

7/28850 -  
28874



T.C.  
GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 54045643-610-3820  
Konu : Yazılı Soru Önergeleri

26.07/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 31.07.2013 tarihli ve 43452547-120.07-136139 sayılı yazı.

İlgi yazı ekinde alınan, Ardahan Milletvekili Ensar ÖĞÜT'e ait 7/28850, 7/28852, 7/28853, 7/28854, 7/28855, 7/28856, 7/28857, 7/28858, 7/28867 ve 7/28868, Balıkesir Milletvekili Ayşe Nedret AKOVA'ya ait 7/28851, İstanbul Milletvekili Celal ADAN'a ait 7/28859, Kastamonu Milletvekili Emin ÇINAR'a ait 7/28860, Kütahya Milletvekili Alim IŞIK'a ait 7/28861, Ankara Milletvekili Özcan YENİÇERİ'ye ait 7/28862, 7/28870, 7/28871, 7/28872 ve 7/28873, Manisa Milletvekili Hasan ÖREN'e ait 7/28863, Tekirdağ Milletvekili Emre KÖPRÜLÜ'ye ait 7/28864, Manisa Milletvekili Erkan AKÇAY'a ait 7/28865 ve 7/28874, Antalya Milletvekili Gürkut ACAR'a ait 7/28866 ve İstanbul Milletvekili Mustafa Sezgin TANRIKULU'na ait 7/28869 esas nolu yazılı soru önergelerine ilişkin Bakanlığımız görüşü ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Mehdi EKER  
Bakan

EKLER :

1-Önerge görüşleri

7/28850, 7/28851, 7/28852, 7/28853,  
7/28854, 7/28855, 7/28856, 7/28857,  
7/28858, 7/28859, 7/28860, 7/28861,  
7/28862, 7/28863, 7/28864, 7/28865,  
7/28866, 7/28867, 7/28868, 7/28869,  
7/28870, 7/28871, 7/28872, 7/28873,  
7/28874 (31 Sayfa)

## YAZILI SORU ÖNERGESİ

**Önerge Sahibi**

**:Gürkut ACAR**

**Antalya Milletvekili**

**Esas No**

**:7/28866**

Hayvancılığın geliştirilmesine yönelik olarak 1942 yılında kurulan Boztepe İnekhanesi, daha sonra Boztepe Tarım İşletmesi olarak faaliyetlerini sürdürmektedir. Ancak, Boztepe Tarım İşletmesi'nin alanında ciddi daralmalar yaşanmaktadır. Bu kapsamda;

**SORU 1)** Boztepe İnekhanesi 1942 yılında kurulurken, kaç dekar alan üzerine kurulmuştur? Söz konusu alanda sonraki yıllarda hangi gerekçelerle ne kadarlık daralma olmuştur?

**SORU 2)** Karakaş mevkiindeki arazi hangi yöntemle, hangi bedelle kime kiralanmıştır? Kiralama için ihale yapılmış mıdır? Bir yıllık kiralama bedeli nedir? Ödemeler nasıl yapılmış veya yapılmaktadır?

**SORU 3)** Kiralama hangi amaçla yapılmış ve kiralanın alanın büyüklüğü ne kadardır? Yaklaşık 2 bin dekarlık bir alanın kiraya verildiği doğru mudur?

**SORU 4)** Tarım alanını kiralayan firma burada ne tür faaliyetlerde bulunmaktadır?

**SORU 5)** Boztepe Tarım İşletmesi'nin merkez bölgesinin de kiralanması ya da satılmasına ilişkin hazırlık yapıldığı doğru mudur? Buna neden gerek duyulmuştur?

**SORU 6)** Çukurova Tarım İşletmesi olarak faaliyetlerini sürdüren Mercimek Aygır Harası kuruluş aşamasında ne kadarlık bir alan üzerine kurulmuştur? Bu alanda sonraki yıllarda hangi gerekçelerle ne kadarlık bir daralma yaşanmıştır? Bu alanın satılması ya da kiralanması ilişkin hazırlık yapıldığı doğru mudur?

