



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip Erdoğan tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını, Anayasanın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince arz ederim.
14.11.2012

Levent GÖK
Ankara Milletvekili
İnsan Haklarını İnceleme Komisyonu Üyesi

TOKİ güvencesi altında yapımı yüklenici firmalarca gerçekleştirilen, Ankara ili, Yapracık Toplu Konut Projesi kapsamında Ziraat Bankası aracılığı ile satışa sunulan konutların hak sahiplerine tesliminde yapılan usulsüzlükler büyük rahatsızlıklara yol açmış bulunuyor.

Bitirildiği ilan edilen konutların teslim tarihleri bir çizelgeyle ilan edilerek hak sahipleri adeta bir zorunlu teslim alma işlemine tabi tutulmuşlardır.

İstenen belgeleri hazırlayarak konutlarını teslim almak üzere konutların kontrolünden sorumlu müşavir firmaya başvuran hak sahiplerine Konut Tespit Föyü verilerek saatlerce bekletilmekte, bir yılgınlığın sonunda konuttaki eksiklikleri kendisi tespit eden hak sahibi teslim tutanağını bu koşullarda imza ederek müşavir firmaya bırakmaya zorlanmaktadır.

Buna karşın, konutta teslim edilen aksaklıklar giderilmemekte, noksanlıklar tamamlanmamaktadır.

Bu bağlamda;

1-TOKİ aracılığıyla konut sahibi olmak üzere girişimde bulunan yurttaşların büyük çoğunluğunun benzer şikayetleriyle ortaya çıkan bu olumsuzlukların TOKİ işleyişinde ciddi rahatsızlıkları göstermiş olması nedeniyle TOKİ'de esaslı bir inceleme ve soruşturma başlatacak mısınız?

2-Çoğu kirada oturan ve ev sahibi olmakla mutlu olacaklarına, bir yandan taşınamadıkları evlerinin başlayan borç taksitleri ve diğer giderleriyle, bir yandan kiracı olarak oturmakta oldukları konutların kira, yakıt gibi zorunlu giderleriyle boğuşan mağdur, mutsuz hak sahiplerini rahatlatacak bir açıklama yapılmasını sağlayacak mısınız?

3-Konutların eksiklikleri giderilip tam anlamıyla yerleşime-kullanıma hazır edilene kadar taksitlerin ve bina aidatlarının başlatılmamasını temin için talimat verir misiniz?