

7/12098

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :B.09.0.SGB.0.11-610/ 5043
Konu :Kocaeli Milletvekili
Lütfü TÜRKKAN'ın
Yazılı Soru Önergesi

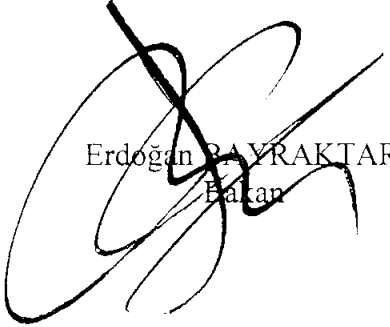
.../.../2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) TBMM Başkanlığının 19.11.2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10.00.00-7/12098-150157 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 23.11.2012 tarihli ve B.02.0.KKG.0.12/610-2-2412/4965 sayılı yazısı.

Kocaeli Milletvekili Lütfü TÜRKKAN'ın Sayın Başbakanımıza yöneltmiş olduğu, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri TBMM 7/12098 Esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Başbakan

EK :
-Cevap Yazısı (1 Sayfa)

DAĞITIM:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'ın
TBMM 7/12098 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR :

Yabancılara toprak satışı kanununun yeniden düzenlenmesiyle "yabancıların toprak alımları" 25 dönümden 300 dönüme çıkarılmıştır. Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün Ocak 2012 verilerine göre Hatay'da 1974 yabancıya, 1320 parselde toplam 3 milyon 722 bin 824 metrekare toprak satıldığı, 5 milyon 556 bin metrekare bir alana sahip olan Hatay'ın bu satışlarla birlikte yarıdan fazlasının yabancıların eline geçmiş olduğu, haberleri yazılı ve görsel basınımızda yer almaktadır.

Bu nedenle;

1- Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün Ocak 2012 verilerine göre; Hatay'da 1974 yabancıya, 1320 parselde toplam 3 milyon 722 bin 824 metrekare toprak satıldığı ve Hatay'ın bu satışlarla birlikte yarıdan fazlası yabancıların eline geçmiş olduğu iddiası doğru mudur?

2- Konya arazilerinin yüzde 7'si yabancılarla satıldığı, yabancılarla satış konusunda belirlenmiş sınır, il yüzölçümünün yüzde 05 iken bu sınır Hatay'da yüzde 040 ile aşıldığı, Özellikle Suriye'de yaşanan gelişmeleri fırsat bilerek bölgedeki arsaların el değiştirdiği ifade edilirken, Hatay başta olmak üzere Urfa'da da benzer alımların gerçekleştiği, iddiaları doğru mudur?

Bu iddialar doğru ise; Yurttaşlarımızın ve kamuoyumuzun dikkatlerini Suriye iç çatışmalarına çekerek Ata yadigârı topraklarımızın yabancılarla satışının yapıldığı bilginiz ve olurunuz dâhilinde midir? Ülkemizin peyderpey satılması konusunda kamuoyunu bilgilendirecek açıklamalarınız olacak mıdır?

CEVAPLAR:

1) Hatay İlimizde 27.10.2008 tarih 2008/14273 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile kamu yararı ve ülke güvenliği açısından yabancı gerçek ve tüzel kişilerin taşınmaz edinimi mümkün bulunmamaktadır.

Önergede belirtilen rakamlar Suriye uyruğunu tercih eden veya izinle başka ülke uyruğuna geçmiş Türk vatandaşlarının edinimleri ile hazinece el konulmuş taşınmazların toplamıdır.

Hatay İlinin toplam yüzölçümü 540.300 hektar olup bunun yüzde 1,6'sı sözkonusu rakamlara tekabül etmektedir.

2) Konya'nın yüzölçümü 3 milyon 900 bin hektar olup bunun yüz binde 2'si (toplam imarlı alanların binde 4'ü) yabancı gerçek kişilere aittir. Bu oran Şanlıurfa için on binde 8 (toplam imarlı alanların binde 4'ü) olarak tespit edilmiştir.