

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILĞI
(Sn. Beşir ATALAY)

Sayı : 56453462-010/400

Konu :

01/04/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi** : a) 05.03.2013 tarih ve 43452547-120.00-7/17993-181328 sayılı yazı.
b) 11.03.2013 tarih ve 31853594-610-2-3485-1336 sayılı yazı.
c) 22.03.2013 tarih ve 94627865.041.02-1999 sayılı yazı.

İlgi (a) yazı gereği İstanbul Milletvekili Mustafa Sezgin TANRIKULU'nun Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği Sayın Başbakanımızın kendileri adına Başbakan Yardımcılığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettiği (7/17993) esas numaralı yazılı soru önergesiyle ilgili olarak Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının ilgi (c) yazısı ilişikte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Beşir ATALAY
Başbakan Yardımcısı

EK : İlgi (c) yazı ve eki

DAĞITIM :
Gereği :
T.B.M.M. Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa



T.C.
BAŞBAKANLIK
Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı

Sayı : 94627865. 041.02. /
Konu : Soru Önergesi.

22.03.2013★ 1999

BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA
Özel Kalem Müdürlüğü
(Sn. Beşir ATALAY)

İlgi: 12.03.2013 tarih ve 610/325 sayılı yazı.

İstanbul Milletvekili Sayın Dr. Mustafa Sezgin TANRIKULU'nun (7/17993) esas numaralı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, cevaba esas teşkil edecek bilgiler yazımız ekinde sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.



Dr.Fuat OKTAY
Başkan

EKLER :
EK-1 Bilgi Notu (1 Sayfa)

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN DR. MUSTAFA SEZGİN TANRIKULU
TARAFINDAN VERİLEN (7/17993) SAYILI SORU
ÖNERGESİNE VERİLEN CEVAPLAR

CEVAP-1: Bugüne kadar 13100 hak sahibine konutları teslim edilmiş olup konutlar kullanılmaya başlanmıştır. Ancak, az sayıda hak sahibi konutlarını teslim almış olmalarına rağmen henüz taşınmamışlardır.

CEVAP-2: 634 sayılı kat mülkiyeti kanunu hükümleri gereğince ortak yapı yönetimi kat malikleri tarafından belirlenmektedir. Söz konusu kat sahipleri aynı zamanda mülkün de sahibidir. Mülk sahipleri site yönetimini üstlenmesi gerekmektedir. Söz konusu projenin yeni olması ve halkın yerleşiminin sağlanması için profesyonel bir yönetime ihtiyaç duyulduğundan bu konutları yapan TOKİ Başkanlığı tarafından konut sahiplerinin site yönetimini devralıncaya kadar bir site yönetimi atamıştır.

CEVAP-3: İnşaat süresince yüklenici firmalar tarafından şantiye hizmetleri için tüketilen enerji bedelleri yine aynı firmalar tarafından ödenmiş olup depremzedelere faturalandırıldığı iddiaları doğru değildir.

CEVAP-4: Depremzede vatandaşlara yapılan afet konutlarının ödemeleri ilk iki yılı ödemesiz olmak kaydıyla 18 yılda eşit taksitlerle toplam 20 yılda ödenecek şekilde düzenlenmiş olup, iki yıl boyunca ödeme yapılmayacağı bu hususla ilgilidir. Afet konutlarının elektrik, su ve yakıt ile ortak giderler kat malikleri tarafından ödenmektedir.

CEVAP-5: Başkanlığımız görev alanına girmemektedir.

CEVAP-6: Başkanlığımız görev alanına girmemektedir.

CEVAP-7: Hak sahipliği ve Afet konutlarına yerleştirilmeden dolayı mağdur edilmiş kimse bulunmamaktadır.