



T.B.M.M.  
CUMHURİYET HALK PARTİSİ  
Grup Başkanlığı  
Tarih : 09 Temmuz 2016  
Sayı : 4640

9217

## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın R. Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Dr. Sezgin TANRIKULU  
İstanbul Milletvekili

Başbakanlığa bağlı olarak çalışan Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, çok sayıda proje gerçekleştirmiştir.

Bilimsel gerçekler, şehir planlaması esasları, toprak yapısı, imar kuralları göz ardı edilerek gerçekleştirilen birbirine benzer projelerde yoğunlukla niteliksiz müteahhitlik hizmetleri alınmıştır.

Bunun neticesinde yurttaşlarımız mağduru edilmiştir. Ayrıca ciddi kamusal zararlar oluşmuştur.

Konut yapımı işlerinde sözleşmede belirlenen sürede teslimler gerçekleşmediği gibi, teslim edilen konutlar ayıplı olarak teslim edilmiştir. Yurttaşlarımız ağır bir mali yük altına girerek satın aldıkları dairelere ayrıca bir de tamirat ve tadilat gideri ödemektedirler.

Ayrıca projelerde taahhüt edilen sosyal donatı alanları eksik bir biçimde teslim edilmektedir.

Bu nedenle Başbakanlık TOKİ Başkanlığı aleyhine Türkiye çapında çok sayıda dava açılmıştır.

Örneğin TOKİ Başkanlığı tarafından Ankara Turkuaz Evleri adı altında pazarlanan Eskişehir Yolu 29. Km'deki konutlarla ilgili olarak 1.000'e yakın dava açılmıştır.

Konutların inşasını gerçekleştiren müteahhittin iflası nedeniyle TOKİ tarafından ödenen bedeller maalesef ilgili müteahhitten tahsil edilememektedir.

Sayıştay tarafından denetimi de yapılamayan TOKİ Başkanlığı'nın ve yöneticilerinin ne ölçüde kamu zararına sebebiyet verdiği de net olarak tespit edilememektedir.

Konuyla ilgili olarak;

- 1- 2002- 2012 yılları arasında Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı aleyhine kaç adet dava açılmıştır?
- 2- 2002- 2012 yılları arasında Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı aleyhine açılan davaların kaç tanesi TOKİ lehine sonuçlanmıştır?
- 3- 2002- 2012 yılları arasında Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı aleyhine açılan davaların konularına göre dağılımı nedir?
- 4- 2002- 2012 yılları arasında Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı aleyhine açılan davalarda, davacılara bizzat TOKİ bütçesinden ne kadar para ödenmiştir?
- 5- 2002- 2012 yılları arasında Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı aleyhine açılan davalarda davacılara TOKİ bütçesinden ödenen paranın ilgililerine rücuu için kaç işlem yapılmış ya da dava açılmıştır?
- 6- 2002- 2012 yılları arasında Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı aleyhine açılan davalarda TOKİ tarafından davacılara ödenen paranın ne kadarı rücuen tahsil edilmiştir?