

7/24125
G.K. 192

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 3783
Konu : Ankara Milletvekili
Aylin NAZLIAKA'nın
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2013

1.2 Sayfa 000

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 07.06.2013 tarihli ve 43452547-120.07-127539 sayılı yazı.

Ankara Milletvekili Aylin NAZLIAKA'nın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/24125 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (3 Sayfa)

ANKARA MİLLETVEKİLİ
SAYIN AYLİN NAZLIKA'NIN
TBMM 7/24125 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

1- 2011, 2012 yılı ve Nisan 2013 tarihi itibariyle sorumluluk alanınızda olan kurum ve kuruluşlar tarafından kullanılmak üzere kiralanılan bina sayısı nedir? Yıllar itibariyle ayrı ayrı olmak üzere bu binalara ne kadar kira bedeli ödenmiştir?

2- Kiralama hangi usulle yapılmıştır? Kira bedelleri nasıl saptanmıştır?

3-Söz konusu binaların tefrişi için ne kadar harcama gerçekleşmiştir? Bu tarihler arasında kiralanıp şu anda kullanılmayan bina var mıdır? Varsa hangileridir? Tefrişine ne kadar harcama yapılmıştır?

4-Bu binalar arasında makama tahsis edilen konut var mıdır? Kira bedeli nedir?

5-2011, 2012 yılı ve Nisan 2013 tarihi itibariyle sorumluluk alanınızda olan kurum ve kuruluşlar tarafından kullanılmak üzere kiraya verilen bina sayısı nedir? Söz konusu tarihlerde yıllar itibariyle ne kadar kira geliri elde edilmiştir?

6-Bu binalar hangi usulle kiraya verilmiştir? Kira bedelleri nasıl saptanmıştır?

7-2011, 2012 Nisan 2013 itibariyle sorumluluk alanınızda olan kurum ve kuruluşlar tarafından kullanılmak üzere kiralanılan araç sayısı nedir? Söz konusu tarihlerde yıllar itibariyle kiralanılan araçlara ne kadar ödeme yapılmıştır? Bu araçlar hangi amaçla kullanılmaktadır?

8-Bu araçlar hangi usulle kiralanmıştır? Kira bedelleri nasıl saptanmıştır? Sigorta ve amortisman giderleri kimin tarafından karşılanmaktadır?

9- 2011, 2012 yılı ve Nisan 2013 tarihi itibariyle tarihlerde kurumun demirbaşında iken satılan araç var mıdır? Sayısı ve satıştan elde edilen gelir nedir? Bu dönemde yıllar itibariyle satın alınan araç sayısı, cinsi ve fiyatı nedir? Ne amaçla kullanılmaktadır?

CEVAPLAR:

1- Bakanlığımız merkez teşkilatındaki hizmet birimleri için;

- Söğütözü Mahallesi 2179. Sokak No:5 Çankaya/Ankara adresindeki hizmet binası için;
2011 yılında 2.100.000 TL (KDV Hariç),
2012 yılında 2.332.800,00 TL (KDV Hariç),
2013 yılı Nisan ayı itibariyle 796.680,00 TL (KDV Hariç) ödeme yapılmıştır.

- Ehlibeyt Mahallesi 1271. Sokak No:13 Balgat/Ankara adresindeki hizmet binası 01/12/2011 tarihinden itibaren kiralanmış olup;
01/12/2011 – 30/11/2012 tarihleri arası 1.200.000,00 TL,



01/12/2012 – 31/04/2013 tarihleri arası 518.000,00 TL olmak üzere toplam 1.718.000,00 TL (KDV Hariç) ödeme yapılmıştır.

- Merkez Mahallesi Basın Ekspres Yolu 33/5 Küçükçekmece/İstanbul adresindeki hizmet binası 15/03/2013 tarihinde kiralanmış olup; 15/03/2013 – 15/05/2013 tarihleri arasında 25.000,00 TL (KDV Hariç) ödeme yapılmıştır.

- Marmara Temiz Hava Merkezi Müdürlüğü hizmet binasına ilişkin kira bedelleri;
2010 Eylül – 2011 Eylül Dönemi için aylık 15.000 TL,
2011 Eylül – 2012 Eylül Dönemi için 16.200 TL,
2012 Eylül – 2013 Eylül Dönemi için aylık 16.686 TL'dir.

Bağlı kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün 2011, 2012 yılları ve 2013 Nisan ayı itibariyle kiraladığı hizmet binası 305 adet olup; 2011 yılı için 5.944.597 TL, 2012 yılı için 5.596.707 TL, 2013 yılı için 6.241.000 TL kira ödenmiştir.

İlgili kuruluşumuz İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğü'nün 2011, 2012 yılları ve 2013 Nisan ayı itibariyle kiraladığı hizmet binası bulunmamaktadır.

