

MİLLİYETÇİ HAREKET PARTİSİ T.B.M.M. GRUP BAŞKANLIĞI
Tarih: 08 02 2013
Sayı: 2013/9504

17828

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Muammer GÜLER tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.



Atila KAYA
İstanbul Milletvekili

Son yıllarda başta büyükşehirler olmak üzere birçok ilimizde binlerce daire, günlük veya saatlik kiralama şeklinde kiraya verilerek kötü amaçlar için kullanıldığı iddiaları kamuoyunun gündemine gelmektedir. Mahalle ve bina sakinlerinin şikâyetleri sonucu polis tarafından yapılan baskınlarda bu tür yerlerin fuhuş amaçlı olarakta kullanıldığı tespit edilmiştir. Emniyet yetkilileri, hiç bir kayıt olmadan tutulan günlük kiralık evlerin teröristler için de barınma imkanı sağladığını belirterek, güvenlik tehdidi oluşturduğunu söylemektedirler. Türkiye'nin dört bir yanında her bütçeye uygun olan bu alternatif evlere ulaşmakta internet siteleri sayesinde çok kolay olmaktadır. Ayrıca daireleri sahibinden kiralayıp; buraları amaç dışı, günlük olarak kiraya verenler, kayıt dışı kazanç elde etmektedirler.

Mevcut yasalarımızda kiralanan bir evin, hangi şartlar altında olursa olsun başka birine kiralınması sadece kira sözleşmesinin feshine yol açacak bir mali suç olarak nitelendirilmektedir. Bunun dışında cezai yaptırımı bulunmamaktadır. Vatandaşlarımız, bu işleyişe ağır adli ve mali ceza getirecek bir yasanın acilen çıkarılmasını istemektedirler.

Buna göre;

- 1- Böyle bir kiralama metodu yasalara uygun mudur?
- 2- "Günlük kiralama" konusunda yapılan şikâyetlerle ilgili olarak bu zamana kadar ne gibi yaptırımlar uygulanmıştır?
- 3- Kayıt dışı kazanç sağlayan, fuhuşa kapı aralayan, güvenlik tehdidi oluşturan ve insanların huzurunu bozan bu tür yerlerin önüne geçmek için yasal düzenleme yapmayı düşünüyor musunuz?