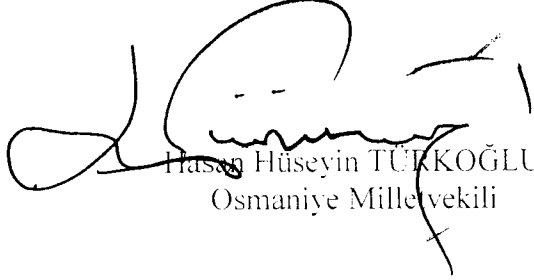


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki zikredilen sorularımın İçişleri Bakanı Muammer GÜLER tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


Hasan Hüseyin TÜRKOĞLU
Osmaniye Milletvekili

Osmaniye İl Özel İdaresi, il merkezindeki bir araziyi "AVM 328" adıyla kat karşılığı diye tabir edilen usulle ihale etmiş, iş yerleri ve konutlar belirli oranlarda taraflar arasında paylaştırılmıştır. Sözleşmede var olan paylaşım daha sonra gözden geçirilerek İl Özel İdaresi'ne düşen iş yerleri, yüklenici hissesine düşen konutlarla değiştirildiği bilinmektedir.

Bu çerçevede aşağıdaki soruların cevaplandırılması gerekmektedir:

- 1) İl Özel İdaresi ile yüklenici firma arasında yapılan ilk sözleşmede tarafların hisselerine işyeri ve konut olmak üzere hem sayı, hem metrekare, hem de (tespit edilmişse) değeri kaç Türk Lirası olarak öngörülmüştür?
- 2) Bu sözleşme İl Genel Meclisini ya da İl Daimi Encümeninin hangi kararı ile yapılmış ve hangi hükümleri içermektedir?
- 3) Sözleşme hangi ihtiyaçtan dolayı revize edilmiş, revize edildikten sonra İl Özel İdaresi paylarından hangileri, ne kadar sayı ve metrekare olarak yükleniciye verilmiş, karşılığında ne alınmıştır?
- 4) Sözleşmenin revize edilmesi hususu İl Özel İdaresinin hangi organının kararı ile gerçekleştirilmiştir?
- 5) Yükleniciye verilen işyerleri karşılığında alınan konut sayısı nedir? Bu konutların değeri nedir? Bu konutların ne kadarı, kaç liraya satılmıştır?
- 6) Yükleniciye verilen işyerlerinin sayısı ve yüklenici tarafından elde edilen yaklaşık kira geliri nedir?
- 7) Bu değiş-tokuş sonrası il özel idaresinin kar ettiği ya da zarar ettiğine dair bir tespit yapılmış mıdır?