2- 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun 22/e maddesine göre kiralamar yapılmış olup kira bedelleri emsalleri üzerinden değerlendirme yapılarak ve teklif alınarak belirlenmiştir.

3- Bakanlığımız merkez teşkilatı için kiralanın binaların hizmet yapmaya uygun hale getirilmesi işleri yapılmış olup, bu işler için kiralık olan 3 hizmet binasına toplam 1.548.666,00 TL harcama yapılmıştır.

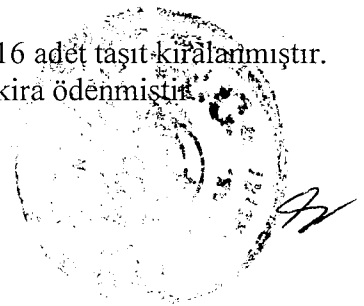
Bağlı kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün kiraladığı binaların tefrişi için döner sermaye işletmesi bütçesinden 2011 yılında 1.617.073 TL, 2012 yılında 651.790 TL ödenmiş olup, 2013 yılı için herhangi bir ödeme yapılmamıştır.

4,5,6- Bakanlığımız ve bağlı kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün kiraladığı hizmet binaları arasında makama tahsis edilen konut yoktur. Bakanlığımızın, bağlı kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün ve ilgili kuruluşumuz İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğü'nün mülkiyetinde bulunup, kiraya verilen bina bulunmamaktadır.

7- Bakanlığımız merkez teşkilatında kullanılmak üzere;
2011 yılında 417.840 TL'ye (KDV Hariç) 25 adet,
2012 yılında 568.565 TL'ye (KDV Hariç) 40 adet taşıt kiralanmıştır.
2013 yılında 40 adet taşıt için Mayıs ayı itibariyle 330.767 TL kira ödenmiştir.

Bakanlığımız taşra teşkilatında kullanılmak üzere;
2011 yılında 521.010 TL'ye 33 adet,
2012 yılında 7.234.500 TL'ye 267 adet,
2013 yılında 9.519.877 TL'ye 311 adet taşıt kiralanmıştır.

Bağlı kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nce;
2011 yılında 940.879 TL'ye 77 adet,
2012 yılında, Bölge Müdürlükleri de dâhil, 1.478.711 TL'ye 116 adet taşıt kiralanmıştır.
2013 yılında 27 adet taşıt için Nisan ayı itibariyle 312.698 TL kira ödenmiştir.
Söz konusu taşıtlar, kamu hizmetinde kullanılmaktadır.



İlgili kuruluşumuz İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğünce hizmet alımı yoluyla 2011, 2012 ve 2013 yılı Nisan ayı itibariyle toplam 25 adet taşıt kiralanmıştır. Söz konusu taşıtlar için; 2011 yılında 773.453,36 TL, 2012 yılında 585.939,83 TL, 2013 yılı Nisan ayına kadar 227.869,14 TL ödeme yapılmıştır. Söz konusu taşıtlar, evrak nakli, diğer kurum ve kuruluşlarla yürütülen faaliyetlerle ilgili olarak personelin ulaşımının sağlanması gibi amaçlarla kullanılmaktadır.

8- Bakanlığımız, bağlı kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ve ilgili kuruluşumuz İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğünce, söz konusu taşıtlar 4734 sayılı Kanun kapsamında kiralanmıştır. Sigorta ve amortisman giderleri yüklenici firmalar tarafından karşılanmaktadır.

9- Bakanlığımızca ve bağlı kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüzce 2011, 2012 ve Nisan 2013 tarihi itibariyle demirbaşa kayıtlı iken satılan araç yoktur.

İlgili kuruluşumuz İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğü 2011, 2012 ve Nisan 2013 tarihi itibariyle demirbaşa kayıtlı iken belediyelere satılan taşıtların cinsi, adedi ve satış bedeline ilişkin tablo aşağıda gösterilmiştir.

Araç Cinsi	Araç Adedi	Satış Bedeli
Binek	6	9.200,00 TL
Pick-up	12	10.500,00 TL
Kamyon	1	6.000,00 TL
Toplam	19	25.700,00 TL

Bakanlığımız merkez ve taşra teşkilatlarında kullanılmak üzere;

2011 yılında 4.597.721 TL'ye 83 adet,

2012 yılında 6.265.495,66 TL'ye 79 adet taşıt alınmıştır.

2013 yılında Bakanlığımız merkez ve taşra teşkilatı hizmetlerinde kullanılmak üzere 56 araç satın alınması planlanmaktadır.

Bağlı kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ve ilgili kuruluşumuz İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğünce 2011, 2012 ve Nisan 2013 tarihi itibariyle taşıt alımı yapılmamıştır.

