

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/25826

26 Haz 2013

Sayı : 30824082-610 - 2608
Konu : Kocaeli Milletvekili
Lütfü TÜRKKAN'ın
Yazılı Soru Önergesi

..../..../2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 26/06/2013 tarihli ve 43452547-120.00-130455 sayılı yazınız

Kocaeli Milletvekili Lütfü TÜRKKAN'ın Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu 7/25826 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilginizi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan AYRAKTAR
Bakan

EK:

Cevap Yazısı (1 Sayfa)

KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/25826 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVABI

SORULAR:

23 Ekim 2011 tarihinde Van-Erciş ve 9 Kasım 2011'de Van-Edremit merkezli depremlerin ardından TOKİ; depremzedeler için konutlar inşa etmiş, 17 bin afet konutu depremzedeye verilmemiş, satılmıştır. Depremzedeler müşteri yerine konmuş, ücretsiz barınma sağlamak bir yana, bu daireler olduğundan da yüksek bedellerle depremzedelere satılmıştır. 80 metrekarelik bir TOKİ konutu 95 bin TL'ye satılarak, depremzedeler mağdur edilmiştir.

Bu nedenle,

- 1- Van depreminden sonra yapılan TOKİ konutları yardım amaçlı mı yapılmıştır, 80 metrekarelik bir TOKİ konutu 95 bin TL'ye satılarak mağdur olan insanlardan kar amacı mı güdülmektedir?
- 2- TOKİ konutlarının depremzedelere kar amacı güdülerek satılması ve depremzedelerin müşteri yerine konması hangi gerekçe ile açıklanabilir?
- 3- Vanlı depremzedeler için yapılan TOKİ konutlarında kaç konut depremzedelere bu şekilde satılmış ve toplam ne kadar ücret alınmıştır?
- 4- Depremzedeler için yapılan TOKİ konutlarına kaç lira değer biçilmiş, depremzedelere kaç lira üzerinden satılmıştır?
- 5- TOKİ Konutlarının olduğundan yüksek bedellerle depremzedelere satılmasının gerekçeleri nelerdir?

CEVAP:

Van İli ve çevresinde 23.10.2011 tarihinde meydana gelen deprem afeti sonrasında Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı, geçici yaşam alanları ve kalıcı afet konutlarının yapım işlerinin Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından yapılmasını istemiştir. Afet Projeleri kapsamındaki konutlar, Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından afetzede hak sahiplerine dağıtılmaktadır. Bu konutlara ilişkin başvurular, satış ve geri ödeme şartları (borçlandırma), hak sahiplerinin belirlenmesi ve becayiş hakkı Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından belirlenmektedir. Van ve Erciş genelinde bugüne kadar Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından toplam 17.489 adet konut ihalesi yapılmıştır (bu rakamın içinde Erciş ilçesinde inşa ettirilen 4.880 adet konut da bulunmaktadır). Söz konusu konutlar tamamlanarak, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı'na teslim edilmiştir. Konutların hak sahiplerine teslim işlemleri, Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı ve Van Valiliği koordinesinde gerçekleştirilmiştir.

Afet konutlarının üretimi haricindeki tüm iş ve işlemler, Başbakanlık Afet Acil Durum Yönetimi Başkanlığının uhdesinde ve sorumluluğundadır. Konutların üretimi haricindeki hususlar hakkında Toplu Konut İdaresi Başkanlığının herhangi bir bilgisi, yetki ve sorumluluğu bulunmamaktadır.

Önergede bahsi geçen konuların Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığınca cevaplandırılmasının daha uygun olacağı mütalaa edilmektedir.

