonim Şirketinde 950.000 TL'ye kaldığı, Otobüs İşletme Terminali AŞTİ kompleksinin, 28.01.2000 kira başlangıç tarihli kira sözleşmesiyle 1 (bir) yıl süre ile kiraya verildiği, kira süresinin 6570 sayılı Yasanın 11. maddesi gereğince uzatılarak kiracılığının devam ettiği,

İzmir İli Yüksek Planlama Kurulu'nun 95/T - 34 sayılı kararı doğrultusunda Belediye Encümeninin 25/01/1996 tarih ve 177 sayılı kararı ile 3996 sayılı yasa gereği yap - işlet - devret modeli ile yeni otogarın yapılmasının karara bağlandığı, Ege Bölgesi Otobüs İşletmeleri Derneği ile yapılan sözleşmenin 6. maddesi kapsamında dernek mensuplarının kurulan İZOTAŞ ile Belediye arasında imzalanan 09/10/1997 tarih ve 22240 sayılı sözleşme kapsamında otogar işletmesinin 16/07/1998 tarihinden başlamak üzere 25 yıl süreli işletme

hakkı, içerisinde bulunan tesislerin kullanımı ve kiralama hakkının devir süresine kadar İZOTAŞ'a bırakıldığının" belirtildiği,

Antalya Terminalinin Kiralama yöntemi ile işletildiği, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesine göre kapalı teklif (arttırma) sureti ile ihale edildiği, ihalenin Resmi Gazete ile ulusal ve yerel gazetelerde ilan edildiği ve Büyükşehir Belediye Encümen Kararı ile yapıldığı, 14.06.2012 tarihinde yapılan ihalede İdil - İdil İşletmecilik Tarım ve Tic. Ltd. Şti.'nin 6.075.000,00 TL+KDV, Antalya Ulaşım Petrol Sanayi ve Tic.A.Ş.' nin 5.710.000,00 TL+KDV teklif verdikleri, otogar işletmesinin 01.07.2012 - 01.07.2015 tarihleri arasında 3 yıl süre ile Antalya Ulaşım Petrol ve Sanayi ve Tic. A.Ş' ye işletilmek üzere kiraya verildiği,

Adana İlinde Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait Otogar ve Otopark Şube Müdürlüklerinin İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığına bağlı olarak faaliyetlerini sürdürdüğü,

Bursa İlinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Bursa Şehirlerarası Otobüs Terminali ve Müştemilatı işletmesinin ihale ile 3 yıllığına (01.09.2010 ve 01.09.2013 tarihleri arasında) BURULAŞ A.Ş. tarafından işletildiği, Bursa Şehirlerarası Otobüs Terminali ve Müştemilatının 3 yıllığına işletilmesi işinin 2886 sayılı Kanunun 36 ncı maddesine göre kapalı teklif usulü ile ihale edildiği, Bursa Şehirlerarası Otobüs Terminali ve Müştemilatı ihalesinin, Bursa Kent Gazetesinde 10 - 12 Ağustos 2010 ve İstanbul'da Munteşir Yeni Asya Gazetesinde 11 - 13 Ağustos 2010 tarihlerinde ilan edildiği, ihale için BURULAŞ A.Ş. ve Büyük İstanbul Otobüs İşletmeleri A.Ş.' nin ihale dokümanı aldığı ve ihaleye sadece BURULAŞ A.Ş' nin iştirak ettiği, BURULAŞ A.Ş' nin aylık 1.200.000.TL + KDV teklif ettiği, Bursa Şehirlerarası Otobüs Terminali ve Müştemilatının işletmesinin 3 yıllığına verildiği anlaşılmış olup, ihale ilanları, ihale komisyon kararları, zeyilname ve sözleşme örnekleri ilişikte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.


İdris Naim ŞAHİN
Bakan

Ek :35 sayfa

KİRA KONTRATOSU

4047

DAİRESİ

NOTESİMİHALLESİ

: BALGAT MEVKİİ

SOKAĞI

: KONYA YOLU ÜZERİ

NUMARASI

: 2091 ADA 4 PARSEL - 2093 ADA 5 PARSEL
7638 ADA 8. PARSEL

KİRALANAN ŞEYİN CİNSİ

: AŞTİ (ŞEHİRLERARASI OTOBÜS TERMİNALİ)
İŞLETMESİ KOMPLEKSİ

KİRAYA VERENİN

ADI / SOYADI

T.C.

VE İKAMETGAHI

: ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KİRALAYANIN ADI / SOYADI

: BUGSAŞ BAŞKENT ULAŞIM VE DOĞALGAZ

VE İKAMETGAHI

: HİZMETLERİ PROJE TAAHHÜT SAN. VE TİC. A.Ş.

BİR SENELİK KİRA KARŞILIĞI : 1.000.000.000.000 TL (Birtrilyon TL)

BİR AYLIK KİRA KARŞILIĞI : 83.333.335.000 TL
(SeksenüçmilyarüçyüzotuzüçmilyonüçyüzotuzbeşbinTL)

KİRANIN

NE ŞEKİLDE ÖDENECEĞİ

: PEŞİN VE NAKDEN (12. AYIN SON GÜNÜ)

KİRA MÜDDETİ

: 1 (BİR) YIL

KİRA BAŞLANGIÇ TARİHİ

: 28.01.2000

KİRALANAN ŞEYİN

ŞİMDİKİ DURUMU

: TAM VE SAĞLAM

KİRALANAN ŞEYİN NE İÇİN

KULLANILACAĞI (İŞ KOLU)

: ŞEHİRLERARASI OTOBÜS TERMİNALİ
İŞLETMECİLİĞİ

KİRALANAN ŞEY İLE BERABER TESLİM OLUNAN DEMİRBAŞIN BEYANI

KİRACI

MAL SAHİBİ

BUGSAŞ
BAŞKENT ULAŞIM ve DOĞALGAZ
HİZMETLERİ PROJE TAAHHÜT
SAN. VE TİC. A.Ş.
BUGSAŞ A.Ş.
Başkent Ulaşım ve Doğalgaz
Hizmetleri Proje Taah. San. Tic. A.Ş.

ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
ADINA

ANİT KARA
GENEL SEKRETER YRD.

AŞTİ KIRA SÖZLEŞMESİ

Mülkiyeti/Tasarrufu Belediyemize ait, Balgat Mevkii Eskişehir Yolu Ankara Şehirlerarası Otobüs Terminali (AŞTİ) Tesisleri Kompleksi Bir Yıl süre ile 23/12/1999 tarihinde yapılan ihale sonucu BUGSAS Başkent Ulaşım Şirketi'ne kiralanmıştır.

ve Doğalgaz Hizmetleri Projesi Taahhüt San. Tic. A.Ş.

- 1- Kira başlangıç tarihi, ihale kararının kiracıya tebliğini takiben 15. Gündür.
- 2- Kira artışı her yıl yasal oranda yapılır.
- 3- İhale bedeli üzerinden %6 kati teminat alınır. Teminat kiracının kiracılığı devamınca Belediyemiz kasasında muhafaza edilir. Tahliye durumunda kiracının borcu veya kiralananda hasar var ise teminat irat kaydedilir. Yok ise iade edilir. Kira, yakıt veya hasarda teminat tutarından fazlalık var ise kiracı ödemeyi taahhüt eder.
- 4- Ödemeler yıllık yapılır. 12. Ayın son günü Belediyemiz veznesine defaten yatırılır. Kiracı, istenildiğinde kira bedelini ödediğini belirten makbuzu Belediyeye ibraz etmek zorundadır. Aksi halde Belediye kayıtlarına itibar edilir.
- 5- Kiralanan yer mevcut durumu ile kiraya verilmiştir. Kiralananın boya, badana, temizliği kiracıya aittir.
- 6- Elektrik, su, gaz, doğalgaz aboneliğini kiracı kendi adına yaptırır ve her türlü giderini kendisi karşılar.
- 7- Kiracı AŞTİ ile sözleşme yapmış kiracıların kiracılığını kabul eder.
- 8- Kiracı AŞTİ binası içerisinde mevcut işyerlerini kullanabilir, çalıştırabilir veya 3. Şahıslara kiraya verebilir.
- 9- AŞTİ eklentileri ve Mütemmim cüzlerinin tümü için; yangın, grev, lokavt, kargaşa, halk hareketleri, terör, cam kırılması, elektrik cihaz yangını, doğal afetler vb. Gibi her türlü riske karşı kiracı tarafından Belediye adına sigorta ettirecek ve sigorta poliçeleri Belediye'ye verilecektir. Sigorta gideri Firmaca karşılanacaktır. Sigorta işlemi sözleşmenin imzalanmasını takip eden 10. gün içerisinde kiralayan FİRMA tarafından yapılacaktır.
- 10- Tesise ilave niteliğinde olmayacak, olağan kullanımdan meydana gelecek tamirat, onarım ve benzeri işler hariç günün şartlarına göre kamu hizmetlerinin ve verimin artırılması için zaruret bulunan diğer işler Belediye tarafından yapılır. Kiracının ihtiarına rağmen iki aylık süre içerisinde Belediye bu işlerin yapımına başlamadığı takdirde kiracı tarafından yapılır. Fen İşleri Daire Başkanlığında oluşturulacak bir komisyon ile tesbit olunan miktar kiradan mahsup edilir.
- 11- Kiracı olan firmaya; Belediye 3030 sayılı yasadan kaynaklanan terminal işletme yetkisini (Peron ücretleri dahil) 1580, 3030 sayılı yasa ve diğer yasalardan kaynaklanan her türlü hak ve menfaatleri ile denetim yetkisi saklı kalmak kaydıyla Terminal İşletme yetkisini devretmiştir. Ancak peron giriş-çıkış ücretleri her yıl Belediyece belirlenir.

BUGSAS

BASKENT ULAŞIM VE DOĞALGAZ
HİZMETLERİ VE TAHHÜT
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

12-Firma gördüğü işler nedeni ile AŞTİ'de özel güvenlik teşkilatı kuracaktır. Tesisin güvenliğini sağlayacaktır.

13- Firma 0.00 kodundaki (DZ-7) No'lu dükkanın Atatürk Orman Çiftliğince, 0.00 kodunda bulunan (DZ-8) No'lu işyerinin Belediyece işletilmesine izin verecektir. Kiracı bu dükkanlar için Atatürk Orman Çiftliğinden ve Belediyeden herhangi bir ücret talep etmeyecektir. A.O.Ç. ve Belediyenin bu dükkanları kiraya vermes durumunda kiracı buna muvaffakat edecektir.

14- Firma halihazırda kamu kuruluşlarına ücretsiz olarak tahsis edilmiş olan;

0.00 Kotundaki : 20,21, 30,40,41,42,50,57,58,59 No'lu büroların,

+4.10 Kotundaki : 119,120,121,122,123,124,180,181 No'lu bürolar ve Polis, Zabıta Karakoluna tahsis edilen yerlerin,

-5.75 Kotuntaki : İtfaiye'ye tahsis edilen yerin,

Aynı şekilde kullanımına izin verecek ve ücret talep etmeyecektir. Bu konuda AŞTİ yönetimince belirlenen kurallar ve Yönetim Kurulunca alınmış kararlar geçerlidir. Firma bu işyerleri ile ilgili herhangi bir hak talep edemez.

15- Sözleşmenin düzenlenmesinden doğan masraf, vergi, ilan resim ve harçlar kiracıya aittir.

16- Bu sözleşme 16 (Onaltı) maddeden ibarettir.

C. Asiltürk

KIRACI :

Adı Soyadı : **BUGSAS**
Adresi : BAŞKENT ULAŞIM ve DOĞALGAZ
HİZMETLERİ PROJE TAHHÜT
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

MAL SAHİBİ
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ADINA
Ahmet KARA
Genel Sekreter Yrd.

Ahmet Kara

38 + 12410 272.000.000

T.C.

ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ

Teminat: 6000.000.000

KARAR NO: 4746

KAYIT NO: 7675

İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığının 23.12.1999 tarih ve 3366 sayılı yazısı ve Başkanlığın 23.12.1999 tarihli havalesi Encümence incelenerek gereği düşünüldü;

K A R A R

Encümence yapılan görüşmede; Mülkiyeti Belediyemize ait Balgat Mevkii Konya Yolu üzerinde bulunan Ankara Şehirlerarası Otobüs Terminali (A.Ş.T.İ) Kompleksinin 1 yıl süre ile 900.000.000.000.- (DOKUZYÜZMİLYAR)TL Muhammen Bedel ve 27.000.000.000 TL (YİRMİYEDİMİLYAR)TL Geçici Teminatı üzerinden 2886 sayılı yasanın 43 maddesine göre Pazarlık Usulü ile kiraya verilmesi Belediyemiz Encümeninin 21.12.1999 tarih ve 4698/7634 sayılı kararı ile karar altına alınmış olup, ihalenin 23.12.1999 günü Komisyonunda yapılacağı ilgililere duyurulmuştur. Belirtilen ihale günü Saat: 14.00'de Komisyon üyeleri tamam olarak toplandı. Encümence Pazarlığa geçildi. Pazarlığa BUGSAŞ A.Ş. katıldı. Yapılan pazarlıkta BUGSAŞ A.Ş.'nin yıllık 975.000.000.000.- (DOKUZYÜZYETMİŞBEŞ-MİLYAR)TL teklif ettiği görüldü. Pazarlığın sonunda BUGSAŞ A.Ş. 1.000.000.000.000- (BİRTRİLYON) TL teklif etti. Bu teklif Encümence uygun görüldüğünden, sözkonusu Ankara Şehirlerarası Otobüs Terminal (A.Ş.T.İ) Kompleksinin Konya yolu üzeri AŞTİ İşletme Binası 3. Kat İdari kısım Söğütözü/ANKARA adresinde bulunan BUGSAŞ BAŞKENT ULAŞIM ve DOĞALGAZ HİZMETLERİ PROJE TAAH. SAN. ve TİC. A.Ş.'ne ihalesine, Başkanlık onayından sonra durumun ilgiliye tebliğ edilmesine, gereği için dosyanın İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığına gönderilmesine 23.12.1999 tarihinde oybirliği ile karar verildi.

Atilla KOÇ
Encümen Başkan V.
Genel Sekreter V.

Ö.Faruk ERCİYES
İ.D.B.

İrfan KAYA
F.İ.D.B.

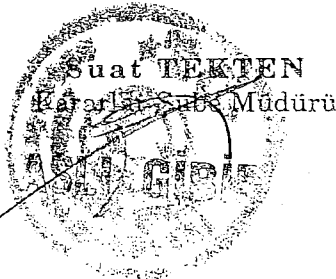
Nurettin SEZEN
1.Huk.Müş.V.

Mustafa ÜÇKOL
H.İ.D.B.

Abdullah İLKBAHAR
Y.İ.K.D.B.V.

Bekir YAĞCI
P.D.B.

Rap.A.EKİNCİOĞLU
V.K



T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ

KARAR NO:4698

KAYIT NO:7634

İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığının 21.12.1999 tarih ve 3320 sayılı yazısı ve Başkanlığın 20.12.1999 tarihli havalesi Encümence incelenerek gereği düşünüldü.

- K A R A R -

Encümence yapılan görüşmede; Mülkiyeti Belediyemize ait, Ankara Balgat Mevkii Konya Yolu üzerinde bulunan Ankara Şehirlerarası Otobüs Terminali (AŞTİ) Kompleksinin 1 yıl süre ile 900.000.000.000.-(DOKUZYÜZMİLYAR)TL. Muhammen bedel ve 27.000.000.000.-(YİRMİYEDİMİLYAR)TL. Geçici teminatı üzerinden 2886 sayılı yasanın 36.maddesine göre ihale ile kiraya verilmesi Başkanlık Makamının 29.11.1999 tarih ve 3102 sayılı OLUR'ları ile kabul edilmiş olup, ihalenin 21.12.1999 günü Saat:14.00'de Komsiyonda yapılacağı gazetede usulüne uygun olarak ilan ettirilmek suretiyle ilgililere duyurulmuştur. Belirtilen ihale günü Saat:12.00'ye kadar bu iş için Komisyon Başkanlığına 1 adet teklif mektubu verilmiş ve bu teklif mektubu Komisyon Başkanlığı tarafından teslim alınmıştır. İhale günü Saat:14.00'de Komisyon üyeleri tamam olarak toplandı. Dış zarfın açılmasına geçildi. Dış zarfda bulunması gereken teminat mektubu ve belgelerin tamam olduğu görülerek iç zarfın açılmasına geçildi. İç zarf açıldığında 4952/1 nolu zarf sahibi BAŞKENT ULAŞIM ve DOĞALGAZ HİZMETLERİ PROJE TAAHHÜT SAN.VE TİC.A.Ş.'nin yıllık 950.000.000.000.-(DOKUZYÜZELLİMİLYAR)TL. teklif ettiği görüldü. Bu teklif Encümence incelenerek uygun görülmediğinden, rekabetin sağlanması ve işin kısa sürede sonuçlandırılmasında idare menfaati görüldüğünden sözkonusu Ankara Balgat Mevkii Konya Yolu üzerinde bulunan Ankara Şehirlerarası Otobüs Terminali (AŞTİ) Kompleksinin 23.12.1999 Perşembe günü 2886 sayılı kanunun 43.maddesine göre pazarlık usulü ile ihalesine, gereği için dosyanın İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığına gönderilmesine 21.12.1999 tarihinde oybirliği ile karar verildi.

Atilla KOÇ
Encümen Başkan V.
Genel Sekreter V.

Ö.Faruk ERCİYES
İ.D.B.

İrfan KAYA
F.İ.D.B.

Nurettin SEZEN
İ.Huk.Müş.V.

Mustafa ÜÇKOL
H.İ.D.B.

Abdullah İLKBAHAR
Y.İ.K.D.B.-V.

Bekir YAĞCI
P.D.B.

Rap.G.GÜNAYDIN

H/K

Suat PEKTEKİN
Kararın İcra ve Takvini
Bekir YAĞCI

3 - İhale edilecek işyerlerine ait, geniş ve teferruatlı bilgiyi içeren şartname, kira sözleşmesi her gün çalışma saatleri içerisinde Büyükşehir Belediye Başkanlığı İşletme ve İş-tirakler Daire Başkanlığından (Anafartalar Cad. No:10 Kat 4/4) 50.000.000,-TL. karşılığı te-min edilir.

