

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : B050MAH065000/ 11554
Konu : 7/15688 sayılı yazılı
soru önergesi

15.../4./2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi :a)TBMM Başkanlığının 22/01/2013 tarihli ve 170106 sayılı yazısı.
b)Başbakanlığın 29/01/2013 tarihli ve 692 sayılı yazısı.

Ankara Milletvekili Aylin NAZLIAKA'nın 7/15688 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

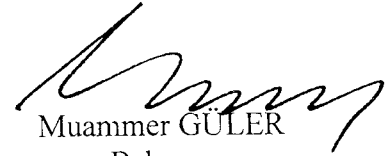
Ankara Kızılcahamam Belediye Başkanlığınca son dört yılda satın alınan gayrimenkulün olmadığı,

Kızılcahamam Belediye Başkanlığınca son dört yılda 136 adet gayrimenkulün satıldığı,

Son dört yıl içerisinde Kızılcahamam Belediye Başkanlığının kiralamış olduğu gayrimenkulün bulunmadığı,

Kızılcahamam Belediye Başkanlığının son dört yılda kiraya verdiği gayrimenkullerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihale edildiği anlaşılmış olup satılan ve kiraya verilen gayrimenkullerin listesi ektedir.

Bilgilerinize arz ederim.


Muammer GÜLER
Bakan

EKİ: Tablo

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

7/15688 ESAS NOLU YAZILI SORU ÖNERGESİ

1: Kızılcahamam belediyesinin son dört yılda satın aldığı gayri menkul var mıdır? Hangileridir? Hangi tarihte ne bedelle alınmıştır?

1/A: Kızılcahamam belediyesinin son dört yılla satın aldığı gayrimenkul yoktur.

2: Kızılcahamam belediyesinin son dört yılda sattığı gayri menkuller sayısı kaçtır? Bunlar hangileridir. Bu satışlar hangi tarih ve hangi usulle yapılmıştır. Bunların kavıtlı satış değerleri nelerdir.

2/A: son dört yılla 136 adet gayri menkul satılmıştır.

ADA	PARSEL	M ²	M ² FİYATI
547	15	39	50 TL
142	223	57	300 TL
69	31	1	50 TL
130	846	6	175 TL
114	60	216	250 TL
154	935	1 ADET	80.250 TL
154	935	1 ADET	* 80.250 TL
642	2	13	50 TL
671	13	459	41 TL
547	13	52	41 TL
680	1	27	41 TL
154	989	57	226 TL
701	17	63	41 TL
154	1003	236	201 TL
679	14	2	46 TL
67	60	132	46 TL
53	39	208	46 TL
22	334	1065	151 TL
239	7	57	46 TL
154	1005	38,06	505 TL
73	23	1654	32.50 TL
73	24	1710	32.10 TL
496	17	1500	40.10 TL
496	18	1500	40.10 TL
496	19	1100	40.10 TL

Ayhan ARSLAN
İnşaat Mühendisi
İmar ve Sanayi Müdüğü

496	20	1219	40.10 TL
498	7	6103	84.10 TL
260	23	164.33	46 TL
154	996	121	201 TL
154	997	121	201 TL
714	2	2563	25 TL
454	10	921	40.10 TL
672	3	1000	41 TL
672	4	927	41 TL
672	5	837	41 TL
492	9	5508	80 TL
587	10	730	52.10 TL
657	8	2661	32.10 TL
661	5	644	32.10 TL
536	12	1129	40.10 TL
536	13	1094	40.10 TL
455	9	822	40.10 TL
455	10	786	40.10 TL
661	1	643	32.10 TL
661	2	643	32.10 TL
661	3	643	32.10 TL
661	4	643	32.10 TL
695	6	63	201 TL
134	62	58	301 TL
496	16	1500	41 TL
614	11	332	100 TL
130	184	410	80.50 TL
496	12	1500	40.10 TL
496	13	1500	40.10 TL
496	11	1500	40.10 TL
257	7	57	46 TL
241	23	1033	48.10 TL
637	9	830	33 TL
637	10	1128	33 TL
496	15	1500	40.10 TL
536	9	340	46 TL
586	9	3	51 TL
134	40	722	52.10 TL
134	41	819	52.10 TL
591	1	1386	52.10 TL
591	2	1019	52.10 TL
255	21	2	46 TL
632	1	2806	32.15 TL

Ayhan AKSLAN
İnsaat Mühendisi (x)
T.C. MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI

651	9	1145	32.15 TL
53	34	245	46 TL
267	1	17228	52.10 TL
104	31	837	32.50 TL
628	4	827	32.50 TL
628	3	875	32.50 TL
628	2	875	32.50 TL
628	1	879	32.50 TL
627	5	886	32.50 TL
627	4	945	32.50 TL
627	3	945	32.50 TL
627	2	945	32.50 TL
627	1	933	32.50 TL
260	23	78.13	46 TL
261	33	68	46 TL
230	36	111	51 TL
250	18	211	46 TL
37	9	116	46 TL
605	3	7995	53 TL
605	4	1202	53 TL
605	5	1158	53 TL
451	10	897	41 TL
496	14	1500	41 TL
22	173	490	302.10 TL
455	10	786	42 TL
455	11	787	42 TL
455	12	811	42 TL
130	856	115	71 TL
22	487	885	150 TL
670	16	243	51 TL
248	3	3626	65 TL
507	14	151	155 TL
22	491	97	305 TL
159	223	11.15	501 TL
605	9	5331	52.10 TL
709	2	15 ADET	12010 TL
671	16	158.75	55 TL
143	8	10	360 TL
256	24	352	105 TL
460	20	15	60 TL
456	27	66	60 TL
671	19	173	60 TL

671
509

19
2

173 ^
15 ADET

60 TL
12010TL

191
Ayhan ARSLAN
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
İmar ve Şehircilik Müdürü

FROM :

TAH-NO :

22	493	18	305 TL
645	3	373	105 TL
726	15	47	305 TL
462	27	33	60 TL
695	3	314	401 TL
538	14	1011	105 TL
709	2	20 ADET	12000 TL
602	1	228	105 TL
726	16	21	250 TL
579	1	1272	75.50 TL
130	858	78	121 TL
392	20	69	310 TL
144	361	665	360 TL
154	1034	7	400 TL
253	48	234	110 TL
144	365	2	250 TL
507	19	1039	155 TL
151	49	378	81 TL
151	50	112	81 TL
151	509	88	320 TL
670	16	243	110 TL
255	30	410	110 TL
154	1051	38	305 TL
593	3	126	80 TL
454	1049	420.08	175 TL

3: Kızılcahamam belediyesinin son dört yılda kiraladığı gayri menkul var mıdır?
3/A: S on dört yıl içerisinde belediyemizin kiralamış olduğu gayri menkul bulunmamaktadır.

4: Kızılcahamam belediyesinin son dört yılda kiraladığı gayri menkul var mı?
Hangileri? Hangi tarih ve hangi usul ile yapılmıştır? aylık yıllık kiralama bedeli nedir?

4/A: KİRA SÜRESİ	BASLAMA	BİTİŞ	TUTAR AYLIK
1 YIL	01.09.2012	31.08.2013	75 TL3
3 YIL	01.10.2012	30.09.2015	3.000 TL
10 YIL	01.09.2012	31.08.2022	6.500 TL
15 YIL	01.08.2009	31.07.2024	2.548 TL
10 YIL	01.08.2012	31.07.2022	260 TL
15 YIL	01.08.2009	31.07.2024	1.213 TL
2 YIL	01.01.2012	31.12.2013	16.910 TL
10 YIL	01.09.2009	31.08.2019	1.213 TL
10 YIL	01.12.2012	30.11.2022	850 TL
3 YIL	01.01.2011	31.12.2013	257 TL

Ayhan ARSLAN
İnşaat Mühendisi
İmar ve Şehircilik Müdürü
[*]

Ayhan ARSLAN
İnşaat Mühendisi
İmar ve Şehircilik Müdürü

3 YIL	01.07.2012	30.06.2015	550 TL
3 YIL	01.07.2012	30.06.2015	740 TL
3 YIL	01.07.2012	30.06.2015	740 TL
3 YIL	01.07.2012	30.06.2015	560 TL
3 YIL	01.07.2012	30.06.2015	250 TL
10 YIL	01.09.2009	31.08.2019	12.258 TL
10 YIL	01.08.2012	31.07.2022	260 TL
3 YIL	01.01.2011	31.12.2013	310 TL
3 YIL	01.04.2010	31.03.2013	101 TL
3 YIL	01.06.2010	31.05.2013	1.930 TL
3 YIL	01.07.2010	30.06.2013	1.764 TL
3 YIL	01.08.2010	15.06.2013	5.100 TL
3 YIL	01.08.2010	31.07.2013	1.764 TL
3 YIL	01.10.2010	30.09.2013	2.205 TL
3 YIL	01.11.2010	31.10.2013	1.912 TL
3 YIL	01.11.2010	31.10.2013	724 TL
3 YIL	01.06.2012	31.05.2015	455 TL

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNA GÖRE İHALE EDİLMİŞTİR.

Ayhan ARSLAN
İmar ve Şehircilik Müdürü