

MİLLİYETÇİ HAREKET PARTİSİ
T.E.M.M. GRUP BAŞKANLIĞI
Tarih: 04.02.2013
Sayı: 2013/9168

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip Erdoğan tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


E. Semih YALÇIN
Gaziantep Milletvekili

Gaziantep'te faaliyet gösteren yapı şirketlerinden Uğur İnşaat A.Ş ile sözleşmesi bulunan vatandaşların konutları, taahhüt edilen teslim tarihi geçmesine rağmen teslim edilmemiştir. Başlarını sokacak bir ev sahibi olmak için büyük fedakârlıklara katlanan hak sahipleri, 2007 yılından beri söz konusu şirkete yüklü miktarda peşinat ve taksit ödedikleri hâlde mağdur edilmiştir.

Uğur İnşaat, banka kredilerini çeviremediği için, vatandaşların tasarruflarıyla yaptığı konutları bankalara ipotek ederek yeni krediler almıştır. Mağdurlara geri ödeme yapacağını duyurduğu hâlde bu taahhüdünü de yerine getirmemiştir. Ayrıca, daireleri teslim etmediği gibi paravan şirketlere satış göstermiştir.

Sahip olmak istedikleri daire için peşinat verip aylık taksitlerini düzenli olarak ödeyen vatandaşlar, Uğur İnşaat'ın Gaziantep Asliye Ticaret Mahkemesi'ne başvurarak iflas erteleme kararı çıkarması üzerine ikinci bir şok yaşamıştır. Uğur İnşaat böylece mağdur vatandaşların haciz girişimlerine karşı kendini güvence altına almış ve alacaklılarından korunmuştur. Buna karşılık, binlerce hak sahibinin mağduriyetini giderecek ve haklarını garanti altına alacak herhangi bir düzenleme bulunmamaktadır.

Şu ana kadar şirkete ödeme yapan ve evlerinde oturmaya başlayan vatandaşlar ise bankalar tarafından konutların ellerinden alınacağı kaygısına kapılmıştır.

Halen inşaatları tamamlanmış veya devam eden hak sahipleri, ortaya çıkan belirsizlik ve adı geçen şirket hakkında kentte yayılan dedikodular karşısında dolandırıldıklarını düşünmektedir. Uğur İnşaat'la sözleşmesi bulunanlar, bilgi almak için firma yetkilerine başvurdıklarında ise tatmin edici bir cevap alamamaktadır.

Uğur İnşaat'ın sahibi Mehmet Cengiz Uğur, Şehitkâmil Belediyesi'nin AKP'li Meclis Üyesidir ve kentte hükümete yakınlığıyla bilinmektedir. Bu yüzden, girişimlerinden hiçbir şekilde sonuç alamayan mağdurlar, firma sahibinin korunduğu endişesini taşımaktadır.

Uğur İnşaat'ın yükümlölüklerini yerine getirmemesi yüzünden ev sahibi olma hayalleri yıkılan Gaziantep'li ailelerin mağduriyeti, ilimizde sosyal bir sorun hâline gelmiş bulunmaktadır.

Bu durumda;

Hükümetinizce Uğur İnşaat hakkında herhangi bir soruşturma başlatılmış mıdır?

Başlatılmışsa Uğur İnşaat'ın vatandaşı mağdur etmesinin sebepleri ortaya çıkarılmış mıdır?

Vatandaşın mağduriyetine yol açan firmanın faaliyetlerinde herhangi bir yolsuzluk söz konusu mudur?

Şehitkâmil Belediye Meclis Üyesi ve firma sahibi Mehmet Cengiz Uğur'un kayırıldığı iddiaları doğru mudur?

Hak sahibi vatandaşların haklarının korunması ve mağduriyetlerinin giderilmesi için hangi tedbirler düşünülmektedir?