



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI
Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı

Sayı : 43452547-120.07-104351
Konu : Yazılı soru önergesi

23.01.2013

Sayın Muharrem İNCE
Yalova Milletvekili

İlgi : 02.01.2013 tarihli ve (7/15376) esas numaralı yazılı soru önergeniz.

TBMM yerleşkesinde inşa edilen binaya ilişkin ilgi önergenizde yer alan sorunuz ekte cevaplandırılmıştır.
Bilgilerinizi rica ederim.
Saygılarımla.

Prof. Dr. Mehmet SAĞLAM
Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanvekili

Ek: Soru cevabı (2 sayfa)



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI
Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı

CEVAPLAR:

Cevap 1.- TBMM yerleşkesi içinde inşa edilen Halkla İlişkiler Binası için mülga Bayındırlık ve İskân Bakanlığı tarafından yapılan ihaleye on bir firma katılmış olup katılan firmalar ve teklifleri aşağıda yer almaktadır.

• Akfen İnş. Turz. ve Tic. A.Ş.	127.000.000,00
• Kur İnş. Tic. ve San. A.Ş.	110.880.850,00
• Türkerler İnş. Turz. Mad. Ürt. Tic. San. A.Ş.	87.744.541,00
• Tepe İnş. San. A.Ş. & Yıldızlar İnş. ve Tic. A.Ş. (Ortak Girişim)	122.300.000,00
• Yenigün İnş. San. ve Tic. A.Ş.	122.174.000,00
• Limak İnş. San. ve Tic. A.Ş.	151.112.000,00
• Kaya İnş. İth. Taah. Turz. D. Gaz. Tic. Ltd. Şti.	109.510.000,00
• Varyap Varlıbaşlar Yap. San. ve Turz. Yat. Tic. A.Ş.	109.500.000,00
• Siyah Kalem Müh. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.	159.000.000,00
• Haşemoğlu İnş. San. Ltd. Şti.	108.933.700,00
• Kalyon İnş. San. ve Tic. A.Ş.	109.300.000,00

Verilen tekliflerden Türkerler İnş Turz. Mad. Ürt. Tic. San. A.Ş.'ye ait 87.744.541,00 TL tutarındaki teklif aşırı düşük teklif durumuna düşmüş, 4734 Kamu İhale Kanununun 38'inci maddesi gereği aşırı düşük sorgulaması yapılmış, firma süresi içerisinde sorgulamaya cevap vermediği için teklifi değerlendirme dışı bırakılmıştır. Diğer teklifler arasında en düşük teklif Haşemoğlu İnş. San. Ltd. Şti.'ye ait 108.933.700,00 TL değerindeki teklif olduğundan ihale teklif sahibi Haşemoğlu İnş. San. Ltd. Şti. uhdesinde kalmıştır.

Cevap 2.- Bu firmaya bugüne kadar yapılan ödemelerin tarih ve miktarları aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Hakediş Tarihi	Hakediş No	Uygulama Ayları Hakediş Tutarı	Dönem Fiyat Farkı Tutarı	Toplam Hakediş Tutarı
05.07.2011	1	3.014.734,42	45.397,78	3.060.132,20
03.08.2011	2	3.167.060,94	90.311,02	3.257.371,96
05.09.2011	3	1.494.247,57	69.322,24	1.563.569,81
03.10.2011	4	2.278.871,50	132.247,24	2.411.118,74
01.11.2011	5	2.067.581,64	123.545,50	2.191.127,14
01.12.2011	6	3.377.569,92	256.570,19	3.634.140,11
19.12.2011	7	782.552,00	54.234,53	836.786,53
03.02.2012	8	1.430.235,28	120.538,04	1.550.773,32
05.03.2012	9	1.133.344,78	94.992,19	1.228.336,97
02.04.2012	10	2.263.767,71	209.201,38	2.472.969,09



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI
Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı

Hakediş Tarihi	Hakediş No	Uygulama Ayları Hakediş Tutarı	Dönem Fiyat Farkı Tutarı	Toplam Hakediş Tutarı
02.05.2012	11	2.803.557,17	277.058,22	3.080.615,39
01.06.2012	12	3.555.644,36	325.245,66	3.880.890,02
02.07.2012	13	5.988.269,50	490.395,49	6.478.664,99
01.08.2012	14	6.008.837,02	474.861,56	6.483.698,58
03.09.2012	15	9.172.749,39	478.712,73	9.651.462,12
01.10.2012	16	9.064.139,62	780.427,16	9.844.566,78
01.11.2012	17	4.708.822,64	834.545,10	5.543.367,74
03.12.2012	18	5.828.106,70	556.634,28	6.384.740,98
21.12.2012	19	5.660.945,84	528.110,22	6.189.056,06
TOPLAM		73.801.038,00	5.942.350,53	79.743.388,53

Cevap 3 ve 4.- Bahse konu bina yapılırken ihale şartnamesi ve sözleşmeye aykırı herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Cevap 5.- Şartname ve sözleşmeye aykırı değişiklikler nedeniyle maliyetin arttığı, sözleşmede belirtilen yüzde yirmi maliyetin bile üzerine çıkarıldığı yönündeki iddialar gerçeği yansıtmamaktadır. İşin sözleşmesinin "18.3. İlave işler" başlıklı maddesinde "Öngörülemeyen durumlar nedeniyle sözleşme bedelinin %10 una kadar oran dâhilinde iş artışının zorunlu olduğu hallerde ilave işin gerektirdiği ek süre Yükleniciye verilir." hükmü yer almaktadır.

Halen sözleşmede belirtilen sözleşme bedelinin %10'una kadar oran dâhilinde iş artışının tamamı kullanılmamıştır. İş, sözleşmesinde belirlenen oran dâhilinde bitirilecektir.

Cevap 6.- Söz konusu bina yapımı için 2012 yılı sonu itibarıyla KDV hariç fiyat farkları dâhil 79.743.388,53 TL ödeme yapılmıştır. İşin sözleşme şartlarında bitirilmesi için bundan sonra KDV hariç fiyat farkları dâhil en çok 52.000.000,00 TL harcanabileceği öngörülmektedir.