4 - İhaleye katılacak olan tüzel kişi veya kuruluşlar, Ticaret Odasından veya bağlı bulun-dukları ilgili Dernek Kuruluşlarından alacakları Üyelik Belgesini veya Faaliyet Belgesini, İmza Sirkülerini (Noterden), geçici teminat makbuzunu şahıslar: Nüfus Cüzdanı Sureti, İkametgah Bel-gesi (Muhtardan), Geçici Teminat Makbuzunu ortak ihaleye girecekler bu belgelerin yanı sıra no-terden aldıkları ortaklık belgesini de dış zarfın içine koymak zorundadır. Dış zarflar açıldığında bu belgelerden birine rastlanmaz ise ihale dışı bırakılır. Tamam olduğu görülür ise iç zarf açılır ve de-ğerlendirmeye geçilir.

5 - İhale Komisyonu (Encümen) gerekçesini karar içerisinde belirtmek koşulu ile ihaleyi fesh etmeye veya açık pazarlığa çevirmekte serbesttir. Encümen'ce görüşülerek karara bağlanan ihaleler İta Amirinin Onay'ını takiben geçerlilik kazanacağı gibi İta Amirinin ihaleyi fesh etmesi halinde iştirakçi idareye karşı herhangi bir hak iddiasında bulunamaz.

S.No : 1; Adresi : Ankara Balgat Mevkii Konya Yolu Üzeri; Süresi : 1 Yıl; Cinsi : Ank. Şehirlerarası Otobüs Terminali; Muhammen Bed. : 900.000.000.000,-TL.; Geçici Teminatı : 27.000.000.000,-TL.; İhale Tarihi : 21/12/1999 30840/1-1

CAT YEDEK PARÇALARI SATIN ALINACAKTIR

Eti Gümüş Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünden :

KÜTAHYA

1 - Şirketimiz makina parkında bulunan Caterpillar marka 2 adet D8L Dozer, 1 adet 980 C Loder, 1 adet 973 Loder ve 1 adet 140 G Grayder için gerekli orjinal yedek parçalar 6 ay süre ile temin etme işi kapalı zarf teklif alma usulü ile ihale edilerek yapılacaktır.

2 - İhale 27/12/1999 Pazartesi günü saat 15.00'de Şirketimizde yapılacak olup, teklifler en geç ihale günü saat 14.45'e kadar Şirketimiz Muhaberat servisine verilmiş olacaktır. Postada ge-ciken teklifler değerlendirmeye alınmaz.

3 - İsteklinin yetkili temsilcisi ihalede hazır bulunabilir.

4 - Bu işin geçici teminatı 1.250.000.000,-TL. dir.

5 - Teklif alma şartnameleri Şirketimiz Ticaret Müdürlüğünden Eti Holding A.Ş. Genel Müdürlüğü Satın Alma Dairesi Başkanlığından, Eti Pazarlama ve Dış Ticaret A.Ş. İstanbul ve İz-mir Alım Satım Müdürlüklerinden bedelsiz olarak temin edilebilir.

6 - Şirketimiz 2886 sayılı Kanununa tabi değildir.

30693/1-1

YEMEK PİŞİRME VE DİĞER HİZMETLERİ YAPTIRILACAKTIR

Trabzon Belediye Başkanlığından :

1 - Belediyemizce ihtiyaç sahibi muhtaçlara verilen aşevi yemeği ile Belediyemiz perso-neline Belediyemiz yemekhane tesislerinde çalışma günleri içinde, gerekirse dışında her gün en az 3 çeşit 650 kişilik malzeme dahil yemek pişirme, 10 kişilik kahvaltı verme, personele dağıtma, garsonluk, bulaşık yıkama ve temizlik işleri 2886 Yasanın 36. maddesi gereğince kapalı teklif usu-lüyle ihaleye çıkarılmıştır.

2 - Bu işe ait şartname Trabzon Belediyesi İdari ve Sosyal İşler Müdürlüğünde görülebi-lir.

3 - İhale 21/12/1999 günü saat 11.00'de Belediye Encümeni salonunda yapılacaktır.

4 - Sözleşme, sayıştayca onandığı tarihten 31/12/2000 tarihine kadar geçerli olacaktır.

İhaleye katılabilmek için,

a) Lokantacı olduğuna dair bir belge,

b) İhale geçici ve ek teminat makbuzu,

c) Nüfus cüzdanı ve ikametgah belgesi,

d) Ticaret ve Sanayi Odası belgesi,

e) Önceki yıllarda günlük 500 kişiye yemek verdiğine dair bir işletmeden alınacak yazılı bir belge.

5 - Hizmetlerin muhammen bedeli 148.059.000.000,- TL+KDV olup, geçici teminat (Muhammen bedelin % 3'ü) 5.108.000.000,- TL. dir.

Geçici teminat tutarı teminat mektubu olarak yatırılabilir.

6 - Şartname bedeli 5.000.000,- TL. olup, bu tutarın Belediyemiz Gelir Müdürlüğüne yatırılarak, alınacak makbuzun İdari ve Sosyal İşler Müdürlüğüne teslimi gerekmektedir.

Belediye bu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlgililere duyurulur.

31215/1-1

4.2 – Teklif Zarfının Hazırlanması :

İhaleye katılmak için istekçiler, 1999 yılına ait Ticaret ve/veya Sanayi Odası Belgesini; noter tasdikli imza veya şirket sirkülerini; kanuna ve usulüne uygun olarak 2.970.471.624,-TL'lik geçici teminatın (istekçilerin ortak girişim olmaları durumunda örneğine uygun noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile ortaklık sözleşmesini); örneğine uygun olarak hazırlanmış tekliflerinin yer aldığı kapalı iç zarfla birlikte ihale günü, ihalelerin yapılacağı saatten önce ihale komisyonu başkanlığına (İhale Odası) makbuz karşılığı teslim etmeleri şarttır.

İhale saatinde hazır bulunanların önünde ihaleye katılmaya hak kazananların listesi okunduktan sonra hak kazanamayanların teklif zarfları açılmadan imza karşılığında kendilerine geri verilecek ve ihale salonundan çıkarılacaktır.

Telgraf, teleks, telefaks, telefon ve internet ile yapılan başvurular ile postadaki gecikmeler kabul edilmez.

İlgilenenlere duyurulur.

5 – İhaleye katılan her firma, uygun teklifle işi almaya uygun ve elverişli şekilde teklif vermelidir. Yüklencilik ciddiyet ve basireti ile bağdaşmayan veya sadece uygun teklif etkilemeye yönelik olduğu açıkça anlaşılan teklif sahipleri, geçersiz teklif vermiş sayılır. Bu durumda olanlara 2886 sayılı Kanun'un 83 ve 84. maddeleri hükümleri uygulanır.

İlan olunur.

25655/1-1

ANKARA ŞEHİRLERARASI OTOBÜS TERMİNALI KOMPLEKSİ (AŞTİ)**KIRAYA VERİLECEKTİR****Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığından :**

Tasarıfta Belediyemize ait, Ankara Balgat Mevki Eskişehir Yolu üzerinde bulunan Ankara Şehirlerarası Otobüs Terminali Kompleksi (AŞTİ) aşağıda belirtilen mihannen bedel ve geçici teminat üzerinden 2886 sayılı Kanunun 36. Maddesi gereğince kapalı zarf usulü ile kiraya verilerek ihaleye çıkarılacaktır.

1 – İhale için verilen Teklif Mektupları Encümen Başkanlığına ihale günü saat 12.00'ye kadar verilecektir. Bu saatten sonra verilecek teklif mektupları değerlendirilmeye alınmayacaktır.

2 – İhaleler aşağıda belirtilen tarihlerde Milli Müdafaa Caddesi No:8 Kızılay adresindeki Belediye Hizmet Binası Toplantı Salonunda toplanan Encümen huzurunda saat 14.00'de yapılacaktır.

3 – İhale edilecek işyerlerine ait, geniş ve teferuatlı bilgiyi içeren şartname ve kira sözleşmesi her gün çalışma saatleri içerisinde Büyükşehir Belediye Başkanlığı İşletme ve İşletmeler Daire Başkanlığından (Anafatılar Cad. No:10 Kat 4/4) 50.000.000,-TL. karşılığı temin edilir.

4 – İhaleye katılacak olan tüzel kişi veya kuruluşlar, Ticaret Odasından veya bağlı bulunanları ilgili Dernek Kuruluşundan alacakları Üyelik Belgesini veya Faaliyet Belgesini, İmza Sirkülerini (Noterden), geçici teminat makbuzunun, şartname bedel makbuzunun ve şartnamede belirtilen diğer belgeleri şaşılar: Nüfus Cüzdanı Sureti, Kamelgah Belgesi (Muhafazan) Geçici Teminat Makbuzu ve Şartname Bedel Makbuzunu, ortak ihaleye girecekler bu belgelerin yanı sıra noterden aldıkları ortaklık belgesini de dış zarfın içine koymak zorundadır. Dış zarflar açıldığında bu belgelerden birine raslanmaz ise ihale dışı bırakılır. Tamam olduğu görülür ise iç zarf açılır ve değerlendirilmeye geçilir.

5 – İhale Komisyonu (Encümen) gerekçesini Karar içerisinde belirtmek koşulu ile ihaleyi fesh etmeye veya açık p. alığa çevirmekte serbesttir. Encümen'ce görüşülerek karara bağlanan ihaleler İla Ammının Önemli İhtisat İşleri

T.C. ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN İLAN

ize ait, Ankara Balgat Mevkii Eskişehir ...lu üzerinde erarası Otobüs Terminali Kompleksi (AŞTİ) aşağıda bedel ve geçici teminat üzerinden 2886 sayılı kanunla kapalı zarf usulü ile kiraya verilmek üzere ihale-

klif mektupları ENCÜMEN Başkanlığı'na ihale günü ilecektir. Bu saatten sonra verilecek teklif mektupları kabul edilmez.

İhale tarihlerinde Milli Müdafaa Caddesi No: 8 Kızı e Hizmet Binası Toplantı Salonunda toplanan EN-14.00'te yapılacaktır.

İhalelerine ait, geniş ve teferruatlı bilgiyi içeren şartname ihale için çalışma saatleri içerisinde Büyükşehir Belediye Başkanlığı'ndan (Anafartalar Cad. No: -TL karşılığı temin edilir.

SÜRESİ 1 yıl
CİNSİ Ank.Şehirlerarası Otobüs Terminali

MUHAMMEN BEDELİ 885.000.000.000.-
GEÇİCİ TEMİNATI 26.550.000.000.-
İHALE TARİHİ 26.10.1999

B: 48363

TON ZİRKOSİL SATIN ALINACAKTIR

Şartnamesi bedelsi olarak aşağıdaki adres ten alınabilir.

1- İSDEMİR A.Ş. Genel Müdürlüğü İskenderun Tedarik İkmal Müdürlüğü'nden.

İsteklilerin şartname-miz esaslarına göre hazırlayacakları kapalı teklif mektuplarını en geç 17.11.1999 günü saat 14.00'e kadar İS-DEMİR A.Ş. Genel Müdürlüğü Personel Müdürlüğü Haberleşme ve Arşiv Birimi'nde bulundurulmaları ilan olunur.

B: 48295

N AÇIK ARTIRMA İLANI UŞAK İZALE-İ ŞUYU SATIŞ MEMURLUĞU'NDAN

AS NO: 1998/27
VERİLEN GAY-
YMETİ, ADEDİ

İdare mahallesi, 448 M2 miktarda, 20 parselde taşınmaz.

Yeşil alan ve 20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

20 parselde taşınmaz.

DAİRESİ ÖNÜNDE açık artırma suretiyle yapılacaktır.

A) Birinci sırada yer alan taşınmazın satış saati: 11.00-11.10

B) İkinci sırada yer alan taşınmazın satış saati: 11.15-11.25

C) Üçüncü sırada yer alan taşınmazın satış saati: 11.30-11.40

D) Dördüncü sırada yer alan taşınmazın satış saati: 11.45-11.55 arasında yapılacaktır.

Bu arttırmada tahmin edilen kıymetin % 75'ini ve satış masraflarını geçmek şartı ile ihale olunur. Böyle bir bedelle alıcı çıkmazsa en çok artıranın taahhüdü baki kalmak kaydı ile 26.11.1999 günü aynı yer ve aynı saatlerde ikinci arttırmaya çıkarılacaktır. Bu arttırmada da bu miktar elde edilememişse gayrimenkul en çok artıranın taahhüdü saklı kalmak üzere arttırma ilânında gösterilen müddet sonunda en çok arttırana ihale olunacaktır. Şu kadar ki, arttırma bedelinin malın tahmin edilen kıymetinin % 40'ını ve satış masraflarını geçmesi lazımdır. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Arttırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen kıymetin % 20'si nispetinde pey akçesi veya bu miktarda kadar milli bir bankanın teminat mektubunu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde 20 günü geçmemek üzere mehil verilebilir. İhale pulu, KDV, tapu alım harç ve masrafları alıcıya aittir. Birlikmiş vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak suretiyle ihalenin feshine neden olan tüm alıcılar ve kefilleri, teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaktırlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak; bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

4- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup, masrafı verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

5- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başka bilgi almak isteyenlerin 1998/27 esas numaralı dosyadan Uşak İzale-i Şuyu Satış Memurluğu'na başvurmaları ilan olunur.

B: 48268

GAYRİMENKULÜN AÇIK ARTIRMA İLANI İSKENDERUN 1. İCRA MÜDÜRLÜĞÜNDEN

1998/412

Satılmasına karar verilen gayrimenkulün cinsi kıymeti, adedi, evsafı:

A- İskenderun İlçesi Aşkarbeyli mntikasında ka. 1304 ada 4 parsel sayılı gayrimenkul satılacaktır. Bu yer sahanlı sitesinde PTT binasının yanında 324/4 sokak ile 326 sokakın ortasında 2. sınıf su ve elektrik mevcuttur. Parsel içinde iki adet asma katlı zemin kattan ibaret duvarları biriktirilmiş içi ve dışı sıvalı üstü beton, 2. sınıf su ve elektrik mevcuttur. Dükkan vardır. 135/270 hisse satılacaktır. Satılacak yerin kıymeti arsa ile birlikte toplam 4.590.000.000.- TL'dir.

B- Belen İlçesi Müftüler köyü Keşmer mevkiinde ka. 296 parsel sayılı gayrimenkul satılacaktır. Bu yerin tamamı 4460 M2 olup bahçe vasfındadır. Parsel içinde 10x3.95 ebadında 1.70 Metre derinliğinde havuz vardır. Parsel içinde ayrıca kayısı, zeytin, erik, incir, nar, dut ağaçları vardır. Bu yerin toplam değeri 6.970.500.000.- TL kıymetindedir.

C- Belen İlçesi Müftüler köyü Keşmer mevkiinde ka. 297 parsel sayılı gayrimenkul satılacaktır. Bu yerin tamamı 1420 M2 olup bahçe vasfındadır. Parsel içinde bir mesken olup zeminde salon, bir yatak odası, mutfak banyo VC, birinc ikatta salon, 2 yatak odası mutfak, banyo VC dograması takılmış kaba inşaatı bitmiş bir yapı vardır. Parsel içinde kayısı, erik, portakal, incir elma nar seftali, armut ve dut ağaçları vardır. Ağaç bina ve zemin değeri toplam 5.191.500.000.- TL'dir.

Satış Şartları:

1- Satış 16.11.1999 günü

a) Aşkarbeyli 1304 ada 4 parsel saat 14.00-14.15 arasında

b) Müftüler Keşmer mevkiinde ka. 296 parsel saat 14.30-14.45 arasında

c) Müftüler Keşmer mevkiinde ka. 297 parsel saat 15.00-15.15 arasında

İskenderun 1. İcra Müdürlüğü'nde açık artırma suretiyle yapılacaktır. Bu arttırmada tahmin edilen kıymetin % 75'ini ruhanlı alacaklılar varsa alacakları mecmuunu ve satış masraflarını geçmek şartı ile ihale olunur. Böyle bir bedelle alıcı çıkmazsa en çok artıranın taahhüdü baki kalmak şartıyla 30.8.1999 günü aynı yer ve saatlerde ikinci arttırmaya çıkarılacaktır. Bu arttır-

mada da bu miktar elde edilememişse, gayrimenkul en çok artıranın taahhüdü baki kalmak üzere arttırma ilânında gösterilen müddet sonunda en çok arttırana ihale edilecektir. Şu kadar ki, arttırma bedelinin malın tahmin edilen kıymetinin % 40'ını bulması ve satış isteyenin alacağına ruhanlı olan alacakların toplamından fazla olması ve bundan başka, paraya çevirme ve paylaşırma masraflarını geçmesi lazımdır. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Arttırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen kıymetin % 20'si nispetinde pey akçesi veya bu miktarda kadar milli bir bankanın teminat mektubunu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde 20 günü geçmemek üzere mehil verilebilir. Tellaliye resmi, ihale pulu, tapu harç ve masrafları ile KDV alıcıya aittir. Birlikmiş vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgililerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını hususiyle faiz ve masrafa dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile onbeş gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır. Aksi takdirde hakları tapu sicili ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak suretiyle ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri, teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaktırlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup, masrafı verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başka bilgi almak isteyenlerin 1998/412 sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.

(İc.İf.K.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

B:47805

T.C.
ANTALYA 11. NOTERLİĞİ

Pınarbaşı Mah. Atatürk Bul.
No: 002 ANTALYA
Tel: 228 37 52 Fax: 229 06 47

SÖZLEŞME

17406

Bir tarafta Antalya Büyükşehir Belediyesi adına Belediye Başkanı Prof.Dr.Mustafa AKAYDIN, Diğer tarafta Kepezaltı Mahallesi 3232 Sok.No:12/9 Kepez/ANTALYA Adresinde mukim Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş. yetkilileri, Kamil ÖZKAN ve Barbaros DEMİREKLER, arasında aşağıdaki şartlarla işbu sözleşme düzenlenmiştir.

MADDE; 1 TANIMLAR;

Bu sözleşmede geçen,

SÖZLEŞME: İş bu kira sözleşmesini,

KİRALAYAN İDARE: Antalya Büyükşehir Belediyesi.

KİRALANAN YER: Otogar sınırları içinde bulunan, şehirlerarası Otobüs ve kırsal terminal ile bunlara ait otopark dükkânlar ve eklentilerini.

KİRACI: Kiralanan yerin, kiralama hakkını ihale ile alan, şirketi.

ALT KİRACI: Otogarda bulunan belli bir yeri, alt kira sözleşmesi ile kiracıdan kiralayan 3. kişi.

TERMINAL YÖNETMELİĞİ: Antalya Büyükşehir Belediyesi Terminal Şube Müdürlüğü kuruluş ve çalışma yönetmeliğini ifade eder.

MADDE; 2- SÖZLEŞMENİN KONUSU; Büyükşehir Belediyesi'ne ait, Yenidoğan Mahallesi, 28157 Ada 1 parsel'de kain 235,5 dekar alanlı, Şehirlerarası Otobüs ve kırsal terminal ile bunlara ait otopark, dükkânlar ve eklerinin temizlik, güvenlik ve peyzaj işinin de yapılması şartı ile 01.07.2012- 01.07.2015 tarihleri arası 3 (Üç) yıl süre ile işletilmek üzere kiraya verilmesi işidir.

MADDE; 3 SÖZLEŞMENİN EKLERİ VE KAPSAMI;

Bu sözleşme hükümleri Teknik yönetim şartnamesi ve ekleri idari şartname Encümen kararı imza sirküleri ile birlikte hüküm ifade eder.

Bu sözleşme hükümleri, Antalya Büyükşehir Belediyesi Terminal Yönetmeliği, ihale idari ve teknik Şartnamesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesi, 5393 sayılı yasanın 15 Maddesi, 4925 sayılı Karayolu Taşıma kanunu, buna bağlı Karayolu Taşıma Yönetmeliği, Büyükşehir Belediyesi Zabıta yönetmeliği, 2918 Sayılı Karayolu Trafik Kanunu, 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu, 5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine dair Kanun, 5727 Sayılı Tütün ve tütün Mamullerinin Zararlarının Önlenmesine dair Kanun, ilgili Yasa ve Yönetmelikler, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararları ve Encümen kararları ile birlikte hüküm ifade eder.

İş bu sözleşmenin ekleri olan ve Teknik şartname,nin tüm maddeleri kiracı tarafından kabul edilmiş ve sözleşme imzalanmıştır.İdari şartname,Teknik Şartname ,bunlarla ilgili zeyilnameler bütünüleyici ve ayrılmaz parçasıdır.Kiracı sözleşme ve eklerinde yer alan ve kendilerini ilgilendiren hususları eksiksiz olarak uygulamakla yükümlüdür.Kiracının sözleşme ve ekleri olan "İdari ve Teknik Şartname"de yazılı hususları ihlal etmesi ve/veya hususlara uymaması, Kira Sözleşmesine aykırılık teşkil eder ve 15.madde Uygulanır.

MADDE; 4-SÖZLEŞMENİN SÜRESİ;

Kira süresi 3(üç)yıldır.Kira başlangıç tarihi, 01.07.2012 dir.Kira bitiş tarihi 01.07.2015 dir.

MADDE; 5 KİRA BEDELİ;

1.Yıl Kira bedeli 7.150.000,00 tl (yedimilyonyüzellibin) TL + KDV olup, bu bedel 2.ve 3. yıllar ÜFE oranında arttırılacaktır. Kiralayan İdare Kira bedelinin her kira döneminde arttırılması amacıyla kiracıya ayrıca ihtarname keşide etmekle yükümlü değildir. Kira artışı oranı takip eden her yıl için ÜFE oranında arttırılarak ilave edilir. KİRALAYAN İDARE ve kiracı arasındaki borç-alacak ilişkilerinde faiz hesaplamalarında 6183 sayılı yasada belirlenen faiz oranı esas alınacaktır

MADDE; 6- GİDERLER;

Sözleşmenin bitimine kadar tahakkuk edecek tüm vergi, resim, harç, nakliye, sigorta gibi giderler ile sözleşme giderleri kiracıya aittir.

MADDE; 7 -KESİN TEMİNAT : Kesin teminat ihaleyle belirlenen Yıllık kira bedelinin % 6' sı olup, 429.000.00- TL dir. Ayrıca kesinleşen ihale sonucuna göre oluşan yıllık kira bedelinin %20'si

02 TEMMUZ 2012

oranında Ek teminat alınacak olup, bu bedel 1.430.000.00 TL dir. (Birmilyondört yüz otuz bin) Söz konusu bedeller Denizbank bankasının 3680 TM 592 nolu teminat mektubu olarak Belediyemiz Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı kasasında muhafaza altına alınmıştır.

MADDE; 8 ÖDEME ŞEKLİ VE ÖDEME YERİ:

8.1-kira bedelleri üçer aylık dönemler halinde peşin olarak alınır

8.2-İlk 3 aylık bedel sözleşmenin imzalandığı tarihte, diğer 3 aylık döneme ilişkin bedeller ise dönemin başlamadan önceki son iş günü ödenir. Ödeme tarihinin son gününün tatile denk gelmesi halinde; ödeme, tatili takip eden ilk iş günü mesai saati bitimine kadar peşin olarak idarenin bildireceği hesaba yapılır.

MADDE;9- KİRALANAN YERİN KABULÜ, TESLİM ve İŞE BAŞLAMA:

Kiracı ihaleden önce kira konusunu gezmüş, görmüş, incelemiş ve olduğu haliyle kabul etmiş olduğu için ayrıca teslim tutanağı tanzim edilmeyecektir. istekli taşınmaz malı mevcut durumu ile (Elektrik, su, havagazı, tahsis, kira, işgal, hasar, hisse, alan (m2), imar, iskan, sit, vefa, şufa hakkı, ariyet ve bilumum şerhler) ile görmüş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılır. Kiracının bu hususlardan doğan sorunlardan dolayı gelecekte Antalya Büyükşehir Belediyesi aleyhine herhangi bir itiraz ve talep hakkı bulunmayacaktır. Kira süresi sonunda kiracı kira sözleşmesinin uzatılmaması nedeni ile zarar, ziyan, alacak, hak, yoksun kaldığı kar'ı talep etme hakkından feragat ettiğini kabul beyan ve taahhüt eder. İşyeri 01.07.2012 tarihinde teslim edilecek olup, kiracı bu tarihte kiralananı teslim alarak işe başlamak zorundadır. Bu yükümlülüğünü yerine getirmede hiçbir ihtara gerek kalmaksızın sözleşme feshedilerek kesin teminat gelir kaydedilir. Belediyenin söz konusu ihale nedeniyle uğradığı zarar ve masrafları kiracı tazminle yükümlüdür.

MADDE, 10 SÖZLEŞMENİN SONA ERMESİ-FESHİ -BOŞALTMA;10.1. Sözleşme yapıldıktan sonra 63. maddede yazılı hükümler dışında Kiracının taahhüdünden vazgeçmesi veya taahhüdünü, şartname ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi üzerine, idarenin en az 10 gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Gelir kaydedilen kesin teminat, kiracının borcuna mahsup edilemez.

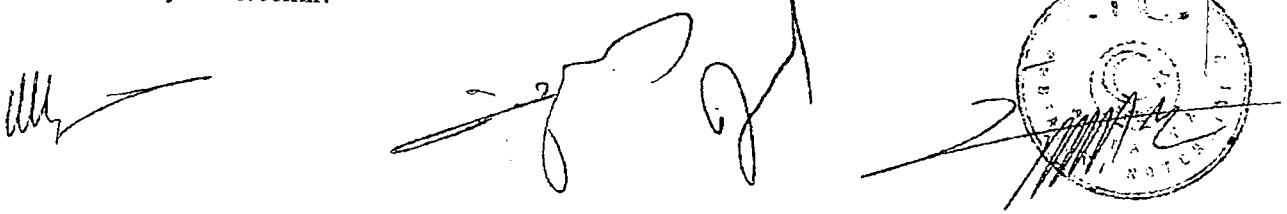
10.2- Kiracı iflası konkordato ilan etmesi tüzel kişilik ise tasfiyesine karar verilmesi halinde sözleşme bozulur. Bundan doğan zarar hakkında yasanın 62. maddesine göre işlem yapılır.

10.3- Sözleşmenin sona ermesi yada feshinin kiracıya tebliğini takip eden 10 (On) gün içinde kiracı KİRALANAN YERİ, KİRALAYAN İDAREYE, kiralanan yerin ve eklentilerinin tamamındaki her türlü, ünite, ekipman, makine, alet, edevat altyapı, üst yapı, tesisat ve aksamları ile birlikte tam, eksiksiz ve çalışır durumda teslim eder. Kiracı kira kontratından sonra yaptığı tüm yatırımları bila bedel idareye teslim eder.

10.4. Kiracı sözleşme süresini tamamlamadan KİRALANAN YERİ boşaltırsa, kesin teminat irat kaydedilir ve KİRALAYAN İDARE tarafından yapılacak yeni ihale sözleşmesi geçerlilik kazanuncaya kadar geçecek süre kadar, kira bedelini ve genel giderleri KİRALAYAN İDAREYE ödemekle yükümlüdür.

10.5.Kiracı kira süresinin sonunda hiçbir ihtara gerek kalmaksızın ihale konusu yeri tahliye etmeyi taahhüt etmiştir. Tahliye etmediği takdirde 2886 sayılı yasanın 75.maddesi hükmü gereğince tahliye edilecek ve kiracı bu tahliye usulüne hiçbir şekilde itiraz etmeyecektir. Ayrıca sözleşme süresi sonundan itibaren her gün için 3. yılının günlük kira bedelinin iki katı tutarında ceza kesilecektir.

10.6. Kiracı sözleşmenin ve şartnamelerin uygulanması sırasında ortaya çıkacak diğer nedenlerle sözleşmenin feshi ve sona ermesi durumunda da 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 75.maddesine göre tahliye edilecektir.



PETROL GARAGE VE TIRANJE A.S.
Kopërtim: Marrësori 2002. Shkakëtim: A.T.H.Y.A.
Tel. 068 - 321 61 00 - 05 Fax: 068 321 61 02 321 61 09
Rruga e riut V.D. 079 030 Pant

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Toplantı Yılı	2012		
Toplantı Ayı	06 / HAZİRAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	14-06-2012 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	KAYNAK GEL. VE İŞT. DAL. BŞK.	Evrak Tarih / No	25-05-2012 / 253
Evrakın Konusu	İhale Kararı	Karar Tarih / No	14-06-2012 / 288

Encümenin 25.05.2012 tarih ve 253 sayılı kararı ile Belediyemize ait, Yenidoğan Mah. 28157 ada 1 parselde bulunan, Şehirlerarası Otobüs ve Kırsal Terminal ile bunlara ait otopark, dükkanlar ve eklerinin temizlik, güvenlik ve peyzaj işinin de yapılması şartı ile 01.07.2012 - 01.07.2015 tarihleri arası 3(Üç) yıl süreyle kiraya verilmesi işi ihalesine bugüne karar verilmiş olup, ihale işlemine geçildi.

K A R A R :

Belediyemize ait, Yenidoğan Mah. 28157 ada 1 parselde bulunan, Şehirlerarası Otobüs ve Kırsal Terminal ile bunlara ait otopark, dükkanlar ve eklerinin temizlik, güvenlik ve peyzaj işinin de yapılması şartı ile 01.07.2012 - 01.07.2015 tarihleri arası 3 (Üç) yıl süreyle kiraya verilmesi işi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi gereği Kapalı Teklif (arttırma) sureti ile işin artırma esas tahmin edilen yıllık kira bedeli 5.520.000,00TL+KDV bedel üzerinden şartname esasları dahilinde ihaleye çıkartılmış olup;

İhaleye;

- 1- İdil-İdil İşletmecilik Tarım ve Ticaret Ltd. Şti. (Yenidoğan Mah. Dumlupınar Bulv. Yeni Otogar Yanı Akaryakıt İstasyonu İçi Bağımsız Bölüm ANTALYA)
- 2- Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Raylı Sistem Koordinatörlüğü Kepezaltı Mah. 3232 Sk. No:12 KEPEZ/ANTALYA) katıldığı, başkaca katılan olmadığı anlaşılmakla Encümen huzurunda dış zarfları açıldı.

1 nolu teklif sahibi İdil-İdil İşletmecilik Tarım ve Ticaret Ltd. Şti. ve 2 nolu teklif sahibi Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin dış zarflarında bulunması gereken evraklarının tam olduğu ve şartname hükümlerine uygun olduğu anlaşıldı.

Şartname hükümlerine uygun olan iç zarflar açıldı;

1 nolu teklif sahibi İdil-İdil İşletmecilik Tarım ve Ticaret Ltd. Şti.'nin 6.075.000,00TL+KDV,

2 nolu teklif sahibi Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 5.710.000,00TL+KDV teklif verdikleri görüldü.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 40. maddesinin başlığı, 25.01.2007 tarihli Devlet İhale Kanununda değişiklik yapılması hakkındaki Kanun olan 5577 sayılı Kanunun 1. maddesinde "İç zarfların açılması ve son tekliflerin alınması" şeklinde değiştirilmesi sonucunda yapılan değerlendirmede geçerli en yüksek teklifin altında olmamak üzere oturumda hazır bulunan geçerli iki teklif sahibi istekliden sözlü tekliflerin verilmesi istendi.



Sözlü Tekliflerde;

SIRA	BİRİNCİ TEKLİF	İKİNCİ TEKLİF	ÜÇÜNCÜ TEKLİF	DÖRDÜNCÜ TEKLİF	BESİNCİ TEKLİF	ALTINCI TEKLİF
1 Nolu Teklif Sahibi	6.250.000,00 TL+KDV	6.450.000,00 TL+KDV	6.650.000,00 TL+KDV	6.850.000,00 TL+KDV	7.050.000,00 TL+KDV	ÇEKİLDİ
2 Nolu Teklif Sahibi	6.350.000,00 TL+KDV	6.550.000,00 TL+KDV	6.750.000,00 TL+KDV	6.950.000,00 TL+KDV	7.150.000,00 TL+KDV	

2 nolu teklif sahibi Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 7.150.000,00TL+KDV teklif verdiği görüldü ve başkaca artırımda bulunup bulunmayacağı soruldu.

2 nolu teklif sahibi Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 7.150.000,00TL+KDV teklif verebileceğini başkaca artırımda bulunmayacağını bildirmesi sonucu;

Belediyemize ait, Yenidoğan Mah. 28157 ada 1 parselde bulunan, Şehirlerarası Otobüs ve Kırsal Terminal ile bunlara ait otopark, dükkanlar ve eklerinin, temizlik, güvenlik ve peyzaj işinin de yapılması şartı ile Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne 7.150.000,00TL+KDV bedelle 01.07.2012 - 01.07.2015 tarihleri arası 3 (Üç) yıl süre ile kiraya verilmesinin UYGUN BULUNDUĞUNA,

Gereği için kararın ve ilgili evrakların Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığına ve karar örneğinin Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığına gönderilmesine 14.06.2012 tarihinde oybirliğiyle karar verildi.

Prof.Dr.Mehmet R.AKTEKİN
Genel Sekreter V.
ENCÜMEN BAŞKANI
İmza

Mustafa YILMAZ
Meclis Üyesi
Üye
İmza

Baki ÇELİK
Meclis Üyesi
Üye
İmza

Recep TOKGÖZ
Meclis Üyesi
Üye
İmza

Turgay GENÇ
Meclis Üyesi
Üye
İmza

Kadir ALKİŞ
Meclis Üyesi
Üye
İmza

Bayram ÖZEN
Genel Sekreter Yrd.
Üye
İmza

All İhsan TOPÇU
Mali Hiz.Dai.Bşk.V.
Üye
İmza

M.İknur AYGÜN
Destek Hiz.Dai.Bşk.
Üye
Katılmadı

Tahsin ATAŞ
Yazı İşl. ve Kar.Dai.Bşk.V.
Üye
İmza



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

ŞEHİRLERARASI OTOBÜS, KIRSAL TERMİNAL İLE BUNLARA BAĞLI DÜKKANLAR, OTOYOL VE EKLERİNİN KİRAYA VERİLMESİNE İLİŞKİN İHALE İLANIDIR.

1- İHALE KONUSU: Mülkiyeti Belediyemize ait, Yenidoğan Mahallesi, 28157 Ada 1 parsel'de bulunan, şehirlerarası Otobüs ve kırsal terminal ile bunlara ait dükkanlar, otopark ve eklerinin temizlik, güvenlik ve peyzaj işinin de yapılması şartı ile kiraya verilmesi işi'nin 01.07.2012- 01.07.2015 tarihleri arası 3 (Üç) yıl süre ile 2886 sayılı yasanın 35/a Maddesine göre işletilmek üzere Kapalı Teklif(Arttırma) usulü ile kiralanması ihalesidir.

2-İŞİN TAHMİN EDİLEN BEDELİ:

Muhammen Bedel 5.520.000.00TL (KDV Hariç)dir.

İstekliler yıllık 5.520.000.00.TL (KDV hariç) den az olmamak kaydı ile yıllık kira bedeli teklif edecektir. İhale şartnamelerine uygun olarak en yüksek teklifi veren üzerine iş ihale edilecektir.

3-İŞİN SÜRESİ: Kira süresi 01.07.2012- 01.07.2015 tarihleri arası 3 (Üç) yıldır.

4-TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR:

Geçici teminat

4.1. Geçici teminat, tahmin edilen bedel 5.520.000.00 TL'nin %3 ü olan 165.600.00.TL (yüz altmış beş bin altı yüz) dür.

Kesin Teminat

4.1.2. Kesin Teminat, kesinleşen ihale sonucuna göre oluşan yıllık ihale bedelinin %6 oranında alınacaktır.

Ek Teminat

4.1.3 Ayrıca, kesinleşen ihale sonucuna göre oluşan yıllık ihale bedelinin % 20 oranında Ek Teminat, alınacaktır.

4.2. Geçici ve kesin teminat olarak kabul edilecek değerler aşağıda gösterilmiştir.

4.2.1. Tedavüldeki Türk Parası.

4.2.2. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığınca belirlenecek Bankaların verecekleri süresiz ve 2886 sayılı yasanın 27. maddesine uygun olarak düzenlenmiş teminat mektupları, (Teminat mektubu verilmesi halinde, teminat mektubu menşei ülkede muteber yabancı bir bankanın garantisine dayanan ve Türkiye'de muteber bir Türk Bankasıncı düzenlenmiş limit dâhili ve süresiz olacaktır.)

