

7/19653
S.K. 144

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : 22387626/310 [3151-0]
Konu : Yazılı Soru Önergesi

ACELE VE GÜNLÜDÜR

21.05.13 20081

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: Başbakanlığa yazılan 01.04.2013 tarihli ve KAN.KAR.BAŞK. 43452547-120.00-7/19653-188445 sayılı yazınız.

Sayın Başbakan tarafından yazılı olarak cevaplandırılmak üzere Kahramanmaraş Milletvekili Sayın Durdu ÖZBOLAT tarafından Başkanlığınıza sunulan 7/19653 esas numaralı yazılı soru önergesi Başbakanlık (Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü)'nün 04.04.2013 tarihli ve 1760 sayılı yazısı ile Bakanlığınıza iletilmiştir. Söz konusu önergede; 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanunun 6 ncı maddesi kapsamında satışı yapılacak 6831 sayılı Orman Kanununun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan taşınmazlara ilişkin olarak;

1- Yüksek rayiç bedeller nedeniyle arazisini kaybederek topraklarını ve köylerini boşaltan yurttaşlarımızın olup olmadığı,

2- Evsiz ve işsiz kalan bu yurttaşlarımızın mağduriyetini önlemek için tedbir alınıp alınmadığı,

3- Adı geçen Kanun yürürlüğe girmeden önce 2/B kapsamında olan arazileri ucuza alan yabancı yatırımcı veya yerli bürokrat ve siyasetçi olup olmadığı, bunların tesbiti yönünde bir çalışma başlatılmasının düşünüp düşünülmediği,

4- 2/B arazilerinin satışında uygulanan rayiç bedellerinin tesbitinin kimler tarafından yapıldığı, rayiç bedelleri belirleyen kişiler arasında 2/B arazisine sahip olanlar olup olmadığı

Sorulmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucunda aşağıda yazılan cevapların verilmesi uygun görülmüştür.

1- 6292 sayılı Kanun uyarınca bedellerin tebliğine 01.04.2013 tarihinde başlanılmış olup, satış bedeli yüksek bulunduğu için taşınmazların satın alınamadığına ilişkin bir bilgi bulunmamaktadır.

2- Birinci maddede belirtildiği üzere, 6292 sayılı Kanun uyarınca satış bedeli yüksek olduğundan taşınmazların satın alınmaması nedeniyle boşaltıldığına ilişkin bir bilgi bulunmamaktadır.

7/19653
G.K. 144

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : 22387626/310 [3151-0]
Konu : Yazılı Soru Önergesi

ACELE VE GÜNLÜDÜR

21.05.13 20081

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: Başbakanlığa yazılan 01.04.2013 tarihli ve KAN.KAR.BAŞK. 43452547-120.00-7/19653-188445 sayılı yazınız.

Sayın Başbakan tarafından yazılı olarak cevaplandırılmak üzere Kahramanmaraş Milletvekili Sayın Durdu ÖZBOLAT tarafından Başkanlığınıza sunulan 7/19653 esas numaralı yazılı soru önergesi Başbakanlık (Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü)'nün 04.04.2013 tarihli ve 1760 sayılı yazısı ile Bakanlığımıza iletilmiştir. Söz konusu önergede; 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanunun 6 ncı maddesi kapsamında satışı yapılacak 6831 sayılı Orman Kanununun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan taşınmazlara ilişkin olarak;

1- Yüksek rayiç bedeller nedeniyle arazisini kaybederek topraklarını ve köylerini boşaltan yurttaşlarımızın olup olmadığı,

2- Evsiz ve işsiz kalan bu yurttaşlarımızın mağduriyetini önlemek için tedbir alınıp alınmadığı,

3- Adı geçen Kanun yürürlüğe girmeden önce 2/B kapsamında olan arazileri ucuza alan yabancı yatırımcı veya yerli bürokrat ve siyasetçi olup olmadığı, bunların tesbiti yönünde bir çalışma başlatılmasının düşünüldüğü düşünülmendiği,

4- 2/B arazilerinin satışında uygulanan rayiç bedellerinin tesbitinin kimler tarafından yapıldığı, rayiç bedelleri belirleyen kişiler arasında 2/B arazisine sahip olanlar olup olmadığı

Sorulmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucunda aşağıda yazılan cevapların verilmesi uygun görülmüştür.

1- 6292 sayılı Kanun uyarınca bedellerin tebliğine 01.04.2013 tarihinde başlanılmış olup, satış bedeli yüksek bulunduğu için taşınmazların satın alınamadığına ilişkin bir bilgi bulunmamaktadır.

2- Birinci maddede belirtildiği üzere, 6292 sayılı Kanun uyarınca satış bedeli yüksek olduğundan taşınmazların satın alınmaması nedeniyle boşaltıldığına ilişkin bir bilgi bulunmamaktadır.

3- 2/B taşınmazlarının kullanıcıları arasında yatırımcı, bürokrat ve siyasetçi olup olmadığı konusunda bir araştırma yapılmamıştır. Böyle bir çalışmanın yapılması düşünülmemektedir.

4- 2/B taşınmazlarının rayiç bedellerinin tesbitleri, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 18 inci maddesi uyarınca oluşturulan bedel tesbit komisyonlarınca ve/veya 4706 sayılı Kanunun 7 nci maddesi uyarınca Maliye Uzmanlarınca yapılmaktadır.

İdarede çalışan ve herhangi bir taşınmazın kullanıcısı olan kişilerin, kullandıkları taşınmazın rayiç bedelinin tesbit edilmesinde görev alması kanunen mümkün bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı

DAĞITIM:
TBMM Başkanlığına
Başbakanlığa (Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü)

3- 2/B taşınmazlarının kullanıcıları arasında yatırımcı, bürokrat ve siyasetçi olup olmadığı konusunda bir araştırma yapılmamıştır. Böyle bir çalışmanın yapılması düşünülmemektedir.

4- 2/B taşınmazlarının rayiç bedellerinin tesbitleri, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 18 inci maddesi uyarınca oluşturulan bedel tesbit komisyonlarınca ve/veya 4706 sayılı Kanunun 7 nci maddesi uyarınca Maliye Uzmanlarınca yapılmaktadır.

İdarede çalışan ve herhangi bir taşınmazın kullanıcısı olan kişilerin, kullandıkları taşınmazın rayiç bedelinin tesbit edilmesinde görev alması kanunen mümkün bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı

DAĞITIM:
TBMM Başkanlığına
Başbakanlığa (Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü)