



T.C.

GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 54045643/610-30
Konu : Soru Önergesi

03.12.2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: a) 03.12.2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10.00.00-7/12847-156212 sayılı yazı.
b) 12.12.2012 tarihli ve B.02.0.KKG.0.12/610-2-2582/5270 sayılı yazı.

İlgi (a)'da kayıtlı yazı ile Başbakanlığa gönderilen ve İlgi (b)'de kayıtlı yazı ile Başbakanlıktan Bakanlığımıza gönderilen yazı ekinde yer alan Erzincan Milletvekili Muharrem IŞIK'a ait 7/12847 esas nolu yazılı soru önergesine ilişkin Bakanlığımız görüşü ekte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet Mehdi EKER
Bakan

EKLER:

1 - Görüş 7/12847 (2 sayfa)

DAĞITIM :

Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa



T.C.
GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

YAZILI SORU ÖNERGESİ

Önerge Sahibi : **Muharrem IŞIK**
Erzincan Milletvekili
Esas No : **7/12847**

Atatürk'ün kendi parasıyla satın aldığı Yalova'daki Millet Çiftliği, tarımın gelişmesi için çalışmalar yapılan ve 1937'de vasiyeti üzerine millete bağışlanmış, daha sonra Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü (TİGEM) tarafından kullanılmıştır. Üç bin dönümlük TİGEM arazisinden 80 dönümlük alan 1994 yılında Belediyenin Canlı Ağaç Müzesi (arboretum) yapması şartıyla Tarım Bakanlığı tarafından Yalova Belediyesi'ne tahsis edilmişti. 17 Ağustos 1999 Büyük Marmara depreminde çadır kent alanı olarak kullanılan canlı ağaç müzesi kullanılamaz duruma gelmişti. Belediyeye şartlı verilen bu yerin satılması ve üstelik yabancılara satılması Atatürk'ün mirasına saygısızlık değil midir? Bu yerin satılması belediye için gelir kaynağı olabilir ama bu Atatürk'ün vasiyetine uymamaktadır.

SORU 1) Atatürk'ün eserlerinin sizce maddi bir karşılığı olabilir mi?

SORU 2) Devir işlemleri yapılırken şartnameye neden uyulmamıştır?

SORU 3) Bu satıştan Tarım Bakanlığının bilgisi var mıdır?

SORU 4) Satışı yapılan şirket gerçekten Suudi Kralına mı aittir?

SORU 5) Atatürk'ün tüm eserlerini yok etmeyi mi planlıyorsunuz yoksa buradan rant sağlanması amaçlı mı satışına izin veriyorsunuz?

CEVAP 1-2-3-4-5) Atatürk Tarım İşletmesi Müdürlüğü'nün kullanımındaki taşınmaza, toplu konut yeri olarak kullanılmak üzere 1985 yılında Yalova Belediye Başkanlığınca 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre kamulaştırma kararı alınmıştır.

Söz konusu karara uygun olarak, TİGEM Yönetim Kurulu'nun 14.11.1985 tarih ve 1985/802 sayılı kararı ile teklif edilen bedel uygun görülmemiştir. Bu nedenle Yalova Asliye Hukuk Mahkemesinde mevzuat doğrultusunda Tezyid-i Bedel (Bedel Artırımı) davası açılmıştır. Dava çeşitli aşamalardan geçtikten sonra, mahkemenin 1989/96 esas, 1989/769 Karar sayılı ilamı kabul edilmiş ve bedel yükseltilmiştir. Bu bedel Yalova Belediyesinden tahsil edilmiştir.

TİGEM tarafından rızaen ferağ verilmediğinden Yalova Belediye Başkanlığına 1991/507 esaslı ile bir tescil davası açılmıştır. Yargılama sonunda, taşınmazın Yalova Belediye Başkanlığı adına tesciline karar verilmiştir. Karar Yargıtay'ca da onanmış ve taşınmaz Yalova Belediye Başkanlığı adına tescil edilmiştir.

Bu tescilden sonrada TİGEM tarafından Yalova Belediye Başkanlığınca 23.12.1986 tarihinde uygulamaya konulan I. Etap İmar Planı ve 13.07.1987 tarihinde uygulamaya konulan II. Etap İmar Planlarının İstanbul 5. İdare Mahkemesinde iptalleri gerekçesi çerçevesinde, Yalova Belediyesi aleyhine yapılan bu devrin iptal talebiyle dava açılmıştır. Ancak Mahkemece devirin usule uygun olduğu gerekçesiyle TİGEM'in talebi reddedilerek Karar kesinleşmiştir.



T.C.
GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Konuyla ilgili olarak Yalova Belediyesi'nden alınan cevabi görüş aşağıda yer almaktadır;

Mülkiyeti Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü'ne ait taşınmazlar 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi gereğince kamulaştırma yapılarak bedeli ödenmek suretiyle Yalova Asliye Hukuk Hakimliği'nin 27.12.1991 tarih ve 1063 sayılı kararı ile Yalova Belediyesi adına tescil edilmiştir. Taşınmazın Canlı Ağaç Müzesi (Arboretum) yapılması şartıyla belediyeye tahsis edilmiş olması veya şartlı verilmiş gibi bir durum bulunmamaktadır.

SORU 6) Bu satıştan sonra sıra Atatürk Orman Çiftliğine mi gelecek?

SORU 7) Başbakanlık sarayını yapacağınız Atatürk Orman Çiftliğini de satacak mısınız?

CEVAP 6-7) Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ) Müdürlüğü mülkiyetinde bulunan araziler 1939 yılından 1983 yılına kadar belli tarihlerde çıkarılan Kanunlar gereği verilmiş olup, 1983 yılından sonra arazi mülkiyet devri ile ilgili herhangi bir Kanun çıkmamıştır.

Soruda bahsi geçen alan, 01.04.1950 tarih ve 5659 sayılı Kanun ile Orman Genel Müdürlüğüne verilmiş olup, söz konusu alan Atatürk Orman Çiftliği'nin yasal tasarrufunda bulunmamaktadır.