

7-10451
Ek: 26

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : B050MAH065000/ 1693
Konu : 7/10451 sayılı yazılı
soru önergesi

16.01/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) TBMM Başkanlığının 05/10/2012 tarihli ve 138614 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 12/10/2012 tarih ve 4410 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili M.Akif HAMZAÇEBİ' nin 7/10451 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

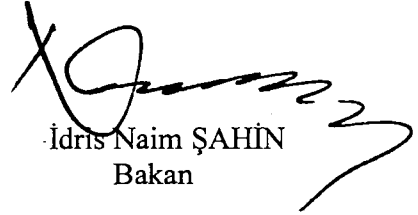
5747 sayılı Kanun ile İstanbul İlinde kurulan 8 ilçeden 7'sinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarının onaylandığı ifadesinin doğru olmadığı, örneğin Beylikdüzü, Arnavutköy ve Çatalca İlçelerinin köylerinde henüz tamamlanmamış olan plan çalışmalarının bulunduğu,

5747 sayılı yasa doğrultusunda oluşturulan 2.521 ha. alan büyüklüğüne sahip olan Ataşehir İlçesinin büyük bir kısmının planlı olduğu, ilçe sınırları içinde parçalı olarak meri 16 adet nazım imar planının bulunduğu, sadece 102 ha.'lık alanı kapsayan Mustafa Kemal ve Aşık Veysel Mahallelerine ait meri 1/5000 ölçekli nazım imar planının bulunmadığı, bu kapsamda 15.06.2009 tarihinde onaylanarak yürürlüğe giren 1/100.000 ölçekli İstanbul Çevre Düzeni Planı doğrultusunda, Ataşehir İlçesi genelinde planlı gelişimin sağlanması ve meri planların plan bütünlüğü ilkesi çerçevesinde yeniden ele alınması için etaplar halinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı çalışmalarına başlanıldığı, etaplardan biri olan 202 ha.'lık bir alanı kapsayan 1/5000 ölçekli Yeni Sahra Mahallesi ve yakın çevresi nazım imar planı çalışmaları tamamlanarak, değerlendirilmek ve karar alınmak üzere İstanbul Büyükşehir Belediyesi Meclisine iletildiği, diğer bir etap olan Mustafa Kemal, Aşık Veysel Mahallelerini kapsayan alana ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı çalışmalarının tamamlanarak İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisine iletilme aşamasında olduğu, 592 ha.'lık bir alana sahip İçerenköy, Küçükbakkalköy Mahalleleri ve yakın çevresine ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı çalışmalarının ise halen devam ettiği,

Bahse konu imar planlarının onayının geciktirilmesinin söz konusu olmadığı, etaplar halinde yürütülen çalışmaların tamamlanmadığı, tamamlanan çalışmaların da hâlihazırda Meclise iletilme aşamasında olduğu, İstanbul il sınırları içinde yürütülen imar planı çalışmalarında her hangi bir parti ayırımının gözetilmesinin söz konusu olmadığı,

Ataşehir İlçesi genelinde planlı gelişimin sağlanması ve meri planlarının, plan bütünlüğü ilkesi çerçevesinde yeniden ele alınması için etaplar halinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı çalışmalarının yapıldığı, kamu yararı, şehircilik ilkeleri ve planlama esaslarına uygun imar planlarının yürürlüğe konulabilmesi için mer'i mevzuata uygun olarak gerekli tüm teknik detayların hesaplanması, bu doğrultuda plan kararlarının oluşturulması ve ilgili kurum kuruluşların onayının alınmasının gerektiği, bütün bu çalışmaların belirli bir zaman sürecini almasının doğal olduğu anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


İdris Naim ŞAHİN
Bakan

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa