

22/12
(1035)

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : B.07.0.MEG.0.09.00.00.3151-0
Konu: Yazılı Soru Önergesi

29.11.12 31796

ACELE VE GÜNLÜDÜR

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 22.10.2012 tarih ve 90027 sayılı yazınız.

Hatay Milletvekili Av. Mevlüt DUDU tarafından yazılı olarak cevaplandırılması istenilen 7/11327 esas numaralı yazılı soru önergesi incelenmiştir.

3213 sayılı Maden Kanununun 14 üncü maddesinin 5 inci fıkrasında; “*Ruhsat sahibi tarafından beyan edilen ocak başı satış fiyatı Bakanlık tarafından denetlenir ve eksik beyanlar tamamlattırılır. **Hazinenin özel mülkiyetinde veya Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerlerde yapılacak madencilik faaliyetlerinden Devlet hakkı % 30 fazlasıyla alınır. Devlet hakkı işletme ruhsat harç miktarından az olamaz.***”, 16 ncı maddesinin 2 nci fıkrasında; “***I. Grup (a) bendi madenler için alanlar il özel idarelerince ihale edilerek işletme ruhsatı verilir. İhale edilecek alanlar Genel Müdürlüğün uygun görüşü alınarak belirlenir. Bu madenlerin ihale bedeli il özel idarelerinin hesabına yatırılır. Özel mülkiyete tâbi alanlar ihale edilemez. Mülkiyet sahibinin kendi mülkiyeti üzerinde ruhsat talep etmesi halinde bir bedel alınmaz. (Ek cümle: 10/6/2010-5995/9 md.) Bu madenler için, özel mülkiyete tabi alanlarda mülk sahibinin izninin alınması halinde İl Özel İdaresi tarafından belirlenen muhammen bedelin yatırılmasını müteakip üçüncü şahıslara da ruhsat verilir. I. Grup (a) bendi maden ruhsatlarının alanları 10 hektarı geçemez.***”, 46 ncı maddesinin 10 uncu fıkrasında (Ek fıkra: 26/5/2004-5177/20 md.) “***Hazinenin özel mülkiyetinde veya Devletin hüküm ve tasarrufundaki yerlerde yapılan madencilik faaliyetleri için bu Kanunun yürürlük tarihinden sonra kira, ecrimisil alınmaz.***” hükümleri yer almaktadır.

Bu nedenle; 5177 sayılı Kanunun yürürlüğe girdiği 05/06/2004 tarihinden itibaren Bakanlığımızca taş, kum, çakıl ve toprak ocakları ile madencilik faaliyetleri için kiralama işlemi yapılmamakta olup, MEOP kayıtlarından sağlanan bilgilere göre 01/01/2002 tarihinden anılan Kanunun yürürlüğe girdiği 05/06/2004 tarihine kadar 376 adet taşınmazın maden ve ocak alanı olarak kullanılmak üzere toplam 20.678.949,31 TL bedel üzerinden kiraya verildiği anlaşılmıştır.

İlgili soru önergesine konu diğer sorular Bakanlığımız görev alanına girmediğinden cevaplandırılmamıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı

EK: Rapor (1 Sayfa)

KİRA CİNSİNE GÖRE KİRALANAN TAŞINMAZLAR İSTATİSTİĞİ

CİNS ADI	KİRALAMA ADEDİ	KİRALANAN YÜZÖLÇÜM(M2)	KİRA BEDELİ (TL)
Maden ve Ocak Alanları	376	9.108.269,10	20.678.949,31
Spor ve Sosyal Nitelikli Alanlar	119	1.436.186,92	868.976,76
Ticari Nitelikli Alanlar	4.335	3.263.389,85	21.729.756,35
Tarımsal Nitelikli Alanlar	691	17.989.344,90	764.463,19
Ağaçlandırma ve Bitkisel Nitelikli Alanlar	141	7.988.955,72	132.012,77
Su ve Su Ürünü Üretim Alanları	203	7.430.104,24	1.631.192,06
Yerleşim Nitelikli Alanlar	206	291.943,34	646.434,17
Kültür ve Tabiat Varlıkları	5	97.906,37	151.187,18
Eğitim Amaçlı Alanlar	5	19.325,87	12.152,00
TOPLAM	6.081	47.625.426,31	46.615.123,79

VERİLEN KRİTERLER:

İl: Tüm İller

Kira Bitti mi: Devam eden ve biten kiralamalar

Tarih: 01.01.2002 - 05.06.2004

Tarih Aralığı olarak Kira Başlangıç Tarihi Dikkate Alınmıştır.