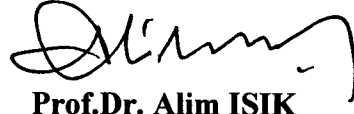


11.10.2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA,

Aşağıda belirtilen sorularımın, Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan BAYRAKTAR tarafından yazılı olarak cevaplandırılması için gereğini saygılarımla arz ederim.



Prof.Dr. Alim IŞIK

MHP Kütahya Milletvekili

Kütahya'nın Simav ilçesinde 19 Mayıs 2011'de yaşanan 5,9 büyüklüğündeki depremde konutları yıkılan veya ağır hasar gören vatandaşlar için Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi (AFAD) Başkanlığı'nca Toplu Konut İdaresi'ne (TOKİ) yaptırılan Muradınlar Mahallesi'ndeki 928 kalıcı deprem konutlarının büyüklüğüne ve mevkiine göre fiyatlarının 67.000-88.000 TL arasında değiştiği, ilk 2 yılı ödemesiz 20 yıl vadeli olarak sözleşme imzalanıp, teslim edildikten aylar sonra, bazı konutların sözleşmelerdeki fiyatlarına ek olarak **2.000-12.000 TL arasında ek ücretler talep edildiği** yönündeki haberler medyaya da yansımıştır. Bu konuyla ilgili olarak;

1. Anılan konutlar hangi şirketler tarafından yapılmıştır? İnşaat şirketlerine göre aynı özelliklere sahip konutların fiyatları arasında farklılık var mıdır? Varsa bunun sebepleri nelerdir?
2. Anılan konutlar kaç tipte imal edilmiştir? Bunların büyüklükleri nasıldır? Anılan konutların fiyatlandırmaları kimler tarafından ve nasıl belirlenmiştir?
3. Anılan konutların ne kadarına, sözleşmelerde yer almadığı halde hangi gerekçelerle TOKİ tarafından ek fiyat talebinde bulunulmuştur?
4. Anılan kalıcı deprem konutlarının bazılarının fiyatlarının yanlış hesaplandığı gerekçesiyle sonradan ek fiyat talep edilmesinin gerekçeleri nelerdir?
5. Böyle bir uygulamaya şimdiye kadar ülkemizin başka herhangi bir yerleşim yerinde de başvurulmuş mudur?
6. Başvuruldu ise nerede ya da nerelerde başvurulmuş ve nasıl bir sonuç elde edilmiştir? Başvurulmadı ise Kütahya ili Simav ilçesinin deneme yeri olarak seçilmesinin sebebi nedir?
7. Yakında teslim edilmesi beklenen Van deprem konutlarının tipleri, büyüklükleri ve şerefiye paylarına göre fiyatları nasıl oluşmuştur?
8. Aynı büyüklük ve özelliklere sahip Simav ve Van deprem konutlarının birim fiyatları arasında nasıl bir fark vardır?
9. Van deprem konutlarının Simav konutlarına göre çok daha düşük fiyatlarda olduğu iddiaları doğru mudur? Doğru ise bu farklılığın sebepleri nelerdir?
10. Van deprem konutları için açıklanan fiyatlardan indirimle gidileceği iddiaları doğru mudur? Doğru ise Van ile aynı şartlarda yaşayan Simav depremzedelerinden konut tesliminden aylar sonra ek fiyat talep edilmesi Anayasamızın eşitlik ilkesine aykırı değil midir?
11. Anılan Simav deprem konutlarında vatandaşlarımızın tepkisine yol açan ek fiyat talebinin geri çekilmesi için bir çalışmanız var mıdır? Yoksa bu haksız uygulamanın durdurulması ve sorumlular hakkında gerekli işlemlerin yapılması sağlanabilir mi?