

7/13809

G-1c 76

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : 35831094-610
KONU: Soru Önergesi

22.02.2013★ 1662

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İzmir Milletvekili Sayın Aytun ÇIRAY'ın Başbakanımız Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN'a tevcih ettiği ve Sayın Başbakanımızın da kendileri adına tarafımca cevap verilmesini tensip etmiş olduğu, 7/13809 esas no.lu yazılı soru önergesinde yer alan hususlara ilişkin cevabımız aşağıda açıklanmıştır.

Türk Telekom'un Hazine Müsteşarlığı'na ait olan %31,68 oranındaki hissesinin özelleştirme işlemleri 406 sayılı Telgraf ve Telefon Kanunu (Kanun) uyarınca gerçekleştirilmektedir. Anılan Kanun "*Özelleştirme bedeli Hazine Müsteşarlığına aktarılacak ve Hazine Müsteşarlığının mülkiyet hakkı ile kâr payı hakkına hâle gelmemek ve Kamunun pay sahipliğinden kaynaklanan bütün malî hakları Hazine Müsteşarlığında kalmak kaydıyla, Hazine Müsteşarlığının Türk Telekom'daki pay sahipliğine dayanan oy, yönetim, temsil, denetim gibi hak ve yetkileri Ulaştırma Bakanlığı tarafından kullanılır.*" hükmünü amirdir. Diğer taraftan, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Kanun çerçevesinde sadece Türk Telekom'un özelleştirilmesinden sorumlu olan ihale ve Değerlendirme Komisyonlarına sekreteryâ hizmeti vermek ve özelleştirme sürecine ilişkin usulî işlemleri yürütmekle görevlidir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ile Türk Telekom arasında hissedarlık ilişkisi de bulunmadığından bahse konu soru önergesinde yer alan sorulara ilişkin olarak Türk Telekom'un 03.12.2012 tarih ve 31 sayılı yazısından alınan bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

Mülkiyeti Türk Telekom'a ait olup teknolojik gelişmelere, yatırım ve işletme faaliyetlerindeki gelişme ve değişikliklere, Türk Telekom'un yeniden yapılanmasına ve bunun gibi başka nedenlere bağlı olarak ihtiyaç dışı kalan taşınmazların satışından elde edilen gelirler, Türk Telekom'un kullanımında olan binalardaki inşaat bakım onarım masrafları, deprem güçlendirme imalatları, ihtiyaçlar doğrultusunda yapılan yeni binalar veya satın alınan yeni arsa ve hizmet binaları, müşteri hizmetleri ofisi konsept projeleri yapımı vb. işlerde kullanılmaktadır. Kısaca ihtiyaç fazlası ya da kullanıma uygun olmayan gayrimenkuller satılırken diğer taraftan inşaat yatırımları devam ettirilmektedir.

Özelleştirme tarihinden bugüne kadar geçen sürede Türk Telekom tarafından;

İnşaat yatırımları için 460.125.287,72 TL.,

Bina Bakım Onarım Giderleri İçin: 327.060.383,39 TL

ve Hazır Bina ile Şirket İhtiyaçları İçin Alınan Arsa Bedeli Olarak : 86.615.102,12 TL.

olmak üzere **toplamda: 873.800.773,23 TL** inşaat ve emlak harcaması yapılmıştır.

Ancak bu rakama Türk Telekom tarafından yapıлып Milli Eğitim Bakanlığı'na bağışlanan okullar için harcanan 200.084.448,06 TL inşaat bedeli dâhil değildir. Bu bedel de dâhil edildiğinde Şirketin özelleştirme tarihinden itibaren yapmış olduğu inşaat ve emlak harcaması; **1.073.885.221,29 TL**'ye ulaşmıştır.

Özelleştirme tarihi olan 14.11.2005'den bugüne kadar iller itibariyle yapılan gayrimenkul satışlarının toplamı **134.597.953 TL'dir.**

Türk Telekom'un %55 oranındaki hissesinin blok satışı kapsamında Türk Telekom ile Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu (Kurum) arasında imzalanmış olan İmtiyaz Sözleşmesinin (Sözleşme) 38 inci maddesi; "*Bu sözleşme süresinin bitiminde kendiliğinden sona erer. Ancak Türk Telekom, Sözleşme süresinin dolmasından en az 1 yıl önce Kuruma başvurup Sözleşmenin yenilenmesini talep edebilir.*"

./..

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : 35831094-610
KONU: Soru Önergesi

22.02.2013* 1662

-2-

Bu talep Kurum tarafından, Sözleşme bitiminden en geç 180 gün öncesine kadar yeni koşullar da dikkate alınmak suretiyle mevzuat ve Kurum düzenlemeleri çerçevesinde değerlendirilerek, Sözleşmenin yenilenmesine karar verilebilir. Sözleşmenin süresinin sona ermesi veya yenilenmemesi halinde, Türk Telekom sistemin işleyişini etkileyen tüm teçhizatı bütün fonksiyonları ile çalışır vaziyette ve bu teçhizatın kurulu bulunduğu, kendi kullanımında olan taşınmazları Kuruma veya Kurumun göstereceği kuruluşa bedelsiz olarak devredecektir.” hükmünü amirdir.

