

7/11930

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.09.0.SGB.0.00.11.610/ 5047-
Konu : Denizli Milletvekili
Adnan KESKİN'in
Yazılı Soru Önergesi

..../..../2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 14/11/2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10.00.00-93241 sayılı yazınız.

Denizli Milletvekili Adnan KESKİN'in Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu 7/11930 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilginizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAKRAKTAR
Bakan

EK:

-Cevap Yazısı (2 Sayfa)

“500 Kişilik Yurt ve Sosyal Tesis İnşaatı” işine ait zemin etüt raporunda proje alanında taşıma gücü, farklı oturma ve stabilite problemlerinin olabileceği belirtilmiştir. Ayrıca, bahse konu alanda oluşabilecek problemleri önlemek amacı ile zemin iyileştirilmesi veya derin temel yapılması gerektiği bildirilmiştir. “600 Kişilik Ticaret Meslek Lisesi İnşaatı” işine ait zemin etüt raporunda ise söz konusu alanda rapor kapsamında belirtilen önlemler alınması şartıyla yapılaşma açısından herhangi bir problem olmayacağı ifade edilmiştir.

3,4-TOKİ Başkanlığı ile Hakkari Üniversitesi arasında imzalanan protokol uyarınca, söz konusu işe ait haritacılık, imara esas zemin etüt raporu, sondaj çalışmaları ve planlama işleri üniversite tarafından yürütülecek ve ilgili kurumlara onaylatılacaktır. TOKİ Başkanlığı sadece yapıların; projelerine, fen ve sanat kurallarına uygun bir şekilde yaptırılması ile sorumludur.

5- TOKİ Başkanlığının yerinde yaptığı inceleme neticesine göre yapılması planlanan binalar stabilite, şişme, oturma ve taşıma gücü açısından risk yaratmayacak bölgelere yerleştirilmiştir.

Hakkari Üniversitesi tarafından hazırlatılan bina bazlı zemin etüt raporu verilerine göre de binaların yerleştirildiği alanlarda taşıma gücü, oturma, şişme problemleri olmayacağı, temel kazıları sırasında oluşabilecek stabilite problemlerini önlemek için de kontrollü kazı yapılarak, inşaat yapılabileceği belirtilmektedir.

Sonuç olarak, teknik ve bilimsel çalışmalara dayalı olarak hazırlanan rapor verilerine göre söz konusu alanda gerekli önlemler alınarak, yapılaşmaya gidilebileceği tespit edilmiştir.

**DENİZLİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN ADNAN KESKİN'İN
TBMM 7/11930 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1- Hakkari Üniversitesi için yeni yapılacak olan "Kampus Yerleşkesi Alanı" ile ilgili olarak inşa edilecek yerin heyelan bölgesinde olduğu doğru mudur?
- 2- Söz konusu bölge dışında TOKİ tarafından başka yerlerde kaç sondaj ve etüt çalışması yaptırılmıştır? Sonuçları nelerdir?
- 3- Bu bölgeden çıkacak hafriyatın maliyetinin arsa değeri üzerinde olduğu iddiasına katılıyor musunuz?
- 4- Hakkari İli imar planı içerisinde yer alan Kıran mahallesinde bugüne kadar yapılaşmaya gidilmemesinin nedeni nedir?
- 5- Yapılaşma açısından söz konusu alanın Hakkari Üniversitesinin yeni yerleşim yeri olarak uygun olduğuna Bakanlık olarak kanaat getirip, ileride oluşabilecek olumsuz sonuçlarına katlanmayı şimdiden kabul ediyor musunuz?

CEVAPLAR:

- 1- 01.02.2012 tarihinde Bakanlığımızca onaylanan imar planına esas jeolojik jeoteknik etüt raporunda yerleşime uygunluk açısından alanın bir bölümü "Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alan" (ÖA-2.1) olarak belirlenmiş ve yapı yüklerinin alttaki sağlam kireç taşlarına taşıtılması gibi çeşitli önlemlerin alınması şartıyla yapı yapılabilceğı belirtilmiştir.

Proje alanı için hazırlatılan zemin ve temel etüt raporunda da; temel kazıları sırasında oluşacak şevlerin istinat yapıları ile desteklenmesi ve temellerin koşuluyla yapı yapılabilceğı belirtilmiştir. Hem imar planına esas rapor hem de zemin etüt raporu verilerine göre bu alanda ancak gerekli önlemler alınması kaydı ile yapı yapılabilceğı belirtilmiştir.

İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporlarında planlanacak alanda aktif heyelan tehlikesi mevcut ise bu alanlar "Uygun Olmayan Alanlar" olarak belirlenmekte ve UOA 2-1 simgesi ile haritalara işlenmektedir. Hakkâri Üniversitesi için hazırlanan ve Bakanlığımızca onaylanan raporda böyle bir alan bulunmamaktadır.

Önergede yer alan diğer sorular hakkında konuyla ilgili kuruluş olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığından alınan bilgiler aşağıda yer almaktadır.

- 2- TOKİ Başkanlığı tarafından Kıran Mahallesinde biri "500 Kişilik Yurt ve Sosyal Tesis İnşaatı" diğeri "600 Kişilik Ticaret Meslek Lisesi İnşaatı" işi için olmak üzere toplam 2 adet zemin etüt raporu hazırlanmıştır.

Bu raporlar kapsamında 18 adet, derinliği 15-20 m arasında değişen sondaj kuyusu açtırılmıştır. Söz konusu zemin etüt raporları ilgili meslek odalarınınca onaylanmış ve raporlar, uzman inşaat mühendisleri (geoteknik mühendisleri) tarafından değerlendirilmiştir.