**CEVAP 1-2-3-4-5-6)** Boztepe İnekhanesi; 1942 yılında Hazineye ait 3.551 dekar arazi üzerinde Güney Akdeniz mıntikasının sığır ırkını ıslah etmek amacıyla kurulmuş olup, 1950 yılında satın alınan ve istimlak edilen arazilerle beraber, kullandığı arazi miktarı 6.671 dekara ulaşmıştır.

1950 yılında 190 dekar, 1955 yılında ise 980 dekar olmak üzere toplam 1.170 dekar arazisi topraksız muhacirlere dağıtılmıştır. Daha sonraki yıllarda; karayolları ve Enerji Nakil Hatları çalışmaları muvacehesinde 38 dekar arazi ilgili kuruluşlar tarafından kamulaştırılmıştır. Kalan 5.563 dekar arazinin 3.574 dekarı İşletme merkezinde (Aksu), 1.989 dekarı ise Karakaş mevkiindedir.

Bakanlığımız ilgili kuruluşu olan Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü (TİGEM) tarafından; ülke kaynaklarının rasyonel kullanılması bağlamında üretim ve hizmet kalitesini yükseltmek, iç ve dış finansman imkanlarını ülke yararına kullanmak ve tarımda ekonomik işletmecilik kültürünü çiftçimize öğretmek adına, kendisinin yürütmekte olduğu tarımsal amaç ve faaliyet konuları içerisinde kalmak şartıyla üretim yapılması, tesis kurulması, pazarlama faaliyetlerinde bulunması amacıyla, mülkiyeti TİGEM'de kalmak şartıyla, Yüksek Planlama Kurulu'nun 04.07.2003 tarih ve 2003/T-13 sayılı kararı gereğince sözkonusu işletmeye ait Karakaş mevkiindeki 1.989 dekar arazi 30 yıllığına özel sektöre kiralanmıştır.

*(Handwritten signature)*

T.C.  
GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Kiralama ihalesi 02.07.2004 tarihinde kapalı zarf usulü ile yapılmış olup, tekliflerin değerlendirilmesinde en yüksek yıllık kira bedeli esas alınmıştır. Ödemeler; ait olduğu kira yılının 15 Ocak tarihine kadar, TİGEM'in hesaplarına peşin olarak yatırılmaktadır.

Kiracı tarafından TİGEM'in ana statüsünde belirtilen tarımsal amaç ve faaliyet konuları içerisinde kalmak şartıyla üretim yapılmaktadır.

Yüksek Planlama Kurulu'nun 14.03.2012 tarih ve 2012/T-3 sayılı kararı ile Boztepe Tarım İşletmesinin merkezdeki arazilerinin de Özel Sektör Yatırımcı Kuruluşlarına uzun süreli olarak kiralanması kararlaştırılmıştır. Ancak, merkezde bulunan arazilerle ilgili devam eden mülkiyet davası henüz sonuçlanmadığı için, kiralama süreci başlatılmamıştır.

Mercimek Aygır Harası'nın halen 22 adeti Ceyhan'da, 1 adeti İncirlik'te olmak üzere toplam 23 adet taşınmazla kayıtlı 51.392 dekar arazi varlığı mevcuttur. Bu alanın 42.830 dekarı işletme tarafından kullanılmaktadır. Geriye kalan ve şahıslarca kullanılan arazilerinin, kamuoyunda 2/B olarak bilinen 6292 sayılı Kanunun 12/12 maddesi gereği kullanıcılarına rayiç bedel ve geriye doğru 5 yıllık ecrimisil bedeli de alınarak satılması hususunda, çalışmalarımız devam etmektedir.

Bu konu dışında TİGEM'in Çukurova işletmesinin halen kullanımında olan arazilerinin uzun süreli olarak kiraya verilmesi veya satışı hakkında bir çalışma bulunmamaktadır.