4.2.3. Devlet tahvilleri ve hazine kefaletine haiz tahviller.

4.3. İhaleye kabul edilmeyen veya çekilen ya da kazanamayanların geçici teminatları, yetkilinin dilekçe ile müracaatında iade edilir. İhaleyi kazananın geçici teminatı, kesin teminatla değiştirilinceye kadar KİRALAYAN İDARE tarafından tutulacaktır.

4.4. Her ne suretle olursa olsun idarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyatı tedbir konulamaz.

4.5. Geçici ve Kesin Teminatların, nakit olarak verilmesi halinde; verilecek teminat, İdarenin T.C. Ziraat Bankası Antalya Merkez Şubesinde bulunan TR 40 0001 0000 3636 7159 0450 01 IBAN numaralı hesabına veya İdarenin adresinde bulunan Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Veznesine yatırılacak ve alınacak alındı belgeleri, Geçici Teminatlarda Zorunlu Belgeler içinde, Kesin Teminatlarda ise sözleşme imzalamadan önce doğrudan doğruya idareye verilecektir

4.6. İstekli kesin teminat mektubunu idareye sunmadan önce bir örneğini idareye yazılı olarak sunmak ve uygundur onayını almak zorundadır.

4.7. Teminat kesin kat'i ve süresiz olmak zorundadır

4.8. Teminat mektuplarının İdareye hitaben ve işin adına düzenlenmesi şarttır.

4.9. Takip eden yıllara ilişkin kira artışı üzerinden kesin teminat tamamlanacaktır.

5- İHALE YERİ VE TARİHİ: İhale 24.05.2012 Perşembe günü saat 16.00 da Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası Belediye Encümeni toplantı Salonunda yapılacaktır.

MADDE : 6. İHALEYE GİREBİLME KOŞULLARI :

İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki koşullar aranır.

6.1. Yasal ikametgah olması,

6.2. Türkiye'de tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon, faks numarası, elektronik posta adresi.

6.3. İhaleye katılanın gerçek kişi olması halinde; cumhuriyet savcılığından alınmış sabıka kaydı. İhaleye katılanın şirket olması durumunda; yönetim kurulu üyelerinin her birine ait sabıka kaydı. Ortak girişim olması halinde; tüm ortakların her birine ait sabıka kaydı. (ortak girişim şirket olması halinde şirket yönetim kurulu üyelerinin her birisi için son 15 gün içinde alınmış sabıka kaydının aslı).

6.4. Ticaret ve/veya Sanayi Odası belgesi verilmesi.(2012 yılına ait)

6.4.1. Gerçek kişi olması halinde ilgisine göre Ticaret ve / veya Sanayi Odası Siciline kayıtlı olduğu gösterir belge. (2012 yılına ait)

6.4.2. Tüzel kişi olması halinde, Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan 2012 yılı içinde alınmış, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge.(Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı Tüzel kişiliğin belgelerinin, bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkedeki Türk Konsolosluğu veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanması gerekir.)

6.5. İmza sirküleri.

6.5.1. Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküleri.

6.5.2. Tüzel kişi olması halinde; Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri (Türkiye'de Şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin sirkülerinin bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkedeki Türk Konsolosluğunca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca Onaylanmış olması gerekir.)

6.6. İstekliler adına vekaleten ihaleye katılıyor ise; İstekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile birlikte vekaleten iştirak edenin ihale tarihinden en fazla iki ay önce alınmış noter tasdikli imza sirküleri.

(Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişilerin vekâletnamelerinin bulunduğu ülkedeki Türk konsolosluğunca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.)

6.7. Bu şartnamenin 8. Maddesindeki yazılı miktarda geçici teminat verilmesi.

6.8. İsteklilerin ortak girişim olması halinde, ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesinin verilmesi.(İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesini verir. Ayrıca, gurubun bütün ortakları KİRALAYAN İDARE ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtası ile imzalayacaklardır.)

6.9. Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığından alınan geçerli T1 yetki belgesi ile Büyükşehir Belediye Sınırları içerisinde Otogar İşletmeciliği işini yapmış olmak ve yetki belgesinin geçerlilik süresi boyunca faaliyetine sürekli olarak 1 yıldan fazla ara vermemiş olmak. İstekliler bu durumlarını belgeleyecek ve Ekl'de sunulan formu, ilgili Büyükşehir Belediyesine imzalatarak ihale dosyasına sunacaklardır.

6.10. İhaleye katılacak olanların, son üç yıllık kar, zarar durumunu gösterir bilançoları. Ortaklık halinde; her bir ortağın son üç yıllık kar, zarar durumunu gösterir bilançoları.

6.11 İhale Dosyası alındı makbuzu.

6.12. İhaleye katılacak olanların ortak girişimci olması halinde: 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.4.1,6.4.2, 6.5, 6.5.1, 6.5.2, 6.6, 6.9,6.10. her bir ortak girişimcinin bu maddelerde istenilen belgelere sahip olması gerekir.

6.12.1. İhaleye katılacak olanların ortak girişimci olması halinde 6.7,6.11. maddelerinde yazılan belgeleri ortaklardan birinin vermesi yeterlidir.

6.13. Bu şartnamede yazılı esaslara göre hazırlanacak tekliflerin(ortak girişim olması halinde tüm ortaklarca imzalanan) verilmesi.

7- TEKLİFLERİN HAZIRLANMASI:

7.1. İÇ ZARF :

Kapalı teklif usulünde Teklifler yazılı olarak yapılır. Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir.

Teklif mektubunun istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiği belirtilecek. Teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Şartnameler ve eklerinde belirtilen esas usul ve şekil şartlarına uygun olmayan veya karşı şartlar taşıyan veya üzerinde kazıntı silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddolunur.

7.2. DIŞ ZARF:

İç zarf, geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu, 6. maddede istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır.

Dış zarfın üzerinde isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu (ihalenin ismi) yazılır.

MADDE 8- TEKLİFLERİN VERİLMESİ :

8.1. Teklifler usulüne uygun ve Türk Lirası olarak hazırlanarak, tahmini yıllık kira bedeli olan 5.520.000.00 TL (beş milyon beş yüz yirmi bin) TL den aşağı olmamak üzere verilecektir.

Teklifler en geç 24/05/2012 perşembe günü saat 16.00 kadar sıra numaralı alınırlar karşılığında Antalya Büyükşehir Belediyesi Encümen Başkanlığına (Antalya Büyükşehir Hizmet Binası -07078 Antalya) verilecektir.

8.2. Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Bu takdirde dış zarfın üzerine komisyon başkanlığının adresi ile hangi işe ait olduğu, isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi yazılır.

8.3. Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar komisyon başkanlığına ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle işleme konulmayacak olan tekliflerin alınıp zamanı bir tutanakla tesbit edilir. Komisyon başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınamaz.

9-ŞARTNAME VE EKLERİNİN NEREDEN VE HANGİ ŞARTLARLA ALINACAĞI:

İhale şartname ve ekleri 5.000(Beş bin) TL karşılığı, Kaynak Geliştirme ve İşbirlikler Dairesi Başkanlığı'ndan mesai saatleri içinde alınabilir.

10- İhale saatinde hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnamayı haiz bir vekil göndermeyen istekliler ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.

11- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir.

İLAN OLUNUR.

TAHMINİ BEDEL TESPİT TUTANAĞI

Antalya Büyükşehir Belediyesi Şehirlerarası Otobüs Terminalinin Yıllık Tahmin edilen Kira Geliri:

2012 Yılı Mevcut Kira Geliri Aylık : 455.000.00 TL

Yıllık Değerlendirildiğinde (455.000.00.TLx12) : 5.460.000.00 TL

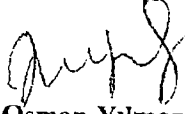
Artış : 60.000.00 TL

Toplam : 5.520.000.00 TL. dir

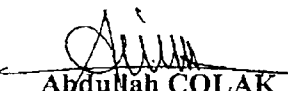
Göz önüne alınarak Şehirlerarası Otobüs Terminalinin, Tahmini Yıllık Kira Geliri : 5.520.000,00 TL. Olarak Komisyon tarafından uygun görülmüştür. 24/04/2012

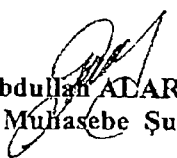
KOMİSYON ÜYELERİ


Nuri NAR
Kaynak Geliş ve İst. Da. Baş.
Komisyon Başkanı


Osman Yılmaz
Emlak Şube Müdürü

Seval KARABULUT
Avukat


Abdullah ÇOLAK
Terminal Şube Müdürü


Abdullah ADAR
Bütçe ve Muhasebe Şube Müdürü



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ

ACENTE KODU/ADI : 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD.ŞTİ
ÜRÜN KODU : 131 POLİÇE NO : 101000018290438 0
BAŞLANGIÇ TARİHİ : 31/12/2011 12:00 (Öğle) BİTİŞ TARİHİ : 31/12/2012 12:00 (Öğle)
SÜRESİ : 366 Gün MÜŞTERİ NO : 10104080652

SİGORTALININ ADI/ÜNVANI : ANTALYA ULAŞIM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİC.A
ADRESİ : 3232 SK BİNA NO 12 KEPEZ ANTALYA
VERGİ KİMLİK NO. : 0700205467
SİGORTALI DEĞERİN ADRESİ : TERMİNAL ŞB:ANTALYA ŞEHİRLERARASI OTOBÜS VE KIRSAL
TERMİNAL MERKEZ ANTALYA

İŞLETME TEMİNATLARI	SİGORTA/TEMİNAT BEDELİ (USD)	SİGORTA/TEMİNAT PRİMİ (USD)
BİNA (YANGIN)	12,208,610.00	
MAKİNA YANGIN	1,352,756.00	
MUHTEVİYAT YANGIN	200,000.00	
DİĞER DOĞAL AFETLER	13,761,366.00	
DOĞAL AFET DIŞI EK.TEM.	13,761,366.00	
DEPREM	12,208,610.00	14,437.90
DEPREM (MUHTEVİYAT)	1,552,756.00	1,836.29
GLKHHKNH VE TERÖR	13,761,366.00	
SEL VE SU BASKINI	13,761,366.00	
YER KAYMASI	13,761,366.00	
ENKAZ KALDIRMA (BİNA)	488,344.40	
ENKAZ KALDIRMA(MUH/EŞYA)	62,110.24	
HİRSİZLİK	1,552,756.00	
KAR KAYBI	500,000.00	
CAM KIRILMASI	480,000.00	
MAKİNE KIRILMASI (SABİT)	1,352,756.00	
ELEKTRONİK EKİPMAN	288,670.00	
DEPREM ELEKTRONİK CİHAZ	288,670.00	341.58
GLKHHKNH TERÖR (E.CİHAZ)	288,670.00	
HUKUKSAL KORUMA	5,323.68	
PARASAL TEMİNATLAR	SİGORTA/TEMİNAT BEDELİ (USD)	SİGORTA/TEMİNAT PRİMİ (USD)
KASA HİRSİZLİK	50,000.00	
KASA YANGIN	50,000.00	
GLKHHKNH KASA	50,000.00	
DİĞER DOĞAL AFETLER KASA	50,000.00	
DEPREM KASA	50,000.00	59.13
DOĞAL AFET DIŞI KASA	50,000.00	
SEL VE SU BASKINI (KASA)	50,000.00	
YER KAYMASI (KASA)	50,000.00	
SORUMLULUK TEMİNATLARI	SİGORTA/TEMİNAT BEDELİ (USD)	SİGORTA/TEMİNAT PRİMİ (USD)
KOMŞULUK MALİ SORUMLULUK	1,000,000.00	
MALİKİN KIRACIYA SORUMLU	1,000,000.00	
3.ŞAHİS MALİ SORUMLULUK	1,000,000.00	
İŞVEREN MALİ SORUMLULUK	500,000.00	

NO : 10100001829043830122011155631

1 / 14

MYILDIZ

Police No 205 Cusumı 100007

Genel Müdürlük : E. Kemal Gökay Cad. No 12/4 34062 Kuşluk Çimeni - İstanbul Tel : 0216 347 76 45 Fax : 0216 347 326 94
Vergi Dairesi ve No : Büyük Mükellefler V.D. Başkanlığı 211 006 0675 Web : www.avivasigorta.com.tr E-mail : avivasigorta@avivasigorta.com.tr

Güney Marmara Bölge Müdürlüğü: Bütün Plaza No:1505 Kat:5 16250 Bursa
İç Anadolu Bölge Müdürlüğü: Anadolü Davaç Sok. No:5/8 06151 Çankaya Ankara

Ege Bölge Müdürlüğü: Cumhuriyet Bulvarı No: 99 Mahmut Rıza İş Merkezi Kat:5 35210 Konak İzmir

Güneydoğu Bölge Müdürlüğü: Kurtuluş Mah. Zevcepaşa Bulvarı No: 35 Lütfiye Hanım Apt. Arma Kat:011 30 Seyhan Adana



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ



ACENTE KODU/ADI	: 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD ŞTİ
ÜRÜN KODU	: 131
POLİÇE NO	: 101000018290438 0
BAŞLANGIÇ TARİHİ	: 31/12/2011 12:00 (Öğle)
BİTİŞ TARİHİ	: 31/12/2012 12:00 (Öğle)
SÜRESİ	: 366 Gün
MÜŞTERİ NO	: 10104080652

1 USD 1.878400 TL

NET PRİM	: 16,682.78 USD	31,336.93 TL
Y.S.V.	: 0.14 USD	0.26 TL
GİDER VERGİSİ	: 834.14 USD	1,566.83 TL
TOPLAM PRİM	: 17,517.06 USD	32,904.04 TL

YAPI TARZI : BETONARME KARKAS

- 1- Sigortalının bildirdiği adres geçerli tebligat adresi olup, bu adres değişmiş bulunduğu takdirde sigortalı adres değişikliğini sigortacıya bildirmemiş olduğu takdirde sigortalının son adrese yaptığı tebligat geçerli olacaktır.
- 2- Sigortalının sorumluluğu poliçe priminin veya peşinatının ödenmesiyle başlar. Rizikonun gerçekleşmesi halinde taksitlerin tümü muaccel olur.
- 3- Primin poliçede taksitle ödenmesinin kararlaştırıldığı hallerde poliçede belirtilen taksit tarihleri aynı zamanda ödeme mehilleri de göstermektedir. Primlerden herhangi birinin vadesinde ödenmemesi halinde poliçe sigortalıya ayrıca ihbar edilmeksizin fesih edilmiş olur.

ÖDEME ŞARTLARI : USD

PEŞİN	31/12/2011	1,468.06 USD
1.TAKSİT	31/01/2012	1,459.00 USD
2.TAKSİT	29/02/2012	1,459.00 USD
3.TAKSİT	31/03/2012	1,459.00 USD
4.TAKSİT	30/04/2012	1,459.00 USD
5.TAKSİT	31/05/2012	1,459.00 USD
6.TAKSİT	30/06/2012	1,459.00 USD
7.TAKSİT	31/07/2012	1,459.00 USD
8.TAKSİT	31/08/2012	1,459.00 USD
9.TAKSİT	30/09/2012	1,459.00 USD
10.TAKSİT	31/10/2012	1,459.00 USD
11.TAKSİT	30/11/2012	1,459.00 USD

İşbu Poliçe 30/12/2011 tarihinde, Saat 15:51 tanzim edilmiş olup, bu tarihi ve saatten önce meydana gelmiş hasarlar teminat haricidir.

TAHSİLAT KLOZU:

Prim ödemelerinde sigortalının adının ve poliçe numarasının yazılması zorunludur. Sigorta şirketinin kime ait olduğunu tespit edemediği ödemeden dolayı poliçeyi fesih edebilecektir. Bu fesih hakkı bir fesih olacaktır. Sigorta poliçeniz ile ilgili elden yapılan ödemelerde mutlaka Aviva Sigorta A.Ş. sisteminden düzenlenen makbuzu talep ediniz. Makbuz ibrazı yapılamayan işlemlerde poliçenizin iptalinde şirketimiz sorumlu olmayacaktır. Zeyilname yapıldıktan sonra yapılacak prim ödemeleri öncelikle poliçenin prim borcu için yapılan tahsilat olarak kabul edilecektir.

TEMİNATIN KAPSAMI :

Bu poliçe Yangın Sigortası Genel Şartları ve buna bağlı ek teminat klozları ile 3. Şahıslara Karşı Mali Mesuliyet Sigortası, İşveren Sorumluluk Sigortası, Elektronik Cihaz Sigortası, Makine Kırılması Sigortası 0, Cam Kırılmasına Karşı Sigorta, Hırsızlık Sigortası Genel Şartları ve E-Risk Munich Re Kızı (Munich Re Clarification Agreement) ile aşağıda belirtilen tanım ve özel şart hükümlerine göre düzenlenmiştir. İlgili Genel Şartlar ve klozlara www.avivasigorta.com.tr adresinden ulaşabilir ya da şirketimizden talep edebilirsiniz.

İstisnalar :

Müşteri ve tedarikçi genişletmeleri de dahil olmak üzere her türlü gecikme, pazar kaybı, kira kaybı, müşteri kaybı, kullanım kaybı, finansal kayıp veya diğer sonuçsal, dolaylı zarar ve kayıplar,

Ortadan kaybolan, sebebi anlaşılamayan envanter eksilmesi (azalması), bilginin yanlış dosyalanması veya yanlış yere konulması,

Doğrudan veya dolaylı olarak bir kanunun uygulanması sonucu uğranılan hasarlar,

Her türlü netice hasarları,

Sigortalının teminat kapsamına girmeyen bir sebep nedeniyle faaliyetini tamamen veya kısmen durdurması

Sigortalı mahale girişin engellenmesi,

Doğrudan yada dolaylı olarak bir mevzuat veya sözleşme gereği uygulanabilecek cezai yaptırımlar

NO : 10100001829043830122011155631

2 / 14

MYILDIZ



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ



ACENTE KODU/ADI : 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD.ŞTİ

ÜRÜN KODU : 131

POLİÇE NO : 10100001829043810

BAŞLANGIÇ TARİHİ : 31/12/2011 12:00 (Öğle)

BİTİŞ TARİHİ : 31/12/2012 12:00 (Öğle)

SÜRESİ : 366 Gün

MÜŞTERİ NO : 10104080652

Sigortalının hizmetinde çalıştığı yöneticilerin hata, ihmali, kusur ve kasıtlarından kaynaklanabilecek her türlü finansal kayıp ve tazminat talepleri,

Müşteri ve tedarikçiler ile ilgili kar kaybı,

Politik riskler.

DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMESİ KLOZU :

Deprem ve yanardağ püskürmesi sigortası % 100 sigorta bedelinin % 20 sinin sigortalı üzerinde kalması ve meydana gelecek hasarlarda sigortalının bu oranla hasara iştirak etmesi kaydıyla sigortalıyla müşterek sigorta şeklinde yapılmıştır. Sigortalı ve sigortacı bu oranın artırılması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda prim % 100 sigorta bedeli üzerinden, tarifede belirtilen fiyat indirimi esas alınarak hesaplanır. Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır.

Muafiyetler

Sigortalı, sigorta bedelinden kendi üzerinde tutmayı kabul ve taahhüt ettiği kısmı tekrar sigorta ettiremez. Sigortalı meydana gelecek hasarlarda önceden mutabık kalınan ve poliçede yazılan oranla hasara iştirak eder.

Yangın poliçesi genel şartları ve deprem ve yanardağ püskürmesi teminatı ile yer kayması kloz hükümleri saklı kalmak kaydıyla; bu teminatlar ile ilgili her bir hasarda, sigortalıya ait ve aynı riziko adresindeki sigorta teminatının, bina (bina sabit tesisat ve dekorasyon) ve muhteviyatı (emtea, makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat) veya birden fazla bina ve / veya muhteviyatı kapsamı halinde bilimum ;

a) Bina, sabit tesisat ve dekorasyon

b) Emtea

c) Makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat

gruplarının her birinin toplam sigorta bedelleri (sigortacının sorumlu olduğu kısım) üzerinden en az % 5 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet

bu grupların her biri için ayrı ayrı uygulanır. Sigortacı hasarın bu muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur. Sigortalı ve sigortacı bu muafiyet oranının artırılması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda fiyattan tarifede belirtilen oranda indirim yapılır. Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır. Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

GLKHHKNH ve TERÖR :

Yangın Poliçesi Genel Şartları ve Poliçeye eklenmiş olan Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk hareketleri veya Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk hareketleri Kötü Niyetli Hareketler ve Terör Klotları hükümleri saklı kalmak kaydı ile bu sigorta %100 sigorta bedelinin % 20' si sigortalı üzerinde kalmak kaydıyla müşterek sigorta şeklinde yapılmıştır. Prim % 100 sigorta bedeli üzerinden, tarifede belirtilen fiyatlar esas alınarak hesaplanır.

Sigortalı, üzerinde tutmayı kabul ettiği kısmı tekrar sigorta ettiremez. Sigortalı meydana gelecek hasarlarda, yukarıda belirtilen oran nisbetinde hasara iştirak eder.

Bu teminat ile ilgili her bir hasarda, aynı sigortalıya ait ve aynı riziko adresindeki sigorta teminatının bina ve muhteviyatı (emtea, makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat) veya birden fazla bina ve muhteviyatı kapsamı halinde, bilimum;

a) Bina sabit tesisat ve dekorasyon,

b) Emtea,

c) Makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat

gruplarının her birinin toplam sigorta bedelleri (sigortacının sorumlu olduğu %80 oranındaki kısım) üzerinden %2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet, bu grupların her biri için ayrı ayrı uygulanır. Sigortacı, hasarın bu muafiyet miktarını aşan kısımlarından sorumludur.

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri saklı kalmak kaydı ile, yangına sebebiyet vermiş olsun olmasın; grev,

lokavt, kargaşalık, halk hareketleri sırasında meydana gelen olaylar ve bu olayları önlemek ve etkilerini azaltmak üzere yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucu sigortalı şeylerde doğrudan meydana gelen bütün zararlar teminata ilave edilmiştir.

SEYLAŞ TEMİNATI MUAFİYET KLOZU :

İŞYERİ :

İşbu poliçe her bir sel ve su baskını hasarında aynı sigortalıya ait ve aynı riziko adresindeki sigorta teminatının bina ve muhteviyatı (emtea, makina, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat) veya birden fazla bina ve / veya muhteviyatı kapsamı

NO : 10100001829043830122011155632

3 / 14

MYH.DİZ

Genel Müdürlük : F. Kerem Gökyaz Cami No: 121/4 34562 Küçük Çimcik - İstanbul Tel: (0216) 547 75 75 (görsel Faks) (0216) 326 04 50
Vergi Dairesi ve No: Büyük Mükellefler V.D. Baskınoğlu 211 006 0675 Web: www.avivasigorta.com.tr E-mail: avivasigorta@avivasigorta.com.tr

Güney Marmara Bölge Müdürlüğü: Bursalı Plaza No: 1005 Kat: 5 10250 Bursa

İç Anadolu Bölge Müdürlüğü: Aydın Dışarı Sok. No: 5/8 06551 Çankaya Ankara

Ege Bölge Müdürlüğü: Cumhuriyet Bulvarı No: 99 Mahmut Rıza İş Merkezi Kat: 5 35210 Kızıltepe Gaziantep

Güneydoğu Bölge Müdürlüğü: Kurtuluş Mah. Çarşıbaşı Bulvarı No: 35 Lütfiye Hanım Apt. Kat: 011/30 Gaziantep Adana



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ



ACENTE KODU/ADI : 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD.ŞTİ
ÜRÜN KODU : 131 POLİÇE NO : 101000018290438 0
BAŞLANGIÇ TARİHİ : 31/12/2011 12:00 (Öğle) BİTİŞ TARİHİ : 31/12/2012 12:00 (Öğle)
SÜRESİ : 366 Gün MÜŞTERİ NO : 10104080652

hiçbir şekilde listede gösterilen her bir madde itibarıyla belirtilmiş sigorta bedellerini veya tümü itibarıyla toplam sigorta bedelini yahut zeyilnameler ile bu bedellerin yerine konulmuş diğer bedel veya bedelleri geçmez.

2. Bu poliçe hükümlerine göre, bir hasar talebine sebep olacak veya olabilecek bir hadisenin vukuu halinde, sigortalı yazı ile derhal durumdan sigorta şirketini haberdar etmeye ve hasarı ve/veya inkıtaı azaltacak bütün tedbirlere rağmen bir hasar veya ziya husule gelirse tazminat müddetinin bitimini takip eden 1 ay veya sigorta şirketinin yazı ile tayin ettiği müddet içinde masrafları kendisi tarafından karşılamak suretiyle mutabakatın teferuatı hakkında yazı ile müracatta bulunmaya ve husule gelen iş kaybı ile alakalı olarak mevcut bütün sigorta poliçeleri hakkında malumat vermeye mecburdur. Sigortalı hasarın miktarını veya bununla alakalı bir hususu tayin için sigortacı tarafından talep edilebilecek hesap defterlerini bilimum yardımcı defter kayıtları, fişleri, faturaları, aylık münzamları, ayniyet kayıt ve kartlarını, maliyet hesaplarını, bilançoları vesair evrakı müsbiteyi delil, malumat izahat vesair teferuatı tevdi etmeye mecburdur. Ayrıca şurası meşruttur ki; hasarların tediyesi ancak sigortalının bu poliçe hükümlerine mutlak olarak uyması halinde kabildir ve aksi halde hiçbir tediye yapılmaz ve yapılmış tediye bundan istirdar olunur.

3. Bu poliçe hükümlerine göre hasar talebine sebebiyet veren bir hadise husule geldiğinde sigortalı namına ve aynı hadiseyi temin eden bir başka poliçe veya poliçeler mevcut ise sigorta şirketi bu tazminatı kendisinin sigorta bedelleri mevzuuna iştiraki nisbetindeki kısmını öder.

Bu poliçe tahtında herhangi bir hasar husule geldiğinde ve aynı zamanda (a) paragrafı gereğince herhangi bir iade icap ettiğinde iade ancak hasar sebebiyle husule gelmeyen kısım hususunda yapılacaktır.

NOT : 1- Tazminat müddeti içinde Sigortalı ve Sigortalı namına başkaları iş yerinden başka bir yerde ve işin menfaati icabı hizmet ifa ederse tazminat tazminat müddeti içindeki cironun hesabında hizmetlerin neticeleri de nazarı itibare alınır.

NOT : 2- İşyerine ait umumi masraflardan herhangi bir kısmı sigorta poliçesiyle sigorta ettirilmezse çalışma masraflarındaki artış hususunda tediyesi gereken tazminatın münzam masrafların sadece net kar ile bütün umumi masraflar yekununa arzettiği nisbetindeki bir kısmı tediye edilir.

NOT : 3- Hasarın meydana geldiği tarihten başlamak üzere deprem için 14 günü, diğer hasarlarda 7 günü geçmeyen durumlara sebep olan hasarlar teminat haricidir.

Deprem teminatlara dahildir

GLKTHHKH Teminata dahildir

TARİFLER

SAFİ KAR

Evvela Umumi Masraflar, amortisman vesair masraflar ve bilahare kar'dan alınan vergiler düşüldükten sonra Sigortalının iş yerinden elde ettiği (sermaye gelirleri ile sermaye artışları ve ayrıca mutadan sermayeye tenzil edilen masraflar hariç olmak üzere) meblağ safi karı temsil eder.

Sigortalı umumi masrafları; faiz ve banka masrafları, kira, kardan alınan gelirler ve kurumlar vergisi, patent harçları ve masrafları, sigorta primleri, reklam masrafları, bina, makina bakım masrafları, satış mümessilleri masraf ve komisyonları, büro masrafları, ticaretin kendine mahsus masrafları, tekatüdiyeler, şüpheli alacak karşılıkları ve yukarıda tarif edilen umumi masraflar % 5'1 geçmeyen sair masraflardan ibarettir.

NOT : İlişkiyangın umumi şartlarına ekolup işbu umumi şartlarla poliçe şartları arasında herhangi bir utabakatsızlık halinde bu poliçede mevcut hükümler matbu umumi şartlara tekaddüm eder.

1. a) Tatili faaliyet, iflas veya tasfiye veya devamlı inkita hallerinde,

b) Ölümden gayri bir sebeple sigortalının sigorta ile alakasının kesilmesi halinde,

c) Sigorta şirketi tarafından ayrı bir mukavele ile muavvakat edilmedikçe sigorta mevzuunda rizikoyu arttıracak mahiyette bir değişikliğin vukuu halinde, Bu sigorta hüküm ifade etmez.

Ancak burada sigorta ettirilen meblağ hasar husule gelmeseydi Sigortalı tarafından ödenecek olan ücretin tamamından az olursa ödenecek tazminat da eksik sigorta nisbetinde indirilecektir. Bu sigortanın şumulu bakımından ücret aylık veya günlük olarak ödenen her türlü ücretleri içine almaktadır.

GAYRİ SAFİ KAR

Safi kar ile umumi masrafların yekunünden ibarettir. Eğer safi kar yoksa net zararın Sigortalı umumi masraflarının, bütün umumi masraflarına arz ettiği nisbetteki bir miktarının umumi masraflardan tenzili ile bulunan miktardır.

NO : 10100001829043830122011155652

5 / 14

MYILDIZ

Genel Müdürlük : F. Kerim Gökay Cadd. No: 72-74 34662 Küçük Çamlıca - İstanbul Tel: (0216) 547 75 75 (pbx) Faks: (0216) 326 94 50
Vergi Dairesi ve No: Başyık Mükellefler V.D. Banka Vığı 211 006 0675 Web: www.avivasigorta.com.tr E-mail: avivasigorta@avivasigorta.com.tr

Güney Marmara Bölge Müdürlüğü: Bulvarı Plaza No: 1605 Kat: 5 16250 Bursa

İç Anadolu Bölge Müdürlüğü: Abidin Daker Sok. No: 51-8 06551 Çankaya Ankara

Ege Bölge Müdürlüğü: Cumhuriyet Bulvarı No: 92 Mehmet Fıratlı Merkez Kat: 5 35210 Konak İzmir

Güneydoğu Bölge Müdürlüğü: Kurtuluş Mh. Ziya Gökalp Bulvarı No: 35 Lutfiye Hanım Apt. Asma Kat: 01130 Sivasın Adana



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ



ACENTE KODU/ADI : 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD.ŞTİ
ÜRÜN KODU : 131 POLİÇE NO : 101000018290438/0
BAŞLANGIÇ TARİHİ : 31/12/2011 12:00 (Öğle) BİTİŞ TARİHİ : 31/12/2012 12:00 (Öğle)
SÜRESİ : 366 Gün MÜŞTERİ NO : 10104080652

Sigortalı ücretleri daimi memurların aylıklarından ve bütün ücretli işçilerin yevmiyelerinden (işçi sigorta primleri dahil olmak üzere) ibarettir.

TAZMİNAT MÜDDETİ

Hasarın vuku ile başlayan ve bu hasar sebebiyle işin neticelerinde zarar husule gelen ve engeç 12 ay sonra hitam bulunan müddettir.

İşyerinde işin görülmesi esnasında ifa edilen hizmet karşılığında sigortalıya ödenen veya ödenecek paradır.

GAYRİ SAFİ KAR NİSBETİ

Hasara tekaddüm eden mali sene içindeki ciroya kıyasen elde edilen gayri safi karın nisbeti olup, bu nisbette,

SENELİK CİRO

Hasar tarihinden hemen önceki 12 ay içindeki cirodur. Bu rakamlar üzerinde işletmenin gelişme seyrindeki değişimler ve hasardan önce veya sonraki işletme faaliyetine etkili diğer şartlardaki değişimler veya hasar gerçekleşmemiş olsaydı bile işletme faaliyetini etkileyebilecek faktörlerin değerlendirilebilmesi için bir ayarlama gereklidir. Bu suretle elde edilecek rakam, hasarı takip eden ilgili süre içinde, ancak hasar gerçekleşmeseydi elde edilebilecek olan rakamlara olabildiğince yakın olmalıdır.

STANDART CİRO

Hasar tarihine kadar tekaddüm eden ve tazminat müddeti kadarlık bir müddet içindeki ciro olup, bu ciroda; (Bu rakamlar işin trendi ve hasardan önce veya sonraki isteki değişiklikler veya işi etkileyen özel durumlar veya hasar vuku bulmamış olsaydı etkilenmiş bulunacak olan özel durumlar itibarı ile gerekli olabilecek birtakımlıkla hasardan sonraki ilgili dönem sırasında hasar olmasaydı sağlanmış bulunacak olan sonuçları ihtiva eder.)

HUSUSİ ŞART

AVIVA SİGORTA A.Ş. yukarıda Sigortalı olarak tarif edilen 'nın yukarıda yazılı riziko adresinde kain işyeri ile alakalı olarak aşağıda tarif edilen şekilde ve bu poliçede mevcut veya ekli hükümlere tevfikan:

Madde 1: Brüt Kar, Kıdem Tazminatı, Kilit Personel Giderleri ve Muhasebeci ücreti üzerine:

Brüt Kar : 1.000.000.00 TL

Yukarıda Madde 1' in mevzuu teşkil eden Sigorta (a) CİRODA VAKİ AZALMA (b) ÇALIŞMA MASRAFLARINDAKİ ARTIŞ sebebiyle husule gelecek gayri safi kar kaybına münhasır olup bu suretle ödenebilecek tazminat tutarı aşağıda tarif edilen meblağlardan ibaret olacaktır.

a) CİRODA VAKİ AZALMA HUSUSUNDA

Tazminat müddeti içinde ve hasar sebebiyle standart ciroya nazaran mevcut ciroda tesbit edilecek azalmaya gayri safi kar nisbetinin tatbiki suretiyle hesaplanacak meblağ.

b) ÇALIŞMA MASRAFLARINDAKİ ARTIŞ HUSUSUNDA

Sadece hasar sebebiyle ve tazminat müddeti içinde munzan bir masraf yapılmazsa ciroda vaki olacak düşmeyi önlemek veya azaltmak için mecburen ve makul miktarda (Not 2' nin hükümleri baki kalmak şartıyla) yapılacak masraflar fakat bu masrafların miktarı gayri safi kar nisbetinin bu masrafın yapılması suretiyle ödenen ciro azalmasına tatbiki suretiyle bulunacak meblağ aşmayacaktır.

Yukarıda gösterilen tazminat miktarlarından, hasar sebebiyle ve tazminat müddeti içinde sigorta ettirilmiş umumi masraflardan yapılacak tasarruflar tenzil edilecektir.

Ancak gayri safi kar'a müteallik sigorta mülhemmen meblağ, gayri safi kar nisbetinin senelik ciroya tatbiki suretiyle bulunacak meblağdan az olursa ödenecek olan tazminat da eksik sigorta nisbetinde indirilecektir.

Ücretler tahvinda ödenecek tazminat Sigortalının hasar sebebiyle hizmetlerinden hiç faydalanmadığı veya hasarsız sebebiyle istihsalde husule gelen azalma sebebiyle hizmetlerinden kısmen faydalanmadığı kimselere ücret olarak ödediği meblağa münhasır olacaktır.

