

7/16330
52 102

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : B050MAH065000/ **11583**
Konu : 7/16330 sayılı yazılı
soru önergesi

15/4/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) TBMM Başkanlığının 29/01/2013 tarihli ve 172656 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 01/02/2013 tarihli ve 811 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili İhsan ÖZKES'in 7/16330 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun geçici 8 inci maddesine göre; Belediyeler ve Kanunda sayılan gerçek ve tüzel kişilerin, Devlete ait olan ve bu Kanun kapsamına giren borçlarına karşılık, mülkiyeti bu idarelere ait ve üzerinde herhangi bir takyidat bulunmayan taşınmazlarından merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerince ihtiyaç duyulanlar Maliye Bakanlığınca satın alınmakta ve bu idarelerin satın alınan taşınmazlarının tapu işlemlerine esas olan değerine eşit tutarda Devlete ait olan ve bu Kanun kapsamına giren borçları terkin edilmektedir. Üsküdar Belediye Başkanlığına ait toplam 4.785 m² yüzölçümlü ve 7.370.571 TL bedelli dini tesis alanında kalan ve üzerinde camii bulunan 4 taşınmazın Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmek üzere vergi borcuna mahsuben Maliye Bakanlığına devredildiği, devredilen taşınmazların ise;

- 1- Bulgurlu Mahallesi, 80 Pafta, 1197 Ada, 48 Parsel, Amine Hatun Camii,
- 2- Bulgurlu Mahallesi, 80/1 Pafta, 2243 Ada, 9 Parsel, Alvarlızade Camii,
- 3- Selamiali Mahallesi, 69/1 Pafta, 2623 Ada, 4 Parsel, Bağlarbaşı Huzur Camii,
- 4- Çengelköy Mahallesi, 185 Pafta, 977 Ada, 8 Parsel, Bahçelievler Camii'nin

olduğu,

Devri yapılan parsellerin toplam alanının 4.785,42m². olduğu, uygunluk görüşü alınan ve devir bedelleri belirlenen dört adet taşınmazın İstanbul Defterdarlığı tarafından ekspertizi yaptırılarak 7.370.571,00 TL bedel çıkartıldığı, ibadet yeri amacıyla vergi borcuna karşılık satın alınan taşınmazların üzerinde bulunan muhdesatın (camiler vd.) muhtelif dernek ve vakıflarca yapılması nedeniyle taşınmazların sadece arsa değeri üzerinden alındığı ve üzerinde bulunan muhdesatın satın alım bedeline dahil edilmediği anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Muammer GÜLER
Bakan

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa