

- 7/14666
22.03

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : B050MAH065000/ 3013
Konu : 7/14666 sayılı yazılı
soru önergesi

14./3/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : TBMM Başkanlığının 03/01/2012 tarihli ve 101014 sayılı yazısı,

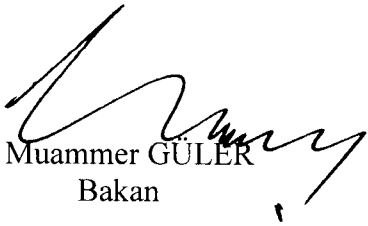
Ankara Milletvekili Aylin NAZLIAKA'nın 7/14666 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

Çamlıdere Belediyesince son dört yılda; İlçenin merkez mezarlığının yetersiz kalışı sonucu mezarlığa ilave mezarlık ve park alanını yapmak üzere Körler Mahallesi imarının 845 ada 1,2,3,4,5,6 nolu parsellerinin, 844 ada 1,2,3,10,11,13,14, 15 nolu parsellerinin, 897 ada 1,2 nolu parsellerinin, 1316 ada 5,6,7,8 nolu parsellerinin ve 1317 ada 11 nolu parselin 2012 yılında toplam 263.900,00 TL kamulaştırma yolu ile satın alındığı, 03.10.2012 tarihinde ödemesinin yapıldığı, Çamlıdere Belediyesince son dört yılda gayrimenkul kiralaması yapılmadığı,

Çamlıdere Belediyesinin son dört yılda İlçe mahallelerinde bulunan imarlı taşınmazlardan Belediye ile vatandaşın şüyuğu olduğu arsa hisse satışının toplam 98 adet, vatandaşın şağıllı olup satışı yapılan toplam parsel sayısının 92 adet, tam hisseli arsa satışının 186 adet olduğu, bu taşınmazların satışlarının Belediyenin Kıymet Takdir Komisyonunun belirlediği rayiç bedeli üzerinden, Belediye İhale Komisyonunun (encümenin) belirlediği tarihlerde 2886 sayılı Yasa hükümlerine tabii olarak açık artırma usulü ile yapıldığı, 2009 yılında yapılan satışlardan toplam 1.009.861,27 TL, 2010 yılında yapılan satışlardan toplam 113.865,30 TL, 2011 yılında yapılan satışlardan toplam 1.133.992,32 TL, 2012 yılında yapılan satışlardan toplam 633.261,55 TL gelir elde edildiği, satışlar karşılığı elde edilen gelirlerin 2004 yılından önce Belediye personelinin içerde bulunan 17 maaş tutarı alacaklarının ödenmesinde, 2004 yılından önce oluşan ve ödenmeyen borçların yapılandırılmasından dolayı İller Bankası paylarında yapılan kesintiler nedeniyle yetişmeyen personel maaş ödemelerinde, İlçenin içme suyunun elektrikli su motopomplarıyla basılması sonucu oluşan aylık ortalama 20.000,00 TL elektrik giderlerinde ve özellikle temizlik giderlerinde kullanıldığı,

Çamlıdere Belediyesince son dört yıl içerisinde 2 adet iş yerinin kiraya verildiği, kiralamaların Belediyenin Kıymet Takdir Komisyonunun belirlediği rayiç kira bedeli üzerinden, Belediye İhale Komisyonunun (encümenin) belirlediği tarihlerde 2886 sayılı Yasa hükümlerine tabii olarak açık artırma usulü ile kiralamalarının yasanın verdiği yetki çerçevesinde 3 yıllık yapıldığı, iki işyerinin toplam aylık kira gelirinin 450,00TL yıllık kira gelirinin ise 5.400,00 TL. olduğu, anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim


Muammer GÜLER
Bakan