

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI :35831094/610 18.07.2013★ 6497
KONU :Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Balıkesir Milletvekili Sayın Av. Ayşe Nedret AKOVA'nın Başbakanımız Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN'a tevcih ettiği ve Sayın Başbakanımızın da kendileri adına tarafımca cevap verilmesini tensip etmiş olduğu, 7/25109 esas no.lu yazılı soru önergesinde yer alan hususlara ilişkin cevabımız aşağıda açıklanmıştır.

Balıkesir Kağıt Fabrikası 1981 yılında kurulmuş ve Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 15.07.1998 tarih ve 98/51 sayılı kararı çerçevesinde Türkiye Selüloz ve Kağıt Fabrikaları A.Ş.'ye (SEKA) ait bir işletme olarak özelleştirme programına alınmıştır.

Kurulu kapasitesi 100.000 ton/yıl olan Balıkesir İşletmesi, özelleştirme programında bulunduğu beş yıllık süre içinde ortalama %50 kapasite/kullanım oranı ile çalışmış, üretilen gazete kağıdının kalitesinin düşük, üretim maliyetinin yüksek olması nedeniyle satışlarda da güçlüklerle karşılaşmıştır.

İşletmeye gerek özelleştirme programına alınmadan önce, gerekse özelleştirme programında bulunduğu 1998-2002 döneminde, daha iyi kalitede ve daha düşük maliyette gazete kağıdı üretilmesine yönelik herhangi bir yatırım da yapılmamıştır.

Balıkesir İşletmesi ilgili yıl değerleriyle, 1999 yılını 3.4 trilyon TL, 2000 yılını 5,5 trilyon TL, 2001 yılını 10,1 trilyon TL, 2002 yılını da 20,2 trilyon TL zararla kapatmış ve işletme faaliyetinin sürdürülebilmesi için gerekli finansman, SEKA tarafından aktarılan kaynaklarla sağlanmıştır.

SEKA Balıkesir İşletmesi'nin özelleştirilmesi amacıyla 08.03.2000, 24.05.2000 ve 16.09.2002 tarihlerinde üç kez ihaleye çıkmış, ancak bu ihalelerde teklif veren olmamıştır.

4046 sayılı Kanun'un 18/C maddesinin, "yapılan en az iki ihalede uygulanan ihale usulleri ile sonuç alınamadığının tespiti halinde, Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun onayı alınmak kaydıyla, özelleştirilecek kuruluşun milli ve bölgesel ekonomiye katkısı, oluşabilecek tekellerin önlenmesi, istihdamın korunması veya artırılması, teknolojik yenilik ve yatırım gibi faktörler de dikkate alınarak, teknik veya mesleki yeterlik, mali güç veya yönetim sorumluluk ve yetkilerini üstlenebilecek ortaklık yapısına sahip istekli ya da isteklilerden kapalı teklif alma suretiyle ihale yapılabileceğini ve ihaleye, tek istekliden teklif alınması durumunda pazarlık usulüyle, birden fazla istekliden teklif alınması durumunda açık artırma usulüyle devam edileceğini" öngören hükümleri ile bu konuda Özelleştirme Yüksek Kurulu'nca alınan 03.01.2003 tarih ve 2003/01 sayılı karar doğrultusunda, "belirli istekliler arasında kapalı teklif usulü" ile açılan dördüncü ihalede ise son teklif verme tarihi 18.03.2003 itibariyle yalnızca Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş.'den teklif alınmıştır.

Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş. ile yapılan pazarlık görüşmeleri sonucunda, işletmenin 1.100.000 ABD Doları bedelle adı geçen şirkete satışı Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 13.05.2003 tarih ve 2003/25 sayılı kararı ile onaylanmış ve bu konudaki satış sözleşmesi 10.06.2003 tarihinde imzalanmıştır.

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI :35831094/610 18.07.2013★ 6497
KONU :Soru Önergesi

-2-

İşletmenin SEKA tarafından Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş.'ye devir-teslimi ise 24.06.2003 tarihinde yapılmıştır.

Satış sözleşmesinde, 1.100.000 ABD Doları tutarındaki satış bedelinin 220.000 ABD Dolarlık kısmının peşin ödenmesi, kalan 880.000 ABD Dolarlık kısmının da, sözleşme tarihini izleyen dört yılda, dört eşit taksitte, LIBOR oranından uygulanacak vade farkları ile birlikte tahsil edilmesi öngörülmüştür.

220.000 ABD Doları tutarındaki satış bedeli peşinatı sözleşme imza tarihinde idare hesabına yatırılmıştır.

Balıkesir İşletmesi'nin satışına ilişkin Özelleştirme Yüksek Kurulu kararı, Türkiye Selüloz İş Sendikası tarafından açılan dava sonucunda Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin 15.10.2003 tarihli kararıyla iptal edilmiştir.

İptal kararı ile ilgili temyiz incelemesi devam ederken, 10.06.2004 tarihinde ödenmesi gereken, 220.000 ABD Dolarlık kısmı anapara, 20.803 ABD Dolarlık kısmı da vade farkı olmak üzere toplam 240.803 ABD Doları tutarındaki birinci taksit bedeli vade tarihinde ödenmiştir.

Bu arada, SEKA tarafından 25.05.2004 tarihinde Balıkesir Asliye Hukuk Mahkemesi kanalıyla yaptırılan bilirkişi incelemesinde, 10.06.2003 tarihli sözleşme ile alıcıya devredilen taşınmazların tamamının halen alıcı adına kayıtlı olduğu ve tapu kayıtlarında herhangi bir takyidatın bulunmadığı, devre konu bina, tesis ve lojmanlar ile ilgili olarak da herhangi bir satış işleminin yapılmadığı, ancak lojmanlardaki bir kısım tesisatın söküldüğü, alıcıya devredilen iş makineleri ile makine-teçhizat ve demirbaşların bir bölümünün de fabrika sahası içinde bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bu tespiti müteakip, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ve SEKA tarafından, alıcıya devredilen taşınmaz mallar ile işletmede mevcut taşınır malların SEKA'ya iade edilmesi ve devre konu taşınmaz mallar ile taşıt araçlarının üçüncü kişilere devir ve temlikinin önlenmesini teminen bunlar üzerine ihtiyati tedbir konulması, ayrıca işletmede mevcut olmayan taşınır mallar ile taşınmaz mallardaki eksik ve yıpranmış imalatların bedellerinin ödenmesi talebiyle, Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş. aleyhine davalar açılmıştır.

Bu davalarda mahkemelerce alınan kararlar doğrultusunda, Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş.'ye satış/devri yapılan toplam 514 adet taşınmazın tamamının tapu kayıtlarına 04.03.2005 ve 29.03.2005 tarihlerinde, toplam 16 taşıt aracından, 02.08.2004 tarihinde bir başka şirket adına tescil edildiği belirlenen bir adet traktör ile 22.10.2004 tarihinde Balıkesir Belediye Başkanlığı adına tescil edildiği belirlenen bir adet resmi itfaiye aracı dışındaki 14'ünün trafik sicil kayıtlarına da 11.03.2005 tarihinde ihtiyati tedbir konulmuştur.

İdare ve SEKA tarafından açılan davalara karşılık Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş. tarafından da, Bursa 2. İdare Mahkemesi'nce verilen iptal kararı ile ilgili temyiz başvurusu sonuçlanıncaya kadar davaların bekletilmesi ve verilecek karara göre alıcının daha önce yapmış olduğu
./..

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI :35831094/610 18.07.2013★ 6497
KONU :Soru Önergesi

-3-

satış bedeli ödemeleri ve işçi ödemeleri ile işletmenin mevcut durumuyla muhafazası için dava tarihine kadar yapılan diğer zorunlu harcamaların faizleri ile birlikte iadesi talebiyle, İdare ve SEKA aleyhine davalar açılmıştır.

Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin, Balıkesir İşletmesi'nin satışına ilişkin işlemin iptaline dair kararı Danıştay 10. Dairesi'nin 06.06.2005 tarihli kararı ile onanmıştır.

Bu çerçevede Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş. tarafından, Balıkesir İşletmesi'nin satış bedelinden vadeye bağlanan ve satış sözleşmesinde 10.06.2005, 10.06.2006 ve 10.06.2007 tarihlerinde ödenmesi öngörülen taksit bedelleri ile ilgili olarak herhangi bir ödeme yapılmamıştır.

Daha sonra Bakanlar Kurulu'nca alınan 11.06.2012 tarih ve 2012/3240 sayılı kararda, özelleştirme uygulamaları sonucunda nihai devir sözleşmesi imzalanarak devir ve teslim işlemleri tamamlanmış olan özelleştirme işlemleri hakkında verilen yargı kararlarının uygulanmasında ortaya çıkan fiili imkansızlık nedeniyle, aralarında Balıkesir İşletmesi'nin de bulunduğu şirket ve işletmelerin özelleştirme işlemlerini iptal eden yargı kararları ile ilgili olarak geriye ve ileriye yönelik herhangi bir işlem tesis edilmemesi öngörülmüştür.

Bu karara istinaden Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş.'ye gönderilen 19.07.2012 tarihli yazıda, satış bedelinden bakiye 660.000 ABD Doları borcun, en son ödemenin yapıldığı 10.06.2004 tarihinden itibaren LIBOR oranından işleyen/işleyecek faizleri ile birlikte ödenmesi istenmiştir.

İşlemiş faizleri ile birlikte toplam 794.318 ABD Doları olan satış bedeli borcunun 695.140 ABD Dolarlık kısmı 17.08.2012 tarihinde, 99.178 ABD Dolarlık kısmı da 22.08.2012 tarihinde İdare hesabına yatırılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı