



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI  
Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı

Sayı : A.01.0.KKB.0.10.00.00-120.07[7/9750]-132198- 88184  
Konu : Yazılı soru önergesi

10.10.2012

Sayın Lütfü TÜRKKAN  
Kocaeli Milletvekili

İlgi : 07.08.2012 tarihli ve (7/9750) esas numaralı yazılı soru önergeniz.

Dikmen'deki personel lojmanları ile ilgili iddialara ve TBMM yerleşkesi içindeki lojmanlara ilişkin ilgi önergenizde yer alan sorularınız ekte cevaplandırılmıştır.  
Bilgilerinizi rica ederim.  
Saygılarımla.

Prof. Dr. Mehmet SAĞLAM  
Türkiye Büyük Millet Meclisi  
Başkanvekili

Ek:

1. Soru cevabı (1 sayfa)
2. TBMM Kampüsünde Bulunan Lojmanlarda Oturan Personelin Listesi (Ek-1)
3. TBMM Kampüs Lojmanları Aylık Kira Gelir Toplamı (Ek-2)



**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI**  
**Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı**

**CEVAPLAR :**

**Cevap 1.-** Türkiye Büyük Millet Meclisi Milletvekili Lojmanları, TBMM Başkanlık Divanınının 03 Ocak 2003 tarihli ve 3 numaralı Kararı ile 15 Ocak 2003 tarihi itibarıyla Milli Emlak Genel müdürlüğüne devredilmiştir.

Dikmen’de bulunan personel lojmanlarının ise satılması veya TOKİ’ye devredilmesi söz konusu değildir.

**Cevap 2.-** TBMM içindeki lojmanlarda oturan personele, 2946 sayılı Kamu Konutları Kanunu ve TBMM Başkanlığı Konut Yönetmeliğine göre; görev tahsisli, sıra tahsisli ve hizmet tahsisli olarak konut tahsis edilmiştir. Görev ve hizmet tahsisli konutlarda, tahsise esas olan görev veya hizmetin devamı süresince, sıra tahsisli konutlarda ise beş yıl süreyle oturma hakkı vardır. Bu lojmanlarda oturan personelin isim listesi, konutun türü ve oturma süreleri (Ek-1)’de sunulmuştur.

TBMM yerleşkesinde bulunan ve kurum personelinin oturduğu 5 blokta 59 adet konut bulunmaktadır. Bu konutlardan 2 tanesi hizmet tahsisli olup kira bedeli alınmamakta; bodrum katta olan 7 tanesinden 123,36 TL, brüt 120 m<sup>2</sup> alana sahip diğer konutlardan ise 246,72 TL kira bedeli alınmaktadır. Söz konusu konutlardan Ocak 2012 tarihinden Ağustos 2012 tarihine kadar toplam 104.122,63 TL kira bedeli alınmış olup, aylık kira gelirlerini gösterir tablo (Ek-2)’de sunulmuştur. Konutların kira bedellerinin tespitinde her yıl Maliye Bakanlığınca belirlenerek Resmi Gazete’de yayınlanan Milli Emlak Genel Tebliğindeki kira birim bedelleri esas alınmaktadır.

Lojmanlara ait elektrik, su, doğalgaz, ortak kullanım ve çevre aydınlatma giderleri konutlarda oturan personel tarafından karşılanmaktadır.

Söz konusu lojmanlar için İşletme ve Yapım Başkanlığı tarafından 2006-2012 yılları arasında bakım, onarım ve boş konut giderleri olarak 685.515,17 TL harcama yapılmıştır.

15.08.2012 tarihli ve 81007 sayılı Başkanlık Oluru ile ilk etapta Muhafız Tören ve Tabur Komutanlığından boşalan 4 blok lojman olmak üzere, TBMM yerleşkesinde bulunan lojmanların yıkılarak yerlerinin yeşil alan olarak düzenlenmesi kararlaştırılmıştır.

**TBMM KAMPÜSÜNDE BULUNAN KONUTLARDA OTURAN PERSONELİN LİSTESİ  
(17.08.2012 TARİHİ İTİBARIYLA)**

<b>A1 BLOK (2/A)</b>	1	Z	Fatih ÖZBEK	Garson	Sıra Tahsisli	Teslim edilmedi.	
	2	Z	Mehmet TOPTAŞ	Hizmetli	Hizmet Tahsisli	10.12.1994	
	3	1	Kadir AKTAŞ	Başkan Yrd.	Görev Tahsisli	Teslim edilmedi.	
	4	1	KaracaTÜRKOĞLU	Şoför	Hizmet Tahsisli	30.11.2005	
	5	2	İnci SOYTOK	Müdür	Görev Tahsisli	05.09.2007	
				Müdür Yrd.	Sıra Tahsisli	18.12.2011	
	6	2	Salih KURNAZ	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	17.04.2007	
					Sıra Tahsisli	18.12.2011	
	7	3	Necati SUNGUR	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	12.10.2004	
					Sıra Tahsisli	18.12.2011	
	8	3	Şeref İBA	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	15.01.2002	
					Sıra Tahsisli	18.12.2011	
9	4	Musa KESKİN	Başkan Yrd.	Görev Tahsisli	Teslim edilmedi.		
10	4	Hasan BAYTEKİN	Müdür	Görev Tahsisli	01.08.2005		
			Başkan V.	Görev Tahsisli			
11	5	Tuncer YILMAZ	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	05.11.2001		
			Başkan Yrd.				
12	5	Mustafa OPAN	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	16.11.2000		
				Sıra Tahsisli	18.12.2011		
<b>A2 BLOK (2/B)</b>	1	Z	Fusun CENAN	Memur	Sıra Tahsisli	01.09.2008	
	2	Z	Gülşen AĞIROĞLU	Memur	Hizmet Tahsisli	19.12.2007	
					Sıra Tahsisli	16.03.2011	
	3	1	Ömer ÇINTOSUN	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	11.04.2003	
					Sıra Tahsisli	18.12.2011	
	4	1	Ali ÖZER	İdari Şube Müdürü	Görev Tahsisli	20.07.2001	
				Başkan	Görev Tahsisli		
	5	2	C. Gürbüz BAŞESEN	Müdür	Görev Tahsisli	01.04.2002	
					Sıra Tahsisli	18.12.2011	
	6	2	Cengiz KÖKSAL	Genel Sekreter Yrd.	Görev Tahsisli	02.10.1999	
				Başkan Başmüşaviri	Sıra Tahsisli	01.09.2009	
	7	3	Şemseddin KILINÇ	Müdür	Görev Tahsisli	01.04.2002	
Başkan Yrd.				Görev Tahsisli			
8	3	İhsan MAYDA	Müdür	Görev Tahsisli	01.08.2010		
				Sıra Tahsisli	08.12.2011		
9	4	Mustafa BİLGİN (Emekli)	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	15.06.1992		
				Sıra Tahsisli	18.12.2011		
10	4	Naim ÇOBAN	Müdür	Görev Tahsisli	22.11.2010		
			Başkan	Görev Tahsisli			
11	5	Necati Mesut ÖZEN	Başkan Müşaviri	Hizmet Tahsisli	16.03.2011		
				Sıra Tahsisli	18.12.2011		
12	5	Ahmet YILDIZ	Müdür	Görev Tahsisli	10.12.2004		
			Başkan	Görev Tahsisli			

<b>A3 BLOK (2/C)</b>	1	Z	Ayla BUDAK	Memur	Sıra Tahsisli	19.09.2011
	2	Z	Asiye ASLAN	Şef	Hizmet Tahsisli	15.07.2005
					Sıra Tahsisli	18.12.2011
	3	1	Yunus ÖZDEMİR	Başkan Yrd.	Görev Tahsisli	15.08.2012
	4	1	Mustafa KÖKSAL	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	20.08.2002
					Sıra Tahsisli	18.12.2011
	5	2	Ünsal ÇAKMAK	Müdür	Görev Tahsisli	01.03.2004
				Başkan Müşaviri	Sıra Tahsisli	04.08.2009
	6	2	Erdoğan SAKAL	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	02.01.2008
				Başkan Yrd.		
	7	3	Halil İbrahim BİRLER (Emekli)	Müdür	Görev Tahsisli	15.06.1992
				Başkan Müşaviri	Sıra Tahsisli	10.08.2007
8	3	Cengiz SAĞLAM	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	02.05.2008	
			Başkan Müşaviri	Sıra Tahsisli	04.08.2009	
9	4	Mehmet DEMİRCİOĞLU	Müdür	Görev Tahsisli	06.09.2010	
				Sıra Tahsisli	18.12.2011	
10	4	Hayrettin ÖZBAY	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	15.06.2005	
				Sıra Tahsisli	18.12.2011	
11	5	Ahmet KORKMAZ	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	26.09.2007	
				Sıra Tahsisli	18.12.2011	
12	5	Erol YILMAZ	Müdür Yrd.	Görev Tahsisli	11.06.2007	
				Sıra Tahsisli	18.12.2011	
<b>B1 BLOK (2/D)</b>	1	Z	Yusuf AKÇAY	Hizmetli	Hizmet Tahsisli	08.11.1992
	2	Z	Hüseyin DİNÇ	Aşçı	Sıra Tahsisli	Teslim edilmedi.
	3	1	Osman TUNCAL	İdari Şube Müdürü	Görev tahsisli	20.11.2002
					Sıra Tahsisli	18.12.2011
	4	1	Bülent KUTLUCA	Baştabip	Görev tahsisli	22.11.2010
	5	2	Birol ÖZÇELİK	Başkan Yardımcısı	Görev tahsisli	19.07.2012
	6	2	S. Alper ASLANDAŞ	Hukuk Müşaviri	Hizmet Tahsisli	15.10.2003
					Görev tahsisli	16.03.2011
	7	3	Feridun KEŞİR	Daire Başkanı	Görev tahsisli	06.09.2004
					Sıra Tahsisli	18.12.2011
	8	3	Cemal ÖZTAŞ	Genel Sekreter Yardımcısı	Görev tahsisli	31.10.2007
				Başkan Başmüsaviri	Sıra Tahsisli	01.09.2009
9	4	Bilal KAPUSUZUĞLU	Müdür	Görev tahsisli	15.11.2001	
				Sıra Tahsisli	18.12.2011	
10	4	Habip KOCAMAN	Müdür	Görev tahsisli	17.09.2011	
			Başkan			
11	5	Erbay KÜCET	Müdür Yardımcısı	Görev tahsisli	15.08.2005	
				Sıra Tahsisli	18.12.2011	
12	5	İbrahim Halil TAVAŞ	Başkan Yardımcısı	Görev tahsisli	17.08.2012	

**B2 BLOK (2/E)**

	Z	Eşanjör Dairesi			
	Z	Fulya İBİŞ	Müdür Yardımcısı	Görev tahsisli	15.08.2008
				Sıra Tahsisli	18.12.2011
1	1	Mehmet BÜKER	Başkan Müşaviri	Hizmet Tahsisli	15.12.2005
				Sıra Tahsisli	16.03.2012
2	1	Mevlüt ŞAHİN	Müdür Yardımcısı	Görev tahsisli	27.12.2010
			Müşavir	Sıra Tahsisli	08.03.2011
3	2	Ercan DURDULAR	Müdür Yardımcısı	Görev tahsisli	04.12.2003
			Genel Sekreter Yardımcısı		
4	2	Recai ÇIRPAN	Müdür	Görev tahsisli	05.11.1998
				Sıra Tahsisli	18.12.2011
5	3	Anıl KANDAZ (Emekli)	Müdür	Görev tahsisli	15.03.2003
				Sıra Tahsisli	18.12.2011
6	3	Hüseyin YENER	Müdür	Görev tahsisli	03.10.1996
			Müşavir	Sıra Tahsisli	07.12.2010
7	4	Bünyamin TAŞDELEN	Şube Müdürü	Görev tahsisli	05.08.2006
				Sıra Tahsisli	18.12.2011
8	4	İbrahim ARAÇ	Genel Sekreter Yardımcısı	Görev tahsisli	22.10.1996
			Başkan Başmüsaviri	Sıra Tahsisli	12.08.2010
9	5	Mehmet TOPRAK	Müdür	Görev tahsisli	22.11.2010
			Başkan		
10	5	İrfan NEZİROĞLU	Müdür	Görev tahsisli	01.01.2005
			Genel Sekreter Yrd.		
			Genel Sekreter		

## TBMM KAMPÜS LOJMANLARI AYLIK KİRA GELİR TOPLAMI

AYLAR	TUTAR (TL)
15 OCAK 2012	12.914,40
15 ŞUBAT 2012	13.448,00
15 MART 2012	12.876,00
15 NİSAN 2012	12.876,00
15 MAYIS 2012	12.876,00
15 HAZİRAN 2012	13.539,40
15 TEMMUZ 2012	12.656,61
15 AĞUSTOS 2012	12.936,22
<b>TOPLAM</b>	<b>104.122,63</b>

Tarafımızca tanzim edilmiştir. 24.08.2012

  
Nurhayat YİĞİT  
Memur

  
Meltem KOBULAN  
Memur