Yangın ek teminatları, poliçe ekindeki klotlar içerisinde yer alan Dahili su, Sel veya Su baskını, Duman, Fırtına, Hava

NO : 10100001829043830122011155632

6 / 14

MYILDIZ

Genel Müdürlük : F. Kerim Gökay Cad. No:72/74 34662 Kuşçuk Çamlica - İstanbul Tel: (0216) 547 75 75 (pbx) Faks: (0216) 326 94 50
Vergi Dairesi ve No : Bursa Mükellefler V.D. Baskanlığı 211 006 0675 Web: www.avivasigorta.com.tr E-mail: avivasigorta@avivasigorta.com.tr

Güney Marmara Bölge Müdürlüğü: Butun. Plaza No:1605 Kat:5 16250 Bursa

İç Anadolu Bölge Müdürlüğü: Abidin Dayer Sok. No:5/8 06551 Çankaya Ankara

Ege Bölge Müdürlüğü: Cumhuriyet Bulvarı No:99 Mahmut Rıza İş Merkezi Kat:5 35210 Kuşçuk İzmir

Güneydoğu Bölge Müdürlüğü: Kurtuluş Mah. Zeynepaşa Bulvarı No:35 Lütfiye Hanım Apt. Asma Kat: 01130 Seyhan Adana



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ

ACENTE KODU/ADI : 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD.ŞTİ
ÜRÜN KODU : 131 POLİÇE NO : 10100001829043870
BAŞLANGIÇ TARİHİ : 31/12/2011 12:00 (Öğle) BİTİŞ TARİHİ : 31/12/2012 12:00 (Öğle)
SÜRESİ : 366 Gün MÜŞTERİ NO : 10104080652

Taşıtları, Kara Taşıtları, Kar ağırlığı teminatlarından ibarettir.

ENKAZ KALDIRMA KLOZU :

Bu poliçe teminatına giren bir hasar nedeniyle, zarar gören sigortalı kıymetlerin enkazlarının bulundukları yerden kaldırılması, demontesi, sökülmesi veya yıkılması için yapılan masraflar toplamı sigorta bedelinin % 4 ü (yüzde dört) ile sınırlı olmak kaydıyla teminata dahil edilmiştir.

CAM KIRILMASI :

Cam Kırılması teminatı kapsamında her türlü kapı ve pencere camı, sabit ayna ve camların kırılmalarına karşı teminat verilmiştir.

ELEKTRONİK EKİPMAN SİGORTASI

Elektronik Ekipman İşbu poliçe Elektronik Cihaz Sigortası Genel Şartları ve aşağıda belirtilen ek teminatlar ile Hürstürk Sigortası Genel Şartları ve MUNICH RE standart Elektronik Ekipman Şartları gereğince % 100 teminat esasına göre akdedilmiştir.

DEPREM TEMİNATI MÜŞTEREK SİGORTA VE MUAFİYETİ

Deprem sigortası, poliçeye eklenmiş deprem hükümleri saklı kalmak kaydıyla bu sigorta % 100 sigorta bedelinin % 20 si sigortalı üzerinde kalmak kaydı ile müşterek sigorta şeklinde yapılmıştır. Prim % 100 sigorta bedeli üzerinden tarifede belirtilen fiyat esas alınarak hesaplanır.

Sigortalı, üzerinde tutmayı kabul ettiği kısmı tekrar sigorta ettiremez. Sigortalı, meydana gelecek hasarlarda, yukarıda belirtilen oran nisbetinde hasara iştirak eder.

Sigorta bedelinin (sigortacının sorumlu olduğu % 80'i oranındaki kısım) üzerinden % 5 oranında bulunacak bir tensili muafiyet uygulanır. Sigortacı hasarın bu muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur.

Sigortalı ve sigortacı, muafiyet oranının artırılması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda fiyattan, tarifede belirtilen oranda indirim yapılır.

Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır. Muafiyet uygulaması açısından her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

GLKHHKNH VE TERÖR TEMİNATI MÜŞTEREK SİGORTA VE MUAFİYETİ

Poliçeye eklenmiş olan Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketleri veya Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk hareketleri, Körtü Niyetli Hareketler ve Terör hükümleri saklı kalmak kaydı ile bu sigorta %100 sigorta bedelinin %20 si sigortalı üzerinde kalmak kaydıyla müşterek sigorta şeklinde yapılmıştır. Prim % 100 sigorta bedeli üzerinden, tarifede belirtilen fiyatlar esas alınarak hesaplanır. Sigortalı, üzerinde tutmayı kabul ettiği kısmı tekrar sigorta ettiremez.

Sigortalı meydana gelecek hasarlarda, yukarıda belirtilen oran nisbetinde hasara iştirak eder.

Sigorta bedelinin (sigortacının sorumlu olduğu %80 oranındaki kısım) üzerinden %2 oranında bulunacak bir tensili muafiyet uygulanır. Sigortacı hasarın bu muafiyet miktarını aşan kısımlarından sorumludur.

KLOZLAR

MR.KLOZ 001: GREV-LOKAVT, KARGAŞALIK, HALK HAREKETLERİ,KÖTÜ NİYETLİ HAREKETLER VE TERÖRİZM

Bu kloz ile, poliçe şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalma ve taraflarca üzerinde anlaşmaya varılmış ek primin sigorta ettiren tarafından sigortacıya ödenmesi koşuluyla teminatın; grev-lokavt, kargaşalık, halk hareketleri sonucu sigortalı nesneler üzerinde doğrudan doğruya oluşacak kayıp ve zararları, aşağıda belirtilen Özel Şartlar ve istisna Hükümleri çerçevesinde kapsayacak şekilde genişletilmesi kararlaştırılmıştır. İşbu klozda yeralan grev-lokavt, kargaşalık, halk hareketleri rizikolarının tanımı, kapsamı ve gerçekleşme koşulları aşağıda belirtilmiştir:

1. Bir kimşenin başkaları ile birlikte, grev veya lokavt ile ilgili olsun veya olmasın ve aşağıda Özel Şartlar Md. 2'de yer alan eylemler kapsamı ve niteliğinde olmayan, toplum huzurunu bozacak, kargaşalık ve ayaklanma gibi eylemler sonucu ortaya çıkacak kayıp ve zararlar,

2. Yasal olarak oluşturulmuş ve görevlendirilmiş kamu otorite sınırı, yukarıda belirlenmiş toplum huzurunu bozmaya dönük eylemler ve faaliyetleri bastırmak, önlemeye çalışmak veya oluşması beklenen kayıp ve zararları en az düzeye indirmek amacıyla girişimde bulunması sırasında ve uyguladığı inzibati tedbirler sonucu ortaya çıkan kayıp ve zararlar.

NO : 10100001829043830122011155633

7 / 14

MYILDIZ

Genel Müdürlük : F. Kemal Çukuy Çar. No:72/74 34662 Küçük Çamlıca - İstanbul Tel: (0216) 547 75 75 (pbx) Faks: (0216) 325 94 51
Vergi Dairesi ve No.: Büyük Mükellefler V.D. Başlangıcı: 211 006 0675 Web: www.avivasigorta.com.tr E-mail: avivasigorta@avivasigorta.com.tr

Güney Marmara Bölge Müdürlüğü: Bulvarı Plaza No:1605 Kat:5 16250 Bursa
İç Anadolu Bölge Müdürlüğü: Abidin Daver Sok. No:5/8 06551 Çankaya Ankara

Ege Bölge Müdürlüğü: Cumhuriyet Bulvarı No:94 Mahmut Rıza İş Merkezi Kat:5 35210 Konya İzmir

Güneydoğu Bölge Müdürlüğü: Kurtuluş Mah. Ziya Paşa Bulvarı No:35 Etiler Hanım Kat: Asma Kat:01130 Seyhan Adana



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ



ACENTE KODU/ADI : 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD ŞTİ
ÜRÜN KODU : 131 POLİÇE NO : 101000018290438-0
BAŞLANGIÇ TARİHİ : 31/12/2011 12:00 (Öğle) BİTİŞ TARİHİ : 31/12/2012 12:00 (Öğle)
SÜRESİ : 366 Gün MÜŞTERİ NO : 10104080652

3 Grev-lokavt sırasında çalışanların kasıtlı olarak ve grevi desteklemek veya lokavtı kırmak amacıyla giriştikleri eylemler sonucu oluşan kayıp ve hasarlar ile,

4 Yasal olarak oluşturulmuş ve görevlendirilmiş kamu otoritesinin, yukarıda sayılan girişimleri önlemek ve veya oluşacak zararı en aza indirmek amacıyla uyguladığı inzibati tedbirler sonucu oluşacak kayıp ve zararlar, ek teminat kapsamına girerler.

MR.KLOZ504: TAŞINABİLİR CİHAZ TEMİNATI

Polİçe ve zeyilnamelerde belirtilen teminat, istisna, hüküm ve şartlara bağlı kalmak üzere, bu polİçe, cihaz listesinde belirtilen mobil ve/veya taşınabilir cihazlara Türkiye sınırları içinde sabit veya hareket halinde iken gelecek hasar ve kayıpları da kapsayacak şekilde genişletilmiştir.

Sigortacılar bu özel şart çerçevesinde, aşağıdaki durumlardan sorumlu olmayacaktır:

Mobil/taşınabilir cihazların kontrolsüz kaldıkları sırada görecekları hasar veya kayıp (bir bina ya da araç içinde kilitli oldukları durumlar hariç).

Mobil/taşınabilir cihazların uçak veya hava taşıtları, veya deniz taşıtları ile taşındıkları veya bunların üzerine monte edilmiş olarak bulundukları sırada her ne sebepten olursa olsun görecekları hasar veya kayıp.

MR.KLOZ 505: DEPREM TEMİNATI

Polİçe ve zeyilnamelerde belirtilen teminat, istisna, hüküm ve şartlara bağlı kalmak üzere, bu polİçe deprem, volkanik püskürme ve deniz deprem (tsunami) risklerini de kapsayacak şekilde genişletilmiştir.

MR.KLOZ 591: BAKIM ANLAŞMASI ÖZEL ŞARTI

Diğer hususlarda Poliçenin ihtiva ettiği özel şartlar, klozlar, istisnalar ve ekli Genel Şartlar hükümlerine tabi olunmak kaydı ile, aşağıda detayları yazılı bakım çalışmalarını ihtiva eden sigortalı cihazlara ait bakım sözleşmesinin bulunması ve sigorta poliçesi süresince yürürlükte olması şarttır.

Bu klotdaki bakım çalışmaları:

*Emniyetli çalışma kontrollerini

*Koruyucu ve önleyici bakımları

*Cihazların normal çalışmasından veya modül, kısım, birim ve elemanların tamiri veya değiştirilmesi veya eskime, yaşlanma nedeniyle meydana gelen ziya, hasar veya hataların giderilmesini ihtiva etmektedir. Poliçe Genel Şartları, Özel Şartlar ve Klotlar çerçevesinde yukarıda belirtilen masraflar sigortalanamaz.

ÖZEL ŞARTLAR

1) Elektronik Cihaz Sigortalarında, sigorta bedeli YENİ İKAME BEDELİ'ne (var ise nakliye, montaj, gümrük, resim, vergi, harç ve masrafları dahil) eşit olmalıdır. YENİ İKAME BEDELİ bir cihazın yaptığı işi aynı verimlilikte yapabilecek aynı kapasiteye sahip, yeni model cihazın satın alma ve işler hale getirme bedelidir. YENİ İKAME BEDELİ üzerinden sigortalı cihazlarda meydana gelebilecek bir hasar anında eksik sigorta kuralları uygulanacaktır.

2) Sigortalı kıymetlerin normal işlemesinden ve mutad kullanılımasından doğan aşınma ve yıpranmalardan veya çürütme, paslanma, korozyon, erezyon veya oksidasyondan, atmosferik vs. şartların sebebiyet verdiği tedrici bozulmalar teminata dahil değildir.

3) Belli bir süre kullanım sonrası aşınmasonucu değişmesi gereken ömürlü parçalar (sigorta, conta, kayış, rulman vs.) ile sarf malzemeleri ve elektronik bilgi işlem sistemlerinde kayıt edilen bilgiler dahil olmak üzere manyetik disk, bant, kart ve düz metin formları ve benzer bilgi ortamının fiziki hasarları sonucu ziya ve hasarları teminata dahil değildir.

4) Hasarlı parçanın piyasadan temina edilememesi, cihazların kullanılmaz hale gelmesi durumunda hasarlı parçanın muadilinin bedeli tazmin edilecektir.

5) Sigortalı cihazlarda voltaj iniş çıkışları vb. elektriksel nedenlere bağlı olarak oluşacak hasarlar, söz konusu cihaza bağlı Kesintisiz Güç Kaynağı ve/veya gerekli voltaj düzenleyici sistemlerin bulundurulması şartıyla teminata dahildir.

6) Programlar, kayıtlı bilgiler ve bunların tekrar yükleme masrafları ile bilgisayar virüsleri etkisi sonucu meydana gelebilecek fiziksel hasarlar teminat haricidir.

7) Poliçe vade başlangıcı ve tanzim tarihi arasında meydana gelen hasarlar ve sonuçları teminat haricidir.

NO : 10100001829043830122011155633

8 / 14

MYILDIZ

Genel Müdürlük : F. Beşik Çukury. Cad. No 72/44 34562 Kuşçuk Çarşı - İstanbul Tel: (0216) 547 75 75-600 Faks: (0216) 326 94 51
Vergi Dairesi ve No: Büyük Mükellefler V.D. Başvuru No: 211 006 0675 Web: www.avivasigorta.com.tr E-mail: avivasigorta@avivasigorta.com.tr

Güney Marmara Bölge Müdürlüğü: Bottum Plaza No.1605 Kat:5 16250 Bursa

İç Anadolu Bölge Müdürlüğü: Abidin Daver Sok. No 5/8 06551 Çankaya Ankara

Ege Bölge Müdürlüğü: Cumhuriyet Bulvarı No 9/1 Mahmut Rıza İş Merkezi Kat:5 35210 Konak İzmir

Güneydoğu Bölge Müdürlüğü: Kurtuluş Mah. Ziya Paşa Bulvarı No.35 Lutfiye Hanım Apt. Asma Kat 01130 Seyhan Adana



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ



ACENTE KODU/ADI : 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD.ŞTİ

ÜRÜN KODU : 131

POLİÇE NO : 101000018290438/0

BASLANGIÇ TARİHİ : 31/12/2011 12:00 (Öğle)

BİTİŞ TARİHİ : 31/12/2012 12:00 (Öğle)

SÜRESİ : 366 Gün

MÜŞTERİ NO : 10104080652

8) Sigorta Teminatı, sigorta konusu makina ve teçhizatların düzenli olarak periyodik bakımlarının yapılması kaydıyla verilecek olup, söz konusu makina ve teçhizatların, yeterli teknik bilgi ve beceriye sahip kişilerce kullanılması şartı aranacaktır.

9) İşbu poliçe ekinde belirtilen cihazlardan 8 yıl ve daha yaşı olanlar teminat haricidir.

10) İşbu poliçe ile teminat altına alınan makinalar poliçe ekinde belirtilmiş olup, sözkonusu liste haricindeki makina ve teçhizat teminat haricidir. Listesiz poliçeler için herhangi bir tazminat ödemesi yapılmayacaktır.

11) Özel Şartlar Genel Şartlara göre öncelik taşımaktadır. Genel Şartlar Özel Şartlarda bahsi geçmeyen konular için geçerlidir.

Cihaz Yaşı : 0

MUAFİYET SABİT CİHAZ :

HASARIN % 10 U MİNİMUM 250 USD' den zili muafiyet uygulanır.

Muafiyetler hasar günündeki T.C.M.B. döviz satış kuru üzerinden TL' sine çevrilir. Taşınabilir cihazlarda % 25 koasürans uygulanır.

İşbu poliçe ile teminat altına alınan elektronik cihazlar poliçe ekinde belirtilmiş olup, sözkonusu liste haricindeki elektronik cihazlar teminat haricidir.

Listesiz poliçeler için herhangi bir tazminat ödemesi yapılmayacaktır.

1050 HAVALANDIRMA SİS' TEMLERİ

MAKİNA KIRILMASI SİGORTASI

İşbu poliçe Makina Kırılması Sigortası Genel Şartları ve Munich Re Standart Makina Kırılması Şartları dahilinde düzenlenmiştir. Ek teminatlar gereğince %100 teminat esasına göre akdedilmiştir.

Teminat alanı, sigortacıya taşınmadan engeç 2 gün önce bildirilerek onayının alınması kaydıyla T.C. sınırları dahilindedir.

MR. KLOZ 331: ELEKTRİK MOTORLARI VE TRANSFORMATÖR BOBİNLERİNİN SARILMASI SONUCU AMORTİSMAN DEĞER FARKI AYARLAMAMALARI TEMİNATI

Taraflar, işbu poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak şartıyla, aşağıdaki düzenlemelerin poliçe teminatı kapsamına alınmasını kararlaştırmışlardır.

Elektrik motorlarında oluşacak kısmi hasarlar sonucu ve tamirat sırasında bobinlerin yeniden sarılması ve lehimlerin yenilenmesi halinde ödenecek tazminatın hesabında "eski yerine yeni" esasına göre hasar öncesi kullanım süresindeki her yıl için en az %5 en çok toplamda tazminat tutarının %60' ını aşmayacak oranda amortisman indirimi yapılacaktır.

MR. KLOZ 391: SİGORTALI MAKİNELER ELEKTRONİK AKSAMI BAKIM İŞLERİ TEMİNATI ÖZEL ŞARTI

Taraflar, işbu poliçe ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak kaydıyla, sigortalı makinelerin elektronik aksamının bakım işleri giderlerinin teminat harici olduğunu kararlaştırmışlardır.

Bu klozda adı geçen güvenlik işleri tanımlaması aşağıdaki işlemleri kapsar;

- Güvenlik testleri,

- Hasar önleyici bakım işleri

Makina aksamının normal işletim sırasında veya yaşlanmadan dolayı (uzun kullanım) örneğin tamirat, parça değişimleri, makina aksamı ve parça gruplarının sökülüp takılması sırasında oluşan hasarların giderilme işlemleri.

ÖZEL ŞARTLAR

1) Makina Kırılması Sigortalılarında, sigorta bedeli YENİ İKAME BEDELİ' ne (var ise nakliye, montaj, gümrük, resim, vergi, harç ve masrafları dahil) eşit olmalıdır. YENİ İKAME BEDELİ bir makinanın yaptığı işi aynı verimlilikte yapabilecek aynı kapasiteye sahip, yeni model makinanın satın alma ve işler hale getirme bedelidir. YENİ İKAME BEDELİ üzerinden sigortalanmamış makinelerde meydana gelebilecek bir hasar anında eksik sigorta kuralları uygulanacaktır.

2) Sigortalı kıymetlerin normal işletmesinden ve mutad kullanılmasından doğan aşınma ve yıpranmalardan veya çürümeye, paslanma, korozyon, erozyon veya oksidasyondan , atmosferik vesair şartların sebebiyet verdiği tedrici bozulmalar teminata dahil değildir.

3) Belli bir süre kullanım sonrası aşınmasonucu değişmesi gereken ömürlü parçalar (sigorta, conta, kayış, rulman vs.) ile sarf

NO : 10100001829043830122011155633

9 / 14

MYILDIZ

Genel Müdürlük : 14 Körmön Gökay Cad. No:72-73 34662 Küçük Çamlıca - İstanbul Tel: (0216) 547 75 75 (bux) Faks: (0216) 326 94 51
Vergi Dairesi ve No : Büyük Mükellefler V.D. Başlangıcı: 211 006 0675 Web: www.avivasigorta.com.tr E-mail: avivasigorta@avivasigorta.com.tr

Güney Marmara Bölge Müdürlüğü: Bulut Plaza No:1605 Kat:5 16260 Bursa

İç Anadolu Bölge Müdürlüğü: Abdin Davut Sok. No:5-E 06551 Çankaya Ankara

Ege Bölge Müdürlüğü: Cumhuriyet Bulvarı No:950 Mahmut Rıza Çiğdemli Kat:5 35210 Konya İznik

Güneydoğu Bölge Müdürlüğü: Kurtulus Mah. Zeynepaşa Bulvarı No:35 Etiler Kat:4 Kat:111 80 Şişli/Beşiktaş İstanbul



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ



ACENTE KODU/ADI : 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD.ŞTİ
ÜRÜN KODU : 131 POLİÇE NO : 101000018290438 0
BAŞLANGIÇ TARİHİ : 31/12/2011 12:00 (Öğle) BİTİŞ TARİHİ : 31/12/2012 12:00 (Öğle)
SÜRESİ : 366 Gün MÜŞTERİ NO : 10104080652

malzemeleri ve elektronik bilgi işlem sistemlerinde kayıtlı edilen bilgiler dahil olmak üzere manyetik disk, bant, kart ve diğer mecnun formları ve benzer bilgi ortamının fiziki hasarları sonucu ziya ve hasarları teminata dahil değildir.
4) Hasarlı parçanın piyasadan temina edilememesi, makinaların kullanılmaz hale gelmesi durumunda hasarlı parçanın muadilinin bedeli tazmin edilecektir.
5) Sigortalı makinalarda voltaj iniş çıkışları vb. elektriksel nedenlere bağlı olarak oluşacak hasarları; söz konusu makinaya bağlı Kesintisiz Güç Kaynağı ve/veya gerekli voltaj düzenleyici sistemlerin bulundurulması şartıyla teminata dahildir.
6) Poliçe vade başlangıcı ve tanzim tarihi arasında meydana gelen hasarlar ve sonuçları teminat haricidir.
7) İşbu poliçe ekinde belirtilen makinalardan, sabit üretim makinalarında 15 yıl, iş makinalarında (müthazır makinalarda 12 yıl ve daha yaşlı makinalar teminat haricidir.
8) Sigorta Teminatı, sigorta konusu makina ve teçhizatların düzenli olarak periyodik bakımlarının yapılması kaydıyla verilecek olup, söz konusu makina ve teçhizatların, yeterli teknik bilgi ve beceriye sahip kişilerce kullanılması şartı aranacaktır.
9) İşbu poliçe ile teminat altına alınan makinalar poliçe ekinde belirtilmiş olup, sözkonusu liste haricindeki makina ve teçhizat teminat haricidir. Listesiz poliçeler için herhangi bir tazminat ödemesi yapılmayacaktır.
10) Makina Kırılması Sigortası Genel Şartları ekte Sigortalıya verilmiştir.
11) Özel Şartlar Genel Şartlara göre öncelik taşımaktadır. Genel Şartlar Özel Şartlarda bahsi geçmeyen konular için geçerlidir.
12) Geniş Kasko Teminatı, sigorta konusu iş makinalarını kullanan operatörün makinaları kullanmak için gerekli ehliyetnameye sahip olması şartıyla geçerli olacaktır.

MUAFİYET SABİT CİHAZ :

HASARIN % 10 U MINIMUM 250 USD tenzili muafiyet uygulanır.

Muafiyetler hasar günündeki T.C.M.B. döviz satış kuru üzerinden TL' sine çevrilir.

En Yüksek Makina Bedeli : 500,000.00 USD

1008 İLK KLİMLENDİRME (ISIT/SOĞUT.GR)

İşbu poliçe Makina Kırılması Sigortası Genel Şartları ve Munich Re Standart Makina Kırılması şartları dahilinde düzenlenmiştir. Ek teminatlar gereğinci %100 teminat esasına göre akdedilmiştir.

Teminat alanı, sigortacıya taşınmadan en geç 2 gün önce bilgi vererek onayının alınması kaydıyla T.C. sınırlarıdır

B - PARASAL TEMİNATLAR :

B.1. KASA HİRSIZLIK :

Bu sigorta :

A-Poliçede ağırlığı, markası ve bulunduğu yer yazılı kasada bulunan paranın, sair kıymetlerin ve eşyanın her türlü hırsızlığını ve ayrıca hırsızlar tarafından hırsızlık veya hırsızlığa teşebbüs esnasında sigortalı kasa muhteviyatına veya kasaya yapılacak ziya ve hasarları,

B-Sigorta ettireni veya ailesi efradını veya müstahdemlerini zor ve şiddet kullanmak, ölümlle tehdit etmek, yaralamak veya öldürmek suretiyle yapılan hırsızlıkları temin eder.

Bu sigortanın hüküm ifade etmesi için kasa hareketlerini gösteren bir defterin tutulmuş olması ve ayrıca sigortalı sigortasını yaptırırken kasanın bulunduğu mahalde bekçi bulunacağını bildirmişse, bu bekçinin işyerinin düzenli olarak açık olmadığı saatlerde işyerinde bulunması ve asgari her saat başı bir kontrol yapması şarttır.

Tarife :

Yukarıda A paragrafıyla temin edilen hırsızlıktan maksat :

Sigortalının poliçede tarif edilen kasasından bütün kapı veya kapılarının kapalı, kilitlerinin tamamen kilitlenmiş, şifresi varsa şifresinin düzenlenmiş olduğu esnada bu yere kötü maksatla girmiş kimse veya kimselerin alet, patlayıcı madde, elektrik, gaz veya sair kimyevi maddeler kullanmak suretiyle kasayı açmaya çalışması, açması ve bu esnada kasa üzerinde, yapılarında veya cıdarlarında bu zorun bir iz bırakmasıdır.

Yukarıda B paragrafıyla temin edilen hırsızlıktan maksat :

a) Sigortalı veya ailesi efradına veya müstahdemlerine karşı cebir, şiddet kullanmak,

b) veya cebir, şiddet korkusu altında bırakılmak,

c) veya sigortalının veya ailesi efradının veya müstahdemlerinin kasten veya kazaen öldürülmesi veya yaralanması veya şuurlarının

NO : 10100001829043830122011155633

10 / 14

MYILDIZ



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ



ACENTE KODU/ADI	: 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD.ŞTİ		
ÜRÜN KODU	: 131	POLİÇE NO	: 101000018290438 0
BAŞLANGIÇ TARİHİ	: 31/12/2011 12:00 (Öğle)	BİTİŞ TARİHİ	: 31/12/2012 12:00 (Öğle)
SÜRESİ	: 366 Gün	MÜŞTERİ NO	: 10104080652

kaybetmesi,

d)veya sigortalının müstahdemlerinin işyeri haricinde zor kullanmak suretiyle kendilerinden işyeri hakkında malumat almak veya bu suretle işyerine insan sokmak suretiyle sigorta mevzuu olan şeylerin çalınmasıdır. Ancak (d) paragrafında tarif edilen şekilde yapılan hırsızlığın işyerinin müteakip ilk gününde açılmasından evvel yapılmış olması lazımdır.

İstisnalar:

1- A Paragrafında tarif edilen teminat içim: kasanın anahtarını veya şifresini kullanmak suretiyle yapılan hırsızlıklar.

2-Sigortalının müstahdemlerini veya hizmetinde çalışan kimselerin mesai haricinde veya dahilinde yapmış olduğu hırsızlıklar teminatattan hariçtir.

Herbir kasa hırsızlık hasarında ödenecek tazminat üzerinden % 10 (yüzde on) tenzili muafiyet geçerlidir.Bu Teminat Hırsızlık Sigortası Genel şartları ve ilgili Teminat klozları hükümlerine tabidir.

B.2. KASA YANGIN :

Sigortalı yerde bulunan ve içinde sigortalıya ait para ve diğer kıymetlerin saklandığı kasa muhteviyatına yangın neticesinde zarar gelmesi halinde poliçede gösterilen değerlere kadar teminat altına alınmıştır. Bu teminat kasa hareketlerini gösterir geçerli bir kayıt düzeninin olması şartıyla geçerlidir

Bu Teminat Yangın Sigortası Genel şartları ve ilgili Teminat klozları hükümlerine tabidir

Doğal Afetler Dışı Ek teminatlar Kasa teminatına Duman, hava taşıtları çarpması ve kara taşıtları çarpması teminatları dahildir.

Diğer Doğal Afetler Dışı Ek teminatlar kapsamına Fırtına ve Kar ağırlığı teminatları dahildir.

C. SORUMLULUKLAR :

C.2.KOMŞULUK MALİ SORUMLULUK :

Sigortalı yerde meydana gelebilecek Yangın, infilak, Dahili Su, Duman hasarları nedeniyle sigortalının civar komşularına vermiş olduğu zararlardan doğan mali sorumluluklarını kapsar.

C.3.MALİKİN KİRACIYA KARŞI SORUMLULUĞU :

Malikin kiracıya karşı sorumluluğu kiralanan bina sebebiyle doğacak hukuk sorumluluğu karşılar ve ödenecek tazminatın hesabında esas tutulacak kıymet kiracıya ait eşya ve emtcanın, Yangın Poliçesi Genel Şartları hükümlerine göre bulunacak değerdir.

C.4. 3.ŞAHIS MALİ SORUMLULUK : USD

Şahıs Başına Bedeni : 250,000.00 USD

Kaza Başına Bedeni : 750,000.00 USD

Maddi : 250,000.00 USD

Sigorta süresi içinde meydana gelecek bir olay sonucunda,

a) Üçüncü şahısların ölmesi yaralanması ve sağlıklarının zarar görmesi ile

b) Üçüncü şahıslara ait malların maddi anlamda zarara uğraması nedeniyle sigortalının kendisine karşı üçüncü şahıslar tarafından ileri sürülecek zarar- ziyan taleplerinin neticelerine karşı Türkiye Cumhuriyetinin hukuki sorumlulukla ilgili menfaati devresinde sigortalı teminat altına alınmıştır.

3.Şahıs Mali Sorumluluk Genel Şartları 3.A/7 ve 3.B/1 maddeleri hıfata yangından, infilaktan, dumandan ve riziko adresinde bulunan asansörlerden kaynaklı 3.şahıslara gelebilecek bedeni zararlar teminat altına alınmıştır.

TEMİNAT KAPSAMI

Üçüncü şahıslara karşı Mali Mesuliyet Sigortası genel şartlarına tabi olmak üzere, işbu poliçe sigortalıyı, sigortanın meriyet müddeti esnasında vukua gelecek bir hadise neticesinde;

A) Üçüncü şahısların ölmesi, yaralanması veya sıhhatinin muhtel olması,

B) Üçüncü şahıslara ait mallarda ziya ve hasar (maddi zarar ve ziyanlar) husule gelmesi sebebiyle, poliçede gösterilen sıfat, faaliyet ve hukuki münasebetlerinden dolayı, kendisine karşı, üçüncü şahıslar tarafından ileri sürülecek zarar ve ziyan taleplerinin neticelerine karşı, Türkiye Cumhuriyeti'nin hukuki mesuliyete müteallik mevzuatı hükümleri dairesinde ve işbu poliçede tespi olunan meblağlara kadar temin eder.

Bu poliçe ile verilen teminatlar, yine poliçede belirtilen riziko adresi dahilinde geçerlidir.

Manevi Tazminat talepleri teminat haricidir

Her türlü mesleki sorumluluk ve ürün sorumluluklar teminat haricidir.

NO : 10100001829043830122011155635

11 / 14

MYILDIZ

Genel Müdürlük : 17. Kerem Gökay Cad. No:72/34 34062 Kuşluk Çarşısı - İstanbul Tel: (0216) 347 75 75 (600) Faks: (0216) 326 94 50
Vergi Dairesi ve No : Etiler Mükemmeler V.D. Başkanlığı 211 005 0675 Web: www.avivasigorta.com.tr E-mail: avivasigorta@avivasigorta.com.tr

Güney Marmara Bölge Müdürlüğü: Bostan Plaza No: 16/06 Kat: 6 16250 Bursa

İç Anadolu Bölge Müdürlüğü: Ahi Evran Devlet Sok. No: 5/5 05551 Çankaya Ankara

Ege Bölge Müdürlüğü: Cumhuriyet Bulvarı No:59 Mahmut Rıza İş Merkezi Kat:5 35210 Korkut İzm

Güneydoğu Bölge Müdürlüğü: Kurtuluş Mali Çarşısı Bulvarı No:33 Lütfiye Hanım Cad. Asma Kat:01 40 Seyhan Adana



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ



ACENTE KODU/ADI : 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD.ŞTİ
ÜRÜN KODU : 131 POLİÇE NO : 101000018290438 0
BAŞLANGIÇ TARİHİ : 31/12/2011 12:00 (Öğle) BİTİŞ TARİHİ : 31/12/2012 12:00 (Öğle)
SÜRESİ : 366 Gün MÜŞTERİ NO : 10104080652

Finansal kayıplar teminat hariçidir.

Terör ve benzeri amaçlar dışında kullanılan biyolojik ve kimyasal maddelerin kontaminasyonundan kaynaklanan sorumluluklar teminat hariçidir.

Terör olayları sonucu oluşacak her türlü sorumluluk hasarları teminat hariçidir.

Asansör sorumluluk teminata dahildir.

Asbestos maddesinden kaynaklanacak doğrudan veya dolaylı her türlü sorumluluk hasarları teminat hariçidir.

MUAFİYET

Beher maddi hasarda asgari 100.00 USD ve hasarın % 10'u üzerinden muafiyet geçerlidir.

C.4. İŞVEREN MALİ SORUMLULUK : USD

Şahıs Başına Bedeni : 125,000.00 USD

Kaza Başına Bedeni : 500,000.00 USD

İşçi Sayısı : 120

Ödenen Ücretler (Yıllık) : 720,000.00 USD

Bir taraflı sigortalı diye anılan ile diğer taraflı sigortalı diye anılan AVIVA SİGORTA A.Ş. arasında Mali Sorumluluk Hukuku genel hükümleri, İşveren Mali Sorumluluk sigortası genel şartları ve aşağıda yazılı hususi şartlar dahilinde işbu İşveren Mali Sorumluluk Sigortası akdedilmiştir.

- İşbu poliçe ile sigortalının, TERMİNAL ŞB:ANTALYA ŞEHİRLERARASI OTOBÜS VE KIRSAL TERMİNAL MERKEZ ANTALYA adresindeki işyerinde çalıştırdığı T.C. Sosyal Güvenlik Kanununa tabi işçilerin uğrayacakları iş kazaları sonucunda işverene düşecek hukuki sorumluluk nedeniyle işçiler veya onların hak sahipleri tarafından işverenden talep edilecek ve T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu sağladığı yardımların üstündeki ve dışındaki tazminat talepleri ile Sosyal Sigortalar Kurumu sorularından iş kazalarından dolayı anılan rücu davaları sonunda işverence ödenecek tazminatlar teminat altına alınmıştır.

-İşçilerin işverence sağlanan taşıtla işyerine getirilip götürülmeleri teminata dahildir.

-İşçilerin işveren tarafından görev ile başka bir yere gönderilmeleri sırasında meydana gelen iş kazaları dolayısıyla vaki olacak tazminat talepleri teminata dahildir.

-Türkiye Cumhuriyeti sınırları dışında meydana gelen iş kazaları teminata dahildir.

-Meslek hastalıkları sonucunda vaki olacak tazminat talepleri teminata dahildir.

Sigorta süresi içinde hasarlı hbarı yapılmadığı takdirde bu poliçeden doğan her türlü hasar TTK 1268. maddesi gereğince iki senelik zaman aşımına tabidir.

Asbest, silis ve silikat tozları ve radyoaktiviteden kaynaklanan her türlü meslek hastalığı teminat hariç olacaktır.

-Manevi tazminat talepleri teminata dahildir.

-Maddi zararlar, ceza davaları ve masrafları ile nakit cezalar

- 3. Şahısların tazminat talepleri,

- İşbümali sorumluluk teminat şartları dışında sigortalının vaki anlaşmaları,

- Sigortalının mevcut tesislerine verilecek zararlar, işbu poliçe teminat kapsamı dışındadır.

ÜST LİMİTLER

Hasar ödemesine esas teşkil eden yabancı para biriminin hasar tarihi ile mahkeme kararının verildiği tarih arasında Türk lirasına karşı değer kazanması halinde, bu poliçedeki sorumluluk limitleri hasar oluş tarihi ile mahkeme kararı arasındaki dönemde yabancı para biriminin T.C. Merkez Bankası döviz satış kurundaki artışına göre tesbit edilecektir.

Eğer taraflar mahkemeye gitmeden uzlaşmaya varırlarsa uzlaşma tarihi ile hasarın meydana geliş tarihi arasında yabancı para biriminin değer kazanç oranı sorumluluk limitlerinin tesbitinde dikkate alınır.

Ancak, mahkeme karar tarihi veya uzlaşma tarihi ile poliçe başlangıç tarihi arasındaki dönemin 3 yıldan fazla olması durumunda 3.yıl sonunda yabancı para biriminin kazanç tesbit edilerek sorumluluk limiti bu bedel üzerinden dondurulacaktır.

NOT: Bedeni ve manevi Tazminatları toplamı her halukarda kişi, olay ve varsa yıllık belirtilen tazminat limitleri ile sınırlıdır

* Asbestos maddesinden kaynaklanacak doğrudan veya dolaylı her türlü sorumluluk hasarları teminat hariçidir.

EK KLOZLAR

NO : 10100001829043830122011155634

12 / 14

MYILDIZ



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ

ACENTE KODU/ADI : 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD.ŞTİ	
ÜRÜN KODU : 131	POLİÇE NO : 101000018290438 0
BAŞLANGIÇ TARİHİ : 31/12/2011 12:00 (Öğle)	BİTİŞ TARİHİ : 31/12/2012 12:00 (Öğle)
SÜRESİ : 366 Gün	MÜŞTERİ NO : 10104080652

YENİ YATIRIMLAR KLOZU

Polİçe vadesi içinde, sigortalı tarafından edinilecek mal varlıkları (yangın poliçesine konu olabilecek) toplam sigorta bedelinin %10' una kadar otomatik olarak teminat altında olacaktır. Bu bilgi sigortacıya en geç 30 gün içinde bildirilecektir.

EKSİK SİGORTA KLOZU

Hasarlarda poliçede belirtilen bedelle gerçek bedel arasındaki fark %10 veya daha az ise eksik sigorta uygulaması yapılmayacaktır.

3.SAHİS MALLARI

3. Şahıslar'a ait ancak sigortalının bir kanun veya sözleşme gereği sigortalamakla yükümlü olduğu ve sigortalının nakliye sigortası sona eren fiktif depolarda bulunacak mal varlıkları, toplam bedelin %10' u ile limitli olmak şartıyla teminata dahil edilmiştir.

SPRİNKLER SIZINTISI TEMİNATI

Sprinkler tesisatından kazaen sızan , akan suların sigortalı kıymetlerde doğrudan doğruya neden olacağı zararlar olay başına/yıllık 25.000 usd limit ile teminata dahildir.

Teminat dışı kalan haller;

- A) Yangın sebebi ile hararetin artması
- B) Bina ve tesisatın tamiri
- C) Sprinkler tesisatının tamiri , tadili veya tesvili
- D) İşyerinin boş olması sebebi ile donma veya sigortalının ihmali sebebi ile husule gelen donma
- E) Hükümet veya mahalli veya sair idarelerin emri
- F) İnfilak , binaların havaya uçması , patlaması
- G) Sigortalının bilgisi olan inşaat hataları sebebi ile meydana gelen su akımlarının neticesi olan ziya ve hasarlar.

ÇALIŞANLARA AİT EŞYALAR

Sadece yangın ve ek teminatlar (gkhhkhnh+terör dahil) kapsamında oluşacak hasarlar için geçerlidir. Cep telefonları , değerli eşyalar (nakit , kredi kartı vb.) Teminata dahil değildir. Kişi başına 1.000 TL , olay başına 5.000 TL, 100 TL muafiyet uygulanır.

GEÇİCİ ADRES NAKLİ

Polİçe vadesi süresince , gelebilecek hasarlar sonucunda veya herhangi bir nedenle sigortalı kıymetlerin bakım/onarım ve benzeri bir sebeple geçici olarak başka bir adreste bulunmaları sırasında marız kalabilecekleri , yangın , ek teminatlar deprem , gkhhkhnh ve hırsızlık teminatları kapsamındaki olaylar olay başına ve yıllık toplamda muhteviyat (emtea hariç) 10.000.00 TL limit ile teminata dahildir.

Hırsızlık ve malın tam ziya olduğu hallerde , çalınan malın miktarı , bedeli ve yasal sahipliği hususlarının resmi kayıtlarla belgelenmesi şart olacaktır.

YAKIT SIZINTISI

Sabit ısıtma sistemine dahil olan cihaz ve tesisatta poliçe kapsamına giren bir riskin gerçekleşmesi sonucu tanktan sızan veya borulardan yakıtın kaybı ile akma ve sızmaların sigortalı kıymetlerde 5.000,00 tl ile teminata dahildir. İstisnalar;boru hatlarında oluşan hasarlar , tankın veya tanka bağlı her türlü ekipmanın tamirinden dolayı oluşacak zararlar , poliçe başlangıç tarihinden önce oluşan hasarlar , 15 yıldan eski tank ve ekipmanlarının neden olacağı zararlar.

MİMAR/MÜHENDİS VE MÜŞAVİR ÜCRETLERİ

Polİçe teminatına giren olası bir hasarda , yıkılmış ve hasarlanmış sigortalı binaların tamirâtı ve/veya yeniden inşaatı için gerekli mimarlık , mühendislik ve danışmanlık masrafları ve/veya ücretleri hasarın %10' u max.2.000,00 TL ile teminata dahildir

RENEVASYON VE ARIZİ İNŞAAT İŞLERİ

Riziko adresindeki binaya yapılacak ilave , bakım/onarım ve tadilat işleri nden kaynaklı hasarlar Türk inşaat sigortası genel şartları dahilinde olay başına ve yıllık 5.000,00 TL ile teminata dahildir.

YER KAYMASI TEMİNATINA İLAVE OLARAK

Sigortalı bina civarında yapılan kazılar nedeniyle meydana gelen yer kayması ve toprak çökmesinden doğan hasarlar teminata dahil edilmiştir.

Muhteviyat bedeli ilgili işletmenin faaliyeti çerçevesinde satış ve üretimi yapılan veya satış ve üretimde kullanılan emtia, demirbaşlar ve işletme faaliyetinde kullanılan makine bedellerini kapsamaktadır. Hasar anında işletmenin stok ve demirbaş kayıtları esas alınacaktır.

NO : 10100001829043830122011155634

13 / 14

MYILDIZ



ENDÜSTRİYEL PAKET DÖVİZ SİGORTA POLİÇESİ



ACENTE KODU/ADI : 3309 MNB SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD ŞTİ
ÜRÜN KODU : 131 POLİÇE NO : 101000018290438-0
BAŞLANGIÇ TARİHİ : 31/12/2011 12:00 (Öğle) BİTİŞ TARİHİ : 31/12/2012 12:00 (Öğle)
SÜRESİ : 366 Gün MÜŞTERİ NO : 10104080652

MAKİNE KIRILMASI TEMİNATINA 2.A VE 2.C KLOZLARI EKLENMİŞTİR. 2.C KLOZUNDA HASARIN %10 U MUAFİTİR VE MAX.2.000.-EURO LİMİTLE TEMİNATA DAHİL EDİLMİŞTİR.
ELEKTRONİK CİHAZ TEMİNATINA 2.A VE 2.F KLOZLARI HASARIN %10 MUAF TUTULARAK MAX.2.000.-EURO LİMİTLE DAHİL EDİLMİŞTİR.

1996 MODEL LENNOX KLİMALAR MAKİNE KIRILMASI TEMİNATINA DAHİL EDİLMİŞTİR VE AYNI MUAFİYET UYGULANACAKTIR.

OLAY BAŞI VE YILLIK 5.000.-TL LİMİTLE İZOLASYON TEMİNATI DAHİL EDİLMİŞTİR.

21/1/2013 OTOGARLAR

İşbu sigorta poliçesi üzerinde yer alan ve imza Sirkülerine uygun olarak elektronik ortama aktarılmış (scane edilmiş) imzalar şirket tarafından atılmış imza olarak kabul edilecektir.

ACENTE LEVHA NO : T08526-D7P8

TEKNİK PERSONEL ADI SOYADI :

KAYIT NO :

İMZA :

AVIVA SİGORTA A.Ş.

MNB Sigorta ve
Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti
Aspendos Bulvarı 1595. Sıf. Egeyes Plaza
Kat: 4 B. Blok No: 1595 ANKARA
Tel: (0312) 247 6355 Faks: (0312) 247 07 91
E-posta: mnb@aviva.com.tr

NO : 10100001829043830122011155634

14 / 14

MYILDIZ

Genel Müdürlük : F. Kerem Gökay Cad. No: 72-74 34652 Küçük Çamlıca - İstanbul Tel: (0216) 547 75 75 (pbx) Faks: (0216) 326 94 52
Vergi Dairesi ve No.: Büyük Mükellefler V.D. Başkanlığı 211 006 0675 Web: www.avivasigorta.com.tr E-mail: avivasigorta@avivasigorta.com.tr

Güney Marmara Bölge Müdürlüğü: Butum Plaza No: 1605 Kat:5 16250 Bursa

İç Anadolu Bölge Müdürlüğü: Abidin Öner Sok. No: 5/8 06551 Çankaya Ankara

Ege Bölge Müdürlüğü: Cumhuriyet Bulvarı No: 99 Mahmut Rıza İş Merkezi Kat: 5 35210 Konak İzmir

Güneydoğu Bölge Müdürlüğü: Kurtulus Mah. Zeynepaşa Bulvarı No: 35 Etiler Hanım Apt. Kat: 01130 Seyhan Ankara



SIN ILÂN KURUMU

TURA

A NO: 082607

İLKODU 34



Sultanahmet, Işık Sokakı: 12 - 14
34122 İSTANBUL
Telefon : (0212) 516 33 03 (pbx)
Fax : (0212) 516 33 25
Ankara Şube : (0312) 425 79 18
Ankara Fax : (0312) 425 36 92
İzmir Şube : (0232) 421 87 33
İzmir Fax : (0232) 421 87 16
Nuruosmaniye V.D. : 143 002 5826
www.blk.gov.tr

Müşteri kodu: 4589
BRS.B.B.BŞK.

BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞI

/BURSA

YILDIRIM VD. 1910023314

Yayı Çıkarılan Şube : BURSA ŞUBESİ
Yayı Tarihi : 16/08/2010
Yayı Numarası : 2434
Yayı Numarası : 5350
Yayının Tarihi : 4/08/2010
Yayının Numarası : 94485
Yayı Numarası :
İzlatı:

TERMINALIN İŞLETMEYE VERİLMESİ

GAZETENİN İSMİ	İLÂNIN KONUSU	YAYIN TARİHLERİ	SANTİM YEKÖNÜ	SANTİM FİYATI	TUTARI LİRA
NT	HALE	10/08/2010	136.0	7.00	952.00
Nİ ASYA	HALE	11/08/2010	136.0	7.70	1,047.20
NT	HALE	12/08/2010	136.0	7.00	952.00
Nİ ASYA	HALE	13/08/2010	136.0	7.70	1,047.20
Toplam....:					3,998.40
KDV.....:					719.72
Toplam....:					4,718.12

Y.DÖRTBİNYEDİYÖZONSEKİZ TL ONİKİ Kr

GAZETENİN BEDELİNİN TAHSİLDARIMIZA VEYA BANKA HESAPLARINA ÖDENMESİ RİCA OLUNUR.
T.C. ZİRAAT BANKASI BURSA ŞUBESİ TR84 0001 0000 6037 2193 3950 01 HESAP
T.C. ZİRAAT BANKASI BURSA ŞUBESİ TR30 0006 4000 0012 2030 7432 11 HESAP

Çanakkale - Çarşıbaşı Yolu 1. Mahallede 28.000 TL Toplam / İST. 70644 00 07 Devletçe V.D. 10017064474 Anlaşma Tar. 01-10-2009/7064474 Sayılı V.D. 2010

İHALE KARARI

T.C
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMENİ

Karar pulları bedelli
Damga resmi olarak
Emanete alındı.
26.08.2010

24/08/2010

SAYI : 185

EKLİ : Dosya

Özeti : Şehirlerarası Otobüs
Terminalinin İşletilmesi.

ENCÜMEN BAŞKANI: Genel Sekreter Yrd. Necmettin ŞENOCAK

ENCÜMEN ÜYELERİ: : Meclis Üyesi Abdullah KARADAĞ, Meclis Üyesi Av.Refik YILMAZ, Meclis Üyesi İsmail İPÇİ, Meclis Üyesi Ali Hasan YOLUÇ, Meclis Üyesi Hulusi TURAN, Fen İşleri Dairesi Başkanı İnş.Müh. A.Fehmi ÖKTEN, Destek Hizmetleri Dairesi Başkanı Mak.Müh. Ahmet KORUCU, Mali Hizmetler Dairesi Başkanı Cavit ÇALI, Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı Neşet ÇAKMAKLI.

Belediyemiz Encümeninin 20.07.2010 tarih ve 2010/1499 sayılı kararı gereği Aylık 1.000.000,00.-TL + KDV tahmini bedelli Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Bursa Şehirler arası ve Uluslararası Otobüs Terminalinin ve müstemilatının 3 (Üç) Yıl Müddetle işletilmesi işi Bursa'da münteşir Bursa Kent Gazetesinde 10-12 Ağustos 2010, İstanbul'da münteşir Yeni Asya Gazetesinde 11-13 Ağustos 2010 tarihlerinde ilanı yayımlanarak 2886 sayılı kanunun 36. maddesine göre Kapalı Teklif usulüyle ihaleye konulmuş ve ihale günü olan 24/08/2010 Salı günü saat 15⁰⁰ de toplanan Komisyon Başkan ve Üyelerinin hazır bulunduğu Encümende ihale dosyası tetkik edildiğinde ekli kapalı teklif açma tutanağından da görüleceği üzere bahse konu ihaleye saat 14⁰⁰ a kadar 1(bir) adet teklif zarfı verildiği istekliden istenen teminat ve belgelerinin tamamı olduğu anlaşıldığından iç zarflarının açılmasına geçilmiştir.

İstekli 8748 nolu teklif zarfı sahibi BURULAŞ BURSA ULAŞIM TOPLU TAŞIM İŞLSAN. VE TİC.AŞ. adına muhahhas Üye Dr.Ali KAYA bahse konu yeri aylık 1.200.000,00.-TL +KDV bedelle işletebileceklerini kabul ve taahhüt ettiğini belirten imzalı teklifi Kapalı Teklif Açma Tutanağına geçirilmiştir.

Yapılan müzakere sonunda Aylık 1.000.000,00.-TL + KDV tahmini bedelli Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Bursa Şehirlerarası ve Uluslararası Otobüs Terminali ve müstemilatının 3 (Üç) Yıl Müddetle işletilmesi işi Aylık 1.200.000,00.-TL + KDV bedelle Bursaray İşletme Merkezi Odunluk Mh. İzmir Yolu 16130 Nilüfer/BURSA'ya kanuni ikametgah olarak gösteren BURULAŞ BURSA ULAŞIM TOPLU TAŞIM İŞLSAN. VE TİC.AŞ. uhdesine şartnamesi dahilinde 2886 sayılı Kanunun 41. maddesi uyarınca ita amirinin onayına bağlı olarak ihalesine Encümenin 24/08/2010 günü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN
Necmettin ŞENOCAK
Genel Sekreter Yrd.

ÜYE
Abdullah KARADAĞ
Meclis Üyesi

ÜYE
Av.Refik YILMAZ
Meclis Üyesi

ÜYE
İsmail İPÇİ
Meclis Üyesi

ÜYE
Ali Hasan YOLUÇ
Meclis Üyesi

ÜYE
Hulusi TURAN
Meclis Üyesi

ÜYE
A.Fehmi ÖKTEN
Fen İşl.Dai.Bşk

ÜYE
Ahmet KORUCU
Destek Hizmetleri Dai.Bşk.

ÜYE
Cavit ÇALI
Mali Hizmetler Dai. Bşk.

ÜYE
Neşet ÇAKMAKLI
Yazı İşl.ve Kar.Dai.Bşk.

UYGUNDUR/UYGUN DEĞİLDİR

28/08/2010

İMZA

ADI SOYADI
ÖN VANI

: Abdullah KARADAĞ
: Bursa Büyükşehir
Belediye Başkan V.

T.C.
BURSA
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı
İhale Şartname Hazırlama Şube Müdürlüğü

İşin adı : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Bursa Şehirler arası ve Uluslar arası Otobüs Terminalinin ve müştemilatının 3 (Üç) Yıl Müddetle işletilmesi işi
İhale tarihi : 24.08.2010 Salı günü, saat 15:00

İsteklinin Ticaret Unvanı:	BÜYÜK İSTANBUL OTOBÜS İŞLETMELERİ A.Ş.
Adresi:	Denizli Bulvarı Kat:2 BAYRAMPAŞA/İSTANBUL
Tel:	
Dokümanın Satın Alındığı Tarih ve Saat :	17-08-2010
Doküman Bedelinin Tahsil Edildiğine İlişkin Belgenin Tarihi ve No'su:	17-08-2010- 940168

24.08.2010 Salı günü, saat 15:00 'de ihalesi yapılacak olan Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Bursa Şehirler arası ve Uluslar arası Otobüs Terminalinin ve müştemilatının 3 (Üç) Yıl Müddetle işletilmesi işine ilişkin olarak ihale dokümanını oluşturan belgelerin aslına uygunluğu ve belgelerin tamam olup olmadığı istekli tarafından kontrol edilmiş ve tamamı aslına uygun olarak teslim edilmiştir.

Dokümanı Satın Alan

Kader YAZAR


Teslim Eden

HAKK NASEL


T.C.
BURSA
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı
İhale Şartname Hazırlama Şube Müdürlüğü

İşin adı : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Bursa Şehirler arası ve Uluslar arası Otobüs Terminalinin ve müştemilatının 3 (Üç) Yıl Müddetle işletilmesi işi

İhale tarihi : 24.08.2010 Salı günü, saat 15:00

İsteklinin Ticaret Unvanı:	BURLAS A.Ş.
Adresi:	Bursa. Ray İktisadi ve Ticari Odası Mah. İzmir yolu Nilüfer/BURSA
Tel:	
Dokümanın Satın Alındığı Tarih ve Saat :	12-08-2010
Doküman Bedelinin Tahsil Edildiğine İlişkin Belgenin Tarihi ve No'su:	12-08-2010 - 935836

24.08.2010 Salı günü, saat 15:00 'de ihalesi yapılacak olan Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Bursa Şehirler arası ve Uluslar arası Otobüs Terminalinin ve müştemilatının 3 (Üç) Yıl Müddetle işletilmesi işine ilişkin olarak ihale dokümanını oluşturan belgelerin aslına uygunluğu ve belgelerin tamam olup olmadığı istekli tarafından kontrol edilmiş ve tamamı aslına uygun olarak teslim edilmiştir.

Dokümanı Satın Alan

Mehmet KARADAĞ

Teslim Eden

Haluk NASER