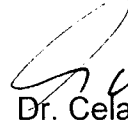




TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı Sayın Mehmet ŞİMŞEK tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 30.01.2013


Dr. Celal DİNÇER

İstanbul Milletvekili

178 Sayılı Maliye Bakanlığının Teşkilat Ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 13. maddesi Milli Emlak Genel Müdürlüğünün görevlerini belirlemektedir. Kararnamenin 13. Maddesinin (b) bendi (Değişik: 26/5/2004-5177/36 md.) gereğince; *Hazinenin özel mülkiyetindeki taşınmazların satışı, kiralınması, trampası ve üzerinde sınırlı aynî hak tesisi, Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin kiralınması ve bu yerler için gerekli görülen hallerde kullanma izni verilmesi işlemlerini yapmak...* anılan Genel Müdürlüğün görev alanına girmektedir.

Ancak Başbakanlığın 16/6/2012 tarihli ve 28325 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2012/15 Sayılı Genelgesi ile bir hayli karışık ve zor olan gayrimenkul hukukunda uzmanlaşmış, her il ve ilçede birimler oluşturmuş personeli bulunan Milli Emlak Genel Müdürlüğünün bu yetkisi elinden alınarak Başbakanlık iznine bağlamaktadır.

Bu bağlamda;

1.Yasal mevzuatla bağdaşmayan bu izne neden gerek duyulmuştur?

2.Sayın Başbakanın basına yansıyan "...Hazine arazileri ucuza verilmiş, biz bunu önleyeceğiz..." şeklindeki beyanı doğru ise hangi taşınmazlar ucuza satılmış, kiralınmış veya irtifak hakkı tesis edilmiştir? Bu doğrultuda sorumlu personel hakkında kaç soruşturma açılmıştır?

3.Bünyesinde konunun uzmanı ve hatta SPK lisanslı Gayrimenkul Değerleme Uzmanı çok sayıda personel bulunan Milli Emlak Genel Müdürlüğünün faaliyetleri nasıl bir oluşumla incelenerek, izin verilmektedir? Genel Müdürlükte görev yapan nitelikli personel nasıl değerlendirilecektir?