

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

2/10/13

Sayı : 30824082/610- 1288
Konu : İstanbul Milletvekili
Umut ORAN'ın
Yazılı soru önergesi

SÜRELİDİR
.../.../2013
16 Nisan 2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) TBMM'nin 02/04/2013 tarihli ve KAN.KAR.BŞK.43452547-120.00-190294 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 04/04/2013 tarihli ve 31853594-610-2-3722-1774 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Umut ORAN'ın; TOKİ'nin Van merkez ve ilçelerinde inşa ettiği konutlar hakkında, Sayın Başbakanımıza yönelttiği Sayın Başbakanımızın da Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri 7/19661 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdogan BAYRAKTAR
Bakan

EK:

-Cevap yazısı (1 Adet- 1 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

-TBMM Başkanlığı

Bilgi:

-Başbakanlık

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN UMUT ORAN'IN
TBMM 7/19661 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1) TOKİ, 2011'de yaşanan deprem sonrasında Van merkez ve ilçelerinde toplam kaç adet konut inşa etti? Ocak 2013 itibariyle bu konutların kaç adedi vatandaşa satıldı? Tiplerine göre her bir konut tipinin satış fiyatı nedir? Halen elektrik ve su aboneliğini yaparak, bu konutlarda oturan kaç kişi bulunmaktadır?
- 2) Erciş'te TOKİ kaç konut inşa etti? Bunlardan kaç satıldı ve alıcıların isim-soy isimleri nedir?
- 3) Erciş'te halen suyu ve kanalizasyonu bulunmayan mahalleler var mıdır? Örene Mahallesinin yarısında su ve kanalizasyon altyapısı olmadığı, mahallenin Çakıllar mevkiindeki yurttaşların bu nedenle büyük mağduriyet yaşadığı bilgisi doğru mudur?

CEVAPLAR:

1,2- Van İli ve Erciş İlçesi genelinde, bugüne kadar TOKİ tarafından toplam 17.489 adet konut ihalesi yapılmıştır. İnşa edilen bu konutlardan 15.341 adedi tamamlanmış olup, hak sahiplerine dağıtılmak üzere AFAD Başkanlığına teslim edilmiştir.

Afet Projeleri kapsamındaki konutların afetzede hak sahiplerine dağıtımı ve buna ilişkin başvurular, satış ve geri ödeme şartları (borçlandırma), hak sahiplerinin belirlenmesi ve becayiş hakkı gibi çalışmalar tamamen AFAD Başkanlığı tarafından yapılmaktadır.

Van ilinde inşa ettirilen afet konutlarının şerefiye çalışmaları halen devam etmekte olup, kesin konut bedelleri henüz belirlenmemiştir. Gerçekleştirilen Afet Projelerinde; AFAD tarafından afetzede hak sahiplerine tahsisi yapıldıktan sonra, artan konut olması durumunda, bu konutlar TOKİ'ye bildirilerek satışa sunulmaktadır. Van İli ve ilçelerde inşa ettirilen konutlarla ilgili olarak böyle bir geri bildirim olmamış ve afetzedelerin haricinde herhangi bir satış işlemi yapılmamıştır.

3- Söz konusu afet konutlarının hiçbirisinde TOKİ kaynaklı alt yapı sorunu mevcut değildir. Tüm uygulamalar (inşaat, mekanik ve elektrik tesisatları, kanalizasyon bağlantıları, su bağlantıları, yol bağlantıları vb.) proje ve teknik şartnamelerine uygun olarak yapılmış olup, yaptırılan konut ve sosyal donatılar, projelerine uygun olarak alt yapı ve çevre düzenlemesi ile birlikte eksiksiz olarak tamamlandıktan sonra, çalışır halde hak sahiplerine teslim edilmiştir.

Diğer taraftan, teslim edilen tüm konutların suyu bağlanmıştır. Vatandaşlarımız su ihtiyaçlarını belediye imkânları dâhilinde karşılayabilmektedirler. Söz konusu iş için gerekli tesisat ve alt yapı imalatları tamamlanmıştır. Konutlarda yaşanan su sıkıntısının mevcut su depolarının ve su hatlarının yetersizliğinden kaynaklanmakta olup, DSİ Genel Müdürlüğü tarafından yapılan çalışmalar ile Şamran kaynağından yeni bir hat ile su getirilmesi çalışmaları devam etmektedir.

Ayrıca, afet konutlarının üretimi haricindeki tüm iş ve işlemler, AFAD Başkanlığınca yürütülmüş olup, bu hususta ihtiyaç duyulabilecek diğer bilgilere <http://www.afad.gov.tr> adresinden erişilebilmektedir.