Türk Telekom Ana Sözleşmesi’nin “Şirketin Amaç ve Faaliyet Konuları” başlıklı 3 üncü maddesinin konuya ilişkin (o) bendinde aşağıdaki hükme yer verilerek Türk Telekom’un taşınmazları üzerinde yapabileceği hukuki işlemler düzenlenmiştir.

“Karlı ve verimli şekilde telekomünikasyon alanında çalışmak, daha fazla yatırım kaynakları yaratmak, telekomünikasyon sektöründe yatırım, tesis ve işletmeciliği yapmak, mal ve hizmet pazarlaması, ithalat ve ihracatını yapmak amacıyla kurulan Türk Telekomünikasyon A.Ş.’nin amaç ve faaliyet konuları aşağıda gösterilmiştir.

(o) Şirket amacı ile ilgili olmak üzere ve Sermaye Piyasası mevzuatına uygun olarak, her türlü gayrimenkul iktisap etmek, bunları satmak, kiralamak, ifraz ve tevhid işlemleri yapmak, gayrimenkul satış vaadinde bulunmak, gayrimenkulleri üzerinde intifa, irtifak, ipotek veya diğer ayni ve şahsi hakları, gelirleri üzerindeki her türlü rehin veya diğer şahsi hakları tesis etmek, kaldırmak veya bu hakları kabul etmek, Şirket’in kendi adına ve 3. kişiler lehine ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında Sermaye Piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.”

hükmünü amirdir.

Hisseleri halka arz edilmiş, kamu ortaklığı bulunan bir anonim şirket olan Türk Telekom’u rekabet etmesi gereken bir piyasada sürekli son teknoloji ve kaliteli hizmet sunumu için yeni yatırımlar yaparken ve buna ilişkin gerekli gayrimenkul alımlarını gerçekleştirirken elinde atıl vaziyette olan taşınmazların bakım ve vergilerine katlanma yükümlülüğü altında bırakmak, hayatın ve ticaretin özgün yapısına aykırıdır.

Bu bağlamda, Türk Telekom’un diğer tüm ticaret şirketleri gibi sahip olduğu menkul ve gayrimenkuller üzerinde ortak ve hissedarları ile hizmet verdiği Türk halkının azami çıkarını gözeterek tasarruf etmesi doğal olup, Türk Telekom’un şeffaflık politikası gereğince ilgili birimlere/kamu kurum ve kuruluşlarına gerekli bilgilendirmeler yapılmaktadır.

Diğer yandan, Türk Telekom’un yukarıda anılan çerçevede gerçekleştirmekte olduğu gayrimenkul satışları ile ilgili iki suç duyurusu yapılmış olup, bunlarla ilgili gelişmeler ve sonuçları hakkında detaylı bilgi aşağıda verilmektedir.

CHP Konya Milletvekili Sayın Atilla KART tarafından taşınmaz satışları temelinde Yargıtay Cumhuriyet Başsavcılığı’na Türk Telekom Yönetim ve Denetim Kurulu Üyeleri aleyhine yapılan suç duyurusu, görevsizlik kararı ile Ankara Cumhuriyet Başsavcılığı’na gönderilmiş, 2011/46228 no’lu dosya üzerinden yürütülen soruşturma neticesinde 12.10.2011 tarih ve 2011/48952 sayılı kovuşturmayla yer olmadığına dair karar (takipsizlik kararı) verilmiştir.

Söz konusu karara karşı Sayın Atilla KART tarafından Sincan 1. Ağır Ceza Mahkemesi’ne 2012/1584 D. İş sayılı dosya üzerinden yapılan itiraz, anılan Mahkemenin 08.06.2012 tarihli kararı ile reddedilmiş ve

./..

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : 35831094-610
KONU: Soru Önergesi

22.02.2013★ 1662

-3-

böylece Ankara Cumhuriyet Başsavcılığı'nın takipsizlik kararı kesinleşerek Sayın Atilla KART'ın iddia ve ithamlarının mesnetsizliği yargı kararı ile sabit hale gelmiştir.

CHP Aydın Milletvekili Sayın M. Fatih ATAY tarafından Türk Telekom taşınmaz satışları gerekçe gösterilerek Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu Başkanı Sayın Tayfun ACERER, Başkan Yardımcısı Sayın Kuddusi YAZICI, Lisans ve Sözleşmeler Dairesi Başkanı Sayın Nazire Deniz YANIK ve Birinci Hukuk Müşaviri Sayın Atilla ÖZTÜRK aleyhine Ankara Cumhuriyet Başsavcılığı'na şikayette bulunulmuş, Ulaştırma Bakanlığı tarafından adı geçen bürokratlar hakkında soruşturma izni verilmemesi üzerine 03.06.2011 tarih ve 2011/23142 Soruşturma, 2011/28293 Karar sayılı kararlar dosya işleminden kaldırılmıştır.

Anılan milletvekilinin soruşturma izni verilmemesine ilişkin kararın iptali amacıyla Danıştay'a yaptığı başvuru ise Danıştay 1. Dairesi'nin 27.12.2011 tarih ve 2011/1152 E 2011/2124 K. sayılı kararı ile kesin olarak reddedilmiştir.

Bahse konu Danıştay kararında ilgililere isnat edilen eylemin haklarında soruşturma yapılmasını gerektirecek nitelikte olmadığı açıkça vurgulanarak hüküm altına alınmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı