

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : B050MAH065000/30749
Konu : 7/10117 sayılı yazılı
soru önergesi

11.12.2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : TBMM Başkanlığının 02/10/2012 tarihli ve 86735 sayılı yazısı.

Kocaeli Milletvekili Haydar AKAR'ın 7/10117 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak, Kocaeli Valiliği tarafından gönderilen 13/11/2012 tarihli ve 10958 sayılı cevabi yazıdan;

Kocaeli İli Balaban Köyü Kartepe ilçesine bağlı orman köyü statüsünde bir köy olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun geçici 2. maddesinde "Bu kanunun yürürlüğe girdiği tarihte Büyükşehir Belediye sınırları İstanbul ve Kocaeli ilinde il mülki sınıridir ... " geçici maddenin 2 nci fıkrasında " Bu sınırlar içinde kalan köylerin tüzel kişiliği sona ererek mahalleye dönüşür. Bu şekilde oluşan mahallelerin katılacağı ilçe veya ilk kademe belediyesi Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenir. Orman köylerinin tüzel kişiliği devam eder ancak ormanlarla ilgili diğer kanun hükümleri saklı kalmak üzere bu köyler imar bakımından Büyükşehir Belediyesinin mücavir alanı sayılırlar. Bu köylerde su ve kanalizasyon hizmetlerini yürütme görev ve yetkisi ilgili Büyükşehir Belediyesine bağlı su ve kanalizasyon idaresine aittir. " hükmünün düzenlenmiş olduğu,

Balaban Köyünün orman statüsünden çıktığı, şehirleşmiş bir yapıda olduğu, Balaban Köyünün bir tarafında Suadiye Beldesine ait Kartepe Mahallesi ile Derbent Beldesine ait Marmara Mahallesi ve Şirinsulhiye Köyü bulunduğu, Balaban Köyünün bu yerleşim alanlarından daha gelişmiş ve kentleşmiş bir yerleşim yeri olduğu, Balaban Köyündeki yapılaşmanın özellikle de villa tarzı yapılaşmanın hızla arttığı, bu sebeple Büyükşehir Belediye hizmetlerinden daha fazla yararlandığı, Balaban Köyüne Büyükşehir Belediyesi tarafından 2005 ile 2012 yılları arasında, 6 km asfalt yol, 19.850 m2 parke yol, 6.000 m2 bordür, 5 km stabilize yol, 4 km sathi kaplama, 25 km tarım arazisi yolu ile şehir merkezlerinde dahi bulunmayan park yapıldığı, köyün Büyükşehir Belediyesi hizmetlerinden daha çok yararlandığı,

Balaban Köyünün etrafındaki yerleşim alanlarının alt yapısının da İSU Genel Müdürlüğü tarafından yapıldığı ve hizmet aldığı, köyde yaklaşık 560 civarında abone bulunduğu bunlardan 320 adetinin villalara ait abonelik olduğu, bu aboneliklerin re'sen abonelik olduğu, Balaban Köyünün şehirleşmesine rağmen su ve kanalizasyon alt yapısının yetersiz olduğu, şehir merkezinde dört kilometreye yakın idare tarafından kanalizasyonunun yapılmasına rağmen köyün su ve kanalizasyon abonelikleri devredilmediğinden, kanal bağlantılarının yapılmadığı,

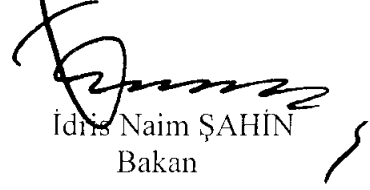
Köydeki villalarda ve köyün özellikle yüksek bölgelerine verilen hizmetlerin yetersiz kaldığı ve yirmi dört saat kesintisiz su hizmeti verilemediği, Nusretiye Köyünün de aynı kaynaktan su aldığı, Balaban Köyündeki su kullanımının kontrolsüz olması sebebiyle Nusretiye Köyünün de yeterli su alamadığı, bu nedenle, şahıslar engellendiği ve muhtar

tarafından devir işlemleri yerine getirilmediği için abonelere hizmet götürmek amacıyla İdarece mevzuata uygun olarak re'sen abonelik yapıldığı,

5216 sayılı yasadaki önce yasal olarak alınan su paraları villalardan maaş vs.adlarla alınmaya devam edildiğinden, aboneliklerin devredilmemesinde bu faktörün etkili olduğu, bu durumda havuz ve geniş sulama alanı olan yeşil alanları kullanan villaların hiçbir şekilde su parasını ödemediği ve kamuyu zarara uğrattığı, idarenin fazladan su tahsilinin mümkün olmadığı, yasalar dışına çıkılmadığı,

Balabanlı Köyü Jandarmanın sorumluluk bölgesinde olduğundan, İSU görevlilerinin görevlerini yapmalarına engel olduğunun bildirilmesi üzerine Kartepe Kaymakamlığınca önleyici tedbir olarak Jandarma görevlendirildiği, iddia olduğu gibi su faturalarının dağıtımında Jandarmaya bir görev verilmediği anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


İdris Naim ŞAHİN
Bakan