



Dr. Mehmet ŞEKER
Gaziantep Milletvekili
KİT Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Muammer Güler tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.

Dr. Mehmet ŞEKER
Gaziantep Milletvekili

Gaziantep Şahinbey Belediyesi, şehir merkezinde bulunan oto tamirci esnafının taşınması için Karataş Bölgesi'nde bir sanayi sitesinin yapımını başlatmıştır. Sanayi sitesindeki 945 işyerinin tahsis ve satış şartları ise 07.05.2013 tarihinde alınan belediye meclis kararı ile belirlenmiştir. İşyeri satış yöntemini açık artırma usulü ihale olarak belirleyen bu karara göre, ortalama 120 bin TL'lik bir borcun altına itilen esnaf, bu bedelin yarısını peşin, kalan yarısını ise iki yılda ödemeye zorlanmaktadır.

Küçük esnafın ödemesi mümkün olmayan bir bedel ve ödeme tablosu belirleyen bu meclis kararı, Belediye Kanunu'na aykırıdır. Kanunun, sanayi bölgelerinden nakledileceklerle, işyerlerinin ihalesiz verilebileceğine, işyeri fiyatlarının kurulacak bir kıymet takdiri komisyonu ile belirlenmesine veya arsa tahsisi yapılmasına yönelik esnafa kolaylık sağlayacak hükümlerinin hiçbiri uygulanmamıştır. Belediye'nin söz konusu kararında ısrar etmesi, bine yakın esnafın kepenk kapatmasına, dolayısıyla çalışanları ve aileleriyle birlikte onbine yakın insanın ekmeksiz kalmasına neden olacaktır.

Konuya ilişkin olarak;

1. Şahinbey Sanayi Sitesi'ndeki işyerlerinin tahsis ve satışına yönelik 07.05.2013 tarihli Belediye Meclis Kararı'nın iptal edilmesi için yapılan bir çalışma var mıdır?
2. Söz konusu sanayi sitesindeki işyerlerinin tahsis ve satışında, Belediye Kanunu'nun 69 uncu maddesinin hükümlerinin uygulanmamasının nedeni nedir?
3. Şahinbey Sanayi Sitesi'ni, esnaf tarafından kurulan kooperatife devretmeyi, böylece esnafın daha ucuz kredi kullanabilmesinin, çeşitli destek ve yardımlardan yararlanabilmesinin önünün açmayı düşünüyor musunuz?
4. İşyerlerinin fiyatlarının belirlenmesinde hangi kriterler göz önünde bulundurulmuştur? Şahinbey Belediyesi bu fiyatları belirlerken kâr amacı gütmüş müdür?
5. Esnafa başlangıçta düşük taksitlerle kolay ödeme vaadi verilmişken, sonradan, yarısı peşin diğer yarısı 24 ay vade şeklinde bir ödeme planı çıkarılmasının nedeni nedir? Bu tutum sosyal, demokrat, tutarlı belediyecilik anlayışı ile bağdaşıyor mu?