

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : B050MAH065000/ 20144
Konu : 7/14203 esas nolu yazılı
soru önergesi

12.12/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 24/12/2012 tarihli ve 99574 sayılı yazınız.

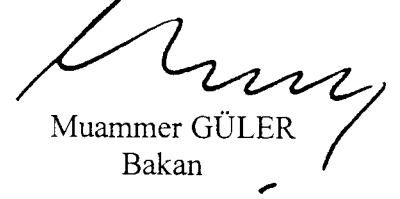
Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı hakkında, ilgi yazınız ekinde alınan, Antalya Milletvekili Av. Gürkut ACAR'ın 7/14203 esas nolu yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 87 nci maddesinde yer alan; "Belediyelerce ve belediyelere bağlı müesseselerce, yeni kanalizasyon tesisi yapılması veya mevcut tesislerin sıhhi ve fenni şartlara göre ıslah edilmesi halinde bunlardan faydalanan gayrimenkullerin sahiplerinden Kanalizasyon Harcamalarına Katılma Payı alınır." hükmü ile aynı Kanun'un 88 inci maddesinde yer alan; "Yeni içme suyu şebeke tesisleri yapılması veya mevcut şebeke tesislerinin tevsi ve ıslahı halinde dağıtımın yapıldığı saha dahilindeki gayrimenkullerin sahiplerinden Su Tesisleri Harcamalarına Katılma Payı alınır." hükmü çerçevesinde ASKİ Genel Müdürlüğünce, ilgililerden su tesisleri ve kanalizasyon harcamalarına katılma payının alındığı, 2012 yılında ASKİ Tarifeler Yönetmeliği'nde yapılan düzenlemeler gereği su ve kanal katılım bedellerinin müteahhit tarafından ödenmesi halinde ilk abonelerden ayrıca ücret alınmadığı, su tesisleri ve kanalizasyon harcamalarına katılma paylarının, ASKİ Tarifeler Yönetmeliği'nin 39 uncu maddesinde yer alan formüle göre hesaplandığı, hesaplanan değer gayrimenkulün vergi değerinin % 2'sini geçemediği, 13/02/2012 yılı emlak beyanına istinaden Turan Güneş Bulvarı A-3 blok 25 no.lu dairenin Zihniye DÜLGER adına 25/04/2012 tarihinde yapılan abonelik işlemleri sırasında, adı geçen şahıstan 10,46 TL işçilik ücreti, 3.465,87 TL şebeke katılım fark bedeli, 3.465,87 TL kanal katılım fark bedeli, 1.00 TL plaka ve 1,86 TL KDV olmak üzere toplam 6.945,08 TL alındığı,

Su tesisleri ve kanalizasyon harcamalarına katılma paylarına ilişkin olarak Tüketici Mahkemeleri'nde görülen davaların sonucunda verilen kararların temyiz incelemesini yapan Yargıtay 13. Hukuk Dairesi'nce 2007 yılında ASKİ Genel Müdürlüğü aleyhine kararlar verilirken, ASKİ Genel Müdürlüğü'nce yapılan savunma ve temyiz başvuruları üzerine Yargıtay 13. Hukuk Dairesi'nce içtihat değişikliği yapıldığı ve dava konusu yerde keşif yapılmak suretiyle su ve kanal tesisleri ASKİ tarafından yapılan yerlerde, diğer bir ifade ile bu hizmetlerin davacıya sunulduğunun tespit edilmesi halinde abonelerin su tesisleri ve kanalizasyon harcamalarına katılma paylarını ödemekle yükümlü oldukları yönünde kararlar verildiği, Tüketici Mahkemeleri'nce de Yargıtay 13. Hukuk Dairesi'nin 2010, 2011 ve 2012 yıllarında vermiş olduğu kararlar doğrultusunda yargılamaların sonuçlandırıldığı ve ASKİ Genel Müdürlüğü'nün su tesisleri ve kanalizasyon harcamalarına katılma paylarını tahsil etmesinde mevzuata aykırı bir durumun bulunmadığı yönünde kararlar verildiği,

Son yıllarda mahkemelerin katılım payları konusunda ASKİ Genel Müdürlüğü'nün lehine kararlar verdiği anlaşılmış olmakla birlikte, konu ile ilgili Bakanlığımıza herhangi bir bilgi ve belge intikal etmediğinden inceleme ve soruşturma yapılmadığı anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Muammer GÜLER
Bakan